



**Oggetto: Comune di Lucca (LU) - Conferenza di copianificazione ai sensi dell'art.25 della L.R. 65/2014 a seguito della richiesta di convocazione di cui al protocollo regionale n. 173913 05/08/2015 relativa al nuovo Piano Strutturale.**

### **Verbale della riunione**

Il giorno 29/09/2015, nei locali della Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative della Regione Toscana, Via di Novoli n.26, sono convenuti e presenti le Amministrazioni del Comune di Lucca, della Provincia di Lucca e della Regione Toscana, tutte chiamate a partecipare alla conferenza di copianificazione di cui all'art.25 della L.R. 65/2014.

**Per la Regione Toscana** è presente **Vincenzo Ceccarelli**, Assessore Regionale alle Infrastrutture, mobilità, urbanistica e politiche abitative, Presidente della Conferenza delegato con D.P.G..R. n. 149 del 03/08/2015 dal Presidente della Regione;

**Per la Provincia di Lucca**, è presente Luca Menesini Presidente della Provincia

**Per il Comune di Lucca**, è presente Alessandro Tambellini Sindaco

Il Presidente, Assessore Vincenzo Ceccarelli, apre i lavori invitando l'Amministrazione comunale ad illustrare i contenuti del nuovo Piano Strutturale oggetto della presente conferenza come previsto dall'art.25 della L.R. 65/2014.

### **Contenuti della variante al RU**

Oggetto della presente conferenza di pianificazione sono le previsioni contenute nel nuovo PS avviato con DCC n. 60 del 31.07.2014, comportanti impegno di suolo esterno al perimetro del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art.4 commi 3 e 5 della L.R. 65/2014.

I criteri individuati dal Comune sono riconducibili a due principali tematiche, differenziate in ragione della definizione di territorio urbanizzato data dalla legge regionale:

- previsioni di aree da destinare a nuove funzioni a completamento e riorganizzazione del territorio urbanizzato esistente, anche finalizzate alla qualificazione dei margini urbani;
- previsioni concernenti la rete viaria di livello sovracomunale e locale sia in funzione della qualificazione dei margini urbani o interne al territorio urbanizzato ma che interferiscono con aree agricole intercluse.

Preso atto che sono pervenuti al Settore Pianificazione del Territorio i seguenti contributi tecnici:

- Il contributo del Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio (prot. reg.le 201493 del 23/09/2015), il quale ritiene la proposta esaminata coerente con il PIT richiedendo, tuttavia, i seguenti ulteriori studi ed approfondimenti:
  1. elaborazione di una disciplina in grado di garantire la tutela del paesaggio anche per gli sviluppi operativi dei futuri strumenti urbanistici;

2. individuare e definire anche il territorio extraurbano in relazione ai morfotipi contenuti negli abachi delle invarianti allegate al PIT;
  3. riconoscimento dei contesti fluviali.
- Il contributo del Settore infrastrutture di trasporto strategiche e cave nel governo del territorio (del 28/09/2015) il quale, rilevato che le previsioni infrastrutturali D.1 (nuovo casello autostradale A11 in loc. Mugnano) e D.3 (ampliamento della 3° corsia autostrada A11) non rientrano tra gli interventi programmati del PRIIM, esprime la necessità che tali previsioni siano oggetto di valutazione da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e da Soc. Autostrade per l'Italia, attraverso uno specifico studio di fattibilità.

Fermo restando le ulteriori valutazioni e approfondimenti nel proseguimento dell'iter procedurale dello strumento di pianificazione territoriale, la conferenza esprime le seguenti:

### **Conclusioni**

La Conferenza ritiene che le previsioni oggetto della presente conferenza siano conformi a quanto previsto dall'art.25 comma 5 della L.R. 65/2014 con la raccomandazione per il proseguo dell'iter procedurale del Nuovo Piano Strutturale, di tenere conto delle indicazioni contenute nei soprarichiamati pareri del Settore regionale Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio e del Settore regionale infrastrutture di trasporto strategiche e cave nel governo del territorio.

La Provincia si riserva ulteriori verifiche delle previsioni in loc. Pontetetto inerenti la delocalizzazione di impianti di frantumazioni inerti, rispetto ai contenuti del PTCP ed invita il Comune ad effettuare specifici approfondimenti di concerto con gli Enti competenti in materia. Inoltre rileva che l'eventuale previsione del nuovo casello di Mugnano deve essere sottoposto ad intese ed accordi con gli enti interessati e conseguente verifica di adeguamento del PTCP.

Il Presidente Assessore  
Vincenzo Ceccarelli

Il Presidente Provincia di Lucca  
Luca Menesini

Il Sindaco del Comune di Lucca  
Alessandro Tambellini