



REGIONE TOSCANA
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 08/08/2022 (punto N 42)

Delibera

N 972

del 08/08/2022

Proponente

SERENA SPINELLI

DIREZIONE URBANISTICA

Pubblicità / Pubblicazione Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)

Dirigente Responsabile Aldo IANNIELLO

Direttore Aldo IANNIELLO

Oggetto:

Legge n. 431/98 - Modifiche ed integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020
- Criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98

Presenti

Eugenio GIANI

Stefania SACCARDI

Stefano BACCELLI

Simone BEZZINI

Stefano CIUOFFO

Leonardo MARRAS

Monia MONNI

Alessandra NARDINI

Serena SPINELLI

ALLEGATI N°1

ALLEGATI

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Riferimento</i>
A	Si	Criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98 - anno 2022

STRUTTURE INTERESSATE

<i>Denominazione</i> DIREZIONE URBANISTICA

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 26 comma 1 Dlgs 33/2013

Allegati n. 1

A *Criteria per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L.
431/98 - anno 2022*

d92256e534feae8d449df311448b1e90a7ca265ee4a8e0598094856bd25c368

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” che, all’art. 11, istituisce un Fondo nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l’erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione;

Visto il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;

Vista la legge regionale n. 2/2019 “Disposizione in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)”;

Vista la D.G.R. n. 402/2020 con la quale sono stati stabiliti i criteri e le procedure per la ripartizione e l’erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo di cui alla citata legge;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 988 del 27.9.2021 con la quale sono state recepite per l’anno 2021 le disposizioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili del 19 luglio 2021 (G.U. n. 197 del 18.8.2021) “Modifiche ed integrazioni all’Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l’accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98”;

Visto il decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili n. 218 del 13.7.2022 con il quale sono stati confermati anche per il 2022:

a) “l’ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo; possono accedere al contributo anche i soggetti in possesso di un ISEE non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell’emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. La riduzione del reddito di cui sopra può essere documentata con l’attestazione ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021”;

b) “la non cumulabilità del contributo affitto di cui alla L. 431/98 con la quota destinata all’affitto del cd. reddito di cittadinanza; i contributi concessi ai sensi della L. 431/98 non sono cumulabili con la quota destinata all’affitto del reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i. Pertanto, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all’affitto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all’INPS la lista dei beneficiari ovvero, comunque, interloquiscono con l’INPS secondo modalità dallo stesso ente indicate”;

Ritenuto pertanto, di modificare e integrare, anche per il 2022, le disposizioni di cui ai punti 3.1, 6.1 lett. b) e 7.2 dell’Allegato A della sopra citata deliberazione G.R. n. 402/2020 per allinearle al citato D.M. 218/2022 così come riportato nell’Allegato A alla presente deliberazione denominato “Modifiche ed integrazioni all’Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l’accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98 - anno 2022”;

Ritenuto di fissare al 30 novembre 2022 il termine per la rendicontazione da parte dei Comuni alla Regione prevista al punto 6.1, lettera b), dell’Allegato A alla deliberazione G.R. n. 402/2020;

Visto l’Allegato A parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Vista l'Informativa preliminare al Programma regionale di sviluppo 2021-2025, adottata dalla Giunta regionale con Documento preliminare n. 1 del 26 aprile 2021;

Visto il "Documento di economia e finanza regionale (DEFER) 2022" approvato con deliberazione consiliare n. 73 del 27 luglio 2021, successivamente aggiornato con la Nota di Aggiornamento al DEFER 2022 – deliberazioni del Consiglio n. 113 del 22 dicembre 2021 e n. 34 del 1 giugno 2022 (Integrazione alla Nota di Aggiornamento al DEFER 2022) ed in particolare il progetto n. 24 "Edilizia residenziale pubblica – disagio abitativo";

Visto il parere del CD espresso nella seduta del 28/7/2022;

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

1. di approvare per l'anno 2022 l'Allegato A "Modifiche ed integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98 - anno 2022", parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis, della l.r. 23/2007 e nella banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'articolo 18 l.r. 23/2007.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Il Dirigente Responsabile
ALDO IANNIELLO

Il Direttore
ALDO IANNIELLO