



VERBALE DI GARA N. 1 DEL 18/04/2023

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA IN MODALITÀ' TELEMATICA CON L'UTILIZZO DEL SISTEMA START PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PREVISTI AL P.T. 14/2022 - "RESTAURO LAPIDEO, CONSOLIDAMENTO DELLA TRABEAZIONE E OPERE COMPLEMENTARI DEL TEMPIETTO ACQUEDOTTO MONUMENTALE NOTTOLINI DI GUAMO A LUCCA – LOTTO III". – CUP: J65F21001510002 – CUI: L00378210462202100100

L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 116.010,37.

L'importo degli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso) è pari ad € 60.708,43.

L'importo totale dell'appalto è pari ad € 176.718,80, oltre IVA al 10%.

I costi della manodopera stimati dalla S.A. sono pari a € 72.030,58, corrispondenti al 40,76%.

L'anno duemilaventitré (2023) e questo giorno diciotto (18) del mese di aprile, alle ore 11,00 circa in una sala del Comune di Lucca – Palazzo Santini – Via C. Battisti, n. 10/14, aperta al pubblico, si costituisce il Seggio di gara in composizione monocratica composto dalla Responsabile della procedura di gara in qualità di Presidente di seggio, Dott.ssa Benedetta Bandini, Responsabile della U.O. 9.1 Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti, assistita dalle dipendenti della SUA/CUC del Comune di Lucca in collegamento tramite la piattaforma per videoconferenze online Zoom Cloud Meeting.

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione a contrattare n. 399 del 11/03/2023 si procede all'esperimento della gara, mediante procedura negoziata senza bando ex art.63 D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. e art. 1, comma 2, D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis), del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. a mezzo ribasso unico percentuale. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. è prevista l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo il criterio di cui all'art. 97, c. 2/2bis del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

- l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte in aumento.

- con nota prot. n. 54556 del 30/03/2023 sono stati invitati alla procedura negoziata tramite piattaforma Start i seguenti n. 5 operatori economici individuati dal RUP tra gli iscritti nell'*Elenco delle Imprese Esecutrici di Opere e Lavori Pubblici* del Comune di Lucca per la categoria di lavorazioni prevalente e per la fascia di

valore economico corrispondente:

1 IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI;

2 STUDIO ARTE E RESTAURO SRL;

3 La Sinopia Restauri di Silvana Graciela Pooli;

4 Moretti Massimo;

5 LANCIANI LORENZO.

Il Presidente del Seggio di gara, ha dichiarato, come da apposito atto firmato e allegato al presente verbale, che per la gara in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di non avere conflitti di interessi nei confronti delle ditte partecipanti alla gara.

Nessun operatore economico è presente.

Il Presidente del Seggio di gara procede all'espletamento della gara con le modalità indicate nella lettera d'invito al punto 14. denominato "procedura di aggiudicazione - svolgimento della gara".

Il Seggio di gara constata che sono pervenute regolarmente nel termine stabilito del 14/04/2023, entro le ore 17,00, come indicato sulla piattaforma telematica, n. 2 offerte che vengono di seguito elencate:

Studio Arte e Restauro S.r.l. - Pisa - C.F./P.I. 01273420503;

IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI – Firenze – C.F./P.I. 00440520484.

Il Seggio di gara verifica la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata dai n. 2 concorrenti, nonché la loro ammissibilità alla gara e la documentazione presentata da ciascun concorrente risulta completa e regolare, per cui gli O.E. partecipanti sono tutti ammessi così come di seguito riportato:

1 - Studio Arte e Restauro S.r.l. - Pisa - C.F./P.I. 01273420503 **AMMESSA;**

2 - IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI – Firenze – C.F./P.I. 00440520484 **AMMESSA.**

La Stazione Appaltante procederà all'adozione e alla pubblicazione sulla piattaforma Start e sul profilo del committente, ai sensi dell'art 29 c.1 del Codice dei contratti pubblici, del provvedimento che approva le risultanze della fase di ammissione alla gara.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente seggio di gara

Catia Marisa Ciardelli