



CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 77	SEDUTA DEL 22/09/2026
OGGETTO: VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO "EX CARTIERA PASQUINI" E LA CONTESTUALE CESSIONE GRATUITA AL COMUNE DI LUCCA DI PARTE DI AREA DA ADIBIRE A SPAZIO PUBBLICO/VIABILITÀ -- ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA LEGGE REGIONALE 64/2014	

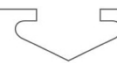
L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventidue** del mese di **Settembre** alle ore **21:07** nella sala consiliare del Comune, convocato con avvisi scritti recapitati agli interessati, giusti referti in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per trattare in seconda convocazione gli affari iscritti all'ordine del giorno che è stato, a termini di legge, pubblicato all'albo pretorio informatico.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale, Enrico Torrini, ed assiste il Segretario Generale, Fulvio Spatarella che, su invito del Presidente, procede all'appello.

	<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>		<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	PARDINI MARIO <i>Sindaco</i>		X	18	GIGLIOLI VALERIA	X	
2	TORRINI ENRICO <i>Presidente</i>	X		19	GUERRIERI MARCO ENRICO SANTI	X	
3	ALFARANO VINCENZO LORENZO	X		20	MALTESE NICCOLO'		X
4	AZZARA' ANTONINO	X		21	MAMMINI SERENA		X
5	BARSANTI ANDREA		X	22	MARTINI CHIARA		X
6	BARSELLA MARCO	X		23	NICODEMO MARA	X	
7	BIANUCCI DANIELE	X		24	OLIVATI GABRIELE	X	
8	BORSELLI SERENA		X	25	PANELLI LUCIANO		X
9	CARNINI DIEGO	X		26	PASQUINELLI ARMANDO	X	
10	CECCHINI ELVIO RAFFAELE	X		27	PERA FERRUCCIO	X	
11	DA PRATO LAURA EMANUELA		X	28	PIERINI STEFANO	X	
12	DEL BARGA LORENZO	X		29	PIEROTTI LUCA		X
13	DEL GRECO SILVIA		X	30	RICCI GIOVANNI	X	
14	DI VITO ALESSANDRO		X	31	SIMI GINO	X	
15	FAGNANI MASSIMO		X	32	STEFANI LIA JOY	X	
16	FAVA LIDO	X		33	VIETINA ILARIA MARIA	X	
17	GIANNINI GIOVANNI	X			TOTALE	21	12

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i Consiglieri: Pera, Ricci e Stefani.

Successivamente all'appello iniziale sono entrati i Consiglieri Mammini (21.10), Fagnani (21.11), Maltese (21.12), Del Greco (21.14), Sindaco Pardini e Da Prato (21.16), Barsanti (21.23) e Pierotti (22:05):



presenti 29; assenti 4.

Sono presenti, altresì, gli Assessori: Barsanti, Buchignani e Granucci all'appello, Bartolomei e Bruni entrano successivamente.

..... omissis il resto

Il Consiglio Comunale

Presa visione della proposta di deliberazione avente per oggetto: “VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO “EX CARTIERA PASQUINI” E LA CONTESTUALE CESSIONE GRATUITA AL COMUNE DI LUCCA DI PARTE DI AREA DA ADIBIRE A SPAZIO PUBBLICO/VIABILITÀ -- ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA LEGGE REGIONALE 64/2014”, presentata dal Settore Dipartimentale 08 - Governo del Territorio, completa degli allegati in essa richiamati, in visione ai Consiglieri ai sensi del Regolamento e conservata in atti al fascicolo digitale:

premessato che:

il Comune di Lucca è dotato di:

- Piano Strutturale (P.S.) approvato, ai sensi della Legge Regionale 65/2014, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 24 aprile 2017, pubblicata sul B.U.R.T. n.26 del 28 giugno 2017 e divenuto efficace decorsi 30 giorni da tale data;
- Piano Operativo (PO) approvato, ai sensi della legge regionale 65/2014, con delibera di Consiglio Comunale n. 109 del 15 ottobre 2024, pubblicata sul BURT n. 46 del 13 novembre 2024 e divenuto efficace decorsi 30 giorni da tale data e successive varianti di cui l'ultima approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/06/2026.

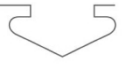
Preso atto che

in data 18/09/2025 è pervenuta all'Amministrazione Comunale una manifestazione d'interesse, assunta al Prot. Gen. n. 159447, per la riqualificazione del complesso immobiliare “Ex Cartiera Pasquini”, sito nel centro storico di Lucca tra Piazza Varanini e Via Buiamonti, identificato al N.C.E.U. al Foglio 131, mappali 21, 22 e 23. Tale istanza, presentata dalla società proprietaria “VIVERE SAN JACOPO S.R.L.”, con sede legale a Lucca, in Via Gaetano Luporini n. 1172, C.F./P.IVA 02741260463, in persona del legale rappresentante Sig. Maurizio Toni, prevede, oltre alla riqualificazione dell'immobile di cui sopra, la contestuale cessione gratuita al Comune di Lucca di una porzione di area attualmente occupata da volumi accessori, censita al Foglio 131, mappale 21, che si estende fino a lambire il terrapieno interno delle Mura Urbane (Foglio 131, mappale 7);

considerato che

L'area come sopra identificata ricade completamente all'interno del perimetro del territorio urbanizzato ed è classificata dal vigente Piano Operativo in parte (edificio principale) come “ *Edifici a diversa connotazione storica e/o specialistici e relativi spazi di pertinenza*” (art. 11 QP.IVa) ed in parte (volume secondario) come “ *Edifici di impianto non storico e/o decontestualizzati e relativi spazi di pertinenza*” (art. 12 QP.IVa);

L'intervento proposto prevede da un lato la riqualificazione dell'edificio principale con



l'inserimento di un solaio aggiuntivo e il recupero di volumi secondari al fine di ricavare parcheggi al piano terra e residenze ai piani superiori, dall'altro la demolizione di un volume degradato a ridosso delle Mura con cessione parziale dell'area al Comune;

il prospettato intervento di riqualificazione richiede, per poter essere attuato, una disciplina che superi le categorie di intervento ammesse dal vigente strumento urbanistico per l'edificato esistente ricadente nella zona e pertanto è necessaria l'attivazione di una variante semplificata al Piano Operativo, per l'introduzione di una specifica Scheda Norma che definisca in dettaglio le modalità attuative e fornisca le prescrizioni urbanistiche, edilizie e funzionali per la specifica area di trasformazione, traducendo le scelte strategiche del Piano Strutturale (P.S.) in norme operative specifiche (es. superfici edificate, altezze, destinazioni d'uso), fondamentali per l'attuazione del Piano Operativo;

riscontrato che

successivamente alla formalizzazione della richiesta, si sono svolti diversi incontri tra l'Amministrazione Comunale e il proponente della variante urbanistica. Tali interlocuzioni si sono concretizzate nella nota Prot. Gen. n. 191335 del 04/11/2025, con la quale l'Amministrazione ha comunicato al proponente di aver preso favorevolmente atto della manifestazione di interesse, a seguito di un'attenta valutazione dei diversi interessi coinvolti: da un lato, le necessità e le strategie imprenditoriali del proponente, dall'altro le esigenze che il Comune di Lucca persegue sul proprio territorio a garanzia e per l'interesse della collettività;

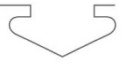
accertato che

- la proposta si pone in linea con le direttive e gli obiettivi definiti dall'Amministrazione Comunale e stabiliti dagli strumenti urbanistici comunali sopra richiamati, in quanto la variante semplificata al Piano Operativo persegue il pubblico interesse attraverso la riqualificazione di un'area degradata e in disuso da anni, posta a ridosso delle Mura Urbane e nelle immediate vicinanze di una delle porte di accesso al centro storico. L'operazione persegue, in particolare, la valorizzazione storico-paesaggistica del monumento mediante la riqualificazione del relativo terrapieno e, contestualmente, il potenziamento della viabilità cittadina; la trasformazione dello spazio da privato a pubblico consentirà, infatti, la ricucitura urbana e la continuità fisica e visiva tra Via Buiamonti e Piazza Varanini migliorando la fruibilità pedonale e/o veicolare della zona;

- la variante urbanistica è coerente e conforme con gli obiettivi e gli indirizzi del Piano Strutturale approvato con D.C.C. n. 39 del 24 aprile 2017 il quale inserisce le aree in oggetto all'interno degli "Ambiti dei settori strategici della Città antica definita dal perimetro delle Mura" e in particolare tra le "Aree e spazi del settore orientale (A)" e "Aree e spazi della via della Seta e della via Francigena (G)" di cui all'allegato B della Disciplina di piano, del PS, che, per quest'ultimo, dispone che *"il PO è tenuto a definire le condizioni e le modalità per il mantenimento e/o l'insediamento delle attività compatibili e/o qualificanti, effettuando al contempo una ricognizione delle caratterizzazioni tipologiche e formali dei fronti prospicienti le strade e le piazze, degli arredi e delle altre componenti, quali pavimentazioni, infrastrutture, illuminazione pubblica, segnaletica al fine di definire regole che assicurino la tutela dei valori riconosciuti, la qualità e l'omogeneità dei materiali e delle componenti edilizie da impiegare, l'eliminazione o la mitigazione degli elementi e dei fattori di criticità, di dequalificazione o ritenuti incongrui."*

- l'area oggetto della presente variante al P.O., come sopra specificato, ricade completamente all'interno del perimetro del territorio urbanizzato come definito, ai sensi dell'art.4 della legge medesima, dal Piano Strutturale del Comune di Lucca approvato con D.C.C. n.39 del 24.04.2017. Pertanto, come

Registro delle deliberazioni CC n° 77 del 22/09/2026



riportato nella relazione del Responsabile del Procedimento (**allegato A** parte integrante della presente deliberazione), rientra nella fattispecie delle varianti semplificate, ai sensi dell'articolo 30, comma 2 della L.R.65/2014 e per la sua approvazione seguirà il procedimento definito dall'art. 32 della medesima legge regionale.

- la variante urbanistica al Piano Operativo è soggetta, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n.65/2014, ai procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nei casi e con le modalità di cui alla L.R. 10/2010 e per la variante in oggetto si applica la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 22 della citata legge;

- la proposta di variante semplificata al Piano Operativo è stata pertanto sottoposta alla verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui alla L.R. 10/2010 da parte del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione (N.U.C.V), il quale, con Determinazione Dirigenziale 589 del 07/03/2026, ha dichiarato di non assoggettare alla procedura di V.A.S. la variante semplificata al P.O. di iniziativa privata in oggetto, significando, altresì, che detta esclusione dalla procedura in parola dovrà essere, in ogni caso, subordinata al rispetto delle indicazioni e delle osservazioni riportate nello stesso verbale conclusivo della procedura di verifica di assoggettabilità, in particolare alle indicazioni riportate nel contributo prot. n. 36984 del 03.03.2026 della U.O. 7.1 Tutela Ambientale e Transizione Ecologica del Settore 7 - Ambiente e Sviluppo Economico del Comune di Lucca;

- il complesso immobiliare della "Ex Cartiera Pasquini" ricade all'interno di un'area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 ("Immobili ed aree di notevole interesse pubblico"), ed in particolare afferisce alle tutele ex D.M. 141/1957 ("Città di Lucca e zona ad essa circostante") e D.M. 190/1985 ("Territorio delle colline e ville lucchesi, sito nei comuni di Lucca, San Giuliano Terme, Massarosa, Montecarlo, Altopascio e Porcari")

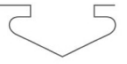
- la variante si configura come *"variante ad uno strumento di pianificazione territoriale o urbanistica già conformato che interessa Beni paesaggistici, non ascrivibile alla categoria di varianti generali ai sensi della L.R. 65/2014"* e sarà pertanto soggetta alla Conferenza Paesaggistica prevista dall'art.21 della Disciplina del PIT/PPR e disciplinata dall'art.4 comma 2 lettera d) dell'Accordo sottoscritto in data 17 maggio 2018 tra MiBACT e Regione Toscana in merito allo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione;

atteso che

il tecnico incaricato della Società VIVERE SAN JACOPO S.R.L., Arch. Sirio Lazzari, con P.G. n. 115124 del 06/07/2026 e successive integrazioni (P.G. n. 0128534 del 27/07/2026, P.G. n. 0136824 del 07/08/2026 e P.G. n.0153307 del 31/08/2026), ha trasmesso al Settore 08 "Governo del Territorio" - U.O. 8.1 - Strumenti Urbanistici e Paesaggio, la documentazione per la proposta di variante urbanistica, costituita dalla nuova scheda norma, dalla cartografia attuale e modificata, dalla relazione tecnica illustrativa e dalla relazione geologica a firma del Geologo Simone Stefani, completa della modulistica per il deposito al Genio Civile;

dato atto che

con deliberazione di Giunta Comunale n. 196 del 30/07/2026, l'Amministrazione ha preso atto della manifestazione di interesse presentata dalla VIVERE SAN JACOPO S.R.L., riconoscendo l'interesse pubblico all'avvio della procedura di variante urbanistica e dando mandato al Dirigente del Settore 8 "Governo del Territorio" di provvedere con i conseguenti adempimenti di competenza;



rilevato che

ai sensi del D.P.G.R. n. 5R/2020, il Comune di Lucca ha trasmesso al Settore Genio Civile Toscana Nord – Sede di Lucca, con nota prot. n. 0137773 del 10/08/2026, la documentazione relativa alla variante urbanistica e i relativi moduli. La variante è stata iscritta nel registro dei depositi con il n. 2412 (nota prot. Gen n. 0139434 del 12/08/2026) *ed essendo indicata a controllo a campione, sarà sottoposta a sorteggio entro 30 giorni da tale data.*

rilevato inoltre che

ai sensi dell'art.36 della L.R. 65/2014, i comuni devono assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio di loro competenza nell'ambito dei procedimenti di cui al Titolo II, Capi I e II e al Titolo III Capo I e che le varianti semplificate risultano escluse da tali casistiche in quanto fanno parte del Titolo II Capo IV; sarà garantita l'informazione sul procedimento, mediante avvisi e comunicazioni da parte del Garante dell'Informazione e della Partecipazione Dott.ssa Nicoletta Papanicolau, nominata ai sensi dell'art.37 della medesima L.R. 65/2014 con Decreto del Sindaco n.5 del 19 gennaio 2018, tramite:

- pubblicazione degli elaborati sul sito istituzionale del Comune di Lucca;
- trasmissione di comunicati, ai servizi informativi del Comune di Lucca, all'Ufficio Stampa e all'URP;
- affissione di note informative e illustrative dei contenuti del procedimento adottato, nelle bacheche comunali aperte al pubblico;

considerato che

gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul B.U.R.T. ;

tenuto conto che

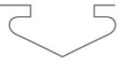
decorso tale termine, il Comune approva la variante, controdeducendo alle eventuali osservazioni pervenute, e, a seguito della validazione di conformità a chiusura della Conferenza Paesaggistica, pubblica il relativo avviso sul B.U.R.T.; qualora non siano pervenute osservazioni, dopo la conclusione della procedura di conformazione al PIT/PPR (di cui all'art. 21 della relativa Disciplina), la variante acquista efficacia a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che ne dà atto;

quanto sopra premesso,

vista la relazione del Responsabile del Procedimento, Arch. Alessandro Marioni in qualità di Dirigente del Settore Dipartimentale 8 “Governo del Territorio”, redatta ai sensi degli articoli 18 e 32, comma 1, della legge regionale n. 65/2014 e allegata al presente atto (**allegato A**) quale sua parte integrante e sostanziale, con cui si dà motivatamente atto della riconducibilità della variante alle fattispecie previste dagli articoli 30 e 31, comma 3, della medesima norma;

visti gli elaborati tecnici della variante predisposti dal progettista Arch. Sirio Lazzari, incaricato dalla Società VIVERE SAN JACOPO S.R.L., allegati al presente atto e costituiti da:

- Relazione tecnico illustrativa della variante;



- **QP.II.1.a** “Quadro di dettaglio delle previsioni – Città antica entro il perimetro delle mura – Subarticolazione morfotipologica e corrispondenti zone” - estratto stato attuale;
- **QP.II.1.c** “Quadro di dettaglio delle previsioni – Città antica entro il perimetro delle mura – Indicazioni di dettaglio per il controllo degli interventi edilizi” - estratto stato attuale;
- **QP.II.1.a** “Quadro di dettaglio delle previsioni – Città antica entro il perimetro delle mura – Subarticolazione morfotipologica e corrispondenti zone” - estratto stato modificato;
- **QP.II.1.c** “Quadro di dettaglio delle previsioni – Città antica entro il perimetro delle mura – Indicazioni di dettaglio per il controllo degli interventi edilizi” - estratto stato modificato;
- **QP.IV.b** “Norme Tecniche di Gestione e Attuazione - Disciplina delle trasformazioni. Schede – norma delle Nuove previsioni urbanistiche”- estratto scheda norma di nuovo inserimento;

visti gli ulteriori elaborati tecnici relativi alla variante al vigente Piano Operativo redatti dall'U.O. 8.1 Strumenti Urbanistici e Paesaggio costituiti da:

- **QP.IV.a** norme tecniche di gestione e attuazione – Norme per la città, i centri e nuclei storici-estratto;
- **QP.V** relazione del Piano Operativo – estratto;

vista la relazione di fattibilità geologica a firma del Geol. Mario Trivellini;

visti:

- la L.R. 10 novembre 2014 n. 65 “Norme per il Governo del Territorio”;
- la L.R. 12 febbraio 2010, n. 10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza (VINCA);

la disciplina del PIT/PPR approvata con D.C.R.T n. 37 del 27 marzo 2015;

- l'accordo, ai sensi dell'art.31, comma 1, della L.R. 65/2014, ed ai sensi dell'art.21 della Disciplina del Piano d'Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) tra il MiBACT e la Regione Toscana sottoscritto in data 17 maggio 2018;

- il D.Lgs. 42/2004;
- il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 30/07/2026;

visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario (**allegati nn. 1 e 2**);

visto il parere espresso dalla Commissione consiliare Urbanistica e Assetto del Territorio nella seduta del 09.09.2026, depositato in atti;

visto l'articolo 42 del D.lgs. n. 267/2000;

visto lo Statuto comunale;

Registro delle deliberazioni CC n° 77 del 22/09/2026

udita l'illustrazione della proposta da parte dell'Assessore Buchignani e dato atto dei successivi interventi dei Consiglieri, integralmente registrati e conservati agli atti della seduta quale parte integrante il verbale della stessa;

sottoposta dal Presidente in votazione, mediante procedimento elettronico, la proposta di delibera, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda di votazione allegata (**allegato n. 3**)

presenti e prenotati	n. 27
astenuti	n. 06
non voto	n. 01
votanti	n. 20
favorevoli	n. 20

d e l i b e r a

1. di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento redatto ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014 – **allegato A** - alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di adottare, per le motivazioni in premessa citate, ai sensi dell'art.32 della L.R. n.65/2014, la variante urbanistica semplificata di iniziativa privata, al vigente Piano Operativo per la riqualificazione del complesso immobiliare “Ex Cartiera Pasquini”, sito nel centro storico di Lucca tra Piazza Varanini e Via Buiamonti;
3. di adottare, ai sensi dell'art.32 della L.R. 65/2014, gli elaborati tecnici della variante urbanistica come sopra descritti, allegati al presente atto e costituiti da:
 - Relazione tecnico illustrativa della variante;
 - **QP.II.1.a** “Quadro di dettaglio delle previsioni – Città antica entro il perimetro delle mura – Subarticolazione morfotipologica e corrispondenti zone” - estratto stato attuale;
 - **QP.II.1.c** “Quadro di dettaglio delle previsioni – Città antica entro il perimetro delle mura – Indicazioni di dettaglio per il controllo degli interventi edilizi” - estratto stato attuale;
 - **QP.II.1.a** “Quadro di dettaglio delle previsioni – Città antica entro il perimetro delle mura – Subarticolazione morfotipologica e corrispondenti zone” - estratto stato modificato;
 - **QP.II.1.c** “Quadro di dettaglio delle previsioni – Città antica entro il perimetro delle mura – Indicazioni di dettaglio per il controllo degli interventi edilizi” - estratto stato modificato;
 - **QP.IV.b** “Norme Tecniche di Gestione e Attuazione - Disciplina delle trasformazioni. Schede – norma delle Nuove previsioni urbanistiche”- estratto scheda norma di nuovo inserimento;
 - **QP.IV.a** norme tecniche di gestione e attuazione – Norme per la città, i centri e nuclei storici- estratto;
 - **QP.V** relazione del Piano Operativo – estratto;
 - Relazione di fattibilità geologica;



4. di dare mandato al Responsabile del procedimento dell'esecuzione del presente deliberato e, in particolare, dell'attivazione dell'iter procedurale di legge successivo all'adozione;
5. di dare atto che l'approvazione della Variante al Piano Operativo seguirà l'iter dell'art. 32 della L.R. 65/2014. Eventuali osservazioni potranno essere presentate entro 30 giorni dalla pubblicazione sul BURT; in assenza di osservazioni, dopo la conclusione della procedura di conformazione al PIT/PPR (di cui all'art. 21 della relativa Disciplina), la variante diventerà efficace con la pubblicazione del relativo avviso sul BURT;
6. di trasmettere il provvedimento adottato e i relativi atti ai soggetti di cui all'art. 8, comma 1, della legge regionale 65/2014;
7. di trasmettere il provvedimento adottato e i relativi atti ai sensi dell'art. 6, comma 4, dell'Accordo tra MiBACT e Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione, sottoscritto in data 17/5/2018 alla Regione – Settore Sistema informativo e Pianificazione del territorio, alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Lucca, Massa Carrara e Pistoia e al Segretariato Regionale per la Toscana del Ministero della Cultura;
8. di trasmettere il provvedimento adottato ai Settori comunali in ragione delle rispettive competenze;
9. di dare mandato alla competente U.O. di provvedere ai successivi adempimenti di legge, inclusa la pubblicazione sul BURT e sul sito web dell'Ente (ex art. 39, comma 1, lett. a, del D.Lgs. n. 33/2013), nonché di adeguare gli elaborati del Piano Operativo Approvato una volta divenuta efficace la presente variante;
10. di affidare al Garante dell'Informazione e della Partecipazione gli adempimenti informativi relativi all'adozione della presente Variante;
11. di significare che avverso il presente provvedimento gli interessati potranno ricorrere al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 giorni ai sensi di legge.

Con successiva e separata votazione, effettuata con procedimento elettronico, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 4**)

presenti e prenotati	n. 27
astenuti	n. 07
votanti	n. 20
favorevoli	n. 20

d e l i b e r a

12. altresì, attesa l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267.

..... omissis il resto

Letto, approvato e sottoscritto.

il Presidente del Consiglio Comunale
Enrico Torrini

il Segretario Generale
Fulvio Spatarella

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:

01 -Servizi Finanziari – Dirigente

08 - Governo Del Territorio – Dirigente

U.O. 8.1 - Strumenti Urbanistici

Buchignani Nicola

U.O. 1.1 - Programmazione e Rendicontazione Finanziaria

Lista allegati alla Delibera:

Nome file	Impronta SHA-256