

BANDO DI GARA D'APPALTO - LAVORI

- 1 **Amministrazione aggiudicatrice:** Città di Lucca Via Santa Giustina 6, 55100 Lucca, tel. 05834422 – pec: comune.lucca@postacert.toscana.it – www.comune.lucca.it; accesso elettronico/informazioni complementari: <https://start.toscana.it>;
- 2 **Documentazione progettuale** disponibili all'indirizzo: <https://start.toscana.it>;
- 3 **Tipo amministrazione:** Amministrazione Comunale
- 4 **Codice CPV principale:** 45454100-5 (lavori di restauro)
- 5 **Codice NUTS:** ITE12 - luogo di esecuzione: Lucca
- 6 **Codice CUP** dei due lotti funzionali dell'intervento sono: Lotto I **J69B18000140002**
- 7 **Descrizione appalto:** opere di consolidamento e restauro delle strutture del Tempietto di San Concordio – Acquedotto Monumentale 'NOTTOLINI' di Guamo – Lucca – LOTTO I e successivamente anche il LOTTO II - (in esecuzione Delibera G.M. n. 143/2019; D.D. n. 293 DEL 21/02/2020; D.D. n. 313 del 24/02/2020) - **CIG PADRE 822415101B**
- 8 **Tipo di procedura:** *Lotto I:* mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs 50/2016. L'Amministrazione, qualora vi sia l'effettiva disponibilità del finanziamento da parte della Regione Toscana, si riserva, in luogo dell'esperimento di una nuova procedura di gara, la facoltà di affidare all'operatore economico aggiudicatario del Lotto I, anche i lavori relativi al Lotto II, agli stessi patti e condizioni offerte per il Lotto I, come descritte nel relativo "Capitolato Speciale di Appalto Lotto II", ai sensi del comma 5 art.63 del D.Lgs 50/2016.
- 9 **Importo lavori soggetto a ribasso** è pari a € 200.130,97 oltre IVA, l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 42.353,03 oltre IVA di legge, l'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 242.484,00 oltre IVA; i costi della mono d'opera stimati nella percentuale del 46,81% sono pari ad €113.518,64;
- 10 **Condizioni di partecipazione: categorie per la qualificazione**

Categoria DPR.207/10	Class.	Qualificazione	Importo lavori	Oneri di sicurezza	Importo complessivo	%	indicazioni speciali ai fini della gara		
							Prevalente	Percentuale Subappalto	Avvalimento
OG2	I	obbligatoria	€ 133.668,74	€ 42.353,03	€ 176.021,77	72,59	prevalente	40,00%	NO
OS2A	I	obbligatoria	€ 66.462,23		€ 66.462,23	27,41	sios	30,00%	NO

- 11 **Varianti:** ammesse varianti migliorative non sostanziali al progetto posto a base di gara nella misura del 20% (vedi art. 1.7 del Capitolato speciale d'appalto) ai sensi art. 106 c. 1 lett. a) - e) Dlgs 50/2016 e s.m..
- 12 **Durata del contratto:** il termine di ultimazione dei lavori è fissato in **180 (centottanta)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna cui aggiungere eventuali 60 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione delle opere di cui alla lettera a) comma 1 art. 106 D.Lgs 50/2016.;
- 13 **Garanzia provvisoria:** € 4.849,68 calcolata nella misura del 2% dell'importo dei lavori di cui al Lotto I, fatto salvo quanto previsto dal c. 7 del medesimo articolo.
- 14 **Polizza assicurativa:** € 3.000.000,00 contro i danni causati dal danneggiamento o dalla distruzione, totale o parziale, di impianti e opere anche preesistenti, stante la peculiarità e l'unicità del bene architettonico tutelato.
La predetta polizza dovrà coprire anche la responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori per un importo non inferiore a € 3.000.000,00 , stante la particolare interferenza dell'area di cantiere con gli accessi carrabili alle proprietà private che dovranno essere mantenuti.
- 15 **Sopralluogo:** richiesto , vedere art. 12 del Disciplinare di gara.
- 16 **Suddivisione in Lotti:** n. 2 lotti funzionali come disposto dall'art. 1.2 del Capitolato Speciale di Appalto.
- 17 **Criteri di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 9-bis del codice; è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo di calcolo previsto dai commi 2 e 2bis dello stesso articolo 97. Prevista inversione la semplificazione della gestione amministrativa delle procedure aperte, ai sensi dell'art. 133

comma 8 del Dlgs 50/2016 s.m..

- 18 **Termine ricevimento offerte su START:** entro e non oltre ore 17,00 del giorno 26/03/2020
- 19 **Indirizzo a cui inviare le offerte:** <http://start.toscana.it>.
- 20 **Periodo minimo** durante il quale offerente è vincolato offerta: 180 gg;
- 21 **Data di apertura** offerte: 27/03/2020, ore 9,00;
- 22 **Ammessi assistere** apertura offerte: Legale rappresentante ditta o persona delegata.
- 23 **Lingue utilizzabili presentazione offerte:** italiano
- 24 **Finanziamento:** L'appalto del Lotto I è finanziato con contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca e con un mutuo concesso dalla Cassa DD.PP.
L'appalto del Lotto II verrà finanziato con contributo della Regione Toscana in corso di perfezionamento.
- 25 **Organismo responsabile procedure ricorso:** TAR TOSCANA – Firenze Via Ricasoli, 40.
- 26 **Altre informazioni:** Appalto regolamentato da Bando e Disciplinare di gara - RUP Ing. Eleonora Colonnata U.O. 5.1 “Edilizia Pubblica” - **Chiarimenti** entro e non oltre le ore 12,00 del 13/03/2020 come da Disciplinare art. 2 – **Contratto:** sarà stipulato con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna Stazione Appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante.

La Responsabile U.O. B1
D.ssa Maria Cristina Panconi