

CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE (tariffe dal 2026)

TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO	INSEDIAMENTI RESIDENZIALI			INSEDIAMENTI COMMERCIALI AL DETTAGLIO	INSEDIAMENTI TURISTICO-RICETTIVI	INSEDIAMENTI DIREZIONALI E DISERVIZIO
	fino al 2025 €/mc	Dal 2026 €/mc	perc. sul costo			perc. sul costo
relativamente agli interventi che comportano la riorganizzazione funzionale interna delle singole unità immobiliari, senza che ne siano alterati i volumi e le superfici, anche con modifiche agli elementi verticali e orizzontali, ma senza cambio di destinazione dei locali	46,30	47,27	10 %			
relativamente agli interventi che comportano la riorganizzazione funzionale interna delle unità immobiliari, con interventi agli elementi verticali e orizzontali strutturali, anche comportanti cambio di destinazione di utilizzo dei locali (passaggio da SA ad SU) all'interno della stessa categoria funzionale	99,60	101,69	10 %			
relativamente agli interventi che comportano la riorganizzazione funzionale interna delle unità immobiliari, con interventi agli elementi verticali, anche comportanti cambio di destinazione d'uso urbanisticamente rilevante dei locali	153,46	156,68	10 %			
relativamente agli interventi che comportano la ristrutturazione edilizia fino allo svuotamento dell'involucro o alla demolizione e ricostruzione anche fedele (ristrutturazione edilizia ricostruttiva), anche comportanti il cambio di destinazione d'uso urbanisticamente rilevante dei locali. Interventi volti al ripristino di edifici, o parti di essi, eventualmente crollati o demoliti	246,03	251,20	10 %			
ristrutturazione urbanistica, sostituzione edilizia o nuova edificazione	294,99 €/mq (1)	301,18 €/mq (1)	vedi tabella A			

+ 2,1

TABELLA A

TABELLA A			
abitazioni aventi superficie utile:	percentuale		
superiore a mq. 160 e accessori >= mq.60	9%		
compresa tra mq. 160 e mq.130 e accessori <= mq.55	8%		
compresa tra mq. 130 e mq.110 e accessori <= mq.50	8%		
compresa tra mq.110 e mq. 95 e accessori <= mq.45	7%		
inferiore a mq. 95 e accessori <= mq.40	7%		
Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D.M. 2.8.1969)	10%		