Determinazione n. 3217 del 20/11/2026

Oggetto: U.O. 2.5 - BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2026 AI SENSI DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431 – APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA. (CONTENUTO: BENEFICI ECONOMICI – FAMIGLIA 9).

Il Dirigente

premesso che

la legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modificazioni ed integrazioni, all'art. 11, ha istituito un Fondo Nazionale da ripartirsi annualmente tra le Regioni, relativo all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione; le Regioni possono concorrere a tali risorse con propri finanziamenti, ai sensi di quanto previsto dal comma 6 dell'art. 11 della citata legge, provvedendo poi alla ripartizione di tali fondi tra i Comuni;

il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, ha fissato i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determinato criteri per il calcolo dello stesso;

le delibere n. 851 del 23.06.2025 e n. 154 del 16/02/2026, adottate dalla Giunta Regionale, stabiliscono i criteri e le procedure per l'anno 2025 e successivi, per la ripartizione, rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della legge 431/1998;

l'art. 5 dell'Allegato A alla D.G.R.T. n. 851/2025 prevede la possibilità di collocare in graduatoria i soggetti in possesso dei requisiti, distinti in due fasce A e B, in funzione dei criteri di priorità sociale espressamente indicati nel bando comunale;

la comunicazione della Regione Toscana del 02/03/2026 indica i parametri 2026 da applicare per l'erogazione del contributo canoni di locazione di cui alla L. 431/1998;

la determinazione dirigenziale n. 2649 del 09/10/2026 ha approvato la graduatoria provvisoria e ne ha disposto la pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Lucca a partire dal 14/10/2026 e per 15 giorni consecutivi, per dar modo agli interessati di prenderne visione e di presentare eventuali ricorsi ed integrazioni;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Lino Paoli e stampato il giorno 23/11/2026 da Brunelli Sarah.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

alla scadenza dei 15 giorni risultavano presentati all'Ufficio Protocollo n. 2 ricorsi avverso la graduatoria provvisoria;

è stata quindi convocata la Commissione Intercomunale ex art. 3 del Regolamento di cui alla delibera Lode n. 8/2019, in attuazione dell'art. 7 L.R.T. n. 2/2019 per il giorno 03 novembre 2026;

dopo un attento esame delle istanze dei cittadini ricorrenti ed un confronto sulla normativa vigente, la Commissione ha deciso di respingere il ricorso presentato con prot. n. 187368/2026 e accogliere il ricorso presentato con prot. n. 192866/2026 sulla base delle motivazioni espresse nel verbale conservato agli atti dell'ufficio;

la graduatoria definitiva – dopo che sono state verificate anche le situazioni oggetto di precedente ammissione con riserva – risulta pertanto formata da un elenco di n. 508 domande, abbinate ad un ID (numero protocollo), suddivise per fasce A (n.384) e B (n.124) in base alla percentuale di incidenza del canone/ISEE, mentre gli esclusi sono n. 103, inseriti in un elenco apposito;

sulla base della struttura organizzativa (come definita dal R.O.U.S.) alla U.O. 2.5 “Servizi per l’Abitare, Cittadinanza e Marginalità” è assegnata la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il presente procedimento, con esclusione della adozione del provvedimento finale, che resta di competenza del dirigente del Settore Dipartimentale 2 – Risorse Umane e Politiche Sociali;

l’erogazione dei contributi ai beneficiari avverrà, come previsto dall’allegato A art. 7 comma 1 alla D.G.R. n. 851 del 23.06.2025, solo dopo la presentazione delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione per l’anno 2026 e l’entità del contributo sarà calcolato in dodicesimi in funzione del numero di mensilità pagate e documentate;

la responsabile del procedimento – tale ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. n. 241/1990 – è la dottoressa Federica Nanì, a cui con atto dirigenziale n. 390 del 19/02/2026, è stata attribuita la responsabilità del coordinamento della U.O. 2.5 “Servizi per l’Abitare, Cittadinanza e Marginalità”, unitamente all'incarico di Elevata Qualificazione; la stessa, a seguito di accertamento personale, non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 nei confronti dei destinatari del

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Lino Paoli e stampato il giorno 23/11/2026 da Brunelli Sarah.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

presente atto;

per le finalità di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, si attesta che, nel corso dell'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto, non sono state segnalate o rilevate – in capo a chi vi ha preso parte – situazioni, effettive o potenziali, di conflitto di interesse;

quanto sopra premesso, visti:

- la legge n. 431/1998;
- il decreto Ministero dei Lavori Pubblici 07/06/1999;
- le delibere G.R.T. n. 851 del 23.06.2025 e n. 154 del 16/02/2026;
- la comunicazione della Regione Toscana del 02/03/2026;
- la delibera di Giunta Municipale n. 183/2026;
- gli artt. 107 e 147 bis c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs. N° 165/2001;
- l'art. 6 bis della l. 241/1990;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 57 del vigente R.O.U.S.;
- i decreti sindacali di attribuzione e definizione dell'incarico dirigenziale e, da ultimo, il decreto n. 22/2025;

determina

1. per quanto richiamato in premessa di approvare la graduatoria definitiva bando affitto anno 2026 (parte integrante e sostanziale del presente atto), costituita da un elenco di 508 nominativi, identificabili attraverso il numero di protocollo generale (ID) relativo alla domanda presentata, suddivisi per fascia A (n. 384) e B (n. 124) in base alla percentuale di incidenza del canone/ISEE e dall'elenco delle 103 domande non ammesse;

2. di disporre la pubblicazione della graduatoria di cui al punto 1, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Lucca a partire dal 24/11/2026 per 15 giorni;

3. di dare atto che l'erogazione dei contributi ai soggetti privati interessati avverrà nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione e integrati dalla quota del comune e che tali risorse verranno impegnate con successivi atti;

4. di significare che, nel caso di controversia giudiziale, la materia oggetto del presente provvedimento rientra nella giurisdizione del TAR e che è inoltre esperibile il ricorso amministrativo per via straordinaria al Capo dello Stato, in entrambi i casi nei termini

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Lino Paoli e stampato il giorno 23/11/2026 da Brunelli Sarah.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

ed alle condizioni previste dal d.lgs. 104/2010 e dal d.P.R. 1199/1971.

Il Dirigente
Paoli Lino / InfoCamere S.C.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Lino Paoli e stampato il giorno 23/11/2026 da Brunelli Sarah.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.