



COMUNE DI LUCCA



PROGETTO DEFINITIVO

OGGETTO:

Estensione rete fognatura Zona Oltreserchio loc. S. Alessio II LOTTO FUNZIONALE - Carignano

Rev.	Data	Descrizione / Motivo della revisione	Redatto	Controllato / Approvato
1	Marzo 2023	Rev. Piano Particolare di Esproprio a seguito di revisione progetto	Bernardini	Patriarchi / Simonelli
0	Giugno 2022	Piano Particolare di Esproprio	Bernardini	Patriarchi / Simonelli

ELABORATO: TAV.2

PROPOSTA DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO / STATO MODIFICATO

DATA: Marzo 2023

SCALA:

INGEGNERIE TOSCANE

DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Simonelli
PROGETTISTI
Ing. Manuela Bonsignori

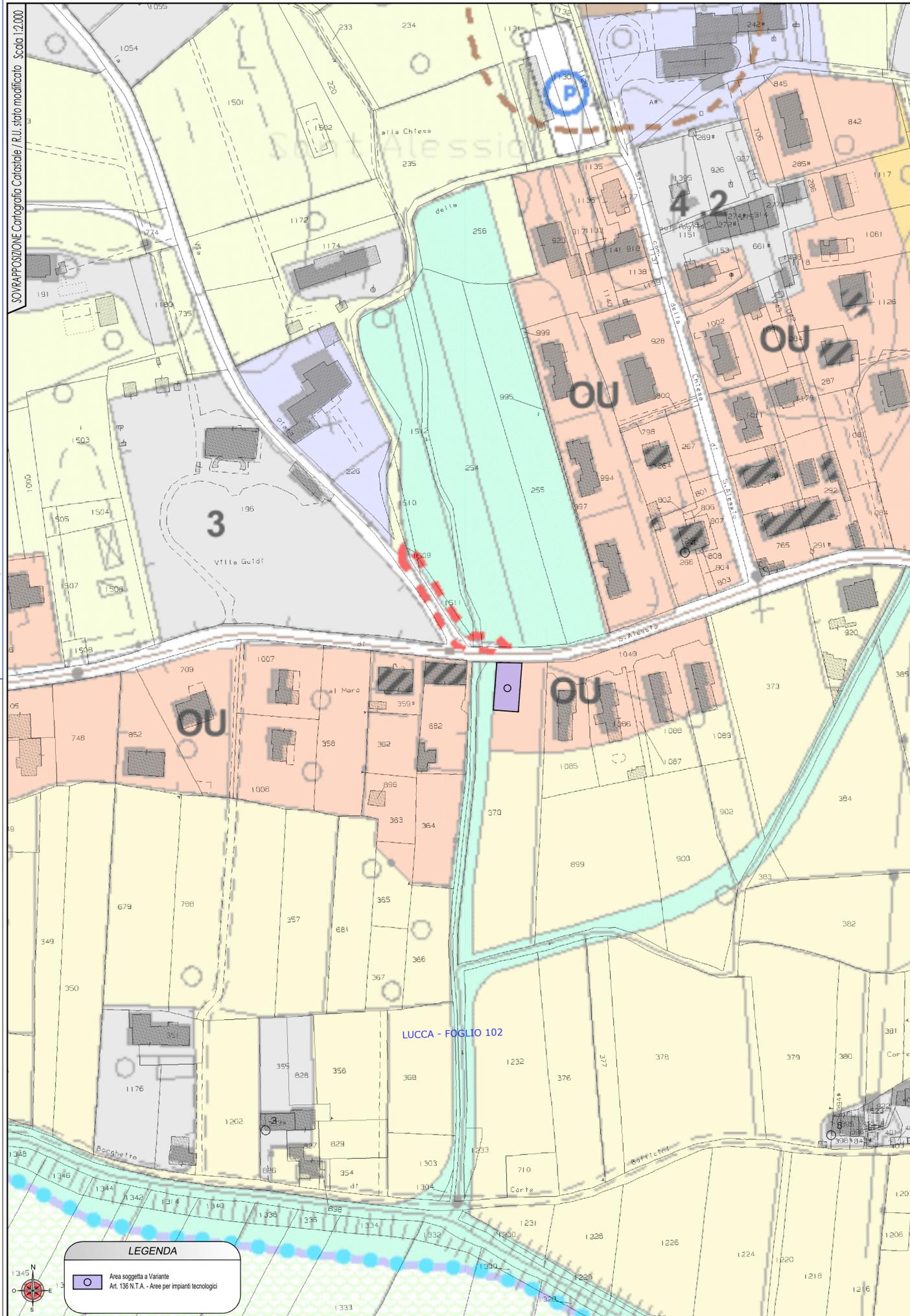
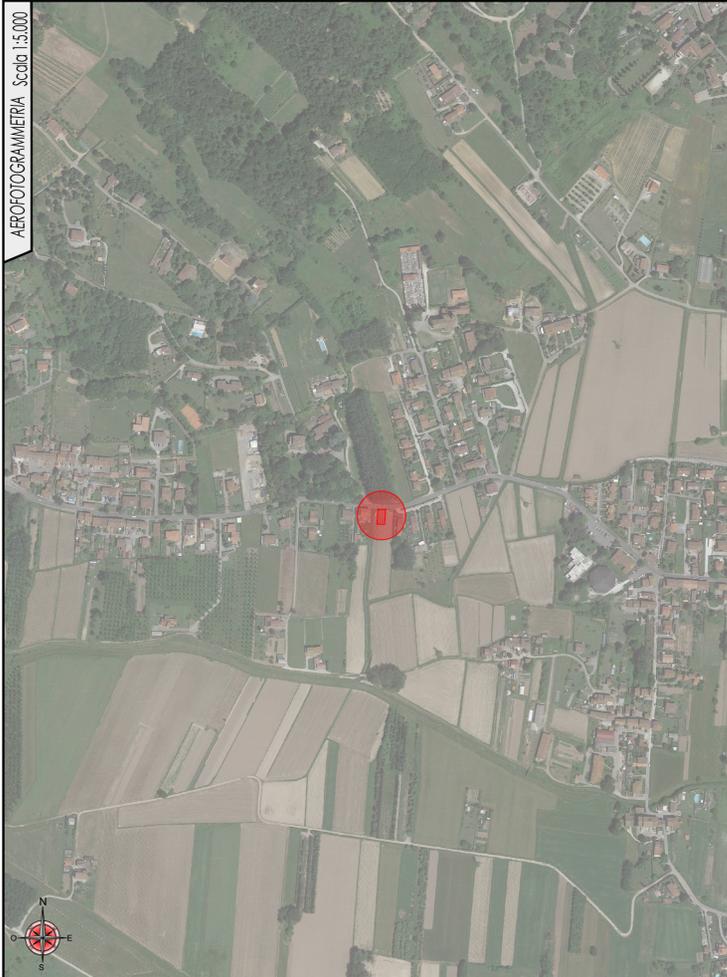
COLLABORATORI TECNICI

GEOLOGIA
Dott. Geol. Filippo Landini
Dott. Geol. Carlo Ferri
Dott. Geol. Flaminia Mesiti

PATRIMONIO
Geom. Andrea Patriarchi
Dott. Per Agr. Davide Moretti
Dott. Andrea Bernardini

CONSULENTI TECNICI

RETI
Ing. Mihaela Dragan



LEGENDA

- Area soggetta a Variante
- Art. 136 N.T.A. - Aree per impianti tecnologici

LEGENDA

AREE INTERESSATE DA FRAGILITA' AMBIENTALE		
	LIMITE DI RISPETTO DI POZZI E SORGENTI	art. 16.2
	ATTIVITA' ESTRATTIVE	art. 21
	CAVE DISMESSE	art. 24
	AREE PER INTERVENTI DI REGIMAZIONE IDRAULICA	art. 22
	BIOTOPI	art. 23
AREE AGRICOLE E BOSCHATE		
	AREE AGRICOLE INFRAURBANE	art. 27.1
	AREE AGRICOLE PERIURBANE	art. 27.2
	AREE A PREVALENTE USO AGRICOLO	art. 27.3
	AREE AGRICOLE DI INTERESSE PAESAGGISTICO	art. 27.4
	AREE BOSCHATE A COPERTURA FITTA	art. 29.1
	AREE BOSCHATE A COPERTURA RADA	art. 29.2
PARCHI		
	LIMITE PARCO	artt. 32, 33, 34, 35
	AREE SPECIFICHE DEL PARCO DEL SERCHIO	art. 35.5
	AREE DA DESTINARSI A VERDE	artt. 32.2, 33.2, 34.2, 35.2
	AREE DA MANTENERSI ALL'USO AGRICOLO	artt. 32.3, 34.3, 35.3
	PARCHEGGIO PARCO	art. 35.7
	PERCORSO PARCO	artt. 32.5, 34.6, 35.6
EDIFICATO STORICO		
	PERIMETRO CS (TAV. 1...8 artt. 47 - 89) E NM (ELABORATO NM - artt. 90 - 104)	
	EDIFICI STORICI	1 - pievi e chiese art. 39 4.1 - corti rurali integre art. 42.3 2 - altri complessi religiosi art. 40 4.2 - corti rurali parz. alterate art. 42.5 3 - ville storiche art. 41 4.3 - corti rurali alterate
	ALTRI EDIFICI STORICI	art. 43
	EDIFICI DI NUOVO REGIME	art. 44
	COMPLESSI CIVILI RILEVANTI	Maggiano art. 45 Carignano art. 46 Ariano art. 46 Seminario art. 46
AREE INSEDIATIVE		
	AREE RESIDENZIALI (UI art. 105) (UR art. 106) (PM art. 107) (PL art. 108) (VU art. 109) (CU - OU - QU - DU art. 110)	
	AREE RESIDENZIALI IN TERRITORIO AGRICOLO (VC, OC, CC, QC, PP, SP art. 111)	
	AREE PRODUTTIVE RICONVERTIBILI (UI art. 113) (UR art. 114) (PM art. 115)	
	AREE PRODUTTIVE ISOLATE (P art. 116) (V - O - C - Q art. 117) (D art. 118)	
	AREE PRODUTTIVE CONCENTRATE (UR art. 119) (PM art. 120)	
	AREA EX STABILIMENTO BERTOLLI	art. 121
	AREE PRODUTTIVE PER LA DELOCALIZZAZIONE	art. 122
	AREE TERZIARIE	1 - commerciali art. 124 3 - ricettive art. 126 2 - direzionali art. 123 4 - distributori art. 125
	AREE A PARCO E PER IL GIOCO	art. 128
	AREE PER LO SPORT	art. 128
	ATTREZZATURE DI INTERESSE LOCALE (PC = art. 9.3.2.4.10)	art. 130
	ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE	art. 131
	ATTREZZATURE FERROVIARIE	art. 131
	AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO	art. 129
	FASCE DI RISPETTO STRADALE	art. 133
	AREE CIMITERIALI	art. 135
	LIMITE DI RISPETTO DEI CIMITERI	art. 135
	AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI	art. 136
AREE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA		
	INTERVENTI SOGGETTI A PIANO DI RECUPERO	art. 138
	EX PROGETTI NORMA NON OGGETTO DI DECADENZA	art. 139
	EX PROGETTI NORMA DECADUTI E AREE OGGETTO DI PERDITA D'EFFICACIA	art. 140
	PARCO EST - DISCIPLINA PER GLI EDIFICI ESISTENTI NELLE AREE OGGETTO DI PERDITA D'EFFICACIA	art. 34.4
	AREA APEA - Parco urbano dell'innovazione ecosostenibile	art. 121
	INFRASTRUTTURE STRADALI DI ORIGINE STORICA	art. 132
	STAZIONI RADIO BASE	
	PUNTI DI SCARICO DEI DEPURATORI	
	LIMITE DI VARIANTE	
	LIMITE UTOE	
	CONFINE COMUNALE	
SUBSISTEMI TERRITORIALI		
	U - L'AREA URBANA DI LUCCA	
	P - LA PIANA DELL'INSEDIAMENTO DIFFUSO	
	S - IL SERCHIO E IL SUO INTORNO AMBIENTALE	
	V - IL FONDOVALLE ABITATO	
	R - L'AREA DELLE VILLE LUCCHESI E IL LORO RETROTERRA	
	M - I MONTI PISANI	
	O - L'OLTRESERCHIO DI PIANURA	
	C - L'OLTRESERCHIO DI COLLINA	
	Q - LE COLLINE DEL QUIESA	
	F - IL CONTRAFFORTE COLLINARE DEL FIUME	
	B - LA BRANCOLERIA	
	D - LA DORSALE DI MONTE MORAGLIO	
AMBITI INSEDIATIVI		
	I - DELLA CITTÀ' INTORNO ALLE MURA	
	R - DELLA CITTÀ' RECENTE COMPATTA	
	L - DELLA CITTÀ' LINEARE	
	M - PONTE A MORIANO	
	O - DI BORDO DELLA PIANURA: IL PARCO DELL'OZZERI	
	E - DI BORDO DELLA PIANURA: IL PARCO EST	
	S - DI BORDO DELLA PIANURA: IL SERCHIO	
	U - DEGLI INSEDIAMENTI SUBURBANI COLLINARI	
	P - DEGLI INSEDIAMENTI IN ZONE AGRICOLE DI PIANURA	
	C - DEGLI INSEDIAMENTI IN ZONE AGRICOLE DI COLLINA	