



N=61100

E=-72400

1 Particella: 485

Comune: (LU) LUCCA  
Foglio: 86  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 met  
Protocollo pratica T350877/2023  
3-Ott-2023 17:10:2



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939 XVI N. 652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N.° 19422365  
Comune Lucca Ditta Benetti, ebanico fu Giuseppe  
Via San Ippolito L. Acciaio

Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

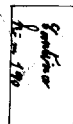
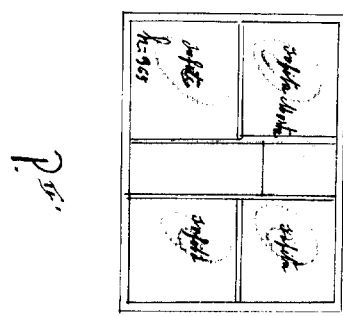
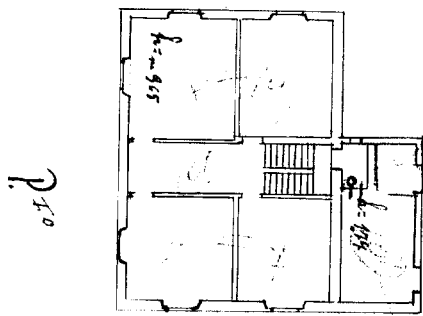
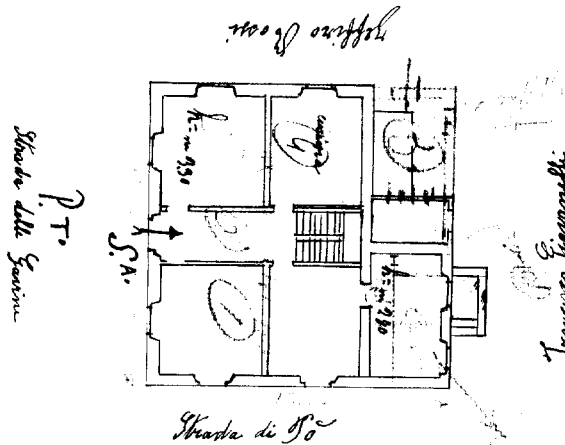
COMUNE

di

Talloncino di riscontro DELLA SCHEDA NUMERO

19422365

AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riprodurre in scala l'immobile denunciato con la presente scheda) da presentare ai sensi dell'articolo 7 del R. D. L. n. 1339-XVII, n. 652.



ORIENTAMENTO



SCALA di 1:200

Compilata da: il Proprietario (titolo, nome e cognome del Tecnico)

Iscritto all'Albo della Provincia di

Data 27-4-1940 XVII Firma Sac. St. Mio. Benetti

86  
130

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/09/2023 - Comune di LUCCA(E715) - < Foglio 86 - Particella 130 - Subalterno >  
VIA DELLE GAVINE n. 79 Piano T - 1

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LUCCA (Codice:E715)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di LUCCA</b>
	<b>Foglio: 86 Particella: 130</b>

#### INTESTATO

1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	-----------------	--------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>86</b>	<b>130</b>				<b>A/3</b>	<b>5</b>	<b>12,5 vani</b>	<b>Totale: 310 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 309 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 516,46</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA DELLE GAVINE n. 79 Piano T - 1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E715 - Foglio 86 - Particella 130

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 02/08/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>86</b>	<b>130</b>				<b>A/3</b>	<b>5</b>	<b>12,5 vani</b>		<b>Euro 516,46</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/08/2013 Pratica n. LU0176444 in atti dal 02/08/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 117538.1/2013)	
<b>Indirizzo</b>		VIA DELLE GAVINE n. 79 Piano T - 1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E715 - Foglio 86 - Particella 130

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>86</b>	<b>130</b>				<b>A/3</b>	<b>5</b>	<b>12,5 vani</b>		<b>L. 1.000.000</b>	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
<b>Indirizzo</b>		S MACARIO IN PIANO V.PER PIZZORNE n. 79 Piano T - 1										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		2363		<b>Mod.58</b>		-

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>86</b>	<b>130</b>				<b>A/3</b>	<b>5</b>	<b>12,5 vani</b>		<b>Euro 0,57 L. 1.112</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>		S MACARIO IN PIANO V.PER PIZZORNE n. 79 Piano T - 1										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		2363		<b>Mod.58</b>		-

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA	00378210462*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LUCCA (Codice:E715)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di LUCCA</b>
	<b>Foglio: 86 Particella: 129</b>

#### INTESTATO

1	COMUNE DI LUCCA	*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	-----------------	---	--------------------------

#### Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	86	129		-	FRUTTETO 2	04 10		Euro 7,73 L. 14.965	Euro 2,65 L. 5.125	Impianto meccanografico del 13/09/1974
Notifica					Partita	4609				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA	*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 13/09/1974	

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/10/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LUCCA (Codice:E715)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di LUCCA</b>
	<b>Foglio: 86 Particella: 485</b>

#### INTESTATO

1	COMUNE DI LUCCA sede in LUCCA (LU)	00378210462*	(1) Proprieta' 1/1
---	------------------------------------	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 18/03/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	86	485		-	FABB RURALE	03 80				
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						
<b>Annotazioni</b>				di stadio: PER L'IMMOBILE SONO STATE AVVIATE LE PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 1, COMMA 277, DELLA LEGGE DEL 24 DICEMBRE 2007, N. 244						

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 20/01/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	86	485		-	FABB RURALE	03 80				
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 03/10/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	86	485		-	FABB RURALE	03 80				Impianto meccanografico del 13/09/1974
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	4609			

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 20/01/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA sede in LUCCA (LU)	00378210462*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 20/01/2017 Pratica n. LU0005451 in atti dal 20/01/2017 INSERIMENTO P.IVA IMMOBILI DI PROPRIETA COMUNALE - ATTIVITA FABBRICATI RURALI (n. 117.1/2017)	

##### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LUCCA	*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 20/01/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 13/09/1974	

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.