



Città di Lucca

Amministrazione comunale  
278/SB

Determinazione n. 966 del 12/05/2022

Oggetto: CUC-LLPP: (PT 11/2021) SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "CHELINI" IN S.VITO. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO  
AFFIDAMENTO DIRETTO - DD UNICA PER L'AFFIDAMENTO - FAM 03 - CUP : J67H21008810004 CIG PADRE: 9216221A28 CUI:L00378210462202100011 CIG DERIVATO: 9232809304

Il Dirigente

Premesso che:

il Settore 5	U.O. 5. 2 edilizia Scolastica e Sportiva	con lettera (n° prot./ data)	56074 del 14.04.22
ha chiesto alla U.O. B1 "Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (S.U.A./C.U.C.), Provveditorato, Economato e Contratti" l'espletamento della procedura di affidamento dei	(PT 11/2021) SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "CHELINI" IN S.VITO. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO		
indicando quale RUP	Geom. Marco Acampora		

con DD 2383 del 16/11/2021 il Settore 5 Lavori Pubblici e Urbanistica ha disposto di finanziare l'importo complessivo di € 140.000,00 relativo al progetto definitivo/esecutivo approvato con lo stesso atto, dando altresì mandato al Servizio Finanziario di contrarre il Mutuo, di cui al POS 6208819 , secondo il seguente quadro tecnico economico:

importo lavori	€.	98.646,51
oneri della sicurezza	€.	6.826,00
<b>imponibile</b>	€.	<b>105.472,51</b>
I.V.A. (22,00%)	€.	23.203,95
<b>Sommano</b>	€.	<b>128.676,46</b>
SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. compresa)		
_ Imprevisti e migliorie	€.	6.400,00
_ Lavori in economia non previsti in appalto	€.	4.923,54
<b>TOTALE GENERALE</b>	€.	<b>140.000,00</b>

i carteggi anzi richiamati contengono gli elementi di fatto e di diritto necessari alla SUA/CUC - cui compete la centralizzazione di tutte le procedure di acquisizione di Lavori, Servizi e Forniture necessari alla gestione delle attività di competenza dei vari Settori/Servizi dell'Amministrazione comunale - per l'espletamento della procedura di affidamento in parola;

ai sensi dell'art. 36, comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 nonché nel rispetto del principio di



rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

il RUP:

- ha dichiarato di aver osservato il principio di rotazione poichè l'operatore è stato individuato all'interno dell'*Elenco delle Imprese Esecutrici di Opere e Lavori Pubblici del Comune di Lucca* e non risulta essere l'operatore uscente per la medesima categoria e fascia d'importo;
- ha effettuato apposita indagine esplorativa finalizzata all'affidamento diretto previsto dall'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m., come risulta dalla documentazione inviata e conservata in atti al fascicolo;
- ha dato mandato alla SUA/CUC di richiedere, tramite la piattaforma START (Servizio Telematico Acquisti della Regione Toscana) la presentazione dell'offerta all'operatore economico individuato;

l'offerta è stata ritenuta congrua dal RUP ed in linea ai prezzi di mercato, come si evince dal Verbale allegato alla presente non parte integrante e conservato agli atti;

il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa, vengono di seguito specificati:

a	l'interesse pubblico che si intende soddisfare	<b>Adeguare l'immobile scolastico alla normativa di prevenzione incendi</b>
b	l'oggetto dei lavori	<b>Lavori edili e impiantistici utili all'adeguamento antincendio della scuola</b>
c	la durata	<b>90 gg</b>
d	il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata	
e	i termini, le modalità e le condizioni dei lavori in oggetto sono contenute nella lettera di invito e nei suoi eventuali allegati	
f	è stato giudicato inopportuno suddividere in più lotti l'affidamento in esame in quanto appalto non suddivisibile in lotti "funzionali"	
g	la ditta aggiudicataria si assumerà gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n.136 e successive modifiche ed integrazioni	
h	la scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori in oggetto viene effettuata, a seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. facendo ricorso alla piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START)" ed in particolare alla sezione "affidamenti diretti"	
i	il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo offerto	

L'Op. economico Sede legale CF/PI	Costruzioni Generali SRL VIA ABBI PAZIENZA, 18 Pistoia 01666590474 qualificato ai sensi di legge per l'esecuzione dei lavori in oggetto
<b>ha presentato la propria migliore OFFERTA:</b>	



Importo a base di gara	€ 98.646,51
Importo offerto pari ad un ribasso del 6,87000%	€ 91.869,49
Oneri di sicurezza	€ 6.826,00
Totale importo	€ 98.695,49

la suddetta spesa discende da contratto di Mutuo di cui al POS 6208819 e trova la giusta copertura finanziaria nelle disponibilità iscritte nelle voci del Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2022-2024 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 132 del 30 dicembre 2021;

in esito alla procedura di affidamento nei confronti dell'operatore suddetto sono stati effettuati, con esito regolare, i seguenti controlli: verifica del requisito professionale (C.C.I.A.A.), verifica della regolarità della posizione contributiva (DURC), verifica eventuali annotazioni nel Casellario (banca dati ANAC);

sono in corso gli ulteriori controlli di regolarità previsti dal Codice dei contratti, che comunque è stata autocertificata in sede di presentazione dell'offerta;

in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.) sono stati acquisiti il CIG padre ed il CIG derivato (codice identificativo gara) riportati in oggetto, mentre all'Operatore Economico che risulterà affidatario verrà richiesto il conto corrente dedicato alla P.A. su cui effettuare i pagamenti;

i pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di Bilancio;

per quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed in ragione delle competenze dirigenziali conferite giusto decreto del Sindaco *n. 43 del 19/11/2021*, visti: il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per quanto ancora in vigore, la L.R. Toscana n. 38 del 13-07-2007;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare, agli esiti delle risultanze della procedura, l'affidamento diretto dei lavori di cui all'oggetto all'operatore economico COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede legale in Via *ABBI PAZIENZA*, 18 Pistoia P.I./C.F.01666590474, per un importo di € 91.869,49, oltre € 6.826,00 per gli oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 98.695,49, oltre € 21.713,01 di Iva al 22% per un totale di € 120.408,50 ;
2. di approvare altresì lo schema di contratto allegato alla presente come parte integrante;
3. di dare atto che il QTE approvato con la DD n. 2383 del 16/11/2021 viene aggiornato, agli esiti della procedura, nel modo che segue:

importo lavori	€.	98.646,51
ribasso offerto (6,87%)	€.	<u>-6.777,02</u>



<b>residuo</b>	€.	<b>91.869,49</b>
oneri della sicurezza	€.	<u>6.826,00</u>
<b>imponibile</b>	€.	<b>98.695,49</b>
I.V.A. (22,00%)	€.	<u>21.713,01</u>
<b>Sommano</b>	€.	<b>120.408,50</b>
SOMME A DISPOSIZIONE ( <i>I.V.A. compresa</i> )		
_ Incentivi funzioni tecniche	€.	2.109,45
_ Imprevisti e migliorie	€.	17.482,05
<b>TOTALE GENERALE</b>	€.	<b>140.000,00</b>

4. di subimpegnare la **somma complessiva di € 140.000,00** , comprensiva di Iva, come segue:

-a) la somma di € 120.408,50 comprensiva di IVA al 22%, per i lavori affidati alla ditta , finanziati sul Capitolo 70022 , impegno 2022 / 966 , esercizio finanziario 2022, cronoprogramma di spesa anno 2022, centro di costo 1490 Edilizia Scolastica;

-b) l'ammontare di € **19.591,50** come somme a disposizione dettagliatamente specificate nel QTE , finanziati sul Capitolo 70022, impegno 2022/966, esercizio finanziario 2022, cronoprogramma di spesa anno 2022, centro di costo 1490 Edilizia Scolastica ;

di dare atto che:

5. al Rup spettano tutti i compiti previsti dalla normativa vigente come risulta dalla nota prot. richiamata in narrativa;

6. l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva dei requisiti prescritti ai sensi di legge;

7. relativamente alla fase dell'affidamento e della stipula del contratto vengono assolti dalla U.O.B.1 gli adempimenti previsti dall'Autorità di Vigilanza (AVCP), dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. n. 33/2013 in materia di Trasparenza, le comunicazioni all'Osservatorio Regionale per i contratti pubblici -sistema telematico appalti Sitat Sa- nonché quelli in ossequio al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza attualmente in vigore;

8. il Dirigente precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

8.1 la Responsabile della *U.O.B.1 Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti*, firmataria della lettera di invito, non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile;

9. il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Marco Acampora e lo stesso non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei



confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile.

10. viene trasmessa copia del presente atto e tutta la documentazione di gara al R.U.P dei lavori per tutti gli adempimenti di competenza per la gestione dell'esecuzione del contratto e la liquidazione delle relative spettanze, in particolare per gli obblighi in materia di Trasparenza, Anagrafe tributaria, Sitat Sa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza attualmente in vigore. Si precisa che sono state già acquisite e si trovano in atti al fascicolo le dichiarazioni del RUP e del Dirigente del settore rese in ordine alla insussistenza del conflitto di interessi secondo l'art. 6bis della l. 241/1990 come modificato dalla l. n. 190/2012 ed all'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

11. la procedura di affidamento è stata svolta nel rispetto del codice di comportamento del Comune di Lucca di cui al DPR 62/2013 adottato con deliberazione Giunta Comunale del 28 gennaio 2014 n. 13 (Obblighi in materia di anticorruzione);

12. non si provvederà alla comunicazione di cui all'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. trattandosi di affidamento diretto;

13. il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, come specificato in narrativa - nello stesso sarà menzionata la clausola di cui all'art. 53 comma 16-ter D.Lgs 165/2001 attestante che l'aggiudicatario non si avvale dell'attività lavorativa o professionale di soggetti che abbiano cessato, nell'ultimo triennio, rapporto di dipendenza con la S.A., esercitando poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti;

14. il presente affidamento, allo stato, in funzione dell'importo, rientra negli obblighi di comunicazione all'Anagrafe Tributaria;

15. di significare che:

15.1 in caso di inerzia il potere sostitutivo è attribuito agli organi di vertice individuati nella sezione *Amministrazione Trasparente* del Sito Istituzionale al link: <https://www.comune.lucca.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/11722>;

15.2 contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana, ai sensi del titolo V artt. 119 e segg. del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta fase di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sul profilo del committente.

Il Dirigente  
Alessandro Cartelli / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

*U.O. B.1 - Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC),  
Provveditorato, Economato e Contratti*

*U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva*

