

## VERBALE DI GARA n. 2 del 3 marzo 2022

OGGETTO: Procedura negoziata svolta in modalità telematica tramite Sistema START per appalto **Lavori di Restauro strutturale ed efficientamento energetico della copertura di Palazzo Orsetti. Intervento 2 Area nord est.** CIG 909452711A.  
Importo dell'appalto € 357.076,98 di cui € 104.112,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA

L'anno duemilaventidue (2022) e questo giorno tre (3) del mese di marzo alle ore 11:11 si costituisce il Seggio di gara in composizione monocratica composto dalla Responsabile della procedura di gara, in qualità di Presidente di seggio, dott.ssa Maria Cristina Panconi, Responsabile della U.O. B.1 Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti, assistita da personale della SUA/CUC, collegato tramite la piattaforma per videoconferenze online Zoom Cloud Meeting;

### **Premesso che**

con determinazione dirigenziale n. 377 del 03/03/2022 sono state approvate le risultanze della fase di ammissione alla gara per l'affidamento del servizio sopra indicato, come da seduta di gara del 01/03/2022 da cui risulta è stato ammesso alla fase di apertura dell'offerta economica l'unico operatore economico offerente, Lorenzini Pietro Srl, P.I./C.F. 00275840460;

### **Tutto ciò premesso**

La Presidente del seggio di gara prende atto tramite la piattaforma per videoconferenze online Zoom Cloud Meeting che non è collegato alcun rappresentante delle ditte offerenti.

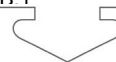
La presidente del seggio approva sulla Piattaforma Start la documentazione amministrativa del concorrente ammesso e procede con l'apertura sul Sistema Telematico dell'offerta economica, leggendo l'offerta proposta:

Lorenzini Pietro Srl, ribasso percentuale 13,510 %, importo offerto al netto dell'IVA € 218.789,186 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'Iva € 4.950,00 e di cui costi manodopera al netto dell'Iva € 131.000,00.

La Presidente del seggio di gara procede quindi ad approvare sulla Piattaforma Start anche l'offerta economica del suddetto operatore economico che ha correttamente caricato la documentazione richiesta.

A questo punto il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana, poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non calcola la soglia di anomalia e fornisce la classifica provvisoria da cui risulta migliore offerta quella dell'unico operatore partecipante: **Lorenzini Pietro Srl**, che ha proposto il **ribasso percentuale del 13,510 %**.

Il ribasso presentato dall'operatore riduce l'importo dei lavori ad € 218.789,186 oltre IVA, a cui sono da aggiungere € 104.112,260 oltre IVA, quale somma prevista per gli oneri relativi ai piani di sicurezza, per un totale di **€ 322.901,446 oltre IVA**. L'operatore economico ha altresì dichiarato i propri costi aziendali in materia di sicurezza - pari ad € 4.950,00 - e i costi della manodopera da sostenere per il presente appalto - pari ad € 131.000,00.



La Presidente di Seggio propone pertanto l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore Lorenzini Pietro Srl, avente sede legale in Barga LU, Via dell'Acquedotto 15, C.F. e P.I.00275840460, precisando che l'offerta economica della ditta citata sarà trasmessa al RUP per la valutazione della congruità dell'offerta anche con riferimento ai costi della manodopera dichiarati; dell'eventuale congruità si darà atto nella determina di aggiudicazione la cui efficacia è condizionata agli accertamenti di cui all'art 80 e 83 del D.Lgs 50/2016 nonché alle ulteriori specifiche riserve previste nella documentazione di gara.

La presidente, conclusi i lavori di gara, dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 11:16. Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

La Presidente del seggio di gara

dott.ssa M. Cristina Panconi

*(firmato digitalmente)*