



*Idee in movimento...*



# **Lavori Pubblici Partecipati 2016:**

*verso il bilancio  
partecipativo*

**Sintesi del laboratorio del 21 Giugno 2016  
Zona Est**

## Il secondo laboratorio

Il secondo laboratorio dei Lavori Pubblici Partecipati 2016 per la zona Est si è tenuto martedì 21 giugno presso Villa Vecchiacchi, in via Fiorentini 25. All'incontro hanno partecipato 22 cittadini.

Durante la prima parte della serata sono state richiamate le priorità d'intervento individuate dai partecipanti nella sessione conclusiva del primo incontro. Ricordiamo che nel primo laboratorio della zona Est, tra i cinque ambiti tematici proposti dall'amministrazione - scuola, lavori pubblici, ambiente, mobilità e servizi – i partecipanti avevano scelto di lavorare sulla tematica dei lavori pubblici, indicando al suo interno 17 priorità d'intervento (vedi oltre).

All'incontro ha partecipato il Geom. Stefano Parenti - referente per il gruppo di lavoro della zona Est del team di tecnici comunali che segue il percorso partecipativo - il quale ha informato i partecipanti circa l'esame di fattibilità tecnico-finanziaria svolta dagli uffici competenti su ciascuna delle priorità d'intervento segnalate. Dopo la relazione del tecnico comunale i partecipanti sono stati invitati a scegliere le priorità su cui desideravano elaborare e definire una vera e propria proposta progettuale da presentare all'intero gruppo di lavoro, per arrivare, al termine della serata, a votare i tre progetti da portare avanti in vista dell'ultimo incontro. Sono state individuate 4 priorità e i partecipanti, suddivisi in piccoli gruppi di lavoro, hanno elaborato le loro proposte progettuali usufruendo delle indicazioni e delle informazioni fornite dal Geom. Parenti.

Ciascuno dei 4 gruppi di lavoro ha individuato al suo interno un *Portavoce* che una volta conclusasi la sessione di progettazione ha presentato il progetto in plenaria al resto dei partecipanti. In questo modo tutti i partecipanti all'incontro hanno avuto modo di analizzare i vantaggi dei singoli progetti per la collettività, le loro debolezze e le loro condizioni di fattibilità, anche economica. Infine, si è dovuto procedere con una votazione (palese) per poter individuare i 3 progetti che verranno ulteriormente esaminati e discussi nell'ultimo incontro dell'edizione 2016 dei Lavori Pubblici Partecipati.

## **Analisi delle priorità d'intervento emerse nel corso del primo laboratorio**

Nel corso della plenaria iniziale sono state riepilogate **le 17 priorità d'intervento individuate dai partecipanti durante il primo laboratorio** e altre **3 proposte arrivate sulla pagina web del comune dedicata all'edizione 2016 dei Lavori pubblici partecipati (LPP)**. Il Geom. Parenti ha informato i partecipanti circa la **fattibilità tecnico-amministrativa ed economica di ciascun intervento**, mettendola in relazione anche con quanto già programmato dall'amministrazione in quella direzione.

### **1. Realizzazione di una pista ciclabile che collega Antraccoli con il centro storico.**

Per l'attuazione di un intervento di questo tipo gli uffici tecnici del comune hanno stimato una spesa di circa 132.000 € e, considerato che il budget previsto per ognuno dei 5 progetti di zona è di 100.000 €, questo intervento non può essere realizzato.

### **2. Realizzazione di una pista ciclabile in via di Tiglio (tra la parrocchia e i magazzini Maury's).**

Il geom. Parenti spiega ai partecipanti che l'amministrazione ha già finanziato la realizzazione di una pista ciclabile nei pressi di via di Tiglio, precisamente nel tratto di strada che dalla coop si estende fino alla chiesa. L'intervento è già in corso di realizzazione.

### **3. Realizzazione di una pista ciclabile che colleghi San Cassiano a Vico a San Pietro a Vico e prosegue fino alla zona dell'ipermercato Carrefour (Via delle Ville Prima, via Ss. Annunziata).**

Il tecnico del comune afferma che l'intervento in questione non è fattibile perché la larghezza della superficie stradale di via delle Ville non consente la realizzazione di una pista ciclabile su sede propria. Inoltre, visto che la suddetta via è lunga circa 4 km la realizzazione di una pista ciclabile con modalità diverse avrebbe un costo che si aggira intorno agli 800.000 €. Il geom. aggiunge che la richiesta è da prendere in considerazione al momento della realizzazione della nuova viabilità di collegamento tra la Via della SS. Annunziata e Via delle Ville per valutare la possibilità di realizzare un percorso pedonale protetto su via delle Ville mediante la realizzazione di un marciapiede.

#### **4. Adeguamento della segnaletica orizzontale e verticale nelle piste ciclabili presenti nella zona Est.**

Il geom. Parenti riporta la comunicazione ricevuta dall'ufficio traffico in merito a questa priorità d'intervento. L'ufficio in questione comunica l'accoglimento della richiesta e informa che verrà effettuato un sopralluogo per verificare cosa occorre e programmare la manutenzione con l'appalto di quest'anno, che è in fase di perfezionamento.

#### **5. Realizzazione di un parcheggio nei pressi del cimitero di San Pietro a Vico.**

Il tecnico comunale mette in relazione quanto proposto dai cittadini con quanto già pensato dall'amministrazione per la realizzazione di un parcheggio pubblico a servizio del cimitero di S. Pietro a Vico attualmente carente di posti macchina. Il parcheggio esistente del cimitero attualmente ha una capienza di 15 posti.

Secondo l'amministrazione si può prevedere l'esproprio dell'intera area posta tra il cimitero e Via dell'Acquacalda. Una parte dell'area espropriata, per una superficie di circa 500 mq, potrà essere adibita a parcheggio, con la realizzazione di circa 25 posti macchina. La restante superficie sarà destinata a verde. Un intervento del genere è previsto nel piano urbanistico e i costi stimati per la sua realizzazione ammontano a circa 100.000 €.

#### **6. Realizzazione di un parcheggio o area di sosta nei pressi della scuola materna di Tempagnano.**

Il tecnico comunale afferma che effettivamente nei pressi della scuola materna di Tempagnano c'è una carenza di spazi adibiti a parcheggio e fa presente che il regolamento urbanistico prevede, nell'area retrostante la scuola, la possibilità di realizzare attrezzature collettive. Si può quindi realizzare un parcheggio a servizio della scuola di dimensioni 12x48, che può accogliere circa 20-25 posti auto. Il costo stimato per la realizzazione di questo parcheggio è di circa 100.000 €.

In alternativa e con le stesse risorse (1000.000 €) si potrebbe espropriare la strada privata laterale alla scuola, realizzando un'area di sosta con stalli laterali. Se si realizzano stalli a pettine, si avrebbe un aumento della capienza di autovetture. Il tecnico precisa che il regolamento urbanistico vigente prevede il collegamento viario tra via di Tempagnano e via Larga e ricorda ai partecipanti che le procedure di esproprio comportano un allungamento dei tempi di realizzazione degli interventi pubblici.

## **7. Realizzazione di un marciapiede in via Santissima Annunziata.**

Il geom. Parenti spiega che la via Ss. Annunziata misura circa 2,3 km di lunghezza e ha una larghezza variabile tra 6,50 e 7,50 metri. In alcuni tratti di strada sono presenti marciapiedi di diverse misure e con diverse tipologie di finitura. Al fine di migliorare la sicurezza stradale si possono realizzare circa 500 m. di marciapiede su ambo i lati della strada, a completamento dei tratti mancanti e l'adeguamento di quelli esistenti per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Nello specifico il tratto di strada individuato dall'amministrazione per l'intervento è compreso tra Via Martiri delle Foibe e il centro abitato dopo Via per Corte Randelli in direzione est. Per la realizzazione di questo intervento si stima un costo di 100.000 €.

## **8. Riqualificazione di via Orzali: realizzazione di un marciapiede, installazione di panchine e creazione area a verde in via Orzali.**

Il tecnico spiega che è possibile realizzare un nuovo tratto di marciapiede lungo il lato nord-ovest di via Orzali. Nel tratto lungo circa 210 m - dall'incrocio con Via dei Macelli fino alla fine dell'area dell'edificio degli ex macelli - è però necessario rimuovere il marciapiede esistente perché in pessime condizioni. Inoltre è possibile realizzare un altro tratto di marciapiede lungo il lato sud-est, tra via dei Macelli e la ferrovia (120 m).

Le aree interessate dall'intervento sono di proprietà comunale. Il costo stimato per la realizzazione dei due tratti di marciapiede segnalati dall'amministrazione è di circa 100.000 €.

## **9. Prosecuzione del marciapiede di via Romana fino ad Antraccoli.**

Il tecnico spiega che l'intervento è fattibile. È infatti possibile realizzare un nuovo tratto di marciapiedi sul lato nord della via Romana. Si tratta di congiungere il marciapiede esistente alla nuova rotatoria sulla Via Romana all'innesto con la viabilità dell'ospedale. È un tratto di 320 m che consente di collegare con un percorso pedonale il centro storico con Antraccoli.

Il lato nord della Via Romana è stato interessato di recente dalla realizzazione di marciapiedi nel tratto compreso tra il passaggio a livello della linea Lucca Aulla e l'incrocio con Via Paladini.

L'intervento in questione prevede la realizzazione di un nuovo tratto di marciapiede sul lato nord della via Romana che congiunge il marciapiede esistente alla nuova rotatoria sulla Via Romana all'innesto con la viabilità dell'ospedale. Per rimanere all'interno della fascia urbanistica del comune, sarà necessario realizzare un piccolo muro di contenimento allineato con le recinzioni

esistenti. Si dovrà necessariamente procedere con un piccolo esproprio che può allungare i tempi di realizzazione dell'opera i cui costi sono stimati intorno ai 92.000 €.

#### **10. Realizzazione di un sistema di illuminazione lungo via Orzali.**

Il tecnico del comune afferma che è possibile realizzare un sistema di illuminazione in Via Orzali, con impianto in cavo sotterraneo. L'intervento prevede la realizzazione di 8 punti luce lungo via Orzali. Il costo stimato per la realizzazione dell'intervento è di circa 70.000 €.

#### **11. Realizzazione di un sistema di illuminazione lungo via della Stazione a San Pietro a Vico.**

Il Geom. Parenti spiega che è possibile realizzare un impianto di illuminazione in via della Stazione. L'impianto può essere realizzato in linea aerea e prevede l'installazione di 7 punti luce. Per la realizzazione di questo impianto è stata stimata una spesa di circa 21.000 €.

#### **12. Rifacimento del manto stradale di via dell'Acquacalda.**

Il tecnico fa presente ai partecipanti che in via dell'Acquacalda ci sono 2 tratti di manto stradale di che necessitano di interventi di asfaltatura. Il primo tratto individuato è quello tra la chiesa e le Cartiere. Il secondo tratto è quello che va dalla rotatoria della zona industriale dei Pasquinetti alla chiesa di S.P. a Vico. Il costo stimato per il rifacimento del manto stradale nei due tratti sopraindicati è di circa 85.000 €.

#### **13. Istituzione di un senso unico in via Vecchia Pesciatina: tra via Martiri delle Foibe e via Giorgini.**

Il tecnico dichiara non attuabile l'istituzione del senso unico. Il tratto di strada individuato dai partecipanti è molto transitato nei due sensi di marcia e manca una viabilità alternativa per la direzione ipoteticamente vietata. Inoltre, il riversamento del traffico su via di Nuova Pesciatina provocherebbe criticità al sistema della viabilità e causerebbe disagi a residenti e commercianti della zona.

#### **14. Intervento manutenzione alberatura lungo via Martiri delle Foibe.**

Il tecnico riporta la comunicazione dell'ufficio competente. Lungo via dei Martiri delle Foibe gli alberi la cui chioma sporge sulla carreggiata sono pochi e non molto alti. L'intervento è fattibile, ma il tecnico spiega che un intervento di manutenzione non è risolutivo perché lungo la strada ci sono terreni con molti arbusti e rovi su cui il comune non può intervenire perché sono aree private. Considerando che la potatura completa di un'alberatura non più alta di 2,00 mt varia da 500 a 1.000 €, il costo complessivo di un intervento di manutenzione si aggira intorno ai 4.000/5.000 €.

**15. Apertura di una strada (percorso ciclo-pedonale) di collegamento tra via Civitali e via Salicchi.**

Si tratta di una proposta avanzata da un cittadino tramite la pagina web dei LPP 2016. La richiesta prevede la realizzazione di un percorso ciclo-pedonale che collega il parco giochi in Via Isa Belli Barsali con via M. Civitali. La lunghezza totale del percorso è di circa 350 m e per poterlo realizzare è necessario eseguire una serie di interventi preliminari: la copertura di un tratto del canale Fiumicino della lunghezza di circa 70 m e la demolizione di un tratto di recinzione privata di un'abitazione posta su Via Matteo Civitali, poiché l'ultimo tratto di 30 metri attraversa il giardino dell'abitazione. Il costo stimato per la realizzazione di questo progetto è di circa 220.000 € e quindi supera il budget previsto per i LPP 2016.

**16. Istituzione di un semaforo pedonale per raggiungere il parco fluviale, in corrispondenza della III traversa di via del Brennero**

Il geom. Parenti spiega ai partecipanti che l'istituzione di un semaforo pedonale in corrispondenza della III traversa di via del Brennero non è fattibile perché ricade su un tratto di strada di competenza ANAS e non comunale.

**17. Riqualficazione del centro abitato di via delle Ville, intesa come messa in sicurezza per la viabilità.**

Sulla riqualficazione di via delle Ville il geom. Parenti spiega ai partecipanti che non è possibile realizzare una pista ciclabile su sede propria per carenza di spazio. Realizzare una pista ciclabile con un'altra soluzione comporterebbe una spesa di oltre 800.000 €. L'unico intervento possibile per migliorare la sicurezza stradale è ridurre la carreggiata al minimo indispensabile e ricavare lungo le superfici laterali rimanenti il marciapiede, che potrà essere rialzato se rimane almeno 120 cm, o una banchina pavimentata, se le dimensioni sono inferiori. Il costo stimato per la realizzazione dei marciapiedi e la sistemazione del sistema di viabilità di via delle Ville è di circa 100.000 €.

**18. Progetto pilota "zona 30" in via Sandei fra via di Tiglio e via Romana. Con strade interessate: via Fiorentini, via Bongi, via Carignani.**

Il tecnico comunale informa che l'ufficio traffico ha già predisposto uno studio su un progetto "zona 30" in via Sandei con più soluzioni e sta valutando quale di queste realizzare in via sperimentale entro i prossimi due mesi.

**19. Necessario spazio di aggregazione che possa ospitare in sicurezza alcune migliaia di persone (il palazzetto non è più adatto) per eventi culturali.**

Questa proposta è stata avanzata da un cittadino della zona Est tramite la pagina web dei LPP 2016 aperta dal comune sul sito web istituzionale. Il geom. Parenti dichiara che questa proposta progettuale non può essere accolta perché la costruzione di una struttura in grado di accogliere migliaia di persone per eventi culturali avrebbe costi vanno ben oltre il budget stabilito per il LPP 2016.

**20. Risistemazione di via Orzali con rifacimento manto stradale, marciapiedi e relativa rampa per carrozzine, istituzione di senso unico, aumento illuminazione, parcheggi a pettine, dossi di rallentamento.**

Anche questa proposta è stata avanzata da un cittadino della zona Est tramite la pagina web dei LPP 2016 aperta dal comune sul sito istituzionale. Trattandosi di una proposta riguardante la riqualificazione di via Orzali i tecnici del comune hanno ritenuto opportuno accorparla alla priorità progettuale n. 8 (vedi sopra).





## L'elaborazione delle proposte progettuali

In seguito alla discussione tenuta in plenaria su ciò che l'amministrazione comunale ritiene fattibile e su ciò che aveva in programma di realizzare negli ambiti di riferimento, **i partecipanti sono stati invitati a indicare le priorità su cui erano interessati ad elaborare una proposta progettuale.**

I partecipanti hanno scelto di lavorare solo su 4 delle priorità di intervento disponibili. Di conseguenza si sono formati 4 tavoli di progettazione: **i partecipanti hanno individuato un Portavoce per ogni progetto e nella stesura dello stesso hanno potuto contare sulle indicazioni del tecnico comunale.**

Di seguito una breve descrizione delle quattro proposte progettuali.

- ***Realizzazione di un parcheggio nei pressi della scuola materna di Tempagnano***

Il progetto si inserisce a completamento del piano di ristrutturazione della scuola materna di Tempagnano, tutt'ora sprovvista di parcheggio e area di sosta. I partecipanti al tavolo di progettazione accolgono entrambe le soluzioni prospettate dall'amministrazione (vedi priorità progettuale n. 5) e prediligono il progetto che riduca il più possibile i tempi di realizzazione dell'opera. Infatti, l'assenza di una area adibita a parcheggio nei pressi della scuola determina una mancanza di sicurezza per gli alunni in entrata e uscita dal plesso scolastico.

La realizzazione del parcheggio oltre a risolvere il problema della sicurezza, migliorerebbe la viabilità nella zona (via di Tempagnano e strada privata di fronte alla scuola). Inoltre, visto che nella zona non esistono parcheggi pubblici, eccetto quello adiacente al cimitero, il parcheggio della scuola potrà essere utilizzato anche dai residenti.

Il costo stimato per la realizzazione di un parcheggio è di circa 100.000 €.

- ***Riqualificazione di via Orzali: realizzazione di marciapiedi, installazione di panchine e creazione area a verde.***

Il progetto proposto dal gruppo di lavoro prevede la messa in atto di diversi interventi per riqualificare via Orzali e la zona adiacente. I partecipanti hanno ravvisato diverse situazioni di degrado. Tuttavia, coscienti che le risorse a disposizione per l'edizione dei LPP 2016 sono comunque prestabilite e che è necessario realizzare interventi in tempi non troppo lunghi invitano l'amministrazione a valutare i diversi punti di intervento separatamente.

- Rifacimento del manto stradale e collocazione di dissuasori (dossi) per la limitazione della velocità dei veicoli in via Orzali.

- Realizzazione di nuovi marciapiedi ove mancanti; sistemazione e continuità dei marciapiedi esistenti;
- Istituzione di un senso unico, almeno su una parte di via Orzali.
- La creazione di un'area verde con l'installazione di panchine.
- Una migliore organizzazione dei parcheggi esistenti e la creazione di nuove aree sosta (stalli a pettine) per residenti e avventori delle attività commerciali della zona.
- Bonifica (anche minimale), messa in sicurezza e attività di sorveglianza nell'area dell'ex oleificio Borella.

Infine, i redattori del progetto invitano l'amministrazione comunale a valutare un'eventuale e futura destinazione congrua per la struttura dell'ex oleificio Borella, per sottrarla definitivamente al degrado.

Il progetto porterebbe ad una riqualificazione di via Orzali ed un miglioramento della qualità della vita per i residenti e i commercianti della zona.

Per la realizzazione del progetto i partecipanti al gruppo di lavoro propongono di procedere nella realizzazione dei diversi interventi fino al raggiungimento del budget prefissato per i LPP 2016, quindi fino a 100.000 €.

- ***Riqualificazione del centro abitato di via delle Ville, intesa come messa in sicurezza per la viabilità***

La proposta avanzata dai partecipanti a questo gruppo di lavoro riguarda la messa in sicurezza del centro abitato di via delle Ville a San Cassiano a Vico. Sono due le zone che necessitano di particolari attenzioni in questo progetto di riqualificazione:

- il tratto di strada che dall'ufficio postale porta fino a Corte Cisterna;
- l'area nei pressi della chiesa perché molto frequentata, in particolare da bambini.

Il progetto prevede la realizzazione di marciapiedi, la predisposizione di strumenti atti a ridurre la velocità dei veicoli in transito, l'installazione di punti luce dove mancanti e la predisposizione di segnaletica orizzontale e verticale in concomitanza degli attraversamenti pedonali.

Il progetto è pensato per garantire maggiore sicurezza ai cittadini e non solo ai residenti della zona.

Il costo stimato per la realizzazione del progetto è di circa 100.000 €.

- ***Realizzazione di un parcheggio nei pressi del cimitero di San Pietro a Vico.***

I partecipanti che propongono questo progetto accolgono le indicazioni riportate dal tecnico durante la relazione sulle priorità progettuali.

Il progetto prevede quindi l'esproprio dell'intera area posta tra il cimitero e Via dell'Acquacalda. Una parte di quest'area (500 mq) verrà utilizzata per realizzare un parcheggio con 25 posti auto. La realizzazione di questo progetto andrebbe a colmare una lacuna storica per un paese privo di parcheggi sia per gli utenti del cimitero che della vicina scuola, restituendo maggiore vivibilità e sicurezza alla vie principali della frazione. I costi stimati per la realizzazione del progetto ammontano a circa 100.000 €.



### La scelta delle 3 proposte progettuali

Terminata l'elaborazione delle proposte progettuali (redatte su un'apposita scheda fornita dall'organizzazione) si è tenuta una sessione **in plenaria in cui i 4 portavoce di ciascun gruppo hanno illustrato a tutti i partecipanti i progetti elaborati, evidenziando i punti di forza e cercando di far emergere l'utilità per la collettività delle loro proposte progettuali**. Questa sessione del laboratorio che possiamo definire di "marketing progettuale" è stata indispensabile perché **successivamente tutti i partecipanti sono stati coinvolti nella votazione dei progetti** che

si è resa necessaria visto che all'ultima fase del percorso partecipativo accedono 3 progetti per ciascuna delle zone territoriali in cui è stato suddiviso il territorio comunale.

**Ciascun partecipante ha espresso 2 preferenze di progetto**, in quanto non era possibile conferire un duplice voto al medesimo progetto<sup>1</sup>. **La tabella che segue riporta l'esito della votazione.**

<b>PROPOSTE PROGETTUALI</b>	<b>VOTI</b>
<b>Realizzazione di un parcheggio nei pressi della scuola materna di Tempagnano</b>	<b>13</b>
<b>Riqualificazione di via Orzali: realizzazione di un marciapiede, installazione di panchine e creazione area a verde</b>	<b>11</b>
<b>Riqualificazione del centro abitato di via delle Ville, intesa come messa in sicurezza per la viabilità</b>	<b>11</b>
Realizzazione di un parcheggio nei pressi del cimitero di San Pietro a Vico	7

Le prime 3 proposte progettuali (evidenziate in grassetto) sono quelle che hanno ottenuto più voti e che quindi accedono all'ultimo laboratorio dei LPP 2016 per la zona Est.

## **Conclusioni**

Al secondo laboratorio dei LPP 2016 della zona Est ha partecipato quasi lo stesso numero di cittadini che era presente al primo incontro. Si è passati da 21 a 22 partecipanti. Grazie all'impegno e alla collaborazione di tutti i partecipanti si è arrivati alla scelta dei tre progetti che saranno ulteriormente analizzati nel corso del terzo e ultimo incontro dei Lavori Pubblici Partecipati 2016. Quest'ultima fase del percorso partecipativo inizierà in autunno: tutti i gli iscritti saranno contattati per essere informati sulla data, il luogo e l'orario dell'incontro conclusivo. Nel corso di questo ultimo incontro si terrà un'ulteriore votazione che determinerà il progetto vincitore e verranno individuati i due portavoce di progetto, che insieme ai portavoce degli altri laboratori, andranno a costituire la "giunta dei cittadini".

---

<sup>1</sup> Uno dei partecipanti non ha espresso i suoi 2 voti di progetto perché ha dovuto lasciare il laboratorio prima della fase di votazione.