



Città di Lucca

Amministrazione comunale

92/02

Determinazione n. 636 del 13/03/2026

Oggetto: U.O. 2.5 - BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2025 AI SENSI DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431 – APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA. (CONTENUTO: BENEFICI ECONOMICI – FAMIGLIA 9).

Il Dirigente

premesso che

la legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modificazioni ed integrazioni, all'art. 11, ha istituito un Fondo Nazionale da ripartirsi annualmente tra le Regioni, relativo all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione; le Regioni possono concorrere a tali risorse con propri finanziamenti, ai sensi di quanto previsto dal comma 6 dell'art. 11 della citata legge, provvedendo poi alla ripartizione di tali fondi tra i Comuni;

il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, ha fissato i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determinato criteri per il calcolo dello stesso;

la delibera n. 851 del 23.06.2025 adottata dalla Giunta Regionale stabilisce i criteri e le procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della legge 431/1998 e prevede la possibilità di collocare in graduatoria i soggetti in possesso dei requisiti, distinti in due fasce A e B, in funzione dei criteri di priorità sociale espressamente indicati nel bando comunale;

la comunicazione della Regione Toscana del 27/05/2025 indica i parametri 2025 da applicare per l'erogazione del contributo canoni di locazione di cui alla L. 431/1998;

la determinazione dirigenziale n. 3735 del 31/12/2025 ha approvato la graduatoria provvisoria e ne ha disposto la pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Lucca a partire dal 08/01/2026 e per 15 giorni consecutivi, per dar modo agli interessati di prenderne visione e di presentare eventuali ricorsi ed integrazioni;

alla scadenza dei 15 giorni risultava presentato all'Ufficio Protocollo n. 1 ricorso avverso la graduatoria provvisoria;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Lino Paoli e stampato il giorno 16/03/2026 da Brunelli Sarah.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



è stata quindi convocata la Commissione Intercomunale ex art. 3 del Regolamento di cui alla delibera Lode n. 8/2019, in attuazione dell'art. 7 L.R.T. n. 2/2019 per il giorno 20 febbraio 2026;

dopo un attento esame dell'istanza del cittadino ricorrente ed un confronto sulla normativa vigente, la Commissione ha deciso di accogliere il ricorso sulla base delle motivazioni espresse nel verbale conservato agli atti dell'ufficio;

la graduatoria definitiva – dopo che sono state verificate anche le situazioni oggetto di precedente ammissione con riserva – risulta pertanto formata da un elenco di n. 718 domande, abbinate ad un ID (numero protocollo), suddivise per fasce A (n.414) e B (n.150) in base alla percentuale di incidenza del canone/ISEE, mentre gli esclusi sono n. 154, inseriti in un elenco apposito;

sulla base della struttura organizzativa (come definita dal R.O.U.S.) alla U.O. 2.5 “Servizi per l’Abitare, Cittadinanza e Marginalità” è assegnata la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il presente procedimento, con esclusione della adozione del provvedimento finale, che resta di competenza del dirigente del Settore Dipartimentale 2 – Risorse Umane e Politiche Sociali;

l’erogazione dei contributi ai beneficiari avverrà, come previsto dall’allegato A art. 7 comma 1 alla D.G.R. n. 851 del 23.06.2025, solo dopo la presentazione delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione per l’anno 2025 e l’entità del contributo sarà calcolato in dodicesimi in funzione del numero di mensilità pagate e documentate;

la responsabile del procedimento – tale ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. n. 241/1990 – è la dottoressa Federica Nani, a cui con atto dirigenziale n. 390 del 19/02/2026, è stata attribuita la responsabilità del coordinamento della U.O. 2.5 “Servizi per l’Abitare, Cittadinanza e Marginalità”, unitamente all'incarico di Elevata Qualificazione; la stessa, a seguito di accertamento personale, non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 nei confronti dei destinatari del presente atto;

per le finalità di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, si attesta che, nel corso dell'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto, non sono state segnalate o rilevate – in

Copia cartacea di originale digitale.

documento firmato digitalmente da Lino Paoli e stampato il giorno 16/03/2026 da Brunelli Sarah.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



capo a chi vi ha preso parte – situazioni, effettive o potenziali, di conflitto di interesse;

quanto sopra premesso, visti:

- la legge n. 431/1998;
- il decreto Ministero dei Lavori Pubblici 07/06/1999;
- la delibera G.R.T. n. 851 del 23.06.2025;
- la comunicazione della Regione Toscana del 27/05/2025;
- la delibera di Giunta Municipale n. 369/2025;
- gli artt. 107 e 147 bis c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs. N° 165/2001;
- l'art. 6 bis della l. 241/1990;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 57 del vigente R.O.U.S.;
- i decreti sindacali di attribuzione e definizione dell'incarico dirigenziale e, da ultimo, il decreto n. 22/2025;

determina

1. per quanto richiamato in premessa di approvare la graduatoria definitiva bando affitto anno 2025 (parte integrante e sostanziale del presente atto), costituita da un elenco di 564 nominativi, identificabili attraverso il numero di protocollo generale (ID) relativo alla domanda presentata, suddivisi per fascia A (n. 414) e B (n. 150) in base alla percentuale di incidenza del canone/ISEE e dall'elenco delle 154 domande non ammesse;
2. di disporre la pubblicazione della graduatoria di cui al punto 1, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Lucca a partire dal 17/03/2026 per 15 giorni;
3. di dare atto che l'erogazione dei contributi ai soggetti privati interessati avverrà nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione e integrati dalla quota del comune e che tali risorse verranno impegnate con successivi atti;
4. di significare che, nel caso di controversia giudiziale, la materia oggetto del presente provvedimento rientra nella giurisdizione del TAR e che è inoltre esperibile il ricorso amministrativo per via straordinaria al Capo dello Stato, in entrambi i casi nei termini ed alle condizioni previste dal d.lgs. 104/2010 e dal d.P.R. 1199/1971.



Paoli Lino / InfoCamere S.C.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici: