



Città di Lucca

Amministrazione comunale

369/02

Determinazione n. 3505 del 28/12/2023

Oggetto: U.O. 2.3 - BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2023 AI SENSI DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431 - APROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA E CONTESTUALE PRENOTAZIONE DELLA SPESA. (CONTENUTO: BENEFICI ECONOMICI - FAMIGLIA 9).

Il Dirigente

premesso che

la legge 9 dicembre 1998 n. 431, all'art. 11, ha istituito un Fondo Nazionale da ripartirsi annualmente tra le Regioni, relativo all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, le Regioni possono concorrere a tali risorse con propri finanziamenti, ai sensi di quanto previsto dal comma 6 dell'art. 11 della citata legge, provvedendo poi alla ripartizione di tali fondi tra i Comuni;

il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, ha fissato i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determinato criteri per il calcolo dello stesso;

la delibera n. 402 del 30.03.2020 adottata dalla Giunta Regionale, come modificata relativamente al punto 7.2 dal messaggio Inps n. 1244 del 18/03/2022, stabilisce i criteri e le procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione e prevede la possibilità di collocare in graduatoria i soggetti in possesso dei requisiti, distinti in due fasce A e B, in funzione dei criteri di priorità sociale espressamente indicati nel bando comunale;

la comunicazione della Regione Toscana del 06/04/2023 indica i parametri 2023 da applicare per l'erogazione del contributo canoni di locazione di cui alla L. 431/1998;

con delibera di Giunta Municipale n. 222 del 05.10.2023, l'Amministrazione Comunale ha adottato il criterio dell'incidenza del canone/ISEE per la suddivisione nelle fasce A e B della graduatoria dei soggetti aventi i requisiti e con D.D. N° 2269 del 10/10/2023 ha dato avvio al procedimento disponendo la pubblicazione del relativo Bando all'Albo Pretorio dal 12 ottobre 2023 al 6 novembre 2023;

la graduatoria provvisoria verrà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, per un periodo di 15 gg. entro i quali gli interessati potranno presentare reclamo;



le istanze presentate sono 940, delle quali 925 valide ai fini dell'effettuazione dell'istruttoria;

la U.O. 2.3 ha ultimato l'istruttoria delle 925 domande complessive dei concorrenti e, dopo un'attenta verifica della loro regolarità, ha proposto l'esclusione di 76 richieste per mancanza di requisiti;

la graduatoria provvisoria (conservata in atti) è costituita da 849 nominativi suddivisi per fascia A (676) e B (173) dei quali 238 ammessi con riserva per la presenza di mere irregolarità formali ritenute integrabili e pertanto sanabili, purchè entro i 15 giorni dall'inizio della data di pubblicazione della graduatoria;

l'erogazione dei contributi ai beneficiari avverrà solo dopo l'approvazione della graduatoria definitiva e la presentazione delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2023; l'entità del contributo sarà calcolato in dodicesimi in funzione del numero di mensilità pagate e documentate;

con il Decreto Dirigenziale n. 22502/2023 la Regione Toscana ha impegnato e liquidato al Comune di Lucca la somma di € 69.500,00 quale fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 per l'anno 2023;

la Giunta Comunale con deliberazione n. 222/2023, ha destinato proprie risorse finanziarie, come previsto dall'allegato A della D.G.R. n. 402/20 art. 5 comma 5, pari ad € 453.500,00, quale quota di compartecipazione ai fondi regionali, somma disponibile quanto ad € 153.500,00 al Cap. n. 42582 "Contributi in conto affitto" del Bilancio 2023 e quanto ad € 300.000,00 al Cap. 42582/88 "Intervento straordinario a favore delle famiglie per sostegno all'affitto sul mercato privato" del Bilancio 2023;

le risorse regionali sono state introitate e accertate al Cap. di Entrata n. 610 del Bilancio 2023, accertamento n. 2023/1155;

si rende pertanto necessario prenotare le risorse destinate alla presente misura, disponibili sui Cap. n. 42579/1 "Fondo Nazionale integrazione canoni di locazione: l. 431/98 contributi a soggetti vari finanziato con contributi", Cap. n. 42582 "Contributi in conto affitto" e Cap. 42582/88 "Intervento straordinario a favore delle famiglie per sostegno all'affitto sul mercato privato" per un totale di € 523.000,00 di cui rispettivamente € 69.500,00 finanziati come sopra espresso con contributo Regionale ed € 453.500,00 finanziati con risorse proprie comunali;

si da atto sin da adesso che, a chiusura dell'esercizio finanziario, tali somme confluiranno nella quota vincolata (vincoli da ente e da trasferimenti) in attuazione di quanto disposto nella delibera di Giunta comunale n. 222/2023;



sulla base della struttura organizzativa (come definita dal R.O.U.S.) alla U.O. 2.3 “Housing Sociale e Marginalità” è assegnata la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il presente procedimento, con esclusione della adozione del provvedimento finale, che resta di competenza del dirigente del Settore Dipartimentale 2 - Politiche Sociali e Giovanili;

il responsabile del procedimento – tale ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. n. 241/1990 – è l'esperto Aldo Intaschi, a cui con atto dirigenziale n. 3069 del 28/12/2022, è stata attribuita la responsabilità del coordinamento della U.O. 2.3 “Housing Sociale e Marginalità”, unitamente all'incarico di Posizione Organizzativa; lo stesso, a seguito di accertamento personale, non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

per le finalità di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, si attesta che, nel corso dell'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto, non sono state segnalate o rilevate – in capo a chi vi ha preso parte – situazioni, effettive o potenziali, di conflitto di interesse;

quanto sopra premesso, visti:

- la legge n. 431/1998;
- il decreto Ministero dei Lavori Pubblici 07/06/1999;
- la delibera G.R.T. n. 402 del 30.03.2020;
- la comunicazione della Regione Toscana del 06/04/2023;
- la delibera di Giunta Municipale n. 222/2023;
- il Decreto Dirigenziale R.T. n. 22502/2023;
- gli artt. 107 e 147 bis c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs. N° 165/2001;
- l'art. 6 bis della l. 241/1990;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 57 del vigente R.O.U.S.;
- i decreti sindacali di attribuzione e definizione dell'incarico dirigenziale e, da ultimo, il decreto n. 33/2023;

determina

1. di approvare la graduatoria provvisoria (conservata in atti) costituita da un elenco di 849 nominativi, identificabili attraverso il numero di protocollo generale relativo alla



- domanda presentata, suddivisi per fascia A (n° 676), B (n° 173) in base alla percentuale di incidenza del canone/ISEE e dall'elenco delle 76 domande non ammesse;
2. di disporre la pubblicazione della graduatoria di cui al punto 1 all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Lucca a partire dal giorno 03/01/2024 e per il periodo di 15 gg. consecutivi;
 3. di significare che la graduatoria definitiva verrà formata agli esiti dell'esame e delle determinazioni riguardo agli eventuali ricorsi pervenuti oltre che alla verifica delle integrazioni acquisite;
 4. di dare atto che l'erogazione dei contributi ai soggetti privati interessati avverrà nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione e integrati dalla quota del Comune;
 5. di approvare la spesa necessaria all'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2023 ai sensi della legge 9 dicembre 1998 n. 431, i cui beneficiari sono stati individuati nell'elenco allegato, con un numero di ID (conservato in atti), per l'importo complessivo di € 523.000,00;
 6. di prenotare la spesa complessiva di € 523.000,00 di cui al precedente punto 5 sui seguenti capitoli di PEG 2023-2025, annualità 2023, come segue:
 - Capitolo n. 42579/1 "*Fondo Nazionale integrazione canoni di locazione: l. 431/98 contributi a soggetti vari finanziato con contributi*" per € 69.500
 - Capitolo n. 42582 "*Contributo in conto affitto*" per € 153.500,00
 - Capitolo n. 42582/88 "*Intervento straordinario a favore delle famiglie per sostegno all'affitto sul mercato privato*" per € 300.000,00;
 7. di dare atto che, a chiusura dell'esercizio finanziario, le somme di cui al precedente punto 6. confluiranno nella quota vincolata (vincoli da ente per € 453.500 e da trasferimenti per € 69.500) in attuazione di quanto disposto nella delibera di Giunta comunale n. 222/2023;
 8. di dare atto che il centro di costo è il 1230;
 9. di dare atto che l'anno finanziario di esigibilità della spesa è il 2023;
 10. di significare che, nel caso di controversia giudiziale, la materia oggetto del presente provvedimento rientra nella giurisdizione del TAR e che è inoltre esperibile il ricorso amministrativo per via straordinaria al Capo dello Stato, in entrambi i casi nei termini ed alle condizioni previste dal d.lgs. 104/2010 e dal d.P.R. 1199/1971.

Il Dirigente
Alessandro Cartelli / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

U.O. 2.3 - *Housing Sociale*