



Città di Lucca

Amministrazione comunale
457/02

Determinazione n. 2649 del 09/10/2026

Oggetto: U.O. 2.5 - BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2026 AI SENSI DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431 – APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA. (CONTENUTO: ALTRO – FAMIGLIA 11).

Il Dirigente

premesso che

la legge 9 dicembre 1998 n. 431, all'art. 11, ha istituito un Fondo Nazionale da ripartirsi annualmente tra le Regioni, relativo all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, le Regioni possono concorrere a tali risorse con propri finanziamenti, ai sensi di quanto previsto dal comma 6 dell'art. 11 della citata legge, provvedendo poi alla ripartizione di tali fondi tra i Comuni;

il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, ha fissato i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determinato criteri per il calcolo dello stesso;

la delibera n. 851 del 23.06.2025 e 154 del 16/02/2026, adottate dalla Giunta Regionale, stabiliscono i criteri e le procedure per l'anno 2025 e successivi, per la ripartizione, rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/1998;

l'art. 5 dell'Allegato A alla D.G.R.T. 851/2025 prevede la possibilità di collocare in graduatoria i soggetti in possesso dei requisiti, distinti in due fasce A e B, in funzione dei criteri di priorità sociale espressamente indicati nel bando comunale;

la comunicazione della Regione Toscana del 02/03/2026 indica i parametri 2026 da applicare per l'erogazione del contributo canoni di locazione di cui alla L. 431/1998;

con delibera di Giunta Municipale n. 183 del 13.07.2026, l'Amministrazione Comunale ha adottato il criterio dell'incidenza del canone/ISEE per la suddivisione nelle fasce A e B della graduatoria dei soggetti aventi i requisiti e l'esclusione dal bando ad integrazione dei canoni di locazione per i percettori (loro stessi o un componente del nucleo familiare) della quota di sostegno all'affitto dell'Assegno di Inclusione;

con D.D. n° 1842 del 22/07/2026 ha dato avvio al procedimento disponendo la pubblicazione del relativo Bando all'Albo Pretorio dal giorno 23 luglio 2026 fino alle ore 23:59 del giorno 4 settembre 2026;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Lino Paoli e stampato il giorno 13/10/2026 da Brunelli Sarah.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



con D.D. n° 2285 del 02/09/2026 è stata disposta una proroga dei termini per la presentazione delle domande relative al bando in oggetto alle ore 23.59 del giorno 15/09/2026;

le istanze presentate sono 623, delle quali 12 doppie e quindi 611 valide ai fini dell'effettuazione dell'istruttoria;

la U.O. 2.5 ha ultimato l'istruttoria delle 611 domande complessive dei concorrenti e, dopo un'attenta verifica della loro regolarità, ha proposto l'esclusione di 97 richieste per mancanza di requisiti;

la graduatoria provvisoria (conservata in atti) è costituita da 514 nominativi suddivisi per fascia A (392) e B (122) dei quali 49 ammessi con riserva per la presenza di mere irregolarità formali ritenute integrabili e pertanto sanabili, purchè entro i 15 giorni dall'inizio della data di pubblicazione della graduatoria;

la graduatoria provvisoria verrà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, per un periodo di 15 gg. entro i quali gli interessati potranno presentare reclamo;

l'erogazione dei contributi ai beneficiari avverrà solo dopo l'approvazione della graduatoria definitiva e la presentazione delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2026; l'entità del contributo sarà calcolato in dodicesimi in funzione del numero di mensilità pagate e documentate;

sulla base della struttura organizzativa (come definita dal R.O.U.S.) alla U.O. 2.5 "Servizi per l'abitare, Cittadinanza e Marginalità" è assegnata la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il presente procedimento, con esclusione della adozione del provvedimento finale, che resta di competenza del dirigente del Settore Dipartimentale 2 – Risorse Umane e Politiche Sociali;

la responsabile del procedimento – tale ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. n. 241/1990 – è la dottoressa Federica Nani, a cui con atto dirigenziale n. 390 del 19.02.2026, è stata attribuita la responsabilità del coordinamento della U.O. 2.5 "Servizi per l'abitare, Cittadinanza e Marginalità", unitamente all'incarico di Elevata Qualificazione; la stessa, a seguito di accertamento personale, non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

per le finalità di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, si attesta che, nel corso dell'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto, non sono state segnalate o rilevate – in capo a chi vi ha preso parte – situazioni, effettive o potenziali, di conflitto di interesse;

quanto sopra premesso, visti:

- la legge n. 431/1998;
- il decreto Ministero dei Lavori Pubblici 07/06/1999;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Lino Paoli e stampato il giorno 13/10/2026 da Brunelli Sarah.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



- le delibere G.R.T. n. 851 del 23.06.2025 e 154 del 16/02/2026;
- la comunicazione della Regione Toscana del 02/03/2026;
- la delibera di Giunta Municipale n. 183/2026;
- gli artt. 107 e 147 bis c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs. N° 165/2001;
- l'art. 6 bis della l. 241/1990;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 57 del vigente R.O.U.S.;
- i decreti sindacali di attribuzione e definizione dell'incarico dirigenziale e, da ultimo, il decreto n. 22/2025;

determina

1. di approvare la graduatoria provvisoria (conservata in atti) costituita da un elenco di 611 nominativi, identificabili attraverso il numero di protocollo generale relativo alla domanda presentata, suddivisi per fascia A (n° 392), B (n° 122) in base alla percentuale di incidenza del canone/ISEE e dall'elenco delle 97 domande non ammesse;
2. di disporre la pubblicazione della graduatoria di cui al punto 1 all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Lucca a partire dal giorno 14/10/2026 e per il periodo di 15 gg. consecutivi;
3. di significare che la graduatoria definitiva verrà formata agli esiti dell'esame e delle determinazioni riguardo agli eventuali ricorsi pervenuti oltre che alla verifica delle integrazioni acquisite;
4. di dare atto che l'erogazione dei contributi ai soggetti privati interessati avverrà nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione e integrati dalla quota del Comune e che tali risorse verranno impegnate con successivi atti;
5. di significare che, nel caso di controversia giudiziale, la materia oggetto del presente provvedimento rientra nella giurisdizione del TAR e che è inoltre esperibile il ricorso amministrativo per via straordinaria al Capo dello Stato, in entrambi i casi nei termini ed alle condizioni previste dal d.lgs. 104/2010 e dal d.P.R. 1199/1971.

Il Dirigente
Paoli Lino / InfoCamere S.C.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici: