

VERBALE DI GARA – I^ FASE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI “*MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ESTENSIONE DELLA RETE DELLE ACQUE BIANCHE STRADE COMUNALI E DEI CANALI COMUNALI (P.T. 76A/2016)*”.

CIG: 69893451FB5 - CUP: J67H5001410004

procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 c. 2 LETT. B del D.Lgs. n° 50/2016.

Importo a base d'asta € 78.945,10= (Euro settantottomilanovecentoquarantacinque/10=), I.V.A. esclusa, a cui sono da aggiungersi € 2.000,00= (Euro duemila/00=), quale somma prevista per gli oneri relativi ai piani di sicurezza, **per un totale di € 80.945,10=** (Euro ottantamilanovecentoquarantacinque/10=), I.V.A. esclusa.

L'anno duemiladiciassette e questo giorno 1 del mese di febbraio alle ore 9.30, in una sala del Comune di Lucca – Palazzo santini, aperta al pubblico, è presente il Seggio di gara, costituito come previsto dalla Determinazione del Dirigente del Settore 3 Arch. Mauro Di Bugno n. 133 del 01/02/2017, composto da:

- RUP dei lavori in oggetto Dirigente del Settore 3 Arch. Mauro Di Bugno - Presidente.
- Responsabile della U.O.5.4 Servizio Amm.vo LLPP, D.ssa Maria Carla Giambastiani – Componente.
- Responsabile della U.O.3.2 Servizio Difesa del Suolo Ing. Stefano Angelini – Componente.

Si procede all’esperimento della gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett .b (da € 40.000,00 a € 150.000,00) del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione, ai sensi dell’articolo 95 c.4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del **massimo ribasso percentuale (minor prezzo)**, determinato mediante offerta a prezzi unitari, rispetto all’importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza.

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte in aumento.

Si dà atto che in data 02.11.2016 P.G. n. 119804 è stato pubblicato sul profilo del Comune di Lucca

- Amministrazione Trasparente – un Avviso Pubblico per selezionare gli Operatori Economici da

invitare alla procedura di gara in oggetto. In data 13.12.2016 il RUP ha effettuato un pubblico sorteggio e sono stati individuati n. 15 Operatori Economici.

Con lettere del 29.12.2016, inviate per PEC e separatamente protocollate, i numero 15 Operatori Economici selezionati dal RUP e di seguito elencati sono stati invitati a presentare offerta per la gara in oggetto, da far pervenire, entro e non oltre le ore 12, del giorno 30.01.2017, al Protocollo del Comune di Lucca in piazza San Giovanni Leonardi (piazza Santa Maria Corteorlandini) n.3-55100- LUCCA:

	DITTA	PROTOCOLLO
1	LUCCA EDIL di Perna Matteo I.I.	145088/2016
2	G.B.A. Costruzioni s.r.l.	145095/2016
3	TONI LUIGI s.r.l.	145105/2016
4	S.D.Costruzioni s.r.l.	145109/2016
5	CERAGIOLI Costruzioni	145118/2016
6	ENGECO s.r.l.	145126/2016
7	ESMOTER Costruzioni s.r.l.	145148/2016
8	CENTRO LEGNO E AMBIENTE SOC. COOP. A. F.	145156/2016
9	C.E.L.F.A. s.r.l	145162/2016
10	GESUINO MONNI s.r.l.	145167/2016
11	CAMPANIA SONDA s.r.l.	145172/2016
12	NASTASI SALVATORE	145178/2016
13	MAZZAFERRI s.r.l.	145185/2016
14	F.LLI LUNARDI s.n.c.	145194/2016
15	CIANELLI STRADE di CIANELLI VITTORIO-IMPRESA INDIVIDUALE	145197/2016

I Componenti del Seggio dichiarano, come da apposito atto firmato e conservato al fascicolo, che per la gara in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di non avere conflitti di interessi nei confronti delle ditte partecipanti alla gara.

In sala non è presente alcun rappresentante degli Operatori Economici concorrenti.

Il Presidente di seggio illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara, in particolare informa che verrà tenuta una seduta pubblica dove il Seggio di gara effettuerà:

I^ FASE- ammissione

- verifica della regolarità formale dei plichi pervenuti e la loro apertura;
- esame del contenuto dei plichi;
- verifica della documentazione contenuta nelle buste A, ai fini dell'ammissione dei concorrenti;
- ammissione o l'esclusione dei concorrenti (indicando per ogni concorrente nell'ultima colonna del "Quadro Ammissione", con la lettera A l'ammissione, e con la E l'esclusione);

- eventuale richiesta di regolarizzazione con il soccorso istruttorio;
- controfirma delle buste contenenti le offerte economiche e la loro conservazione in luogo appropriato

II^ FASE – apertura offerta economica

In un giorno successivo in seduta pubblica il seggio effettuerà:

- presa d'atto della pubblicazione sul profilo del Comune di Lucca dell'apposita Determinazione Dirigenziale contenente l'elenco degli operatori economici ammessi e di quelli eventualmente esclusi.
- verifica integrità Buste B contenenti le offerte economiche presentate dagli O.E. ammessi
- sorteggio di uno dei cinque metodi di calcolo indicati all'art. 97 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 lettere da **a)** a **e)** che verrà seguito per l'identificazione della soglia di anomalia, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia ;
- apertura delle buste B, contenenti le offerte economiche e la loro lettura pubblica;
- calcolo della soglia di anomalia con il metodo sorteggiato;
- nel caso di offerte ammesse in numero maggiore di dieci, eventuale esclusione delle offerte che presentano in ribasso pari o superiore alla soglia di anomali calcolata ai sensi dell'art. 97 c. 2;
- predisposizione della graduatoria delle offerte;
- formulazione di una proposta di aggiudicazione dell'appalto al concorrente primo in graduatoria;
- verifica, da parte del RUP, della congruità dell'offerta dell'O.E. primo in graduatoria, ai sensi dell'art. 97 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016, **nel caso presenti un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia**, determinata applicando i calcoli indicati nelle lettere da **a)** a **e)** del suddetto articolo;
- aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Tutta la documentazione verrà controfirmata da alcuni dei componenti del Seggio di gara.

Il Presidente del Seggio constata che sono pervenuti regolarmente all'ufficio protocollo di questo Comune, nel termine stabilito nella lettera d'invito alla gara (27/01/2017 ore 12.00) **n. 8** plichi elencati nel "Quadro – Ammissione", che vengono qui numerati progressivamente secondo l'ordine crescente del numero di protocollazione dei plichi stessi (riportato nella ricevuta allegata ad ogni plico, rilasciata dall'ufficio protocollo comunale), dando atto che nel corso della procedura i concorrenti saranno individuati con tale numero di identificazione progressivo e che con la lettera **A** verrà indicato che il concorrente è ammesso e con la lettera **E** che è escluso e con la lettera **S** che viene attivato il soccorso istruttorio.

QUADRO PPLICHI PERVENUTI NEI TERMINI

	Ditta / Indirizzo	N° Protocollo
1	CERAGIOLI Costruzioni di Ceragioli Stefano – Camaiore (LU)	08215/2017
2	F.LLI LUNARDI s.n.c. – Castiglione di Garfagnana (LU)	10682/2017
3	ESMOTER Costruzioni s.r.l. – Altopascio (LU)	10751/2017
4	G.B.A. Costruzioni s.r.l. - Lucca	10787/2017
5	LUCCA EDIL di Perna Matteo I.I. - Lucca	10794/2017
6	CIANELLI STRADE di CIANELLI VITTORIO-IMPRESA INDIVIDUALE - Lucca	10831/2017
7	CENTRO LEGNO E AMBIENTE SOC. COOP. A. F. – Castelnuovo di Garfagnana (LU)	10879/2017
8	C.E.L.F.A. s.r.l - Lucca	10913/2017

Il Presidente del Seggio inizia la verifica dei plichi pervenuti nei termini e dà atto che tutti risultano integri, composti come indicato nella lettera d’invito, debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Si rileva che tutti i suddetti plichi contengono la “**busta A - documentazione**” e la “**busta B – offerta economica**” e che le stesse sono sigillate e controfirmate così come richiesto nella lettera di invito. Tutte le offerte economiche vengono siglate dai componenti del Seggio ed inserite in un plico più grande, sigillato e siglato dai componenti del Seggio, il quale è affidato al Segretario per la custodia.

Il Presidente del Seggio procede all’apertura delle buste “**A – documentazione**” e, unitamente al RUP, esamina e controfirma tutti i documenti inseriti in tali plichi.

Il Presidente del Seggio dichiara che la documentazione presentate da ciascun concorrente risulta completa e regolare, per cui le ditte partecipanti sono tutte ammesse, precisando la ditta LUCCA EDIL di Perna Matteo I.I., che ha dichiarato ai sensi dell’art.89 del D.Lgs.50/2016, di avvalersi della ditta Dal Porto Costruzioni s.r.l., è stata ammessa con riserva in quanto non sono stati allegati i documenti attestanti l’iscrizione al PASSOE.

QUADRO RIEPILOGATIVO

	Ditta / Indirizzo	A/E/S
1	CERAGIOLI Costruzioni di Ceragioli Stefano – Camaiore (LU)	A
2	F.LLI LUNARDI s.n.c. – Castiglione di Garfagnana (LU)	A
3	ESMOTER Costruzioni s.r.l. – Altopascio (LU)	A

4	G.B.A. Costruzioni s.r.l. - Lucca	A
5	LUCCA EDIL di Perna Matteo I.I. - Lucca	A con riserva
6	CIANELLI STRADE di CIANELLI VITTORIO-IMPRESA INDIVIDUALE - Lucca	A
7	CENTRO LEGNO E AMBIENTE SOC. COOP. A. F. – Castelnuovo di Garfagnana (LU)	A
8	C.E.L.F.A. s.r.l - Lucca	A

A questo punto il Presidente del Seggio dichiara chiusa la prima seduta di gara alle ore 11.25 e aggiorna le operazioni di gara al 02.02.2017 alle ore 12.00 per la seconda seduta.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente del Seggio e RUP

Dott. Arch. Mauro Di Bugno

Il Componente

Dott.ssa Maria Carla Giambastiani

Il Componente

Ing. Stefano Angelini