



## Città di Lucca

SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA  
U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici

### **AVVISO PUBBLICO PER LA PREDISPOSIZIONE DI UN ELENCO DI SOGGETTI DISPONIBILI ED IDONEI PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI E/O PRESTAZIONI CORRELATI ALLA REDAZIONE DI STRUMENTI DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E ATTI DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

#### **1. Premessa**

Il Comune di Lucca, al fine di garantire il principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nonché del principio di rotazione e pubblicità così come previsto dal D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (di seguito indicato come “Codice dei Contratti”) intende procedere alla predisposizione di un elenco di soggetti da utilizzare, **da parte dell’U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici** per l’affidamento di incarichi correlati alla **redazione di strumenti della pianificazione territoriale e atti del governo del territorio e relative attività connesse.**

L’Elenco Professionisti ha lo scopo di definire un numero di soggetti in **possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale** richiesta dall’Ente per le finalità di cui al successivo punto 2.

Con la procedura di formazione dell’Elenco Professionisti non vengono costituite graduatorie o qualsivoglia altra classificazione di merito e non si procede, pertanto, all’attribuzione di punteggi.

La domanda di iscrizione all’Elenco Professionisti, le relative dichiarazioni, l’ulteriore documentazione allegata nonché gli altri eventuali elementi integrativi forniti dai soggetti interessati, **hanno il solo scopo** di manifestare la volontà dei medesimi soggetti di essere iscritti. I soggetti richiedenti, quindi, con l’iscrizione non acquisiscono diritto a partecipare alle procedure di affidamento espletate dall’U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici, in quanto l’iscrizione stessa non costituisce titolo di preferenza.

#### **2. Ambito di applicazione**

L’Elenco Professionisti sarà utilizzato dall’U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici come strumento di identificazione degli operatori economici da consultare ai fini dell’affidamento di incarichi per servizi professionali e tecnici di importo inferiore a € 100.000,00.

Per la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure di gara si procederà nel rispetto di quanto previsto dall’art. 157 comma 2, del Codice dei Contratti. In particolare, i soggetti iscritti saranno invitati a presentare offerta, nell’ambito dei requisiti richiesti e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nonché del principio di rotazione mediante scorrimento, per ciascuna categoria interessata, dell’elenco formato.

L’U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici si riserva la facoltà di ampliare, sulla base delle proprie conoscenze di mercato, la concorrenzialità rispetto agli operatori economici iscritti, invitando o interpellando anche altri operatori ritenuti idonei.

Resta inoltre ferma la facoltà dell'Ente di non ricorrere agli operatori economici iscritti nell'Elenco Professionisti o di ricorrervi parzialmente, nelle seguenti ipotesi:

- quando si tratti di prestazioni che per la loro peculiarità tecnica o qualitativa, o per il grado di specializzazione e/o organizzazione richiesta, non rendano possibile l'utilizzazione dell'Elenco;
- quando si tratti di affidamenti che abbiano per oggetto categorie di prestazioni professionali differenti da quello oggetto dell'Elenco Professionisti;
- per affidamenti di importo, al netto dell'IVA, inferiore ad € 5.000,00.

L'Amministrazione ha la facoltà di utilizzare l'Elenco Professionisti approvato anche per affidamenti di servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria e altri servizi tecnici, per ulteriori Settori e/o Unità Organizzative, qualora ne ravvisi la necessità.

### **3. Categorie di prestazione professionale**

Gli incarichi riguarderanno le categorie di prestazione professionale, riportate e selezionate da ciascun candidato nell'allegato B3 e di seguito specificate:

- a) Strumenti della pianificazione territoriale e atti di governo del territorio ai sensi della L.R.T. n.65/2014 e loro varianti e studi preliminari ad essi correlati
- b) Indagini geologico-tecniche ai sensi del DPGR della Toscana n.53/R del 25/10/2011
- c) Studi agronomico/forestali/naturalistici
- d) Valutazione di incidenza, valutazione ambientale strategica (VAS) e valutazione impatto ambientale (VIA) ai sensi della normativa in materia
- e) Valutazioni socio economiche, studi per la quantificazione delle dimensioni massime sostenibili dagli insediamenti, perequazione urbanistica ai sensi dell'art. 100 della L.R.T. 65/2014
- f) Costruzione e gestione di sistemi informativi e territoriali (SIT)

L'U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici si riserva la facoltà di integrare il numero delle categorie di prestazione professionale previste.

### **4. Operatori Economici ammessi**

Possono richiedere l'iscrizione all'Elenco Professionisti i seguenti soggetti:

1. liberi professionisti singoli o associati di cui all'art. 46, comma 1 lettera a), del Codice dei Contratti D. Lgs. n. 50/2016;
2. le società di professionisti di cui all'art. 46, comma 1 lettera b), del Codice dei Contratti D. Lgs. n.50/2016 ;
3. le società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1 lettera c), del Codice dei Contratti D. Lgs. n.50/2016;
4. i prestatori di servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 46, comma 1 lettera d), del Codice dei Contratti D. Lgs. n.50/2016;
5. i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 46, comma 1 lettera e) del Codice dei Contratti D. Lgs. n.50/2016;

6. i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneri di cui all'art. 46, comma 1 lettera f), del Codice dei Contratti D. Lgs. n.50/2016;

Al momento della presentazione della domanda di iscrizione all'Elenco Professionisti, le associazioni di professionisti devono essere già costituite.

**Non è consentita l'iscrizione del professionista all'Elenco sia come singolo, che contemporaneamente come socio/amministratore/dipendente/consulente/collaboratore di una società di professionisti o di ingegneria,** nonché simultaneamente in forma associata.

Non è ammessa l'iscrizione congiunta del Consorzio e dell'operatore economico consorziato, sia esso professionista singolo e/o società di professionisti o di ingegneria.

### **5. Requisiti per l'iscrizione all'Elenco Professionisti**

#### **- Requisiti di ordine generale:** *(attestati dai candidati nella dichiarazione All. B2)*

- Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti, ovvero ogni altra situazione che determini l'esclusione dall'Elenco Professionisti e/o l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- *(esclusivamente per le società di ingegneria, le società di professionisti, i Consorzi di cui all'art. 46, comma 1 lettera f), del Codice dei Contratti)* possesso dei requisiti di cui agli artt. 254-255-256 del D.P.R. 207/2010.

#### **- Requisiti di capacità economico-finanziaria** *(attestati dai candidati nella dichiarazione All. B3)*

- Indicazione delle categorie di prestazione professionale per cui si chiede l'iscrizione all'Elenco Professionisti;
- Indicazione del fatturato specifico realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di presentazione della domanda di iscrizione all'Elenco Professionisti (risultanti da bilanci approvati e depositati o dalle denunce dei redditi), ovvero nel minor periodo di attività, con riferimento alle prestazioni per cui si chiede l'iscrizione, corredata da un elenco descrittivo dei servizi espletati.

#### **- Requisiti di capacità tecnico professionale** *(attestati dai candidati nella domanda, All. B1)*

- *(Per i liberi professionisti singoli o associati)* possesso del titolo di studio e iscrizione al relativo ordine o albo professionale con riferimento alla posizione assicurativa/cassa previdenziale;
- *(per le società di professionisti, le società di ingegneria ed i consorzi stabili)* certificato di iscrizione dell'impresa presso la competente Camera di Commercio, Industria Agricoltura e Artigianato;
- aver eseguito, con buon esito, negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti la data di prestazione della domanda di iscrizione all'Elenco Professionisti, ovvero nel minor periodo di attività, servizi riferiti alla categoria di prestazione professionale per la quale si richiede l'iscrizione. L'esperienza maturata dovrà essere attestata mediante presentazione di curriculum professionale da allegare alla domanda *(All. C)*.

Nel caso di richiesta di iscrizione da parte di un Consorzio di cui all'art. 46, comma 1, lettera f) del Codice dei Contratti, i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale devono essere posseduti e comprovati dal Consorzio stesso o, in alternativa, se il Consorzio è costituito da meno di 5 (cinque) anni, da una o più imprese consorziate (ai sensi di quanto previsto dall'art. 47, comma 2, del Codice dei Contratti).

Il mancato possesso anche di uno solo dei requisiti richiesti determina la non iscrizione ovvero la cancellazione dell'operatore economico dall'Elenco Professionisti.

## 6. Modalità di presentazione della domanda e dei documenti allegati

I soggetti interessati all'inserimento nell'Elenco dei Professionisti potranno far pervenire la domanda con una delle seguenti modalità:

- **A MANO** consegnare all'Ufficio Protocollo del Comune di Lucca - Piazza San Giovanni Leonardi, n. 3, 55100 Lucca (LU), un plico chiuso con indicato oltre al nominativo del soggetto richiedente, la dicitura: *ISCRIZIONE ELENCO PROFESSIONISTI PER CONFERIMENTO INCARICHI DI IMPORTO STIMATO INFERIORE A € 100.000,00 – U.O. 5.4 STRUMENTI URBANISTICI*
- **A MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE** inviare all'Ufficio Protocollo del Comune di Lucca - Piazza San Giovanni Leonardi, n. 3, 55100 Lucca (LU), un plico chiuso con indicato oltre al nominativo del soggetto richiedente, la dicitura: *ISCRIZIONE ELENCO PROFESSIONISTI PER CONFERIMENTO INCARICHI DI IMPORTO STIMATO INFERIORE A € 100.000,00 – U.O. 5.4 STRUMENTI URBANISTICI*
- **VIA PEC** inviare tutta la documentazione sotto elencata all'indirizzo: [comune.lucca@postacert.toscana.it](mailto:comune.lucca@postacert.toscana.it) riportando nell'oggetto la dicitura: *ISCRIZIONE ELENCO PROFESSIONISTI PER CONFERIMENTO INCARICHI DI IMPORTO STIMATO INFERIORE A € 100.000,00 – U.O. 5.4 STRUMENTI URBANISTICI*

Tale plico deve contenere, la seguente documentazione:

2. **domanda di iscrizione** all'Elenco Professionisti redatta sulla base del modello allegato al presente avviso (**All. B1**), in cui vengono altresì dichiarati i requisiti di capacità tecnico professionale, con riferimento alle prestazioni per cui si chiede l'iscrizione all'Albo Professionale,
3. dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta sulla base del modello allegato al presente avviso (**All. B2**), attestante i **requisiti di ordine generale**, resa dal singolo Professionista o dal legale rappresentante, munito dei poteri necessari ad impegnare la società per tutti gli atti e gli effetti giuridici derivanti dalla presente procedura, autenticata mediante allegazione di fotocopia del documento di identità del dichiarante;
4. dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta sulla base del modello allegato al presente avviso (**All. B3**), inerente i **requisiti di capacità economico-finanziaria**, attestante il fatturato specifico realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di presentazione della domanda di iscrizione all'Elenco Professionisti autenticato mediante allegazione di fotocopia del documento di identità del dichiarante, corredato da un elenco dettagliato degli incarichi professionali eseguiti completo delle seguenti indicazioni: anno, ente/soggetto committente e descrizione del servizio eseguito;
5. **curriculum professionale** (**All. C**) firmato e datato in ogni sua parte.

## **7. Aggiornamento periodico dell'Elenco Professionisti**

**Gli operatori economici iscritti nell'elenco, dovranno mantenere aggiornati i dati inseriti** in fase di iscrizione e comunicare tempestivamente ogni loro variazione compilando la specifica sezione nel modello di domanda (*All.B1*).

Il mancato adempimento comporterà la sospensione dall'Elenco Professionisti come indicato al punto 9.

Gli elenchi verranno **aggiornati semestralmente**, o al verificarsi di determinati eventi.

## **8. Durata dell'iscrizione**

La validità dell'iscrizione all'Elenco Professionisti è a tempo indeterminato, salvo i casi di cancellazione indicati al successivo punto 10.

## **9. Cause di sospensione**

L'U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici si riserva la facoltà di sospendere l'iscrizione dall'Elenco Professionisti come di seguito descritto.

Si procede alla sospensione dell'iscrizione nei seguenti casi:

1. la perdita anche di uno solo dei requisiti richiesti per l'iscrizione all'Elenco Professionisti di cui al precedente punto 5;
2. eventuali gravi irregolarità nell'esecuzione delle prestazioni, quali ad esempio gravi ritardi nell'espletamento dell'incarico;
3. quando l'operatore economico non adempia all'obbligo della tempestiva comunicazione di ogni variazione relativa alle dichiarazioni/documentazioni presentate in ordine alla propria iscrizione;

In ogni caso, l'iscrizione può essere immediatamente sospesa qualora siano riscontrate fattispecie o procedimenti in corso che generino una potenziale perdita dei requisiti prescritti al punto 5 ed il venir meno della correttezza professionale e capacità di eseguire le prestazioni oggetto dell'iscrizione per inadempienze di rilievo.

L'U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici comunicherà la relativa sospensione agli interessati con adeguata motivazione.

Qualora sia accertata definitivamente la condotta che ha determinato la sospensione, si procederà con la cancellazione dell'operatore economico dall'Elenco Professionisti.

## **10. Cause di cancellazione**

L'U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici procederà alla cancellazione dell'iscrizione dell'operatore economico nei seguenti casi:

1. nell'ipotesi in cui sia accertata definitivamente la condotta che ha determinato la sospensione di cui al punto precedente;
2. in caso di cessazione dell'attività;
3. in caso di richiesta di cancellazione da parte dell'operatore economico;
4. in presenza di gravi accadimenti tra i quali a titolo esemplificativo e non tassativo:
  - dichiarazioni mendaci;

- comunicazioni negative da parte della competente Prefettura riguardante l'operatore economico e/o i soggetti rientranti nelle previsioni di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011;
- provvedimenti interdittivi ex D.Lgs. 231/2001 e s.m.i..

In caso di cancellazione ne viene data comunicazione scritta all'operatore economico interessato, via mail all'indirizzo fornito in fase di registrazione.

E' consentito all'operatore economico di presentare una nuova iscrizione, condizionata tuttavia ad una preliminare verifica sul superamento delle criticità che hanno determinato la cancellazione.

### **11. Pubblicazione Elenco Professionisti**

L'Elenco dei Professionisti sarà **aggiornato semestralmente** o al verificarsi di determinati eventi e sarà oggetto di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on line nonché pubblicato sul sito del Comune di Lucca.

### **12. Trattamento dei Dati Personali**

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 12 e ss del REGOLAMENTO UE 679/2016

I dati personali raccolti sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In ogni caso il trattamento in questione sarà effettuato per le finalità della raccolta e secondo modalità idonee ad assicurare riservatezza e sicurezza.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli artt. 15 e ss del Regolamento UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il seguente link:

<http://www.comune.lucca.it/Privacy>

Il Titolare del trattamento è il Comune di Lucca.

### **13. Ulteriori Disposizioni**

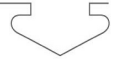
Gli incarichi di cui sopra potranno configurarsi, sulla base della loro tipologia, sia come prestazione dei servizi, sia come incarichi di lavoro autonomo.

La domanda di iscrizione dovrà essere firmata e autenticata o, in sostituzione della sottoscrizione in autentica, la **firma dovrà essere accompagnata da copia del documento d'identità**.

Gli incarichi dovranno essere espletati nei tempi richiesti di volta in volta dall'Amministrazione Comunale. L'accettazione di tale disposizione costituirà requisito indispensabile per l'affidamento dell'incarico.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di richiedere agli eventuali affidatari degli specifici incarichi ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato ai fini dell'iscrizione nell'elenco, nonché il possesso di ulteriori requisiti e l'inesistenza delle situazioni di incompatibilità previsti dalla legge e dai regolamenti in vigore.

Le comunicazioni con gli Operatori Economici, compreso l'invio della richiesta d'offerta o lettera d'invito in caso di procedura di affidamento, saranno effettuati attraverso il **Sistema**



**Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START)**, pertanto resta esclusivo onere dell'operatore economico verificare la propria iscrizione alla piattaforma per poter essere invitato alle selezioni indette.

Il provvedimento di affidamento da parte del Dirigente del Settore 5 – Lavori Pubblici e Urbanistica, contenente le motivazioni della scelta effettuata, sarà reso noto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune e sul sito del Comune di Lucca [www.comune.lucca.it](http://www.comune.lucca.it)

Per informazioni è possibile contattare l'Arch. Carla Villa tel. 0583 445995 o inviare una e-mail a [cvilla@comune.lucca.it](mailto:cvilla@comune.lucca.it)

IL DIRIGENTE  
Ing. Antonella Giannini