



VERBALE DI GARA n. 3 del 3 febbraio 2023

OGGETTO: PNRR - Lavori relativi al “P.T.61/22 - Via della scogliera. Realizzazione di parco urbano. Sistemazione arborea, inserimento di attrezzature ricreative e percorso visita” - Procedura negoziata svolta in modalità telematica con l'utilizzo del sistema START - CIG 9573998914

L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 436.440,00

L'importo degli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso) è pari ad € 24.470,84

L'importo a base di gara è pari ad € 460.910,84 oltre IVA al 10 %

L'anno duemilaventitré (2023) e questo giorno tre (3) del mese di febbraio alle ore 11:09 in una sala del Comune di Lucca – Palazzo Santini – Via C. Battisti, n. 10/14, aperta al pubblico, si costituisce il Seggio di gara in composizione monocratica composto dalla dott.ssa Catia Marisa Ciardelli, in qualità di Presidente di seggio - in sostituzione della Responsabile della U.O. 9.1 dott.ssa Benedetta Bandini, come da determinazione dirigenziale n. 7 del 05/01.2023 - assistita da personale della SUA/CUC del Comune di Lucca in collegamento tramite la piattaforma per videoconferenze online Zoom Cloud Meeting;

Premesso che

- con determinazione dirigenziale n. 136 del 01/02/2023 sono stati approvate le risultanze della fase di ammissione alla gara per l'affidamento del servizio sopra indicato, come da sedute di gara del 18 e 31/01/2023, da cui risulta che sono stati ammessi alla fase di apertura dell'offerta economica i n. tre operatori economici sotto elencati:
 1. Bigalli Libero Srl, P.I./C.F. 05179200489
 2. Varia Costruzioni Srl, P.I./C.F. 01335160469
 3. Santovito Michele, C.F. SNTMHL60L15A285I P.I. 01142720729

Tutto ciò premesso

La Presidente del seggio di gara prende atto che non è collegato tramite la piattaforma per videoconferenze online Zoom Cloud Meeting alcun rappresentante delle ditte offerenti.

La presidente provvede ad approvare sulla Piattaforma Start la documentazione amministrativa dei concorrenti ammessi. Una volta completato l'esame della documentazione amministrativa, può procedere con l'apertura sul sistema telematico delle offerte economiche delle ditte ammesse, leggendo i ribassi proposti.

L'esame dell'offerta economica ha avuto il seguente esito:

1. Bigalli Libero Srl, ribasso percentuale 6,790 %, importo offerto al netto dell'Iva € 406.805,724 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'Iva € 4.350,00 e di cui costi manodopera al netto dell'Iva € 109.000,00
2. Varia Costruzioni Srl, ribasso percentuale 8,880 %, importo offerto al netto dell'Iva € 397.684,128 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'Iva € 4.150,00 e di cui costi manodopera al netto dell'Iva € 46.050,00.



3. Santovito Michele, ribasso percentuale 6,654 %, importo offerto al netto dell'IVA € 407.399,282 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'Iva € 17.702,26 e di cui costi manodopera al netto dell'Iva € 40.256,41

La Presidente del seggio di gara procede quindi ad approvare sulla Piattaforma Start le offerte economiche di tutti gli operatori economici sopra indicati che hanno correttamente caricato la documentazione richiesta.

A questo punto il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana, poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non calcola la soglia di anomalia e fornisce la seguente classifica provvisoria:

	Fornitore	Offerte economica	
		Prezzo	Ribasso
1	Varia Costruzioni Srl	€ 422.154,968	8,880 %
2	Bigalli Libero Srl	€ 431.276,564	6,790%
3	Santovito Michele	€ 431.870,122	6,654%

Dalla graduatoria redatta, la migliore offerta presentata risulta quella dell'operatore economico Varia Costruzioni Srl che ha proposto il ribasso percentuale del 8,880. Il ribasso presentato dall'operatore riduce l'importo dei lavori ad € 397.684,128 oltre IVA, a cui sono da aggiungere € 24.470,84 oltre IVA, quale somma prevista per gli oneri di sicurezza, per un totale di € 422.154,968 oltre IVA. L'operatore economico ha altresì dichiarato i propri costi aziendali in materia di sicurezza - pari ad € 4.150,00 - e i costi della manodopera da sostenere per il presente appalto - pari ad € 46.050,00.

La Presidente di Seggio propone pertanto l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore Varia Costruzioni Srl, avente sede in Lucca, Via A. De Gasperi 55, P.I./C.F. 01335160469, precisando che il presente verbale e l'offerta economica della ditta sopra citata, verranno trasmesse al RUP per la valutazione della congruità dell'offerta anche con riferimento ai costi della manodopera dichiarati; dell'eventuale congruità si darà atto nella determina di aggiudicazione la cui efficacia è condizionata agli accertamenti di cui all'art 80 e 83 del d.Lgs 50/2016 nonché alle ulteriori specifiche riserve previste nella documentazione di gara. Si dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato nel DGUE che intende subappaltare parte del contratto a terzi.

La presidente, conclusi i lavori di gara, dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 11:19. Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

La Presidente del seggio di gara
dott.ssa Catia Marisa Ciardelli
(firmato digitalmente)