



Città di Lucca

Amministrazione comunale

54/SA

Determinazione n. 2552 del 24/12/2018

Oggetto: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGHI DI PROVINCIA – “QUARTIERI SOCIAL SAN CONCORDIO E SAN VITO”. RETTIFICA DELLE MODALITA' DI FINANZIAMENTO DEI PROGETTI FACENTI PARTE DEL PROGRAMMA.

Il Dirigente

premesso che:

il Presidente del Consiglio dei Ministri, con decreto 25 maggio 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.127 del 1 giugno 2016, in attuazione dell'art. 1 commi 974, 975, 976, 977 e 978 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208, e al fine della predisposizione del “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di provincia e della città di Aosta”, approvò un bando per la presentazione, da parte dei suddetti Enti, di progetti di riqualificazione di aree urbane caratterizzate da situazioni di marginalità economica e sociale, degrado edilizio e carenza di servizi;

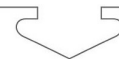
con comunicazione di Giunta n.43 del 7 marzo 2016 e 134 del 13 luglio 2016, l'A.C., ritenendo meritevoli le finalità del “Programma” e di grande valenza per il territorio la realizzazione di interventi che si prefiggono tali obiettivi, stabili di presentare, a valere sul suddetto bando, un progetto che si propone di contribuire alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale e al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale dei quartieri di S.Concordio e S.Vito;

con delibera n. 209 del 29 agosto 2016 fu approvato, pertanto, il progetto denominato “Quartieri Social_S.Concordio e S.Vito” ai fini dell’inserimento nel suddetto Programma;

il progetto presentato dal Comune di Lucca è stato positivamente valutato e inserito nel suddetto Programma con DPCM 6 dicembre 2016. Tale decreto ha finanziato 24 progetti, rimandando il finanziamento degli altri 96 progetti in graduatoria, tra i quali quello presentato dal nostro Ente, a successivi atti, con le risorse che si sarebbero eventualmente rese disponibili;

i progetti non finanziati con il DPCM 6 dicembre 2016 sono stati finanziati con DPCM 29 maggio 2017 e con delibera CIPE 2/2017, così come modificata con delibera 72/2017. Il progetto “Quartieri _ Social San Concordio e San Vito” è risultato assegnatario di un finanziamento, a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC), pari a 16.383.081,00 €;

l'art.10 comma 2, del summenzionato bando prevede la stipula di apposita convenzione con i soggetti proponenti dei progetti selezionati e vincitori, al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, la rendicontazione e il monitoraggio dei progetti proposti;



con delibera di G.C. n. 333 del 1 dicembre 2017 è stato approvato lo schema della suddetta convenzione, sottoscritta digitalmente dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, rappresentata dal Segretario Generale Cons. Paolo Aquilanti, e dal Comune di Lucca, rappresentato dal Sindaco pro-tempore prof. Alessandro Tambellini, in data 21 dicembre 2017;

la convenzione approvata prevede la realizzazione dei seguenti interventi, facenti parte del programma straordinario che è stato finanziato:

- *Riqualificazione e recupero del fabbricato ex Distretto Socio-sanitario di Via Giorgini, da adibire a centro civico;*
- *Riqualificazione percorsi ciclopedonali nel quartiere di San Vito;*
- *Recupero funzionale dei locali di proprietà della Parrocchia di San Vito, da utilizzare a carattere sociale;*
- *Messa a Sistema delle aree a verde del quartiere di San Concordio ricomprese tra Piazzale Aldo Moro e l'Acquedotto del Nottolini, da destinare ad attività collettive;*
- *Riqualificazione di Via della Formica e Via Nottolini con inserimento di pista ciclabile;*
- *Realizzazione area sportiva scuola secondaria D.Chelini;*
- *Riqualificazione di Piazza Ludovico Ariosto;*
- *Modifiche e completamento dei lavori di riqualificazione di porzione dell'area ex Gesam secondo lotto;*

l'art. 4 comma 1 viii) della suddetta convenzione prevede che entro sessanta giorni dalla sua registrazione, avvenuta il 20 aprile 2018, i beneficiari avrebbero dovuto trasmettere il progetto definitivo delle operazioni oggetto di finanziamento;

in virtù di quanto sopra, l'Amministrazione comunale ha approvato i seguenti progetti definitivi:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 18 giugno 2018, "Riqualificazione e recupero del fabbricato ex Distretto Socio-sanitario di Via Giorgini, da adibire a centro civico";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 18 giugno 2018, "Riqualificazione percorsi ciclopedonali nel quartiere di San Vito;"
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 18 giugno 2018, "Recupero funzionale dei locali di proprietà della Parrocchia di San Vito, da utilizzare a carattere sociale";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 18 giugno 2018, "Messa a Sistema delle aree a verde del quartiere di San Concordio ricomprese tra Piazzale Aldo Moro e l'Acquedotto del Nottolini, da destinare ad attività collettive";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 18 giugno 2018, "Riqualificazione di Via della Formica e Via Nottolini con inserimento di pista ciclabile";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 18 giugno 2018, "Realizzazione area sportiva scuola secondaria D.Chelini";

l'art. 3, commi 2 e 3 della suddetta Convenzione, prevede inoltre la possibilità di chiedere alla Presidenza del Consiglio dei Ministri la rimodulazione motivata del cronoprogramma degli interventi. Sulla base di ciò, l'Amministrazione comunale con nota P.G. n. 62757 del 17 maggio 2018 e successiva integrazione P.G. n. 68657 del 31 maggio 2018, ha richiesto una proroga di 30 giorni per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato "Riqualificazione di Piazza Ludovico Ariosto", e un proroga di 240 giorni per l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'operazione denominata "Modifiche e completamento dei lavori di riqualificazione di porzione dell'area ex Gesam secondo lotto", per le ragioni specificate nella nota;



con delibera di Giunta Comunale n. 229 del 7 luglio 2018, è stato pertanto approvato il progetto definitivo dell'operazione denominata "Riqualificazione di Piazza Ludovico Ariosto";

il citato art. 4 comma 1 viii) della suddetta convenzione prevede inoltre che entro gli ulteriori successivi 60 giorni i beneficiari avrebbero dovuto trasmettere i progetti esecutivi delle operazioni finanziate;

la Presidenza del Consiglio dei Ministri, con nota trasmessa dal suo Segretario Generale e assunta al protocollo dell'Ente in data 8 agosto 2018 al n. 101371, comunicava poi che gli atti di approvazione dei progetti esecutivi potevano essere inviati, comunque, entro il 15 settembre 2018;

in virtù di quanto sopra, l'Amministrazione comunale ha approvato i seguenti progetti esecutivi:

- con determinazione dirigenziale n. 1387 del 14 agosto 2018, "Riqualificazione e recupero del fabbricato ex Distretto Socio-sanitario di Via Giorgini, da adibire a centro civico", per una spesa complessiva di 735.000,00 Euro;
- con determinazione dirigenziale n. 1384 del 14 agosto 2018, "Riqualificazione percorsi ciclopedonali nel quartiere di San Vito", per una spesa complessiva di 711.300,00 Euro;
- con determinazione dirigenziale n. 1386 del 14 agosto 2018, "Recupero funzionale dei locali di proprietà della Parrocchia di San Vito, da utilizzare a carattere sociale", per una spesa complessiva di 88.700,00 Euro;
- con determinazione dirigenziale n. 1382 del 14 agosto 2018, "Messa a Sistema delle aree a verde del quartiere di San Concordio ricomprese tra Piazzale Aldo Moro e l'Acquedotto del Nottolini, da destinare ad attività collettive", per una spesa complessiva di 4.000.000,00 di Euro;
- con determinazione dirigenziale n. 1388 del 14 agosto 2018, "Riqualificazione di Via della Formica e Via Nottolini con inserimento di pista ciclabile", per una spesa complessiva di 718.270,00 Euro;
- con determinazione dirigenziale n. 1383 del 14 agosto 2018, "Realizzazione area sportiva scuola secondaria D.Chelini", per una spesa complessiva di 170.000,00 Euro;
- con determinazione dirigenziale n. 1553 del 13 settembre 2018 "Riqualificazione di Piazza Ludovico Ariosto, per una spesa complessiva di 7.500.000,00 Euro;

i progetti esecutivi delle suddette operazioni sono stati finanziati nel modo seguente:

- "Riqualificazione e recupero del fabbricato ex Distretto Socio-sanitario di Via Giorgini, da adibire a centro civico": quanto ad Euro 586.040,00 (cap.59003/2) con il contributo di cui ai citati DPCM 29/05/2017 e delibere CIPE 2/2017 e 72/2017, a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC) e quanto ad Euro 148.960,00 (cap.59703/1) mediante mutuo da contrarre;
- "Riqualificazione percorsi ciclopedonali nel quartiere di San Vito": quanto ad Euro 561.900,00 (cap.80007/2) con il contributo di cui ai citati DPCM 29/05/2017 e delibere CIPE 2/2017 e 72/2017, a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC) e quanto ad Euro 149.400,00 (cap.80707/1) mediante mutuo da contrarre;
- "Recupero funzionale dei locali di proprietà della Parrocchia di San Vito, da utilizzare a carattere sociale": Euro 88.700,00 (cap.83713) con il contributo di cui ai citati DPCM 29/05/2017 e delibere CIPE 2/2017 e 72/2017, a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC);
- "Messa a Sistema delle aree a verde del quartiere di San Concordio ricomprese tra Piazzale Aldo Moro e l'Acquedotto del Nottolini, da destinare ad attività collettive": quanto ad Euro 3.186.400,00 (cap.88006/2) con il contributo di cui ai citati DPCM 29/05/2017 e delibere CIPE 2/2017 e 72/2017, e quanto ad Euro 813.600,00 (cap.88706/1) mediante mutuo da contrarre;



- “Riqualificazione di Via della Formica e Via Nottolini con inserimento di pista ciclabile”: quanto ad €uro 571.970,00 (cap.80009/2) con il contributo di cui ai citati DPCM 29/05/2017 e delibere CIPE 2/2017 e 72/2017, a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC) e quanto ad €uro 146.300,00 (cap.80709/1) mediante mutuo da contrarre;
- “Realizzazione area sportiva scuola secondaria D.Chelini”: quanto ad €uro 135.300,00 (cap.76006/2) con il contributo di cui ai citati DPCM 29/05/2017 e delibere CIPE 2/2017 e 72/2017, a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC) e quanto ad €uro 34.700,00 (cap.76706/1) mediante mutuo da contrarre;
- “Riqualificazione di Piazza Ludovico Ariosto: quanto ad €uro 6.481.960,00 (cap.84706/9) con il contributo di cui ai citati DPCM 29/05/2017 e delibere CIPE 2/2017 e 72/2017, e quanto ad €uro 1.018.040,00 (cap.84706/10) mediante mutuo da contrarre;

I progetti definitivo ed esecutivo dell'operazione denominata “Modifiche e completamento dei lavori di riqualificazione di porzione dell'area ex Gesam secondo lotto” non sono stati ancora approvati;

considerato che:

l'art. 13, comma 2, del Decreto Legge 25 luglio 2018, n.91, “*Proroga di termini previsti da disposizioni legislative*” convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 21 settembre 2018, n.108, ha differito all'anno 2020 l'efficacia delle convenzioni concluse sulla base di quanto disposto ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 maggio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 148 del 27 giugno 2017, nonché delle delibere del CIPE n. 2 del 3 marzo 2017 e n. 72 del 7 agosto 2017, adottate ai sensi dell'articolo 1, comma 141, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, disponendo inoltre che le amministrazioni competenti provvedessero, ferma rimanendo la dotazione complessiva loro assegnata, a rimodulare i relativi impegni di spesa e i connessi pagamenti a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione;

in data 18 ottobre 2018, in Conferenza Unificata, Governo, Regioni ed ANCI hanno sottoscritto un'Intesa per la quale le convenzioni stipulate per la realizzazione dei 96 progetti presenti nella graduatoria approvata con DPCM 6 dicembre 2016, ma non finanziati con tale decreto, producono nuovamente effetti finanziari dal 2019, con la previsione del rimborso delle spese sostenute e certificate dagli Enti negli anni 2018 e 2019, in base al cronoprogramma degli interventi, mediante utilizzo dei residui iscritti sul Fondo Sviluppo e Coesione per le medesime finalità di cui al programma straordinario in oggetto;

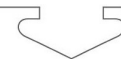
la suddetta Intesa prevede inoltre che il contenuto dell'accordo sia recepito nella legge di Bilancio 2019;

il contenuto dell'accordo è stato interamente recepito nella legge di bilancio 2019 approvata in prima lettura dalla Camera dei Deputati e dal Senato della Repubblica;

considerato inoltre che:

con Delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 30 ottobre 2018 sono state approvate le variazioni alle previsioni di competenza del bilancio di previsione 2018-2020;

con la suddetta deliberazione si è proceduto anche ad una revisione degli stanziamenti relativi al progetto “*Quartieri _ Social San Concordio e San Vito*”, in quanto il citato decreto 91/2018 ha determinato l'impossibilità di procedere all'accertamento del contributo assegnato nell'annualità in corso;



al fine di rendere comunque possibile l'immediata attivazione degli interventi ritenuti dall'Amministrazione maggiormente strategici e allo stesso tempo di importo sostenibile dall'Ente senza intaccarne gli equilibri, si è deciso di finanziare con risorse proprie le spese da sostenere nell'anno 2018, relative agli interventi: *Riqualificazione e recupero del fabbricato ex Distretto Socio-sanitario di Via Giorgini, da adibire a centro civico*; *“Realizzazione area sportiva scuola secondaria D.Chelini”*; *“Recupero funzionale dei locali di proprietà della Parrocchia di San Vito, da utilizzare a carattere sociale”*;

con Delibera di Giunta Comunale n.382 dell'11 dicembre 2018, è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario armonizzato 2019-2021. Lo schema di bilancio è attualmente all'esame del Consiglio Comunale;

con tale delibera, si è provveduto a rimodulare il finanziamento delle operazioni facenti parte del progetto *“Quartieri _ Social San Concordio e San Vito”* derivante dal contributo ministeriale erogato a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione, allocandolo nelle annualità 2019-2020, come previsto dall'Intesa raggiunta tra Stato e Regioni in sede di Conferenza Unificata, nonché allocando nelle stesse annualità il cofinanziamento dell'Ente da contrarre con mutuo o proveniente da risorse proprie;

tutto quanto premesso e considerato:

si rende pertanto necessario procedere a rettificare il finanziamento delle operazioni facenti parte del progetto *“Quartieri _ Social San Concordio e San Vito”* per quanto riguarda le annualità 2018, 2019 e 2020;

vista la legge 241/1990

visto il Decreto Legislativo 267/2000;

visto lo Statuto comunale;

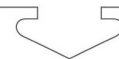
visto il Decreto Legge 25 luglio 2018, n.91;

vista l'Intesa Stato-Regioni nella Conferenza Unificata del 18/10/2018

DETERMINA

1. di rettificare i finanziamenti a suo tempo assunti con l'approvazione dei progetti esecutivi delle operazioni facenti parte del progetto *“Quartieri _ Social San Concordio e San Vito”*, nel seguente modo:

- *“Riqualificazione e recupero del fabbricato ex Distretto Socio-sanitario di Via Giorgini, da adibire a centro civico”*; quanto ad Euro 586.040,00: dal Cap. 59003/2 del Bilancio 2018, impegno 2018/4147, **al Cap. 59703/2 del Bilancio 2019**; quanto ad Euro 148.960,00: dal Cap. 59703/1 del Bilancio 2018, impegno 2018/4148, **al Cap. 59703/88 del Bilancio 2018**;
- *“Riqualificazione percorsi ciclopedonali nel quartiere di San Vito”*; quanto ad Euro 561.900,00: dal Cap. 80007/2 del Bilancio 2018, impegno 2018/4144, **al Cap. 80707/2 del Bilancio 2019**; quanto ad Euro 149.400,00 dal Cap.80707/1 del Bilancio 2018, impegno 2018/4145, **al Cap. 80707/1 del Bilancio 2019**;
- *“Recupero funzionale dei locali di proprietà della Parrocchia di San Vito, da utilizzare a carattere sociale”*: Euro 88.700,00, dal Cap.83713 del Bilancio 2018, impegno 2018/4146, **al Cap. 83713/88 del Bilancio 2018**;



- “Messa a Sistema delle aree a verde del quartiere di San Concordio ricomprese tra Piazzale Aldo Moro e l’Acquedotto del Nottolini, da destinare ad attività collettive”: quanto ad Euro 3.186.400,00: dal Cap. 88006/2 del Bilancio 2018, impegno 2018/4140, **al Cap.88706/5** del Bilancio 2020; quanto ad Euro 813.600,00 dal Cap.88706/1 del Bilancio 2018, impegno 2018/4141, **al Cap. 88706/6 del Bilancio 2020;**
 - “Riqualificazione di Via della Formica e Via Nottolini con inserimento di pista ciclabile”: quanto ad Euro 571.970,00 dal Cap.80009/2 del Bilancio 2018, impegno 2018/4153, **al Cap.80709/2** del Bilancio 2019; quanto ad Euro 146.300,00 dal Cap.80709/1 del Bilancio 2018, impegno 2018/4154, **al Cap.80709/1** del Bilancio 2019;
 - “Realizzazione area sportiva scuola secondaria D.Chelini”: quanto ad Euro 135.300,00 dal Cap.76006/2 del Bilancio 2018, impegno 2018/4142, **al Cap.76706/2** del Bilancio 2019; quanto ad Euro 34.700,00 dal Cap.76706/1 del Bilancio 2018, impegno 2018/4143, **al Cap.76706/88** del Bilancio 2018;
 - “Riqualificazione di Piazza Ludovico Ariosto: quanto ad Euro 6.481.960,00: **Euro 3.240.960,00** dal Cap.84706/9 del Bilancio 2018, impegno 2018/4516, **al Cap.84706/9** del Bilancio 2019, ed **Euro 3.241.000,00 al Cap.84706/9** del Bilancio 2020; quanto ad Euro 1.018.040,00: **Euro 518.040,00** dal Cap.84706/10 del Bilancio 2018, impegno 2018/4517 **al Cap.84706/10** del Bilancio 2019 ed **Euro 500.000,00 al Cap.84706/10** del Bilancio 2020;
2. di dare atto che il progetto esecutivo relativo all'operazione “Modifiche e completamento dei lavori di riqualificazione di porzione dell'area ex Gesam, secondo lotto” sarà finanziato nel seguente modo: quanto ad Euro 4.770.881,00 sul Cap. 59702/2 del Bilancio 2020 e quanto ad Euro 1.254,989,00 sul Cap. 59702/3 del Bilancio 2020;
 3. di dare atto che gli interventi sono inseriti nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020;
 4. di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il sottoscritto Dirigente;
 5. di dare atto che che il sottoscritto Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
 6. di dare atto che contro la presente determinazione è ammesso, ai sensi di legge, ricorso in via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana nei termini di legge;

Il Dirigente
TANI MAURIZIO / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

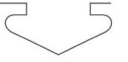
08 - Settore Servizi alle Imprese, Edilizia e Patrimonio - Dirigente

Ufficio di Gabinetto

Ufficio Acquisizione Risorse Finanziarie

Lemucchi Giovanni

A. - Servizio di Staff - Ufficio del Sindaco, Servizi per le Politiche di Indirizzo Programmatico - Dirigente



01 - Settore Servizi Economici - Finanziari - Dirigente