



## CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 12	SEDUTA DEL 01/03/2017
OGGETTO: PIANO STRUTTURALE - APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE AL PIANO STRUTTURALE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 29 DEL 31 MAGGIO 2016 (ART. 31 L.R. 65/2014 E ART. 21 DISCIPLINA DEL PIANO DI PIT-PPR) E ACCOGLIMENTO DELLE INDICAZIONI CONTENUTE NEL PARERE MOTIVATO EX ART.26 L.R. 10/2010.	

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **uno** del mese di **Marzo** alle ore **20:01** nella sala consiliare del Comune, convocato con avvisi scritti recapitati agli interessati, giusti referti in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per trattare in prima convocazione gli affari iscritti all'ordine del giorno che è stato, a termini di legge, pubblicato all'albo pretorio on-line.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale dott. Matteo Garzella ed assiste il Vice Segretario Generale, dott. Graziano Angeli che, su invito del Presidente, procede all'appello.

	<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>		<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	TAMBELLINI ALESSANDRO <i>Sindaco</i>	X		18	GIOVANNELLI ANDREA	X	
2	ALLEGRETTI MARCELLO	X		19	LENZI ROBERTO		X
3	ANGELINI PIERO		X	20	LEONE LUCA		X
4	AZZARA' ANTONINO		X	21	LEONE MARIA TERESA	X	
5	BATTISTINI FRANCESCO	X		22	LUCCHESI VIRGINIA	X	
6	BIANCHI ROBERTA		X	23	MACERA MAURO		X
7	BONTURI RENATO	X		24	MARTINELLI MARCO		X
8	BRUNI MORENO		X	25	MERCANTI VALENTINA	X	
9	BUCHIGNANI NICOLA		X	26	MONTICELLI ANGELO		X
10	BUCHIGNANI RUGGERO	X		27	MORICONI PAOLO	X	
11	CANTINI CLAUDIO	X		28	PAGLIARO LUCIO		X
12	CURIONE DIANA	X		29	PETRONE ANTONIO		X
13	FAVA LIDO	X		30	PIANTINI BEATRICE		X
14	FAZZI PIETRO		X	31	PICCHI ENRICA	X	
15	GARZELLA MATTEO	X		32	PINI ANDREA	X	
16	GHILARDI GIOVANNI	X		33	REGGIANNINI CARLA	X	
17	GIORGI LAURA M. CHIARA		X		<i>Presenti all'appello</i>	<b>18</b>	

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i consiglieri: Allegretti Marcello, Pini Andrea, Reggiannini Carla.

Successivamente all'appello iniziale sono entrati i consiglieri: Azzarà Antonino, Bruni Moreno, Fazzi Pietro, Leone Luca, Macera Mauro, Pagliaro Lucio, Petrone Antonio.

Hanno partecipato alla seduta gli Assessori: Mammini Serena, Cecchetti Enrico, Sichi Antonio, Vietina Ilaria Maria, Marchini Celestino, Lemucchi Giovanni, Pierotti Francesca.



## Il Consiglio Comunale

presa visione della proposta di deliberazione, presentata dal Settore 5 – Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica - U.O. 5.5 – Strumenti Urbanistici - avente per oggetto “ PIANO STRUTTURALE - APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE AL PIANO STRUTTURALE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 29 DEL 31 MAGGIO 2016 (ART. 31 L.R. 65/2014 E ART. 21 DISCIPLINA DEL PIANO DI PIT-PPR) E ACCOGLIMENTO DELLE INDICAZIONI CONTENUTE NEL PARERE MOTIVATO EX ART.26 L.R. 10/2010” completa degli allegati in essa richiamati, in visione ai consiglieri ai sensi del Regolamento e conservata in atti al fascicolo digitale,

### premesse che

il Comune di Lucca è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione di C.C. n. 129 del 9 agosto 2001, ai sensi della L.R. n. 5/1995 e di Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione di C.C. n.25 del 16 marzo 2004 e successive varianti;

con atto dirigenziale n. 152 del 1 febbraio 2010 è stato affidato ai professionisti Arch. Gilberto Bedini e Fabrizio Cinquini (Soc. Terre.it s.r.l.) l’incarico relativo all’espletamento delle prestazioni professionali di coordinamento scientifico per la predisposizione della Variante Generale al Piano Strutturale – seconda fase – Prima parte, denominata “Redazione del quadro conoscitivo del Piano Strutturale”;

tale atto è stato successivamente integrato fino alla determinazione dirigenziale n. 2362 del 16 dicembre 2013 con la quale veniva proseguita l’attività professionale e rimodulato il programma di lavoro e alla determinazione n. 1803 del 26 ottobre 2016 avente ad oggetto "Nuovo Piano Strutturale" (adottato), prestazioni di servizi di natura tecnica necessari al fine delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute;

con atto dirigenziale n. 286 del 27 febbraio 2014, è stato affidato alla Soc. Ambiente s.c. il servizio tecnico avente per oggetto lo svolgimento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della L.R. n. 10/2010 e s.m.i.;

con Deliberazione n. 33 del 3 luglio 2012 il Consiglio Comunale ha licenziato le Linee programmatiche dell’Amministrazione Comunale che individuano i principi su cui fondare il Piano Strutturale;

con Deliberazione n. 60 del 31 luglio 2014 il Consiglio Comunale ha approvato “*Avvio del procedimento del Piano Strutturale ai sensi dell’art. 15 della L.R. 1/2005 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell’art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i.*”;

in data 11 agosto 2014 è stato pubblicato sul sito del Comune di Lucca il documento di avvio del procedimento per la formazione del P.S. (relazione e allegati) ai sensi dell’art. 15 della L.R. 1/2005 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell’art.23 della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

con nota prot. gen. n. 75266 in data 11/08/2014 e successiva nota prot. gen. n. 75510 del 12 agosto 2014, è stata trasmessa la comunicazione di avvio del procedimento e di pubblicazione sul sito web del Comune di Lucca ai soggetti di cui alle lettere c) e d) comma 1 dell’art.15 della L.R. 1/2005, all’Autorità Competente e agli altri soggetti competenti in materia ambientale;



con nota prot. gen. n. 78724 del 25/08/2014 è stata trasmessa nota di precisazione ed integrazione ai soggetti di cui alle note sopraccitate (prot. gen. n. 75266/2014 e prot. gen. n. 75510/2014);

nel termine di 60 giorni dalla data di invio dell'atto di avvio del procedimento, ai fini delle consultazioni previste dall'art. 23 comma 2 della L.R. n. 10/2010 sono pervenuti n.15 contributi da parte dei soggetti competenti in materia ambientale;

con Deliberazione n. 56 del 14 luglio 2015 il Consiglio Comunale ha deliberato: *"Precisazione dei contenuti dell'avvio del procedimento di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n° 60 del 31 luglio 2014, a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale n° 65/2014"*;

con nota 4 agosto 2015 prot. n. 78035, il Dirigente del Settore 5 - Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica del Comune di Lucca ha richiesto alla Regione Toscana la convocazione della Conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014, trasmettendo i seguenti documenti: *Relazione tecnica e illustrativa: Regesto della disciplina dell'Ambito di paesaggio "Lucchesia - 04" contenuta nel PIT/PPR; Regesto della disciplina dei "Beni Paesaggistici" formalmente riconosciuti contenuta nel PIT/PPR; Ricognizione ed identificazione del "Patrimonio territoriale" comunale (3 quadranti - scala 1:1000); Localizzazione ipotesi impegno di suolo esterne al perimetro del territorio urbanizzato;*

in data 29 settembre 2015 si è tenuta la Conferenza di copianificazione ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65 /2014 per acquisire il parere in merito alle previsioni di trasformazione comportanti impegno di suolo non edificato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato;

in data 30 settembre 2015 (prot. gen. n. 96525), è stato trasmesso dalla Regione Toscana il verbale della Conferenza di copianificazione che ha reso parere favorevole nei termini che seguono: *"Le previsioni oggetto della conferenza stessa sono conformi a quanto previsto dall'art.25 comma 5 della L.R. 65/2014, con la raccomandazione per il proseguo dell'iter procedurale del Nuovo Piano Strutturale, di tenere conto delle indicazioni contenute nei sopra richiamati pareri del Settore regionale Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio e del Settore regionale infrastrutture di trasporto strategiche e cave nel governo del territorio"*;

con deliberazione n. 29 del 31 maggio 2016 avente ad oggetto *"Piano Strutturale - adozione ai sensi dell'art. 19 della l.r. 65/2014"* il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Strutturale, unitamente al Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n.24 parte II del 15/06/2016 l'avviso di adozione del Piano Strutturale contestualmente al Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica, ai sensi dell'art.19, comma 2, L.R. 65/2015 e dell'art. 25, comma 1, della L.R. 10/2010;

sono stati depositati, presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Lucca, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 ed art. 25 comma 2 L.R. 10/2010, la proposta di Piano, il Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica per 60 giorni consecutivi dalla pubblicazione sul BURT a disposizione di chiunque volesse prenderne visione;

sono stati pubblicati sul sito web del Comune, ai sensi dell'art. 25, comma 3, della L.R. 10/2010, la proposta di Piano Strutturale, il Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica;

è stata data ampia informazione dell'adozione del Piano Strutturale, del Rapporto Ambientale e della relativa Sintesi non tecnica sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) con i seguenti strumenti e iniziative:



- affissione sul territorio comunale dell'avviso pubblico del Garante dell'informazione e della partecipazione, di adozione del Piano Strutturale da parte del Consiglio Comunale con deliberazione n. 29 del 31 maggio 2016, pubblicata all'Albo pretorio on-line e della disponibilità degli elaborati per chiunque volesse prenderne visione, presso l'Ufficio Urbanistica;
- pubblicazione degli elaborati sul sito web del Comune;
- organizzazione, nei giorni 15, 16, 17 e 23 giugno 2016, di n. 4 incontri sul territorio (Lucca est, Lucca Nord e Morianese, Lucca Ovest e Oltreserchio, Lucca Centro e Sud) per la restituzione ai cittadini delle risultanze del percorso partecipato e dei contenuti del Piano Strutturale adottato;
- organizzazione, in data 24 giugno 2016, della giornata conclusiva degli incontri sul territorio, con mostra espositiva e n.4 tavoli di supporto tecnico, aperti ai cittadini;
- affissione sul territorio comunale dell'avviso pubblico del Garante dell'informazione e della partecipazione di pubblicazione dell'avviso di adozione del Piano Strutturale sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) con informazione circa la possibilità di presentare osservazioni nei sessanta giorni decorrenti dalla pubblicazione stessa;
- comunicazione, tramite il sito web del Comune, della possibilità di presentare osservazioni entro il giorno 16 agosto 2016, con pubblicazione dei modelli di osservazione, informazione sulla possibilità di consultazione degli elaborati presso l'Ufficio Urbanistica e di consulenza da parte dei tecnici per l'assistenza;

con nota prot. gen. n. 60377 in data 08/06/2016 sono stati trasmessi in via telematica gli atti relativi all'adozione del Piano Strutturale adottato e del relativo Quadro Valutativo ai fini della VAS, alla Regione Toscana ai sensi e per gli effetti dell'art.19 comma 1 della L.R. 65/2014 e dell'art. 21 della disciplina del Piano di PIT-PPR;

con nota prot. gen. n. 60378 in data 08/06/2016 sono stati trasmessi in via telematica gli atti relativi all'adozione del Piano Strutturale adottato e del relativo Quadro Valutativo ai fini della VAS, alla Provincia di Lucca ai sensi e per gli effetti dell'art.19 comma 1 della L.R. Toscana n.65/2014;

con nota prot. gen. n. 60379 in data 08/06/2016 sono stati trasmessi in via telematica gli atti relativi all'adozione del Piano Strutturale adottato e del relativo Quadro Valutativo ai fini della VAS, alla Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Belle Arti e Paesaggio, alla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana, al Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della L.R. 65/2014 e dell'art.21 della disciplina del Piano di PIT-PPR;

con nota prot. gen. n. 60380 in data 08/06/2016 sono stati trasmessi gli atti relativi all'adozione del Piano Strutturale adottato e del relativo Quadro Valutativo ai fini della VAS, al Nucleo Unificato di Valutazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.19 della L.R. n. 65/2014 e dell'art. 25 della L.R. 10/2010;

nel termine di sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso di adozione del P.S. sul BURT, sono prevenute n. 406 osservazioni al P.S. ai sensi dell'art.19 L.R. 65/2014 da parte di enti, associazioni e soggetti privati ed in particolare:

- n.353 da soggetti privati;
- n.10 da Autorità ed Enti pubblici, in particolare, n.1 da Regione Toscana, n.1 da Provincia di Lucca, n.1 da Comune di Capannori, n.2 da Autorità di Bacino del Fiume Serchio, n.1 da Azienda UsI Toscana Nord-Ovest, n.1 da Camera di Commercio di Lucca, n.1 da Settore Ambiente U.O. 3.2 Difesa del Suolo, n.2 da Settore Opere e lavori Pubblici, Urbanistica U.O. 5.5 Urbanistica);
- n 40 da Associazioni e Comitati cittadini;
- n.3 dagli Ordini e Collegi professionali (Ordine degli architetti, Ordine degli ingegneri, Collegio dei geometri);



oltre il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso di adozione del P.S. sul BURT, sono pervenute n.4 osservazioni al P.S. da parte di soggetti privati che l'Amministrazione ha ritenuto comunque di esaminare e controdedurre;

è inoltre pervenuto, oltre il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso di adozione del P.S. sul BURT, n.1 contributo tecnico da parte della Regione Toscana, che è stato trasmesso al NUCV per l'espressione del parere motivato ai sensi dell'art.26 L.R. 10/2010;

risultano quindi all'esame del Consiglio Comunale n.410 osservazioni e n. 1 contributo tecnico sopra richiamato, per un totale di n. 411 osservazioni/contributi, che sono depositati presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Lucca e presso la Segreteria del Consiglio Comunale;

il Nucleo Unificato Comunale di Valutazione (NUCV) istituito con deliberazione G.C. n.162 del 28.08.2012 e individuato quale autorità competente, ai sensi della L.R. 12 febbraio 2010 n.10, con deliberazione C.C. n. 62 del 27 settembre 2012, dopo avere svolto, ai sensi dell'art.26 comma 1 L.R. 10/2010, le attività tecnico-istruttorie, valutato la documentazione presentata e le osservazioni pervenute a seguito della consultazione nell'ambito del procedimento di VAS, ha espresso il proprio parere motivato prot. gen. n. 12493 del 31 gennaio 2017, allegato in atti;

l'accordo sottoscritto in data 16.12.2016 tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana disciplina il procedimento di adeguamento e conformazione degli atti di pianificazione territoriale e urbanistica al PIT-PPR e, a tal fine, regola il funzionamento della Conferenza paesaggistica;

in particolare l'art.6 comma 1 dell'accordo sopra richiamato, stabilisce che:”1. In via ordinaria, la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito della adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio. A tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'art. 8 della L.R. n. 65/2014, nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'art.20 della legge, anche alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio”;

con nota prot. gen. n.143117 del 21/12/2016, l'Amministrazione Comunale ha trasmesso, ai sensi dell'art. 21 comma 1, della Disciplina di Piano di PIT-PPR, alla Regione Toscana, alla Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Belle Arti e Paesaggio, alla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana e al Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana, le deliberazioni C.C. nn. 60/2014, 56/2015 e 29/2016, riservandosi di trasmettere la deliberazione C.C. contenente il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, unitamente alla richiesta di attivazione della conferenza paesaggistica corredata della documentazione necessaria;

è stata allegata alla presente proposta e messa a disposizione di ciascun consigliere (in modalità informatica) e di ciascun capogruppo la “Relazione sulle osservazioni” e relative note esplicative (Allegati B parte I – B parte II – B parte III – B parte IV – B parte V) ed errata-corrige, allegata in atti, redatta dall'Ufficio Urbanistica e recante (con riferimento a ciascuna osservazione):

- 1 numero di protocollo e data di presentazione;
- 2 nominativo dell'osservante;
- 3 sintesi dell'osservazione;
- 4 istruttoria tecnica dell'Ufficio;
- 5 proposta di sintesi dell'Ufficio;
- 6 estratto cartografico;



7 determinazione proposta all'esame del Consiglio da parte del Relatore;

è stato allegato alla presente proposta e messo a disposizione di ciascun consigliere il parere motivato del N.U.C.V in relazione alla VAS, allegato in atti;

sulla proposta sono stati acquisiti in pareri in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del d.lgs. 267/2000;

risulta adesso necessario procedere alla votazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, recante il riferimento puntuale a ciascuna osservazione e la motivazione delle determinazioni che si propone di adottare, affinché la Regione convochi la Conferenza paesaggistica di cui all'art. 31 L.R. n.65/2014;

occorre altresì che il Consiglio si esprima sulla proposta – messa a disposizione dei consiglieri – del Relatore di “Recepimento delle indicazioni relativamente alla stesura definitiva degli atti e dei documenti che compongono il piano strutturale adottato, a seguito del parere motivato sulla VAS” (*Allegato A*);

### **quanto sopra premesso**

#### **dato atto che**

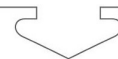
L'esame e la discussione del complesso delle osservazioni e delle relative controdeduzioni si sono svolti nel corso delle sedute del 21, 22, 23 e 24 febbraio 2017, come risulta dai resoconti delle medesime;

le osservazioni indicate con i nn. 120, 261, 270 e 409, non sono state poste in votazione in ragione di quanto indicato dalla “Relazione sulle osservazioni”;

nell'ambito della discussione generale, quando sono state riferite le controdeduzioni alle osservazioni n. 3, 192, 253, 255 e 257, il cons. Lenzi è uscito dall'aula;

nell'ambito della discussione generale, quando sono state riferite le controdeduzioni alla osservazione n. 18, il cons. Pini è uscito dall'aula;

le votazioni in merito alle controdeduzioni relative alle osservazioni contraddistinte dal n. 1 al n. 197, si sono svolte nella **seduta del 27 febbraio 2017**. Prima dell'avvio della votazione risulta uscito il consigliere Lenzi come da attestazione sul foglio firma. Agli esiti delle puntuali votazioni risultano **non accolte** le osservazioni nn. 1-2-3-4-5-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-121-122-123 (*nel testo corretto a seguito dell'emendamento approvato dal Consiglio su proposta del Relatore*) -126-127-128-129-130-131-132-133-135-136-140-141-142-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-172-173-174-176-177-178-180-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197, per le motivazioni puntualmente indicate nelle controdeduzioni contenute nella “Relazione sulle osservazioni”, **accolte** le osservazioni nn. 7-8-63-64-97-98-99-125-138-175 nei limiti e con gli effetti puntualmente indicati nelle controdeduzioni contenute nella “Relazione sulle osservazioni” **parzialmente accolte** le osservazioni nn. 6-124 (*nel testo corretto a seguito dell'emendamento approvato dal Consiglio su proposta del Relatore*) 134-137 (*nel testo corretto a seguito dell'emendamento approvato dal Consiglio su proposta del Relatore*) 139-143-171-179-181-182 nei limiti e



con gli effetti puntualmente indicati nelle controdeduzioni contenute nella “Relazione sulle osservazioni” che qui si intendono, ob-relationem, integralmente riportate;

le osservazioni nn. 3-4-14-15-21-23-24-33-37-38-41-42-43-53-54-57-59-62-66-75-83-87-92-103-104-105-107-108-110-111-114-123 (*nel testo corretto a seguito dell'emendamento approvato dal Consiglio su proposta del Relatore*) 126-127-131-132-141-155-166-169-170-172-173-184-185-186-187-188-189-190-192-193, non accolte, hanno comunque determinato un adeguamento migliorativo relativamente al testo e/o alla cartografia, come puntualmente indicato nelle controdeduzioni – contenute nella “Relazione sulle Osservazioni” - sottoposte al voto del Consiglio;

le votazioni in merito alle controdeduzioni relative alle osservazioni contraddistinte dal n. 199 al n. 370 si sono svolte nella **seduta del 28 febbraio 2017** risultando **non accolte** le osservazioni nn. 199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-214-215-216-217-218-219-220-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-262-263-264-265-266-267-268-269-272-274-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-287-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370, per le motivazioni puntualmente indicate nelle controdeduzioni contenute nella “Relazione sulle osservazioni”, **accolte** le osservazioni nn. 246-286-288-307-324 nei limiti e con gli effetti puntualmente indicati nelle controdeduzioni contenute nella “Relazione sulle osservazioni” **parzialmente accolte** le osservazioni nn. 213-221-247-271-273-275-338-359-360 nei limiti e con gli effetti puntualmente indicati nelle controdeduzioni contenute nella “Relazione sulle osservazioni”, che qui si intendono, ob-relationem, integralmente riportate;

le osservazioni nn. 199-209-227-237-257-262-266-268-279-281-282-287-289-292-294-295-296-304-309-312-322-325-328-329-330-333-334-335-340-353-357-362-365-370, non accolte, hanno comunque determinato un adeguamento migliorativo relativamente al testo e/o alla cartografia, come puntualmente indicato nelle controdeduzioni – contenute nella “Relazione sulle Osservazioni” - sottoposte al voto del Consiglio;

gli emendamenti relativi all'osservazione n. 198, presentati dal consigliere Angelini (*prot.nn. 20313/2017 e 21002/2017, modificato con prot.n. 21448/2017*) ed ammessi, sono stati posti in votazione **nel corso della seduta odierna**, per alzata di mano, il cui esito è stato verificato dagli scrutatori, riportato dal Segretario della seduta mediante annotazione puntuale e prima della votazione, il Relatore - assessore Mammini - ha dato lettura del parere contrario dell'Amministrazione, conservato in atti del verbale della seduta;

le votazioni in merito alle controdeduzioni relative alle osservazioni contraddistinte dal n. 198 e dai n. dal 371 al n. 411 si sono svolte nella **seduta odierna** risultando **non accolte** le osservazioni nn. 371-372-373-374-375-376-378-379-380-381-382-383-384-386-388-389-390-391-394-395-397-398-399-400-401-402-404-405-407-406-408-410-411, per le motivazioni puntualmente indicate nelle controdeduzioni contenute nella “Relazione sulle osservazioni”, **accolte** le osservazioni nn. 387-393 (*nel testo corretto a seguito dell'emendamento approvato dal Consiglio su proposta del Relatore*) 403, nei limiti e con gli effetti puntualmente indicati nelle controdeduzioni contenute nelle controdeduzioni contenute nella “Relazione sulle osservazioni” e **parzialmente accolte** le osservazioni nn. 198- 377-385- 392 (*nel testo corretto a seguito dell'emendamento approvato dal Consiglio su proposta del Relatore*) 396, nei limiti e con gli effetti puntualmente indicati nelle controdeduzioni contenute nella “Relazione sulle osservazioni” che qui si intendono, ob-relationem, integralmente riportate;



le osservazioni nn.378-388-390-397-398-405, non accolte, hanno comunque determinato un adeguamento migliorativo relativamente al testo e/o alla cartografia, come puntualmente indicato nelle controdeduzioni – contenute nella “Relazione sulle Osservazioni” - sottoposte al voto del Consiglio;

su richiesta del Presidente della Commissione urbanistica, Lucio Pagliaro – che le ha previamente illustrate - **nella seduta odierna** sono state sottoposte al voto dell'Assemblea le 15 determinazioni approvate dalla Commissione urbanistica, in relazione alle osservazioni della Regione Toscana n. 213 (allegate al verbale della seduta);

le determinazioni della Commissione - votate mediante sistema elettronico - non sono state approvate, come risulta dall'esito delle puntuali attestazioni conservate agli atti del verbale della seduta;

successivamente è stata sottoposta al voto dell'Assemblea, mediante sistema elettronico, la proposta di “Recepimento delle indicazioni relativamente alla stesura definitiva degli atti e dei documenti che compongono il piano strutturale adottato, a seguito del parere motivato sulla VAS” nei limiti e con gli effetti puntualmente ivi indicati, che è stata approvata, come risulta dall'attestazione della votazione conservati agli atti del verbale della seduta;

gli appelli delle varie sedute, le attestazioni degli esiti di tutte le votazioni – effettuate e registrate con metodo elettronico ovvero per alzata di mano - sono conservate agli atti del verbale delle sedute e nel fascicolo dell'atto;

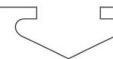
le sedute sono integralmente registrate, così come gli interventi del Sindaco, degli Assessori e dei Consiglieri nel corso del dibattito e in sede di dichiarazione di voto e i relativi supporti sono collazionati al verbale della seduta;

le modalità ed il risultato delle votazioni sono contenuti nel sommario verbale che, con la registrazione audio, costituisce verbale della seduta;

#### **visti:**

- la L.R. 10 novembre 2014, n. 65 recante “Norme per il governo del territorio”;
- la L.R. 12 febbraio 2010, n. 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza” a cui sono seguite modifiche ed integrazioni, da ultimo con L.R.25 febbraio 2016, n. 17;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n.37 del 27 marzo 2015 recante approvazione del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico, la relativa disciplina in esso contenuta ed in particolare la disciplina di piano;
- l'accordo sottoscritto in data 16.12.2016 tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana “per lo svolgimento della conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione” ai sensi dell'art. 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 comma 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR);
- l'art. 145, comma 4, del d.lgs. 22 gennaio 2004 n.42 secondo cui: *“4. I comuni, le città metropolitane, le province e gli enti gestori delle aree naturali protette conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale, entro i termini stabiliti dai piani medesimi e comunque non oltre due anni dalla loro approvazione. I limiti alla proprietà derivanti da tali previsioni non sono oggetto di indennizzo.”*;
- l'art. 31, comma 1, della L.R. n. 65/2014 secondo cui: *“1. Con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell'art.143, commi 4 e 5, dell'articolo 145, comma 4 e dell'articolo 146, comma 5 del Codice, la regione convoca una conferenza di servizi, detta “conferenza paesaggistica”, a*





cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti. Alla conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni. La conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui al presente articolo e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n.241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi)";

- l'art.21, commi 1, 2 e 3 della disciplina del Piano di PIT-PPR secondo cui: "1. Gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l'atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica o di adeguamento di quelli vigenti. 2. Conclusa la fase delle osservazioni, gli enti di cui al comma 1 trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate. 3. Ai sensi dell'art.31 della L.R. 65/2014, entro 15 giorni dal ricevimento della documentazione di cui al comma 2, la Regione convoca la conferenza paesaggistica a cui partecipano la regione e gli organi ministeriali competenti. Alla conferenza è invitato l'ente che ha adottato il provvedimento di approvazione, al fine di rappresentare i propri interessi, la provincia o la città metropolitana interessata";

- il DPCM del 26 luglio 2013 recante approvazione del I° aggiornamento del "Piano di bacino, stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Serchio (PAI)" e successivamente con Delibera del Comitato Istituzionale n.180 del 17 dicembre 2015 è stato adottato il "Progetto di Piano di bacino, stralcio Assetto Idrogeologico del fiume Serchio (PAI)" II° aggiornamento" e le relative misure di salvaguardia;

- la deliberazione di Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015 recante l'approvazione del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico e la relativa disciplina in esso contenuta;

- il d.lgs. n. 267/2000;

- il d.lgs. n. 152/2006;

- la L.R. n. 65/2014;

- il d.lgs. 42/2004;

- il Regolamento 25 ottobre 2011 n. 53/R (Regolamento di attuazione dell'art. 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 in materia di indagini geologiche);

- i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del d.lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario;

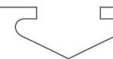
- i pareri espressi dalla Commissione Consiliare Urbanistica e Assetto del Territorio, come da verbali allegati in atti

- la "Relazione sulle osservazioni" (Allegati B parte I – B parte II – B parte III – B parte IV – B parte V) messa a disposizione dei Consiglieri;

- la proposta di "Recepimento delle indicazioni relativamente alla stesura definitiva degli atti e dei documenti che compongono il Piano Strutturale adottato, a seguito del parere motivato sulla VAS" - nei limiti e con gli effetti puntualmente ivi indicati - messa a disposizione dei Consiglieri (Allegato A)

sottoposta dal Presidente in votazione, mediante procedimento elettronico, la proposta di provvedimento che, preso atto delle singole votazioni, ne approva il risultato finale ai fini della stesura del documento da sottoporre alla Conferenza paesaggistica di cui all'art 31 L.R. n. 65/2014,

presenti e prenotati	20	Garzella Matteo, Tambellini Alessandro, Fazzi Pietro, Pini Andrea, Battistini Francesco, Leone Maria Teresa, Moriconi Paolo, Bonturi Renato, Picchi Enrica, Curione Diana, Lucchesi Virginia, Giovannelli Andrea, Ghilardi Giovanni, Cantini Claudio, Allegretti Marcello, Petrone Antonio, Reggiannini Carla, Mercanti Valentina, Pagliaro Lucio, Buchignani Ruggero
----------------------	----	---



favorevoli	18	Tambellini Alessandro, Pini Andrea, Battistini Francesco, Leone Maria Teresa, Moriconi Paolo, Bonturi Renato, Picchi Enrica, Curione Diana, Lucchesi Virginia, Giovannelli Andrea, Ghilardi Giovanni, Cantini Claudio, Allegretti Marcello, Petrone Antonio, Reggiannini Carla, Mercanti Valentina, Pagliaro Lucio, Buchignani Ruggero
astenuti	1	Fazzi Pietro
non voto	1	Garzella Matteo

### d e l i b e r a

1 di prendere atto degli esiti delle votazioni relative alle n. 411 controdeduzioni alle osservazioni/contributi pervenuti e delle conseguenti determinazioni approvate in ordine alle integrazioni e/o alle modifiche degli elaborati costituenti il PS adottato, nei termini puntualmente indicati nella Relazione sulle Osservazioni (*Allegati B parte I – B parte II – B parte III – B parte IV – B parte V*) *parte integrante e sostanziale*;

2 di prendere atto degli esiti delle votazioni relative all'accoglimento delle indicazioni contenute nel “Recepimento delle indicazioni relativamente alla stesura definitiva degli atti e dei documenti che compongono il Piano Strutturale adottato, a seguito del parere motivato sulla VAS” espresso dal NUCV ai sensi dell'art.26 L.R. 10/2010 (*Allegato A - parte integrante e sostanziale*);

3 di dare mandato al Responsabile del Procedimento di collazionare il testo definitivo della proposta di PS., da sottoporre alla Conferenza Paesaggistica e, agli esiti delle valutazioni di quest'ultima, alla definitiva approvazione del Consiglio Comunale;

4 di trasmettere alla Regione Toscana, alla Provincia di Lucca, al Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali per la Toscana e alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa Carrara, la presente deliberazione completa dei suoi allegati, come previsto dall'art. 31 comma 1 L.R. n. 65/2014, dall'art. 21 della Disciplina del Piano di indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT-PPR) e dell'art.6 dell'Accordo sottoscritto in data 16.12.2016 tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana;

5 di disporre che l'U.O. 5.5 Strumenti Urbanistici provveda all'espletamento degli adempimenti conseguenti all'adozione della presente deliberazione ed in particolare:

5.1 richiesta alla Regione Toscana di convocazione della Conferenza paesaggistica unitamente alla predisposizione e trasmissione della documentazione, compreso l'aggiornamento degli elaborati del P.S.;

5.2 pubblicazione sul sito web del Comune della presente deliberazione;

6 di disporre altresì che il Garante dell'informazione e della partecipazione provveda ad informare la cittadinanza mediante avviso pubblico.

7 di significare che avverso il presente provvedimento gli interessati potranno ricorrere al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 gg. ai sensi di legge.

A questo punto, con successiva e separata votazione effettuata con procedimento elettronico,

presenti e prenotati	20	Garzella Matteo, Tambellini Alessandro, Fazzi Pietro, Pini Andrea, Battistini Francesco, Leone Maria Teresa, Moriconi Paolo, Bonturi Renato, Picchi Enrica, Curione Diana, Lucchesi Virginia, Giovannelli Andrea, Ghilardi Giovanni, Cantini Claudio, Allegretti Marcello, Petrone Antonio, Reggiannini Carla, Mercanti Valentina, Pagliaro Lucio, Buchignani Ruggero
----------------------	----	---



favorevoli	19	Tambellini Alessandro, Fazzi Pietro, Pini Andrea, Battistini Francesco, Leone Maria Teresa, Moriconi Paolo, Bonturi Renato, Picchi Enrica, Curione Diana, Lucchesi Virginia, Giovannelli Andrea, Ghilardi Giovanni, Cantini Claudio, Allegretti Marcello, Petrone Antonio, Reggiannini Carla, Mercanti Valentina, Pagliaro Lucio, Buchignani Ruggero
non voto	1	Garzella Matteo

**d e l i b e r a**

altresì, attesa l'urgenza, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del d.lgs. 18.8.2000 n. 267.



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio Comunale  
Dott. Matteo Garzella

il Vice Segretario Generale  
Dott. Graziano Angeli

---

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:

Mammini Serena

U.O. 5.5 - Strumenti Urbanistici

05 - Settore Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica - Dirigente