



Città di Lucca

Amministrazione comunale
129/05

Determinazione n. 999 del 05/06/2019

Oggetto: (PEG 2019 TIT I) LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA DA ESEGUIRSI PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO LUCCA
3.
APPROVAZIONE DELLA SPESA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI..
CIG: ZBB28895E1, ZCB2889645, Z7C288968C, ZBB28896DC, Z772889729
(FAMIGLIA ATTI. 03 - LL.SS.FF. DD UNICA DI AFFIDAMENTO)

Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen. 154591 del 23.11.2018;

Il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

Il Comune di Lucca deve provvedere alla manutenzione ordinaria preventiva degli immobili in oggetto;

Considerato che tali interventi manutentivi sono indispensabili per mantenere in efficienza le strutture e i loro impianti, al fine di tutelare l'integrità della costruzione e la conservazione della sua funzionalità;

Atteso che ai sensi della Legge Regionale 38/2007, gli enti pubblici sono obbligati ad applicare il Prezzario Lavori Pubblici approvato annualmente dalla Regione Toscana;

Tenuto conto che per l'esecuzione di tali interventi occorre avvalersi di ditte specializzate, di fiducia di questa Amministrazione, per la comprovata affidabilità e qualità del proprio operato;

Dato atto che, per la tipologia e per il modesto importo dei lavori inferiore a Euro 40.000,00 ricorrano i presupposti per l'affidamento diretto dei medesimi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera “a” del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico affidatario sulla base di principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Ritenuto quindi opportuno affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alle ditte di seguito elencate, di fiducia di questa Amministrazione che hanno dimostrato economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché specifica competenza nell'esecuzione degli interventi richiesti e disponibili ad intervenire ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento:

- (procedura START n. 947/2019) opere di imbiancatura dell'importo di €. 4.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Ricci Giuseppe & C. snc. Con sede in via per Camaione n.2.008 P.IVA 01145730469;
- (procedura START n. 9753/2019) opere idriche, termiche e sanitarie dell'importo di €. 8.200,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Cavalletti & Bonturi s.r.l. con sede in via delle Piastre 1/b, loc.tà Guamo – 55012 Capannori (LU) P.IVA 01820510467;



- (procedura START n. 9750/2019) opere di falegnameria dell'importo di €. 1.500,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Simonetti Franco con sede in via delle Piastre 25, loc.tà Guamo – 55012 Capannori (LU) P.IVA 01033580463;
- (procedura START n. 9752/2019) opere di edili dell'importo di €. 6.300,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Toscana Costruzioni con sede in via Gaetano Lamberti n.18, 55100 Lucca, P.IVA 01328560469;
- (procedura START n. 9755/2019) opere di fabbro dell'importo di €. 6.500,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Officine Meccaniche San Marco di Moriconi Paolo con sede in via Serafini Montuolo, 55100 Lucca, C.F. MRC PLA 64B13 E715R;

Considerato che le stesse imprese sono inserite nella Banca – Dati delle imprese di fiducia del Comune e che possiedono quindi tutti i requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di cui al D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che l'impresa medesima possiedono i necessari requisiti di qualificazione;

Che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;

Premesso quanto sopra, il Q.T.E. dell'intervento risulta il seguente:

| | |
|---|---------------------|
| importo lavori di imbiancatura | €. 3.950,82 |
| oneri della sicurezza | €. 49,18 |
| imponibile | €. 4.000,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. 880,00 |
| Sommano | €. 4.880,00 |
| | |
| importo lavori idrici, termici e sanitari | €. 7.998,36 |
| oneri della sicurezza | €. 201,64 |
| imponibile | €. 8.200,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. 1.804,00 |
| Sommano | €. 10.000,40 |
| | |
| importo lavori falegnameria | €. 1.463,11 |
| oneri della sicurezza | €. 36,89 |
| imponibile | €. 1.500,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. 330,00 |
| Sommano | €. 1.830,00 |
| | |
| importo lavori edili | €. 6.145,08 |
| oneri della sicurezza | €. 154,92 |
| imponibile | €. 6.300,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. 1.386,00 |



| | |
|----------------------------|-------------------------|
| Sommano | € 7.686,00 |
| importo lavori edili | €. 6.340,16 |
| oneri della sicurezza | €. 159,84 |
| imponibile | €. 6.500,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. 1.430,00 |
| Sommano | € 7.930,00 |
| TOTALE GENERALE | €. 32.330,00 |

Progetto composto dei seguenti elaborati:

- foglio di patti e condizioni;
- documento unico valutazione rischi interferenti;

Vista la Legge n° 241 del 07/07/1990;

Visto l'art. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) di approvare il preventivo di spesa redatto dall'Ufficio Tecnico Municipale, ripartito secondo il seguente Q.T.E.:

| | |
|---|---------------------|
| importo lavori di imbiancatura | €. 3.950,82 |
| oneri della sicurezza | €. 49,18 |
| imponibile | €. 4.000,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. 880,00 |
| Sommano | €. 4.880,00 |
| importo lavori idrici, termici e sanitari | €. 7.998,36 |
| oneri della sicurezza | €. 201,64 |
| imponibile | €. 8.200,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. 1.804,00 |
| Sommano | €. 10.000,40 |
| importo lavori falegnameria | €. 1.463,11 |
| oneri della sicurezza | €. 36,89 |
| imponibile | €. 1.500,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. 330,00 |
| Sommano | €. 1.830,00 |



| | |
|------------------------|---------------------|
| importo lavori edili | €. 6.145,08 |
| oneri della sicurezza | €. <u>154,92</u> |
| imponibile | €. 6.300,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. <u>1.386,00</u> |
| Sommario | € 7.686,00 |
| | |
| importo lavori edili | €. 6.340,16 |
| oneri della sicurezza | €. <u>159,84</u> |
| imponibile | €. 6.500,00 |
| I.V.A. (22,00%) | €. <u>1.430,00</u> |
| Sommario | € 7.930,00 |
| | |
| TOTALE GENERALE | €. 32.330,00 |

Progetto composto dei seguenti elaborati:

- foglio di patti e condizioni;
- documento unico valutazione rischi interferenti;

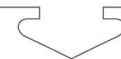
2) per le motivazioni descritte in premessa, di affidare direttamente ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. alla/e seguente/i impresa/e di fiducia dell'Amministrazione disponibili ad intervenire celermente ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento:

- opere di imbiancatura alla ditta Ricci Giuseppe & C s.n.c. con sede in per Camaiore n.2.008 P.IVA 01145730469;
- opere per lavori idrici termici e sanitari alla ditta Cavalletti & Bonturi s.r.l. con sede in via dell e Piastre n.1/b, loc.tà Guamo – 50126 Porcari, P.IVA 01820510467;
- opere per lavori di falegnameria alla ditta Simonetti franco con sede in via delle Piastre n.18 loc.tà Guamo – 50126 Porcari, P.iva 01033580463
- opere per lavori edili alla ditta Toscana Costruzioni con sede in via Gaetano Lamberti n.18 – 55100 Lucca, Piva 01820510467
- opere per lavori di fabbro alla ditta Officine meccaniche San Marco di Moriconi Paolo con sede in via dei Serafini loc.tà Montulo – 55100 Lucca, cod. fisc. MRCPLA64B13E715R

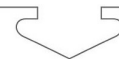
3) di dare atto che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;

4) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dopo la verifica della regolarità contributiva ed assicurativa attualmente in corso;

5) trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera "b" del medesimo decreto legislativo, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui al comma 9, del medesimo art. 32;



- 6) in considerazione dell'importo dei lavori, la natura del contratto e dei requisiti dell'Appaltatore, quest'ultimo è esonerato dal produrre la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i,
- 7) trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di lettere commerciali;
- 8) i lavori e le prestazioni dovranno essere conformi a quanto stabilito nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145/2000, al Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e l'altra normativa in materia;
- 9) di avvalersi della contabilità semplificata, pertanto di procedere con la liquidazione dell'importo del lavoro su presentazione di fatture previa certificazione apposta in calce alla fatture medesima da parte del Direttore dei Lavori attestante la regolarità dell'opera. Il certificato di regolare esecuzione sarà sostituito dal medesimo visto;
- 10) trattandosi di spesa per interventi di manutenzione atta a consentire il funzionamento ordinario, non è configurabile come "progetto d'investimento pubblico" pertanto non è necessario acquisire il Codice Unico di Progetto (CUP);
- 11) che i Codice Identificativo Gara (CIG) sono i seguenti:
- 12) opere di imbiancatura alla ditta Ricci Giuseppe & C s.n.c. con sede in per Camaiore n.2.008 P.IVA 01145730469; CIG ZBB28895E1
 - 13) opere per lavori idrici termici e sanitari alla ditta Cavalletti & Bonturi s.r.l. con sede in via dell e Piastre n.1/b, loc.tà Guamo – 50126 Porcari, P.IVA 01820510467; CIG ZCB2889645
 - 14) opere per lavori di falegnameria alla ditta Simonetti franco con sede in via delle Piastre n.18 loc.tà Guamo – 50126 Porcari, P.iva 01033580463; CIG Z7C288968C
 - 15) opere per lavori edili alla ditta Toscana Costruzioni con sede in via Gaetano Lamberti n.18 – 55100 Lucca, Piva 01820510467; CIG ZBB28896DC
 - 16) opere per lavori di fabbro alla ditta Officine meccaniche San Marco di Moriconi Paolo con sede in via dei Serafini loc.tà Montulo – 55100 Lucca, cod. fisc. MRCPLA64B13E715R; CIG Z772889729
- 17) che in sede contrattuale l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;
- 18) di finanziare la spesa complessiva di €. 32.330,00 come segue:
- opere imbiancatura dell'importo di €. 4.880,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Ricci Giuseppe &c. s.n.c. con fondi di cui al Cap. 18230/1 per €.1.893,62, , imp., al Cap. 19230/1 per €.1.966,74 , imp., al Cap. 20230/1 per €.1.019,64 del PEG 2019, imp.
 - opere idriche, termiche e sanitarie dell'importo di €. 10.004,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Cavalletti e Bonturi s.r.l. con fondi di cui al Cap. 18230/1 per €.3.881,93, imp., al Cap. 19230/1 per €.4.031,80, imp., al Cap. 20230/1 per €.2.090,27 del PEG 2019, imp.
 - opere di falegnameria dell'importo di €. 1.830,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Simonetti Franco con fondi di cui al Cap. 18230/1 per €.710,11, imp., al Cap. 19230/1 per € 737,52, imp., al Cap. 20230/1 per €382,37 del PEG 2019, imp.
 - opere edili dell'importo di €. 7.686,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Toscana Costruzioni con fondi di cui al Cap. 18230/1 per €.2.982,46, imp., al



Cap. 19230/1 per € 3.097,60, imp., al Cap. 20230/1 per € 1.605,94 del PEG 2019, imp.

- opere di fabbro dell'importo di €. 6.500,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Officine Meccaniche San Marco di Moriconi Paolo con fondi di cui al Cap. 18230/1 per €3.077,14, imp., al Cap. 19230/1 per € 3.195,94, imp., al Cap. 20230/1 per €1.656,92 del PEG 2019, imp.

- 19) di dare atto che dall'intervento in oggetto non derivano maggiori spese ai sensi di quanto previsto dall'art.200 del D.Lgs. 267/2000;
- 20) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2019;
- 21) dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Acampora;
- 22) che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale;
- 23) di dare atto che il Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà svolto dal P.I Cristiano Cinquini, dipendente di questa Amministrazione comunale;
- 24) di dare atto che a seguito dell'esecutività della presente determina, si provvederà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 (anticorruzione) e dai decreti attuativi 39/2013 e 33/2013, nonché agli adempimenti nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e dell'Osservatorio dei contratti pubblici;
- 25) di dare mandato all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) di adempiere, in ottemperanza dell'art. 29, c.1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 26) di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR (art. 120, D.Lgs. 104/2010).

Il Dirigente
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

Ufficio Relazioni con il Pubblico

U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva