

Gli orti di San Francesco

Modalità per l'assegnazione e la gestione degli orti in cassone ubicati in Via S. Chiara nell'area denominata "giardino ex genio civile".

Premessa

Il Comitato San Francesco considera l'area destinata a cassoni ad uso ortivo un servizio al cittadino, consapevole di quanto possa giovare al benessere psico-fisico dei cittadini la conduzione di tale attività agricola ed intende regolamentare in maniera chiara la loro assegnazione e gestione.

Le presenti modalità regolano i rapporti tra il Comitato San Francesco e i cittadini assegnatari dei cassoni.

L'obiettivo è quello di favorire l'aggregazione dei cittadini residenti nel Comune, con particolare attenzione a quelli del centro storico ed il loro inserimento nella vita sociale del territorio.

Art. 1 - Requisiti per l'assegnazione

I cassoni saranno affidati dal Comitato San Francesco a persone di entrambi i sessi, residenti nel Comune di Lucca, dando la precedenza a chi risiede nel centro storico, con età non inferiore a 18 anni.

Art. 2 - Assegnazione dei cassoni

Le richieste di assegnazione dovranno pervenire entro il termine stabilito con l'apposito avviso tramite l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Lucca (URP) in Via del Moro n. 11. I cassoni saranno assegnati in base all'ordine cronologico della presentazione delle domande, con diritto di precedenza ai residenti del Centro Storico. La prima assegnazione avrà durata fino al 28/02/2020 le successive avranno validità biennale a decorrere da tale data.

Art. 3 - Interruzione dell'assegnazione

L'assegnazione può essere interrotta in qualsiasi momento per sopravvenute necessità di diversa destinazione pubblica dell'area comunicata dal Comune di Lucca. In tale circostanza ne sarà data notizia all'assegnatario, che dovrà rilasciare il cassone nel termine di 60 gg.

Art. 4 - Durata dell'assegnazione

L'assegnazione ha durata biennale, con possibilità di recesso anticipato da parte degli assegnatari da comunicare al Comitato San Francesco.

In caso di rinuncia il cassone sarà assegnato al primo degli aventi diritto.

Nel caso in cui le domande siano inferiori al numero dei cassoni il Comitato San Francesco assegnerà i cassoni rimasti liberi agli assegnatari che ne faranno apposita richiesta.

Art. 5 - Norme agronomiche

Al fine di evitare ogni genere di inquinamento dovranno essere rispettate le seguenti metodologie agronomiche compatibili:

- a.** La concimazione del terreno dovrà essere effettuata con fertilizzanti organici, sostanze minerali naturali e compost;
- b.** Per combattere gli insetti dannosi alle colture si farà ricorso alla pratica della lotta biologica, favorendo l'utilizzo di macerati vegetali;

c. È comunque fatto divieto di utilizzare prodotti chimici di sintesi, pesticidi, diserbanti, anticrittogamici e prodotti geneticamente modificati e specie esotiche.

Art. 6 - Divieti

I cassoni non sono cedibili né trasmissibile a terzi a nessun titolo; il concessionario non può sub-concedere il cassone affidatogli né può locarlo a terzi; i cassoni assegnati debbono essere coltivati direttamente dai concessionari, che non possono avvalersi di manodopera retribuita.

Al concessionario dell'area è fatto divieto di:

- svolgere nel cassone attività diversa da quella della coltivazione orticola;
- circolare all'interno dell'area, con automezzi o motocicli;
- tenere animali in forma stabile;
- coltivare piante velenose e/o illegali la cui coltivazione sia vietata da norme di legge;
- commercializzare sotto qualsiasi forma i prodotti derivanti dalla lavorazione del cassone assegnato;
- i depositi per attrezzi non dovranno contenere bombole di gas, gruppi elettrogeni e qualsiasi altro impianto;
- occultare la vista del cassone con teli di plastica o steccati
- scaricare materiali inquinanti, provocare rumori molesti e quant'altro possa essere in contrasto con i vigenti regolamenti comunali.

Art. 7 - Obblighi

L'assegnatario si impegna ad assumere a suo carico i seguenti obblighi:

- a.** utilizzare metodi di coltivazione biologici;
- b.** mantenere pulito il cassone;
- c.** a riporre gli attrezzi e altri oggetti nello spazio adibito a deposito;
- d** non accendere fuochi;
- e.** mantenere rapporti di "buon vicinato" con gli altri ortisti;
- f.** accettare e rispettare il presente regolamento.

Art. 8 - Orari

L'accesso all'area destinata a cassoni ortivi è consentito durante gli orari di apertura del giardino che varieranno in base alle stagioni e saranno comunicati dal Comitato San Francesco.

Art. 9 - Responsabilità verso i terzi

Il Comitato San Francesco declina ogni responsabilità per eventuali infortuni o danni o furti a persone o/ e cose all'interno dell'area adibita a cassoni.

Art. 10- Revoca dell'assegnazione

L'assegnazione potrà essere revocata nei seguenti casi:

- a.** se il cassone risulterà inutilizzato per oltre 3 mesi consecutivi.
- b.** per sopravvenute necessità di diversa destinazione pubblica secondo quanto previsto all'art. 3.

La revoca della concessione non comporta diritto a risarcimento.

Art. 11- Contributo libero

Potrà essere richiesto a chi gestisce il cassone un eventuale contributo annuale per l'acquisto comune di piante, sementi e attrezzi.

Art. 12 - Norme igiene pubblica

L'assegnatario, oltre ad impegnarsi a rispettare le norme previste dal presente documento, dovrà attenersi anche a quanto disposto dalle vigenti leggi o regolamenti in materie di igiene pubblica e sicurezza.

Art. 15 - Norme finali

Per tutto quanto non compreso nel presente documento, si rimanda a quanto stabilito dalla legge.