

DI CAPANNORI” – Applicazione art. 22 del D.P.R. n. 327/2001

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 23 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001, si rende noto che la Società ACQUE S.p.A., per la realizzazione del Progetto “ESTENSIONE RETE FOGNARIA MASSA MACINAIA - COMUNE DI CAPANNORI” approvato come da determinazione datata 09/02/2018 n. 12 del Direttore dell’Autorità di Ambito Territoriale n°2 Basso Valdarno, con propri decreti del 08/05/2018 ha asservito i seguenti immobili di proprietà della Ditte di seguito indicate determinando in via urgente le indennità di seguito riportate:

Decreto n. 2: Intestatari: : CRUDO Pietro nato a VERBICARO il 23/09/1957 c.f.: CRDPTR57P23L747A - Catasto: Fabbricati – Foglio di Mappa: 88 – Mappale: 1083 – Superficie Asservita 22,00 mq - Indennità di Asservimento: 13,20 €

Decreto n. 3: Intestatari: : Elio DEL PRETE, nato a Capannori (LU) il 14/10/1950 c.f.: DLPLEI50R14B648P - Catasto: Terreni – Foglio di Mappa: 98 – Mappale: 332 – Superficie Asservita 354,00 mq - Indennità di Asservimento: 1.416,00 €

Decreto n. 4: Intestatari: : GIOMETTI Carlo nato a CAPANNORI il 06/01/1941 c.f.: GMTCL41A06B648X / SCATENA Cheti nata a CAPANNORI il 14/04/1945 c.f.: SCTCHT45D54B648K - Catasto: Terreni – Foglio di Mappa: 98 – Mappale: 1465 – Superficie Asservita 15,00 mq - Indennità di Asservimento: 9,00 €

Decreto n. 5: Intestatari: : BACCETTI Andrea nato a LUCCA il 21/10/1972 c.f.: BCCNDR72R21E715E / BILIOTTI Loredana nata a PISTOIA il 25/06/1977 c.f.: BLTLDN77H65G713R - Catasto: Terreni – Foglio di Mappa: 98 – Mappale: 423 – Superficie Asservita 288,00 mq - Indennità di Asservimento: 432,00 €

Decreto n. 6: Intestatari: SCATENA Anna nata a CAPANNORI il 02/10/1948 c.f.: SCTNNA48R42B648E / SCATENA Franca nata a CAPANNORI il 31/07/1952 c.f.: SCTFNC52L71B648Q / SCATENA Laura nata a CAPANNORI il 23/07/1942 c.f.: SCTLRA42L63B648K / SCATENA Mario nato a CAPANNORI il 14/09/1944 c.f.: SCTMRA44P14B648J - Catasto: Terreni – Foglio di Mappa: 98 – Mappale: 418 – Superficie Asservita 354,00 mq - Indennità di Asservimento: 531,00 €

I terzi ed in generale coloro che ritenessero di vantare qualsivoglia diritto sulle indennità in parola possono proporre opposizione alla scrivente società entro 30 (trenta) giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana. Decorso tale termine, le indennità resteranno fissate nelle sopradette somme.

Il Dirigente Responsabile del Procedimento
Roberto Cecchini

AUTORITA' IDRICA TOSCANA

Avviso ex art. 34 L.R. 65/2014 per variante allo strumento urbanistico mediante approvazione progetto. Progetto definitivo di collegamento della frazione di Nozzano e di altre frazioni al depuratore di Pontetetto. Progetto aggiornato.

L'AUTORITÀ IDRICA TOSCANA

Visto il D.Lgs. 152/2006 ed in particolare l’art 158 bis che prevede che l’approvazione dei progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei piani di investimenti comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

Vista la LR 69/2011 ed in particolare l’art. 22 che prevede che i progetti definitivi di cui al precedente capoverso sono approvati dall’Autorità Idrica Toscana che provvede alla convocazione di apposita conferenza di servizi, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa nazionale e regionale;

Vista la LR 65/2014 ed in particolare l’art. 34 che prevede l’approvazione del progetto di un’opera pubblica o di pubblica utilità, costituisca variante allo strumento di pianificazione territoriale o urbanistica del Comune e che l’amministrazione competente pubblica il relativo avviso sul B.U.R.T. e rende accessibili gli atti in via telematica;

Vista la Deliberazione Assembleare AIT n. 5 del 12 febbraio 2013 - “Legge regionale 69/2011, art. 22 comma 4 - Delega ai Gestori del SII dei poteri espropriativi per la realizzazione degli interventi previsti dai Piani d’ambito” ed il suo recepimento nella Convenzione di Affidamento del Servizio a GEAL SpA come previsto dalla Deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Lucca n. 13 del 24/03/2015;

Vista la comunicazione GEAL SpA, in atti prot. n. 3361/2018 relativa alla richiesta di approvazione del progetto definitivo di collegamento della frazione di Nozzano e di altre frazioni al depuratore di Pontetetto, aggiornato a seguito degli esiti della Conferenza di Servizi tenutasi nelle sedute del 08/08/2017 e del 15/11/2017,

Considerato che per il progetto di collettamento è necessario effettuare variante allo strumento urbanistico comunale vigente del Comune di Lucca (PS);

Considerato che il progetto ricade in area soggetta a vincolo paesaggistico e pertanto comporta l’adeguamento al PIT degli strumenti urbanistici a seguito di variante agli stessi;

Considerato che il progetto, seppure ubicato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato, non è soggetto alla conferenza di copianificazione in quanto ricade nei casi di esclusione di cui all'art. 25, comma 2 della L.R. 65/2014 essendo un adeguamento/ampliamento delle esistenti fognature comunali;

Vista la DGR n. 1006/2016 e l'Accordo, ai sensi dell'art. 31, comma 1, della LR n. 65/2014, ed ai sensi dell'art. 21, comma 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR), tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione, sottoscritto in data 16/12/2016;

Verificato che gli interventi sono previsti nel Piano degli Interventi 2016 – 2019 di GEAL SpA approvato con Delibera Assembleare AIT n. 18/2016 con il codice MI_FOG-DEP04_07_0042;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 6 della L.R. 10/2010 e s.m. la variante in oggetto sia esclusa dalla VAS per quanto attiene la localizzazione degli interventi proposti ricadendo nelle precise fattispecie previste dalla legge;

Ritenuto che il progetto trasmesso contenga tutti gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei per l'approvazione anche ai fini della contestuale variante agli strumenti urbanistici comunali nonché tutti gli elementi di approfondimento richiesti dai partecipanti a seguito della Conferenza di Servizi preliminare tenutasi in data 22/10/2015;

Ritenuto inoltre che il progetto nella sua veste attuale risponda ai rilievi ed alle osservazioni ricevute nella precedente Conferenza di Servizi tenutasi nelle sedute del 08/08/2017 e del 15/11/2017;

Visto il Decreto del Direttore Generale AIT n. 6 del 18/01/2018 che ha chiuso il procedimento della precedente Conferenza di Servizi prendendo atto che i lavori della conferenza concludevano con esito favorevole all'approvazione del progetto per le parti non interessate da variante e rinviando l'approvazione del

progetto comprensivo degli elementi di variante ad un nuovo procedimento;

AVVISA

Che sul sito dell'Autorità all'indirizzo <http://www.autoritaidrica.toscana.it/documenti-e-normativa/approvazione-progetti/ct1-variante-nozzano-pontetetto-progetto-definitivo> è disponibile la documentazione riguardante il PROGETTO DEFINITIVO DI COLLEGAMENTO DELLA FRAZIONE DI NOZZANO E DI ALTRE FRAZIONI AL DEPURATORE DI PONTETETTO;

Che con riferimento alla variante in oggetto essa consiste nel rendere urbanisticamente conformi agli strumenti vigenti le aree ove sorgeranno le nuove stazioni di sollevamento della fognatura, come meglio indicato negli elaborati progettuali;

Che GEAL SpA ha provveduto a dare comunicazione di avvio del procedimento alle Ditte interessate dai procedimenti di esproprio e/o asservimento anche temporaneo;

Che gli interessati alla procedura di variante urbanistica possono presentare osservazioni all'Autorità Idrica Toscana nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul BURT, inviandole per PEC all'indirizzo protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it ovvero per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo Casella Postale 1485 Ufficio Postale 7 di Firenze.

Che successivamente alla pubblicazione sul BURT del presente avviso l'AIT provvederà ad indire apposita conferenza di servizi per l'approvazione del progetto definitivo di collegamento della frazione di Nozzano e di altre frazioni al depuratore di Pontetetto finalizzata all'acquisizione del parere favorevole della Conferenza Paesaggistica di cui all'art. 21 del PIT Regionale come previsto dalla DGR n. 1006/2016 e dall'Accordo tra Regione e MiBACT sottoscritto il 16/12/2016, nonché all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, alla dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza delle opere ed alla variante urbanistica ex art. 34 LR 65/2014.

Il Responsabile dell'Ufficio
Area Vasta Costa
Lorenzo Maresca