

VERBALE DI GARA – II^ FASE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI RISTRUTTURAZIONE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DA ESEGUIRSI NELLO SPOGLIATOIO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO “D.CHELINI” - CIG 6880204BF1 - CUP J66J1600119004 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36 C. 2 LETT .B DEL D.LGS. N° 50/2016.

Importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza € **43.357,02** (euro quarantatremilatrecentocinquantasette/02); Oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso € **1.734,28** (euro millesettecentotrentaquattro/28); importo complessivo dell’appalto (compresi oneri per la sicurezza) € **45.091,30** (euro quarantacinquemilanovantuno/30).

L'anno **2017** (duemiladiciassette) e questo giorno **23** (ventitre) del mese di Maggio alle ore 11,00 circa in una sala del Comune di Lucca – Palazzo, aperta al pubblico, è presente il Seggio di gara, costituito, come previsto dall' O.d.S. Del Dirigente del Settore 5 Ing. Antonella Giannini n°5 del 03/11/2016 prot. 120322/2016, dalla Responsabile della U.O.5.4 Servizio Amm.vo LLPP, D.ssa Maria Carla Giambastiani – Presidente; dal RUP dei lavori in oggetto Geom. Marco Acampora, Responsabile della U.O.5.2 “Edilizia Scolastica” - componente.

Assiste come segretario verbalizzante la Sig.ra Simona Celli, Coord.tore Amm.vo U.O.5.4

In esecuzione della D.D. a contrattare n° n° 2182/2016 si procede all’esperimento della gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 c.2 lett.b D.Lgs. N° 50/2016, con aggiudicazione, ai sensi dell’articolo 95 c.4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo rispetto all’importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza. L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida - Non sono ammesse offerte in aumento. Il RUP ha previsto, ai sensi dell'art. 97 c.8 Dlgs 50/2016, l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso uguale o superiore alla soglia di anomali individuata ai sensi del c.2 art.97 Dlgs 50/2016.

Premesso:

- che in data 23/05/2017, come da verbale in atti, si è tenuta la prima seduta pubblica della gara in oggetto, durante la quale:

- a) sono stati aperti i plichi contenenti le buste “A” della documentazione amministrativa e le buste “B” delle offerte economiche, presentati dalla ditte partecipanti;

b) è stata esaminata la documentazione presentata dagli O. E. partecipanti che è risultata completa e regolare.

c) le buste delle Offerte Economiche di tutti gli O. E. sono state inserite in un plico, che è stato sigillato e controfirmato dai componenti il Seggio di gara.

- che in data 24/05/2017 è stata pubblicata sul sito del Comune di Lucca Sez. Amministrazione Trasparente/Avvisi Bandi di gare e contratti/Lavori Pubblici/Gare in Corso, la Determinazione Dirigenziale n° 891 del 24/05/2017, che approva l'elenco degli operatori economici ammessi alla procedura di affidamento.

Il Presidente di seggio constata che in sala non sono presenti i rappresentanti degli O. E. partecipanti. Il Seggio dà atto che il plico nel quale sono state inserite le offerte economiche è integro e sigillato. Si procede al primo sorteggio per scegliere il sistema di calcolo dell'anomalia in base alle formule indicate all'art.97 c.2 lettere da **a) ad e)**, lettere a cui vengono assegnati rispettivamente i numeri da uno a cinque. Il sorteggio avviene mediante collegamento al sito RANDOM.ORG, attraverso una formula matematica che genera numeri casuali nell'intervallo indicato (1-5); viene sorteggiato il **numero 2**, che corrisponde alla **lettera b)** dell'art. 97 c. 2. ,come da stampa dell'esito del sorteggio, che sotto la lettera **A** viene allegato al presente atto. Si procede quindi all'apertura delle buste "**B – offerta economica**", presentate dai n° .10. concorrenti ammessi alla gara. Tutte le offerte risultano regolarmente compilate e sottoscritte e sono firmate dai componenti del seggio in ogni pagina. Viene data quindi lettura dei ribassi offerti, di seguito elencati:

N°	<i>DITTA</i>	<i>RIBASSO</i>
1	LOM.CER SRL	16,770
2	R.B. COSTRUZIONI E RESTAURI EDILI	8,686
3	IMPRESA GIUNTA SAURO SRL	16,215
4	C.B.F. EDIL IMPIANTI	15,825
5	CEV CONSORZI EDILI VENITI	16,580
6	ELLEFFE COSTRUZIONI	27,780
7	DEL DEBBIO SPA	16,170
8	FE.SAR SRL	18,220
9	SO.CO.ED.I. SPA	15,130
10	PALUMBO COSTRUZIONI	21,367

A questo punto viene applicato il metodo individuato tramite sorteggio al fine di determinare il valore della soglia di anomalia, come dettagliato nell'elaborato allegato al presente verbale sotto la lettera **B)**. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, senza procedere ad

arrotondamenti. La soglia di anomalia risulta pari a **15,842**, tutti i prospetti di calcolo vengono allegati la presente verbale sotto la lettera “ B “.

Viene redatta la graduatoria definitiva delle offerte presentate in base ai ribassi offerti:

6	ELLEFFE COSTRUZIONI	27,780
10	PALUMBO COSTRUZIONI	21,367
8	FE.SAR SRL	18,220
1	LOM.CER SRL	16,770
5	CEV CONSORZI EDILI VENITI	16,580
3	IMPRESA GIUNTA SAURO SRL	16,215
7	DEL DEBBIO SPA	16,170
4	C.B.F. EDIL IMPIANTI	15,825
9	SO.CO.ED.I. SPA	15,130
2	R.B. COSTRUZIONI E RESTAURI EDILI	8,686

Dalla graduatoria definitiva redatta sulla base dei ribassi offerti risulta che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia calcolata è quella presentata dalla ditta **C.B.F. EDILIMPIANTI s.n.c. Di Fibbi Fabio & C.**, a fronte di un ribasso percentuale offerto pari al **15,825%** corrispondente alla somma di € 6.861,25, che riduce l'importo dei lavori ad € **36.495,77=** (Euro trentaseimilaquattrocentonovantacinque/77=) IVA esclusa, a cui sono da aggiungersi € **1.734,28** (Euro millesettecentotrentaquattro/28=) oltre IVA, quale somma prevista per gli oneri relativi ai piani di sicurezza, per un totale di € **38.230,05=** (Euro trentottomiladuecentotrenta/05=) oltre IVA. Il seggio di gara procede all'esclusione delle n. 7 (sette) offerte risultate anomale, perché pari o superiori alla suddetta soglia di anomalia calcolata pari a **15,842** e precisamente:

6	ELLEFFE COSTRUZIONI	27,78
10	PALUMBO COSTRUZIONI	21,367
8	FE.SAR SRL	18,22
1	LOM.CER SRL	16,77
5	CEV CONSORZI EDILI VENITI	16,580
3	IMPRESA GIUNTA SAURO SRL	16,215
7	DEL DEBBIO SPA	16,17

Il Seggio di gara propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto relativo ai lavori di ristrutturazione per abbattimento barriere architettoniche da eseguirsi nello spogliatoio della palestra della scuola secondaria di I° grado Chelini di San Vito alla suddetta ditta **C.B.F. EDILIMPIANTI s.n.c. Di Fibbi Fabio & C.** con sede in Reggello Loc. Piani della Ruggiosa 230/C4, Partita IVA 03036170482. Il seggio dichiara altresì che la ditta II° in graduatoria è la ditta

SO.CO.ED.I. SPA, con sede in Massarosa via delle Cannelle 155/177, Partita IVA 01400920466, che ha presentato un ribasso pari al **15,13%**.

La S.A. procederà a comunicare:

- 1) la proposta di aggiudicazione alla ditta **C.B.F. EDILIMPIANTI s.n.c. Di Fibbi Fabio & C.;**
- 2) l'avvenuta esclusione ai concorrenti che hanno presentato offerte risultate anomale;
- 3) l'aggiudicazione definitiva dell'appalto a tutti i partecipanti.

A questo punto la Presidente di seggio dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11,30.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso e viene inviato al RUP per gli adempimenti di propria competenza.

La Presidente di seggio
D.ssa Maria Carla Giambastiani

Il RUP
Geom. Marco Acampora

Il segretario verbalizzante Sig.ra Simona Celli