



Città di Lucca

Amministrazione comunale

406/SB

Determinazione n. 1415 del 04/07/2022

**Oggetto: CUC-SSFF: SERVIZIO LEGALE DI SUPPORTO ALLA U.O. 5.7 PER IL CONTRATTO DI ACQUISTO DELL'AREA EX SCALO MERCI DELLA STAZIONE FERROVIARIA DI LUCCA - AFFIDAMENTO DIRETTO SU START - DD UNICA PER L'AFFIDAMENTO - FAM 03 - CIG PADRE 928878430C - CIG DERIVATO Z0136EDA79**

**Il Dirigente**

Premesso che:

il Settore/ U.O.	5.7 Valorizzazione del Patrimonio ed Espropri	con lettera (n° prot. / data)	97789/2022
ha chiesto alla U.O. B1 "Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (S.U.A./C.U.C.), Provveditorato, Economato e Contratti" l'espletamento della procedura di affidamento del	SERVIZIO LEGALE DI SUPPORTO ALLA U.O. 5.7 PER IL CONTRATTO DI ACQUISTO DELL'AREA EX SCALO MERCÌ DELLA STAZIONE FERROVIARIA DI LUCCA.		
indicando quale RUP	Ing. Antonella Giannini		

i carteggi anzi richiamati contengono gli elementi di fatto e di diritto necessari alla SUA/CUC – cui compete la centralizzazione di tutte le procedure di acquisizione di Lavori, Servizi e Forniture necessari alla gestione delle attività di competenza dei vari Settori/Servizi dell'Amministrazione comunale - per l'espletamento della procedura di affidamento in parola;

la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità del personale di ruolo dipendente idoneo a svolgere l'incarico in oggetto si è conclusa con esito negativo in quanto l'organico della Stazione Appaltante non comprende soggetti in possesso della specifica professionalità richiesta;

il RUP ha verificato che non sono attive convenzioni, stipulate da Consip S.p.A. di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 o dalle Centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento, ben potendo quindi avvalersi delle facoltà di cui all'articolo 23-ter, comma 3, del d.l. 90/2014, convertito in legge 114/2014, modificato dall'articolo 1 comma 501 della l. 208/2015 nonchè in ossequio a quanto previsto all'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge di stabilità 2016, Legge 28 dicembre 2015, n. 208 che disciplina il ricorso agli strumenti telematici di acquisto;

ai sensi dell'art. 36, comma 1 del D.lgs 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, garantendo la selezione, altresì, tra i "soggetti in



possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

il Rup pertanto, ha osservato il principio di rotazione individuando l'operatore economico all'interno dell'*Elenco degli O.E per i Servizi e le Forniture* gestito dall'Ente, precisando che l'operatore prescelto non è l'uscente per Settore merceologico e fascia d'importo, come da dichiarazione in atti;

il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa, vengono di seguito specificati:

a	l'interesse pubblico che si intende soddisfare	realizzazione nuovo terminal bus delle linee di trasporto pubblico locale
b	l'oggetto del servizio	servizio legale di supporto alla u.o. 5.7 per il contratto di acquisto dell'area ex scalo merci della stazione ferroviaria di Lucca
c	la durata	30/07/22
d	il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016;	
e	i termini, le modalità e le condizioni del servizio in oggetto sono contenute nella lettera di invito e nei suoi eventuali allegati;	
f	per la natura del servizio è stato giudicato inopportuno suddividere in più lotti l'affidamento in esame;	
g	non è stato redatto il Documento Unico per la Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) previsto dal D.Lgs 81/2008, conseguentemente i costi di sicurezza sono pari a € 0,00;	
h	l'operatore economico aggiudicatario si assumerà gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n.136 e successive modifiche ed integrazioni;	
i	il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, e successive modifiche ed integrazioni, è soggetta alla clausola risolutiva, pertanto qualora si rendessero disponibili strumenti di acquisto CONSIP compatibili, verrà attivata la procedura prevista dal comma 13 dell'art. 1 suddetto;	
l	la scelta del contraente per l'esecuzione del servizio in oggetto viene effettuata ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. a), del D.lgs 50/2016, facendo ricorso alla piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START)" ed in particolare alla sezione "affidamento diretto";	
m	il criterio di aggiudicazione consiste nella valutazione da parte del Rup della congruità delle condizioni quali-quantitative ed economiche acquisite;	

L'Op. Econ. sede CF/PI	Studio Legale Morbidelli, Bruni Righi Traina e Associati Via Lamarmora 14 - Firenze P. IVA 03566950485
ha presentato la sua migliore offerta pari a:	€ 15.000,00



eventuali oneri / sicurezza:	% IVA: % 4 cassa previdenziale	22 4	Totale	€ 19.032,00	eventuali costi / per rischi da interferenza:
---------------------------------	--------------------------------------	---------	--------	-------------	-----------------------------------------------------

il prezzo è stato ritenuto congruo dal RUP ed in linea ai prezzi di mercato, come si evince dal Verbale allegato alla presente quale parte non integrante;

la suddetta spesa trova la giusta copertura finanziaria nelle disponibilità iscritte nelle voci del Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2022-2024 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 132 del 30 dicembre 2021;

in esito alla procedura di affidamento nei confronti dell'operatore suddetto sono stati effettuati, con esito regolare, i seguenti controlli: verifica della regolarità della posizione contributiva (DURC) e verifica eventuali annotazioni nel Casellario (banca dati ANAC);

sono in corso gli ulteriori controlli di regolarità che comunque è stata autocertificata in sede di presentazione dell'offerta;

in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.) è stato acquisito il CIG (codice identificativo gara) riportato in oggetto, mentre all'Operatore Economico affidatario verrà richiesto il conto corrente dedicato alla P.A. su cui effettuare i pagamenti;

i pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di Bilancio;

per quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed in ragione delle competenze dirigenziali conferite con giusto decreto del Sindaco *n. 43 del 19.11.2021*, visti il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il D.Lgs. 18 aprile.2016, n. 50 e ss.mm.ii., il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto ancora in vigore, la L.R. Toscana n. 38 del 13-07-2007, l'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999, l'art. 1, commi 449, 450 e 451 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, la L. 6 luglio 2012 n. 94, la L. 7 agosto 2012 n. 135 e la L. 228 del 24 dicembre 2012,

## D E T E R M I N A

1. di approvare, agli esiti delle risultanze della procedura, l'affidamento del servizio di cui all'oggetto a:

Op. Economico	Studio Legale Morbidelli, Bruni Righi Traina e Associati
sede	Via Lamarmora 14 - Firenze
CF/PI	P. IVA 03566950485

2. di approvare altresì lo schema di contratto allegato alla presente come parte integrante;

3. di impegnare la somma complessiva di € 19.032,00, comprensiva di IVA (al 22%) e cassa previdenziale (al 4%) per un importo netto di € 15.000,00, come segue:

cap PEG	esercizio di esigibilità (anno)	cronoprogramma di spesa (anno)	centro di costo
9324	2022	2022	1085



4. il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

4.1 la Responsabile della *U.O.B.1 Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti*, firmataria della lettera di invito, non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile;

4.2 il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Antonella Giannini e la stessa non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile;

5. di dare atto che:

5.1 è fatta salva l'attivazione della clausola risolutiva – ai sensi dell'art. 1, comma 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012 e successive modifiche ed integrazioni – qualora si rendessero disponibili strumenti di acquisto CONSIP compatibili;

5.2 al Responsabile Unico del Procedimento spettano tutti i compiti previsti dalla normativa vigente, come risulta dalla nota prot. richiamata in narrativa;

5.3 relativamente alla fase di affidamento e della stipula del contratto vengono assolti dalla U.O.B.1 gli adempimenti nei confronti dell'Autorità di Vigilanza (AVCP), quelli previsti dalla L. 06.12.2012, n. 190, D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 in materia di Trasparenza, nonché di quelli in ossequio al Piano per la prevenzione della Corruzione e della Trasparenza attualmente in vigore;

5.4 l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica dei prescritti requisiti ai sensi dell'art.32, c.7 del Codice dei contratti pubblici;

5.5 viene trasmessa copia del presente atto e tutta la documentazione di gara al R.U.P. per tutti gli adempimenti di competenza per la gestione dell'esecuzione del contratto e la liquidazione delle relative spettanze, per gli obblighi in materia di Trasparenza, Anagrafe Tributaria, Sitat Sa, Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza attualmente in vigore;

5.6 la procedura di affidamento è stata svolta nel rispetto del codice di comportamento del Comune di Lucca, di cui al DPR 62/2013, adottato con deliberazione Giunta Comunale del 28 gennaio 2014 n. 13 (obblighi in materia di anticorruzione);

5.7 non si provvederà alla comunicazione di cui all'art. 76 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, trattandosi di affidamento diretto;

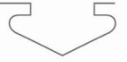
5.8 il contratto sarà stipulato dal Comune di Lucca secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016; nello stesso sarà menzionata la clausola di cui all'art. 53 comma 16-ter d. lgs 165/2001 attestante che l'aggiudicatario non si avvale dell'attività lavorativa o professionale di soggetti che abbiano cessato, nell'ultimo triennio, rapporto di dipendenza con la S.A., esercitando poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti;

5.9 il presente affidamento, allo stato, in funzione dell'importo, rientra negli obblighi di comunicazione all'Anagrafe Tributaria;

6. di significare che:

6.1 in caso di inerzia il potere sostitutivo è attribuito agli organi di vertice individuati nella sezione *Amministrazione Trasparente* del Sito Istituzionale al link:

<https://www.comune.lucca.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/11722>;



6.2 contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana, ai sensi del Titolo V artt. 119 e segg. del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta fase di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sul profilo del Committente.

Il Dirigente  
Alessandro Cartelli / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

*05 - Lavori Pubblici, Urbanistica, Traffico e Patrimonio – Dirigente*

*U.O. B.1 - Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC),  
Provveditorato, Economato e Contratti*

*U.O. 5.7 - Valorizzazione del Patrimonio e Espropri*