

**VERBALE SEGGIO DI GARA – I^ FASE**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER RIPRISTINO AGIBILITÀ ALA NORD/EST PIANO 2° DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° “CARLO DEL PRETE” - CIG 688023665B - CUP J64H16000890006**

procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 LETT .B (da € 40.000,00 a € 150.000,00 ) del D.Lgs. N° 50/2016 e s.m..

Importo presunto a base d'asta € 95.031,19 (Euro novantacinquemilatrecentuno/19), IVA. esclusa, a cui sono da aggiungersi € 4.700,00 (Euro quattromilasettecento/00) oltre IVA, quale somma prevista per gli oneri relativi ai piani di sicurezza, per un totale di € 99.731,19 (Euro novantanovemilasettecentotrentuno/19) IVA. esclusa.

L'anno 2017 (duemiladiciassette) e questo giorno 04 (quattro) del mese di Luglio alle ore 10:00, in una sala del Comune di Lucca – Palazzo Paresi, aperta al pubblico, è presente il Seggio di gara, costituito come previsto dall' O.d.S. n°5 del 03/11/2016 e confermato dal Dirigente del Settore 5 Arch. Giovanni Marchi in data 04/07/2017 con prot. n. 79925/2017, composto dalla Responsabile della U.O.5.4 Servizio Amm.vo LLPP, D.ssa Maria Carla Giambastiani – Presidente; dal RUP dei lavori in oggetto Responsabile della U.O.5.2, Geom. Marco acampora - componente.

Assiste come segretario verbalizzante la Dr.ssa Francesca Favara, Coord.tore Amm.vo U.O.5.4.

In esecuzione della Determinazione a contrattare n° 2181 del 05/12/2016 si procede all'esperienza della gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett.b (da € 40.000,00 a € 150.000,00 ) del D.Lgs. N° 50/2016 e s.m., con aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 95 c.4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida - Non sono ammesse offerte in aumento.

Si dà atto che in data 20/03/2017 è stato pubblicato sul profilo del Comune di Lucca - Amministrazione Trasparente – un Avviso Pubblico per selezionare gli Operatori Economici da invitare alla procedura di gara in oggetto. In data 26/04/2017 il RUP ha effettuato un pubblico sorteggio e sono stati individuati n° 20 Operatori Economici.

Con lettere del 13/06/2017, inviate per PEC e separatamente protocollate, numero 20 Operatori Economici selezionati dal RUP e di seguito elencati sono stati invitati a presentare offerta per la gara in oggetto, da far pervenire, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 03/07/2017, al Protocollo del Comune di Lucca in piazza San Giovanni Leonardi (piazza S.Maria Corteorlandini) n.3- 55100- LUCCA:

	DITTA	PROTOCOLLO
1	PANDOLFO TIZIANO SRL	69636/2017
2	COSTRUIRE SRL	69637/2017
3	GBA COSTRUZIONI SRL	69638/2017
4	GIUNTA SAURO SRL	69640/2017
5	LUCCA EDIL	69643/2017
6	DELLA PINA RENATO	69646/2017
7	EDILTECNICA SRL	69648/2017
8	BIOKOSTRUIRE SAS	69652/2017
9	ARCOS BUILDING SRL	69654/2017
10	I.FE.SE SRL	69657/2017
11	CALF SAS	69659/2017
12	CAPPELLI BERNARDO SRL	69665/2017
13	LOM-CER SRL	69667/2017
14	CIAMBRIELLO COSTRUZIONI SRL	69668/2017
15	GIACCHINI GIUSEPPE SRL	69670/2017
16	NOVATECH SRL	69673/2017
17	CENTRO PAVIMENTAZIONI SRL	69675/2017
18	TERNA SOCIETA' COOPERATIVA	69677/2017
19	VESPIGNANI COSTRUZIONI SRL	69680/2017
20	NOTTOLI GRAZIANO E C. SRL	69682/2017

I Componenti del Seggio dichiarano, come da apposito atto firmato e allegato al verbale, che per la gara in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di non avere conflitti di interessi nei confronti delle ditte partecipanti alla gara.

In sala non è presente nessun rappresentante degli Operatori Economici concorrenti.

Il Presidente di seggio illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara, in particolare informa che verrà tenuta una seduta pubblica dove il Seggio di gara effettuerà:

**I^ FASE- ammissione**

- a) verifica della regolarità formale dei plichi pervenuti e la loro apertura;
- b) esame del contenuto dei plichi;
- c) verifica della documentazione contenuta nelle buste A, ai fini dell'ammissione dei concorrenti;
- d) ammissione o l'esclusione dei concorrenti (indicando per ogni concorrente nell'ultima colonna del "Quadro Ammissione", con la lettera A l'ammissione, e con la E l'esclusione);
- e) eventuale richiesta di regolarizzazione con il soccorso istruttorio;
- f) controfirma delle buste contenenti le offerte economiche e la loro conservazione in luogo appropriato.

**II^ FASE – apertura offerta economica**

In un giorno successivo in seduta pubblica il seggio effettuerà:

- 1) presa d'atto della pubblicazione sul profilo del Comune di Lucca dell'apposita Determinazione Dirigenziale contenente l'elenco degli operatori economici ammessi e di quelli eventualmente esclusi oltre ad una copia del verbale.
- 2) verifica integrità Buste B contenenti le offerte economiche presentate dagli O.E. ammessi



**Città di Lucca**  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Settore 5 Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica  
Servizio Amministrativo LL.PP.  
Palazzo Paresi 32- 55100-Lucca 0583/442539-2982-2556

- 3) sorteggio di uno dei cinque metodi di calcolo indicati all'art. 97 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. lettere da a) a e) che verrà seguito per l'identificazione della soglia di anomalia, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia ;
- 4) apertura delle buste B, contenenti le offerte economiche e loro lettura pubblica;
- 5) calcolo della soglia di anomalia con il metodo sorteggiato;
- 6) esclusione, nel caso siano ammesse almeno 10 offerte, ai sensi dell'art 97, comma 8 del Codice degli Appalti, delle offerte che presentano in ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata in base al metodo di calcolo sorteggiato (vedi punto 3).
- 7) predisposizione della graduatoria delle offerte;
- 8) verifica, ai sensi dell'art. 97 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., da parte del RUP, della congruità dell'offerta dell'O.E. primo in graduatoria, (nel caso presenti un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata).
- 9) formulazione di una proposta di aggiudicazione dell'appalto al concorrente primo in graduatoria e invio dei verbali al Rup per gli adempimenti conseguenti.

Tutta la documentazione verrà controfirmata da alcuni dei componenti del Seggio di gara.

Tutto ciò premesso la Presidente del Seggio constata che sono pervenuti regolarmente all'ufficio protocollo di questo Comune, nel termine stabilito nella lettera d'invito alla gara (03/07/2017 ore 12:00) n 13 plichi elencati nel "Quadro – Ammissione", che vengono qui numerati progressivamente secondo l'ordine crescente del numero di protocollazione dei plichi stessi (riportato nella ricevuta allegata ad ogni plico, rilasciata dall'ufficio protocollo comunale), dando atto che nel corso della procedura i concorrenti saranno individuati con tale numero di identificazione progressivo e che con la lettera **A** verrà indicato che il concorrente è ammesso e con la lettera **E** che è escluso e con la lettera **S** che viene attivato il soccorso istruttorio.

#### QUADRO PLICHI PERVENUTI NEI TERMINI

	Ditta	N°Protocollo
1	GIUNTA SAURO SRL	77910/2017
2	CIAMBRIELLO COSTRUZIONI SRL	78873/2017
3	CALF SAS	79274/2017
4	GBA COSTRUZIONI SRL	79278/2017
5	GIACCHINI GIUSEPPE SRL	79334/2017
6	LOM CER SRL	79365/2017
7	TIZIANO PANDOLFO SRL	79371/2017
8	COSTRUIRE SRL	79396/2017
9	LUCCA EDIL	79419/2017
10	VESPIGNANI COSTRUZIONI SRL	79421/2017
11	NOTTOLI GRAZIANO & C. SRL	79438/2017
12	I.FE.SE. SRL	79449/2017
13	BIKOSTRUIRE SAS	79453/2017

La ditta **Cappelli Bernardo srl** ha presentato in data 03/07/2017. un ringraziamento per l'invito comunicando che non può partecipare alla gara in oggetto;

La Presidente del Seggio inizia la verifica dei plichi pervenuti nei termini e dà atto che tutti risultano integri, composti come indicato nella lettera d'invito, debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Si rileva che tutti i suddetti plichi contengono la **"busta A - documentazione"** e la **"busta B - offerta economica"** e che le stesse sono sigillate e controfirmate così come richiesto nella lettera di invito.

La Presidente del Seggio procede all'apertura delle buste **"A - documentazione"** e, unitamente al RUP, esamina e controfirma tutti i documenti inseriti in tali plichi.

La Presidente del Seggio dichiara che la documentazione presentata da ciascun concorrente risulta completa e regolare, per cui gli O.E. partecipanti sono tutte ammessi.

#### QUADRO RIEPILOGATIVO

	Ditta	A/E/S
1	GIUNTA SAURO SRL	A
2	CIAMBRIELLO COSTRUZIONI SRL	A
3	CALF SAS	A
4	GBA COSTRUZIONI SRL	A
5	GIACCHINI GIUSEPPE SRL	A
6	LOM CER SRL	A
7	TIZIANO PANDOLFO SRL	A
8	COSTRUIRE SRL	A
9	LUCCA EDIL	A
10	VESPIGNANI COSTRUZIONI SRL	A
11	NOTTOLI GRAZIANO & C. SRL	A
12	I.FE.SE. SRL	A
13	BIOKOSTRUIRE SAS	A

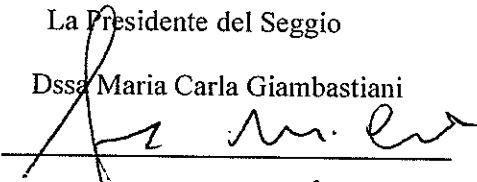
Il Seggio controfirma tutte le buste contenenti le offerte economiche e le inserisce in un plico più grande che viene a sua volta sigillato e controfirmato sui lembi.

A questo punto la Presidente del Seggio dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11:15 e aggiorna le operazioni di gara al 06/07/2017 alle ore 10:00. Verrà pubblicato ai sensi dell'art. 29 c.1 del Codice degli appalti il provvedimento che determina le ammissioni dei concorrenti dalla presente gara.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

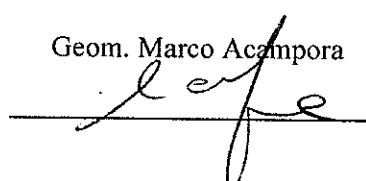
La Presidente del Seggio

Dssa Maria Carla Giambastiani



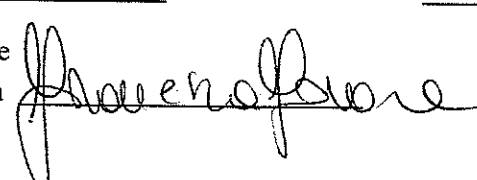
Il Rup

Geom. Marco Acampora



Il segretario verbalizzante

Dr.ssa Francesca Favara





Città di Lucca  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Settore 5 Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica  
U.O. 5.4 Servizio Amministrativo LL.PP.  
Palazzo Pirelli 32- 55100-Lucca - 0583- 442539- 2982 - 2556

Lucca, 04 Luglio 2017

**OGGETTO:** dichiarazioni sostitutive dei componenti il seggio di gara - procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per ripristino agibilità ala nord/est piano 2° della scuola secondaria di I° "Carlo Del Prete" - CIG 688023665B - CUP J64H16000890006

I Sottoscritti D.ssa Maria Carla Giambastiani - Responsabile U.O.5.4 -, Geom. Marco Acampora - Responsabile U.O.5.2 - componenti del Seggio della gara in oggetto

**dichiarano**

in ossequio al giusto disposto dell'art. 35 bis c.1 let.c) del D.LGS 165/2001 e s.m.i e dell'art. 7 del DPR 62/2013, che per la medesima gara non sussistono cause di incompatibilità né di non avere conflitti di interessi nei confronti delle ditte partecipanti alla procedura in oggetto.

Il Presidente  
D.ssa Maria Carla Giambastiani

Il Responsabile Unico Procedimento  
Geom. Marco Acampora

