



## **VERBALE DI GARA n. 3 del 9 settembre 2022**

OGGETTO: procedura negoziata, svolta in modalità telematica con l'utilizzo del sistema START, per l'affidamento in concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di alimenti, bevande calde e fredde ed altri generi di conforto nonché noleggio e manutenzione di erogatori a colonnina di acqua potabile. CIG 9334992717 - CUI S00378210462202100041

L'anno duemilaventidue (2022) e questo giorno nove (9) del mese di settembre alle ore 12:07, in una sala del Comune di Lucca – Palazzo Santini – Via C. Battisti, n. 10/14, aperta al pubblico, si costituisce il Seggio di gara in composizione monocratica composto dalla RUP dell'affidamento in oggetto, in qualità di Presidente di seggio, dott.ssa Maria Cristina Panconi, Responsabile della U.O. B.1 Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti, assistita da dipendenti della SUA/CUC, collegati tramite la piattaforma per videoconferenze online Zoom Cloud Meeting;

### **Premesso che**

- con determinazione dirigenziale n. del 09/09/2021 sono stati approvate le risultanze della fase di ammissione alla gara per l'affidamento del servizio in concessione sopra indicato, come da sedute di gara del 6 e 9 settembre 2022 da cui risulta che sono stati ammessi alla fase di apertura dell'offerta economica i due operatori economici sotto elencati:
1. Sogedai Spa, C.F./P.I. 00060700689, sede legale in Cinisello Balsamo MI, Via Flli Gracchi 40/42;
  2. Italian Vending Group Srl, C.F./P.I. 02032880979, sede legale in Prato, Viale della Repubblica 141;

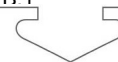
### **Tutto ciò premesso**

La RUP dell'affidamento in oggetto, nella sua veste di Presidente del Seggio di gara prende atto che sono presenti alla seduta i signori Francesco Sassi, in rappresentanza di Sogedai Spa, munito di delega conservata in atti e Andrea Guglielmi, legale rappresentante di Italian Vending Group Srl;

La presidente del seggio provvede ad approvare sulla Piattaforma Start la documentazione amministrativa dei concorrenti ammessi per poi procedere con l'apertura sul sistema telematico delle offerte economiche delle due ditte ammesse.

La presidente ricorda che la concessione in oggetto sarà aggiudicata all'operatore economico che avrà offerto la più alta percentuale totale, derivante dalla somma dei valori assoluti (sconto sui prezzi e rialzo del canone) come risulta dal prospetto di dettaglio dell'offerta economica, precisando che questa somma di valori assoluti sarà considerata solo ai fini dell'aggiudicazione: il concessionario pagherà il canone offerto al rialzo e applicherà ai prezzi dei prodotti la percentuale di sconto offerta. I prezzi offerti per gli ulteriori erogatori (in calce al prospetto di dettaglio dell'offerta economica) non vengono valutati ai fini dell'aggiudicazione della concessione.

La presidente del seggio ricorda altresì che questo Ente concedente - per superare un impedimento tecnico del Sistema Telematico - nell'offerta generata in automatico da Start ha dovuto prevedere la dinamica al ribasso, anziché al rialzo come nell'intendimento del Servizio di Provveditorato, in modo da consentire agli operatori di formulare l'offerta con la percentuale.



L'esame dell'offerta economica ha avuto il seguente esito:

1. Sogedai Spa: sconto sui prezzi: 0,00%, rialzo del canone: 1,38%, somma 1,38  
- costo mensile oneri della sicurezza afferenti all'impresa al netto dell'IVA: € 35,00;  
- costo mensile manodopera al netto dell'IVA: € 1.391,67.
2. Italian Vending Group Srl: sconto su prezzi. 30,00%, rialzo de canone 41,79%, somma 71,79  
- costo mensile oneri della sicurezza afferenti all'impresa al netto dell'IVA: € 41,80;  
- costo mensile manodopera al netto dell'IVA: € 713,08

I due operatori economici hanno presentato, come richiesto nelle lettera di invito, quattro documenti:

1. l'offerta economica generata da START in cui gli operatori hanno indicato la somma dei valori assoluti tra lo sconto sui prezzi e il rialzo del canone;
2. il dettaglio dell'offerta economica in cui gli operatori hanno indicato la percentuale di sconto da applicare sui prezzi dei prodotti posti a base di gara pagamento in contanti e con chiave (IVA compresa) e percentuale di rialzo da applicare sul canone annuo a base di gara (IVA esclusa). Entrambi gli operatori non hanno previsto sconti sui prezzi per la fornitura a noleggio e servizio di manutenzione / sanificazione ecc. di ulteriori erogatori a colonnina di acqua potabile rispetto a quelli previsti in gara;
3. il Piano Economico Finanziario (PEF) in cui sono stati indicati i costi e i ricavi che le società prevedono di conseguire con la concessione in oggetto, assumendosi il rischio imprenditoriale del conseguimento dei risultati ivi indicati;
4. dichiarazione di impegno al rispetto del piano economico finanziario offerto.

Si dà atto che le offerte economiche risultano formalmente regolari e firmate digitalmente dai legali rappresentanti degli operatori economici, pertanto la Presidente del seggio di gara procede ad approvare sulla Piattaforma Start le offerte economiche dei due operatori economici sopra indicati che hanno correttamente caricato la documentazione richiesta.

La migliore offerta presentata risulta quella dell'operatore economico Italian Vending Group Srl, C.F./P.I. 02032880979, avente sede legale in Prato, Viale della Repubblica141 che ha proposto il ribasso percentuale sui prezzi pari al 30 % e il rialzo del canone del 41,79%

La presidente del seggio di gara procederà, nella sua qualità di RUP dell'affidamento in oggetto, alla verifica della congruità dell'offerta presentata dalla ditta Italian Vending Group Srl anche con riferimento ai costi della manodopera e dell'eventuale congruità si darà atto nella determina di aggiudicazione che sarà disposta con atto da parte del Comune di Lucca, la cui efficacia è condizionata agli accertamenti di cui all'art 80 e 83 del D.Lgs 50/2016 nonché alle ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito.

La presidente, conclusi i lavori di gara, dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12:20. Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

La Presidente del seggio di gara  
dott.ssa M. Cristina Panconi  
*(firmato digitalmente)*