



VERBALE DI GARA N.2 DEL 30 gennaio 2023

OGGETTO: “P.T. N. 80/2021 – P.T. N.82A/2022: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E/O ADEGUAMENTO PONTI STRADALI: INTERVENTI AL PONTE SUL RIO DI CASTIGLIONCELLO E AL VIADOTTO DI VIA DELLE CITTÀ GEMELLE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS 50/2016 E DELL'ART 1, COMMA 2 LETT. B) DELLA L.120/2020 - CUP J67H21009410004 - CUI L00378210462202100082 -

Lotto 1: ponte sul Rio di Castiglioncello” CIG 9584918C8B

| | |
|---|--------------------------------------|
| importo a base di gara soggetto a ribasso | € 67.079,69 |
| importo degli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso) | € 11.523,06 |
| importo totale dell'appalto | € 78.602,75 |
| costi della manodopera non soggetti a ribasso | € 26.139,84 corrispondenti al 38,97% |

Lotto 2: viadotto Città Gemelle” CIG 9584958D8D

| | |
|---|--------------------------------------|
| importo a base di gara soggetto a ribasso | € 233.799,08 |
| importo degli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso) | € 12.230,55 |
| importo totale dell'appalto | € 246.029,63 |
| costi della manodopera non soggetti a ribasso | € 44.881,81 corrispondenti al 19,20% |

L'anno duemilaventitré (2023) e questo giorno 30 (trenta) del mese di gennaio alle ore 12,20 circa in una sala del Comune di Lucca – Palazzo Santini – Via C. Battisti, n. 10/14, aperta al pubblico, si costituisce il Seggio di gara in composizione monocratica composto dalla Responsabile della procedura di gara in qualità di Presidente di seggio, dott.ssa Benedetta Bandini, Responsabile della U.O. 9.1 Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti, assistita da dipendenti della SUA/CUC, tutti collegati tramite la piattaforma per videoconferenze online Zoom Cloud Meeting;

Premesso che:

- in data 26/01/2023, come da Verbale di gara n.1 pari data conservato in atti, si è tenuta la prima seduta pubblica della gara in oggetto, durante la quale il Presidente di seggio ha verificato la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, nonché la loro ammissibilità alla gara.

- ai sensi dell'art. 29 c. 1 del Dlgs 50/2016 è stata adottata la Determinazione dirigenziale n. 114 del 28/01/2023, esecutiva ai sensi di legge, che approva l'elenco degli O.E. ammessi alla fase successiva della procedura di affidamento. Tale provvedimento è stato pubblicato sul sito comunale unitamente al verbale di gara.

In collegamento da remoto tramite la piattaforma ZOOM è presente, in qualità di uditor, il signor Gabriele Vuolo in rappresentanza dell'Operatore Economico Costruire srl di Montecarlo (LU).

Si procede all'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche dei n.2 O.E. ammessi, partendo dal lotto di maggior valore, Lotto n.2, i ribassi offerti sono di seguito riportati:

Lotto 2

C.E.L.F.A. srl

| | |
|---|----------------------|
| Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: | 3,870 % |
| Importo offerto al netto dell'IVA: | € 224.751,055 |
| oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro | € 7.100,00 |
| costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro | € 45.000,00 |
| costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro | € 12.230,550 |

| | | |
|---|----------|--------------------|
| importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro | € | 236.981,605 |
| COSTRUIRE srl | | |
| Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: | | 15,211 % |
| Importo offerto al netto dell'IVA: | € | 198.235,901 |
| oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: | € | 3.000,00 |
| costi di manodopera al netto dell'IVA | € | 45.000,00 |
| costi di Sicurezza al netto dell'IVA di | € | 12.230,550 |
| importo totale offerto al netto dell'IVA | € | 210.466,451 |

Si dà atto che l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo il criterio di cui all'art. 97, c. 2, 2-bis e 2-ter del Dlgs.50/2016 e s. m. non opera quando il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, per cui la Presidente di Seggio propone l'aggiudicazione a favore della ditta COSTRUIRE srl - sede legale a Montecarlo (LU), che ha presentato il ribasso del 15,211% che riduce l'importo dei lavori ad € **198.235,901**, a cui sono da aggiungersi € 12.230,550, per un importo totale di € 210.466,451 oltre IVA.

Lotto 1

Si precisa che in virtù della riserva di aggiudicazione introdotta negli atti di gara l'offerta dell'Operatore Economico Costruire srl non viene approvata, in quanto potenziale aggiudicatario del lotto di maggior valore, Lotto 2.

La Presidente del seggio di gara procede quindi all'apertura dell'offerta economica della ditta C.E.L.F.A. ed alla sua successiva approvazione:

| | | |
|---|----------|-------------------|
| Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: | | 2,850 % |
| Importo offerto al netto dell'IVA | € | 65.167,918 |
| di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA | € | 2.300,00 |
| di cui costi di manodopera al netto dell'IVA | € | 27.000,00 |
| Costi di Sicurezza al netto dell'IVA dio | € | 11.523,060 |
| Importo totale offerto al netto dell'IVA | € | 76.690,978 |

Anche in questo caso non opera l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, pertanto la graduatoria definitiva redatta automaticamente dal sistema START vede come primo ed unico classificato l'O.E. C.E.L.F.A. S.R.L..

La Presidente di Seggio propone pertanto l'aggiudicazione a favore della ditta C.E.L.F.A. S.R.L. con sede a Milano P.IVA 01059050466, che ha proposto il ribasso del 2,850 % che riduce l'importo dei lavori ad € **65.167,918** a cui sono da aggiungersi € 11.523,060 un importo totale di € 76.690,978 oltre IVA.

Si precisa che il presente verbale e le offerte economiche presentate delle ditte citate per ciascun lotto verranno trasmessi al RUP che dovrà pronunciarsi in merito alla congruità delle stesse, dichiarando se rileva o meno elementi nomali, anche in relazione ai costi della manodopera dichiarati in gara.

Il Rup procederà alla verifica dei costi della manodopera dichiarati, nel rispetto di quanto previsto all'art.97, c.5 lett. d) del Codice, tenuto conto dei costi stimati dalla S.A. - ai sensi dell'art.23, c.16 del D.Lgs 50/2016 – ed invierà apposita comunicazione delle risultanze alla CUC che procederà a darne atto nella D.D. di aggiudicazione.

La seduta termina alle ore 12,45

Letto, approvato e sottoscritto.

La Responsabile U.O.9.1
D.ssa Benedetta Bandini