

N=58100

E=-65600

1 Particella: 157

Comune: LUCCA
Foglio: 165
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
29-Jan-2021 11:2:53
Prot. n. T109499/2021



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

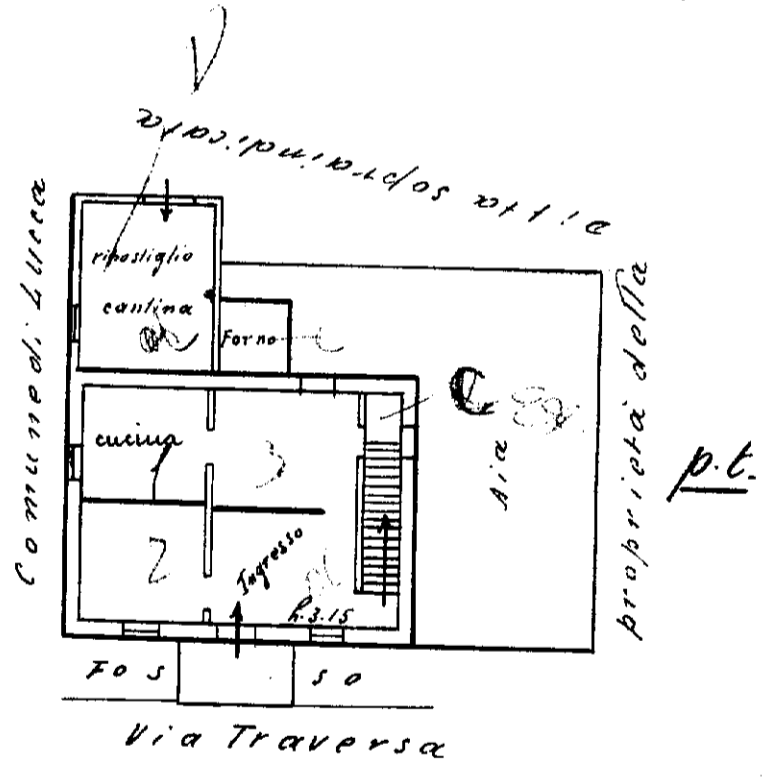
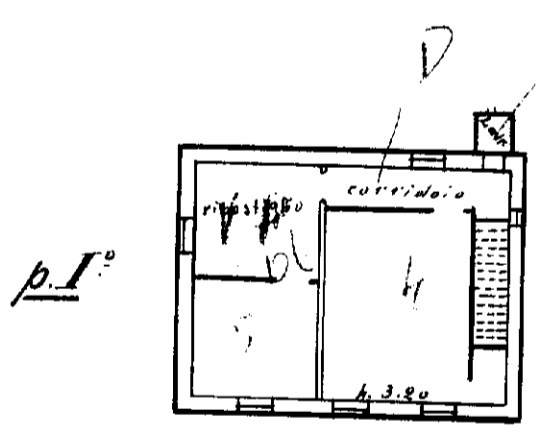
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939 XVII N° 652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 3536188
Comune Lucca Ditta Andreoni Dermo fu
Via G. Concordio Contrada Italo
Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

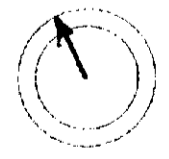
COMUNE
di Lucca
ERMANO
Talloncino di riscontro
DELLA
SCHEDA NUMERO
3536188

AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducendo la unità immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentare ai sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.



165 | 155
| 156

ORIENTAMENTO

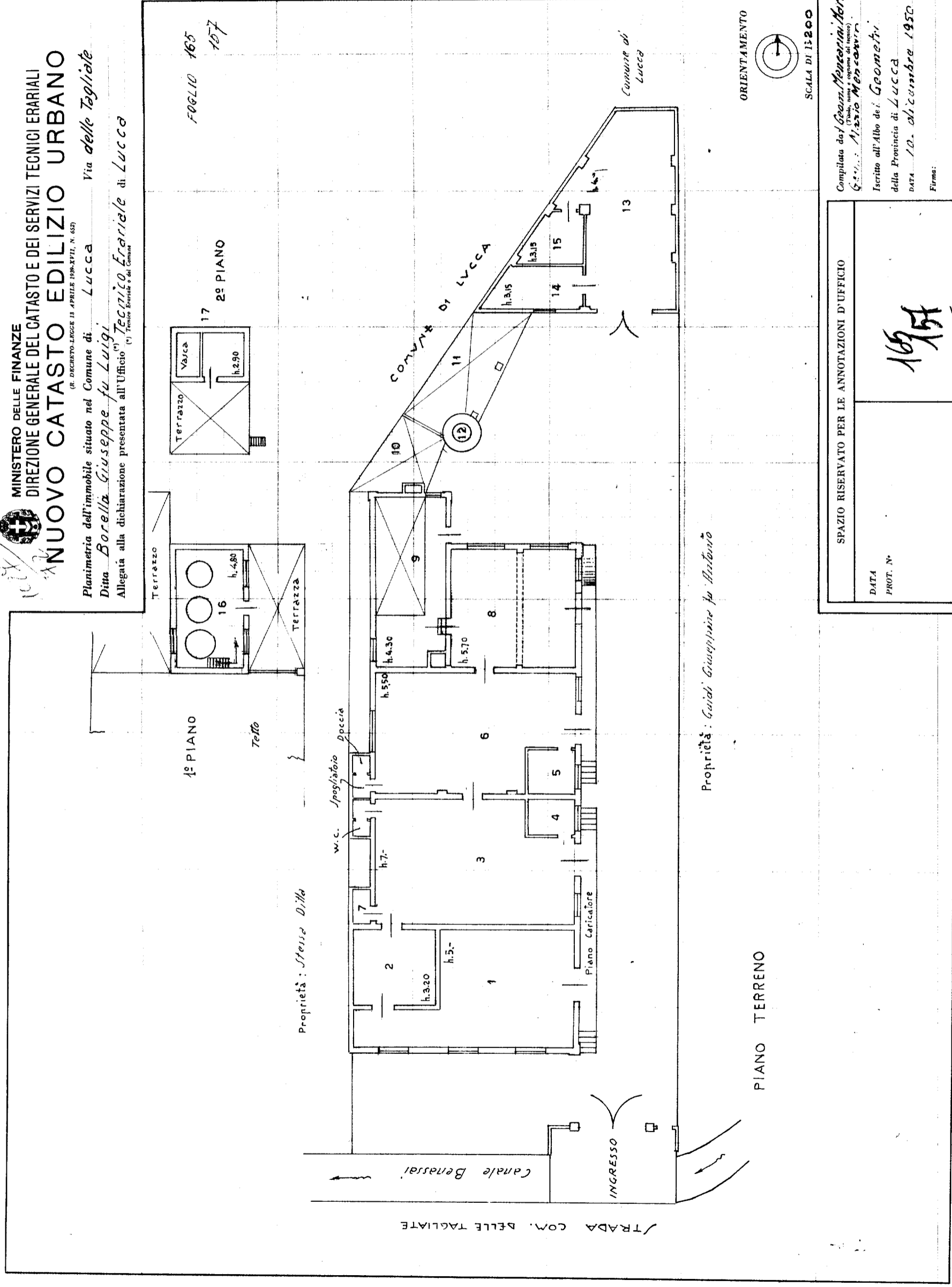


SCALA di 1: 200.

Compilata da:
Geom. Carlo Guidi
Libero professionista iscritto al n. 1000/1000
iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Lucca
Data 10 gennaio 1940 XVII Firma Carlo Guidi

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **Lucca** Via delle Tagliate
Ditta **Borella Giuseppe fu Luigi**
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio (*) Tecnico Erariale di Lucca



Compilata dal Geom. **Mascherini Mario**
(Tubo, n. 1 e sistema di lavoro)
G. n. 1: **A. Borella**
Iscritto all'Albo dei **Geometri**
della Provincia di **Lucca**
DATA **10. dicembre 1950**
Firma:

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

157

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023

Dati della richiesta	Comune di LUCCA (Codice:E715)
Catasto Fabbricati	Provincia di LUCCA Foglio: 165 Particella: 154

INTESTATO

1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	-----------------	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 16/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	154				F/1		100 m²			VARIAZIONE del 16/09/2000 Pratica n. 183151 in atti dal 16/09/2000 FRAZ. - COLL.MAPPA DEL N.C.T. (n. 4293.1/2000)	
Indirizzo		VIA DEI PUBBLICI MACELLI Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E715 - Foglio 165 - Particella 154

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 16/09/2000 Pratica n. 183151 in atti dal 16/09/2000 FRAZ. - COLL.MAPPA DEL N.C.T. (n. 4293.1/2000)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	152 153 154 385 150 386 390 389 387 388	1			D/8						VARIAZIONE del 16/09/2000 Pratica n. 183145 in atti dal 16/09/2000 INSER. MAPP.SFUGGITI ALL'IMPIANTO (n. 4291.1/2000)
Indirizzo		VIA DEI MACELLI Piano T-1											
Notifica						Partita				Mod.58			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	fino al 16/09/2000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 16/09/2000 Pratica n. 183145 in atti dal 16/09/2000 INSER. MAPP.SFUGGITI ALL'IMPIANTO (n. 4291.1/2000)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	152 150 153	1			D/8						Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA DEI MACELLI Piano T - 1											
Notifica						Partita		2363		Mod.58		-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	fino al 16/09/2000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023

Dati della richiesta	Comune di LUCCA (Codice:E715)
Catasto Fabbricati	Provincia di LUCCA
	Foglio: 165 Particella: 155

INTESTATO

1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	-----------------	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	156 155				A/7	3	7,5 vani	Totale: 145 m² Totale: escluse aree scoperte**: 145 m²	Euro 813,42	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA DEI PUBBLICI MACELLI n. 2 Piano T-1											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E715 - Foglio 165 - Particella 155
Codice Comune E715 - Foglio 165 - Particella 156

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/04/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	156 155				A/7	3	7,5 vani		Euro 813,42	VARIAZIONE del 19/04/2013 Pratica n. LU0085805 in atti dal 19/04/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 54190.1/2013)	
Indirizzo		VIA DEI PUBBLICI MACELLI n. 2 Piano T-1											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E715 - Foglio 165 - Particella 155
Codice Comune E715 - Foglio 165 - Particella 156

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	155 156				A/7	3	7,5 vani		L. 1.575.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA DEI PUBBLICI MACELLI n. 2 Piano T1											
Notifica							Partita	2363		Mod.58	-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	155 156				A/7	3	7,5 vani		Euro 0,97 L. 1.875	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		VIA DEI PUBBLICI MACELLI n. 2 Piano T1											
Notifica							Partita	2363		Mod.58	-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023

Dati della richiesta	Comune di LUCCA (Codice:E715)
Catasto Fabbricati	Provincia di LUCCA
	Foglio: 165 Particella: 157

INTESTATO

1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	-----------------	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 13/01/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	157				D/1						VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/01/2017 Pratica n. LU0003370 in atti dal 13/01/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 1141.1/2017)
Indirizzo		VIA ANGELO ORZALI n. 382 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E715 - Foglio 165 - Particella 157

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	157				D/1						VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/12/2015 Pratica n. LU0115830 in atti dal 16/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 41185.1/2015)
Indirizzo		VIA DELLE TAGLIATE DI SAN MARCO Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		165	157				D/1					Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		VIA DELLE TAGLIATE Piano T											
Notifica						Partita		2363		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2023

Dati della richiesta	Comune di LUCCA (Codice:E715)
Catasto Terreni	Provincia di LUCCA
	Foglio: 165 Particella: 324

INTESTATO

1	COMUNE DI LUCCA Sede in LUCCA (LU)	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	------------------------------------	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	165	324		-	SEM ARB IRR	1	00 60	B1;C2;<C1	Euro 0,53 L. 1.034	Euro 0,45 L. 870	Impianto meccanografico del 13/09/1974
Notifica				Partita		34871					
Annotazioni				di immobile: NIP							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/04/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA Sede in LUCCA (LU)	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 08/04/1974 Pubblico ufficiale VELANI GINO Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 106393 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione n. 1749 registrato in data 09/04/1974 - Voltura n. 300374 in atti dal 12/11/1985			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIANNINI Mafalda nata a CAPANNORI (LU) il 04/12/1912		(8) Usufrutto 10/50 fino al 08/04/1974
2	BORELLA Claudio nato a LUCCA (LU) il 25/07/1943	BRLCLD43L25E715S*	(1) Proprieta' 6/50 fino al 08/04/1974
3	BORELLA Clara nata a LUCCA (LU) il 20/04/1933	BRLCLR33D60E715Z*	(1) Proprieta' 6/50 fino al 08/04/1974
4	BORELLA Antonio nato a LUCCA (LU) il 18/05/1913	BRLNTN13E18E715Y*	(1) Proprieta' 20/50 fino al 08/04/1974
5	BORELLA Giovanni nato a LUCCA (LU) il 20/12/1937	BRLGNN37T20E715W*	(1) Proprieta' 6/50 fino al 08/04/1974
6	BORELLA Luciano nato a LUCCA (LU) il 26/07/1931	BRLLCN31L26E715K*	(1) Proprieta' 6/50 fino al 08/04/1974
7	BORELLA Lina nata a LUCCA (LU) il 24/11/1929	BRLINI29S64E715G*	(1) Proprieta' 6/50 fino al 08/04/1974
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 13/09/1974	

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.