



Città di Lucca

Amministrazione comunale
509/05

Determinazione n. 2182 del 05/12/2016

Oggetto: (PT 144/A-2016) LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DA ESEGUIRSI NELLO SPOGLIATOIO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "D. CHELINI" S.VITO, SOVRASTANTE L'EX LOCALE REFETTORIO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO, MODALITÀ DI AFFIDAMENTO LAVORI E AGGIUDICAZIONE LAVORI PRELIMINARI ALL'APPALTO PRINCIPALE.
CUP: J66J16001190004 - CIG: 6880204BF1 - Z671C27624
(FAMIGLIA ATTI: 05 - DD A CONTRARRE)

Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen. 76099 del 23/09/2013;

Il Dirigente precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto";

E' intenzione di questa Amministrazione Comunale procedere alla ristrutturazione e abbattimento delle barriere architettoniche da eseguirsi presso uno dei servizi/spogliatoio delle palestre della scuola secondaria di I° grado “D.Chelini” di S.Vito .

Tale intervento è previsto nel piano triennale delle opere e lavori pubblici 2016/17/18, per l'anno 2016 al progressivo n. 144/a.;

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 si da atto che a causa della tipologia dei lavori e delle caratteristiche dell'area di intervento, non è possibile suddividere il presente appalto in lotti funzionali;

Visto il progetto definitivo/esecutivo redatto dal Geom.Farinelli Mauro dipendente di questa Amministrazione comunale, ripartito secondo il seguente Q.T.E.:

importo lavori	€.	43.357,02
oneri della sicurezza	€.	<u>1.734,28</u>
importo a base di gara	€.	45.091,30
I.V.A. (4%)	€.	<u>1.803,65</u>
Sommano	€.	46.894,95

Progetto composto dei seguenti elaborati:

- computo;
- Capitolato speciale di appalto
- Elaborati grafici

Per l'importo dei lavori non superiore a Euro 150.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera “b” del D.Lgs. n.50/2016, ricorrono i presupposti per l'affidamento dei medesimi tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 63 del medesimo decreto legislativo, individuando gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le



caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici;

Atteso che il ricorso al sub appalto comporta che il sub appaltatore offra all'appaltatore l'esecuzione della propria prestazione applicando un ulteriore ribasso oltre a quello già offerto in sede di gara;

Ciò determina esigui margini di guadagno per il sub appaltatore, che oltre a danneggiare le maestranze, inevitabilmente si ripercuote anche sulla qualità delle opere;

Premesso quanto sopra, al fine di garantire una giusta remunerazione del lavoro e conseguentemente elevare la qualità delle opere, ai sensi dell'art. 105, comma 4, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, è fatto divieto ricorrere al sub appalto, privilegiando il ricorso all'avvalimento o alla partecipazione in associazioni temporanee di imprese;

Si rende inoltre necessario prima dell'inizio dei lavori effettuare alcuni lavori preliminari sulle strutture esistenti stimati in €. 610,00 IVA compresa.

Dato atto che per il modesto importo dei lavori inferiore a Euro 40.000,00 ricorrano i presupposti per l'affidamento diretto dei medesimi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico affidatario sulla base di principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Ritenuto quindi opportuno affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta MCF di Maida Cataldo con sede in Lucca. P.IVA 01664100466, di fiducia di questa Amministrazione che ha dimostrato economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché specifica competenza nell'esecuzione degli interventi richiesti e disponibili ad intervenire ai patti ed alle condizioni del progetto.

Che prima della stipula della scrittura privata verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa;

Dato atto che si provvederà ad acquisire – prima di ciascun pagamento – un DURC aggiornato che certifichi la permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa medesima, secondo quanto previsto dall'art 17 della L.R. Toscana n.38/2007 ;

Di approvare il seguente QTE dell'intervento:

importo lavori	€.	43.357,02	
oneri della sicurezza	€.	<u>1.734,28</u>	
importo a base di gara	€.	45.091,30	
I.V.A. (4%)	€.	<u>1.803,65</u>	
Sommano	€.	46.894,95	
importo lavori preliminari	€.	470,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>30,00</u>	
imponibile	€	500,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>110,00</u>	
Sommano	€.	610,00	<i>ditta MCF</i>

SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. compresa)

_ Imprevisti e migliorie assistenza alla D:L:	€.	3.593,23	
_ Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€.		901,82

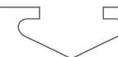


TOTALE GENERALE €. **52.000,00**

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

D E T E R M I N A

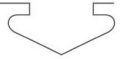
1. di approvare il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico comunale costituito dagli elaborati elencati in premessa;
2. di dare atto della conformità urbanistica ed edilizia, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche;
3. che ai sensi dell'art.134 , comma 3 della Legge regionale Toscana del 10/11/2014 n 65, l'approvazione del presente progetto esecutivo ha i medesimi effetti del permesso a costruire;
4. che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del D.Lgs. n.50/2016, ricorrano i presupposti per l'affidamento dei medesimi tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 63 del medesimo decreto legislativo, individuando gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici;
5. trattandosi di lavori di importo inferiore a 1.000.000 euro, e la procedura di gara avverrà sulla base di un progetto esecutivo capace di garantire i necessari requisiti di qualità, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, verrà utilizzato quale criterio per l'aggiudicazione dell'appalto il minor prezzo;
6. l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara, avverrà tramite indagini di mercato, pertanto ai sensi del comma 9 dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016, si dà mandato alla U.O. 5.4 Servizio Amministrativo Lavori Pubblici di pubblicare sul profilo del committente ("Bandi di Gara e Avvisi" – "Lavori Pubblici") uno specifico avviso contenente i requisiti minimi per la partecipazione alla gara per un periodo non inferiore a quindici giorni;
7. di dare atto che all' impegno ed alla relativa liquidazione della somma dovuta all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) di €. 30,00 vi provvederà, con la periodicità e le modalità stabilite dalla stessa Autorità, il Centro Unico Acquisti, Contratti al quale si assume impegno di trasmettere copia del presente atto;
8. per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 105, comma 4, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, è fatto divieto ricorrere al sub appalto, privilegiando il ricorso all'avvalimento o alla partecipazione in associazioni temporanee di imprese;
9. ai sensi del Titolo IV del D.Lgs 4 aprile 2008 n. 81, si dà atto che:
 - non si rende necessaria la predisposizione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento prevedendo l'affidamento dei lavori ad un'unica impresa; qualora venisse meno tale condizione, la D.L. dovrà informare prontamente il Committente o il Responsabile dei Lavori affinché sia redatto il P.S.C. e nominato il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
 - non si rende necessario effettuare la notifica preliminare agli organi di vigilanza essendo prevista un'entità presunta in cantiere inferiore ai 200 uomini/giorno;
10. per le motivazioni di cui in premessa, di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016 i lavori preliminari all'appalto principale all'impresa MCF di Maida Cataldo con sede in Lucca. P.IVA 01664100466
11. che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: J66J16001190004



12. che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'abbattimento delle barriere architettoniche da eseguirsi nei servizi/spogliatoio delle palestre della scuola secondaria di I° grado "D.Chelini" di S.Vito è il seguente: 6880204BF1;
13. che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo ai lavori preliminari affidati alla ditta MCF srl è il seguente: Z671C27624;
14. che in sede contrattuale l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;
15. di approvare il seguente Q.T.E. dell'intervento:

importo lavori	€.	43.357,02	
oneri della sicurezza	€.	<u>1.734,28</u>	
importo a base di gara	€.	45.091,30	
I.V.A. (4%)	€.	<u>1.803,65</u>	
Sommano	€.	46.894,95	
importo lavori preliminari	€.	470,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>30,00</u>	
imponibile	€	500,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>110,00</u>	
Sommano	€.	610,00	<i>ditta MCF</i>
SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. compresa)			
_ Imprevisti e migliorie assistenza alla D:L:	€.	3.593,23	
_ Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€.		901,82
TOTALE GENERALE	€.	52.000,00	

16. ai sensi del punto 41-ter, tabella A, parte seconda del D.P.R. 633/72, i lavori in oggetto sono assoggettati ad I.V.A. ridotta al 4% trattandosi di un intervento di abbattimento delle barriere architettoniche;
17. di finanziare la spesa complessiva di €. 52.000,00 come segue:
 - lavori di abbattimento delle barriere architettoniche di uno degli spogliatoi delle palestre della scuola secondaria di I° grado "D.Chelini" di S.Vito dell'importo di €.46.894,95 con fondi di cui al Cap. 70021 del PEG 2016, imp.;
 - lavori preliminari affidati alla ditta MCF dell'importo di € 610,00, con fondi di cui al Cap. 70021 del PEG 2016, imp.;
 - somme a disposizione dell'importo di € 4.495,05, con fondi di cui al Cap. 70021 del PEG 2016, imp.;
18. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2017;
19. di dare mandato al Servizio Finanziario per la costituzione del fondo pluriennale vincolato secondo le esigibilità sopra descritte;
20. di dare atto che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs 267/00, dal presente provvedimento non derivano maggiori spese a carico del bilancio pluriennale originario;
21. dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Acampora, che si avvarrà, ai sensi dell'art. 10 comma 4 del D.P.R. 207/2010, per le attività di supporto relative



- allo svolgimento della procedura di aggiudicazione della Dott.ssa Maria Carla Giambastiani, responsabile della U.O. 5.4 Servizi Amministrativo Lavori Pubblici;
22. che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile;
 23. di dare atto che il Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D.Lgs 50/2016, verrà svolto dal Geom Mauro Farinelli, dipendente di questa Amministrazione comunale;
 24. di dare mandato alla U.O. 5.4 Servizio Amministrativo Lavori Pubblici, allo svolgimento delle procedure di gara;
 25. di adempiere tramite la U.O. 5.4 Servizio Amministrativo Lavori Pubblici, agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
 26. di dare atto che contro la presente determinazione è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Toscana entro 30 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione all'Albo pretorio;

Il Dirigente
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

U.O. 5.4 - Servizio Amministrativo Lavori Pubblici

U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva