

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 in appalto del "servizio di noleggio estintori e manutenzione presidi antincendio da eseguirsi presso gli edifici pubblici, scolastici e impianti sportivi del Comune di Lucca. Rilievo e restituzione grafica, sulle piante in formato digitale che saranno fornite dalla committente, di tutti i presidi antincendio soggetti a manutenzione o forniti in noleggio".

Con il presente avviso il Comune di Lucca intende effettuare un'indagine di mercato ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. b) e delle Linee guida n. 4 ANAC in vigore e in ottemperanza alla determinazione dirigenziale n..... del.... finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento diretto del servizio in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare agli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento diretto.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Lucca, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura di affidamento diretto per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli interessati alla procedura devono iscriversi presso il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START) entro la data di scadenza della manifestazione di interesse. Per le informazioni contattare il **Call Center del gestore del Sistema Telematico** da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. 0810084010 o all'indirizzo di posta elettronica: Start.OE@PA.i-faber.com

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il seguente servizio:

Servizio di noleggio estintori e manutenzione presidi antincendio da eseguirsi presso gli edifici pubblici, scolastici e impianti sportivi del Comune di Lucca. Rilievo e restituzione grafica, sulle piante in formato digitale che saranno fornite dalla committente, di tutti i presidi antincendio soggetti a manutenzione o forniti in noleggio.

L'appalto è suddiviso nei seguenti lotti funzionali:

Lotto 1 - Servizio di noleggio estintori e manutenzione presidi antincendio da eseguirsi presso gli Istituti Comprensivi Statali Lucca Centro Storico, Lucca 2, Lucca 3, Lucca 7, palazzetto di S. Maria a Colle, di S. Concordio, S. Alessio e Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti



Città di Lucca

SETTORE 5 Lavori Pubblici e Urbanistica
Unità Organizzativa 5.2 Edilizia Scolastica e Sportiva

(CPIA). Rilievo e restituzione grafica, sulle piante in formato digitale che saranno fornite dalla committente, di tutti i presidi antincendio soggetti a manutenzione o forniti in noleggio.

Lotto 2 - Servizio di noleggio estintori e manutenzione presidi antincendio da eseguirsi presso gli Istituti Comprensivi Statali Lucca 4, Lucca 5 e Lucca 6, Palazzetto dello Sport, Campo scuola di Atletica "M. Martini" (ex Campo CONI). Rilievo e restituzione grafica, sulle piante in formato digitale che saranno fornite dalla committente, di tutti i presidi antincendio soggetti a manutenzione o forniti in noleggio.

Lotto 3 - Servizio manutenzione estintori in forma di noleggio e degli impianti e cassette antincendio ubicati in fabbricati e palazzi comunali del Comune di Lucca. Rilievo e restituzione grafica, sulle piante in formato digitale che saranno fornite dalla committente, di tutti i presidi antincendio soggetti a manutenzione o forniti in noleggio.

SI PRECISA CHE CIASCUN OPERATORE ECONOMICO POTRA' PARTECIPARE ED AGGIUDICARSI TUTTI I LOTTI

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà durata di anni 2 (due) per il periodo 01/07/2020 – 30/06/2022 a decorrere dalla data di avvio di esecuzione del servizio.

IMPORTO DELL'APPALTO

Il valore massimo stimato dell'appalto comprensivo di oneri della sicurezza è pari a € 197.225,00 (euro Centonovantasettemiladuecentoventicinque)= oltre IVA, suddiviso nei seguenti lotti:

lotto 1 : € 86.448,00 (euro ottantaseimila quattrocentoquarantotto) oltre IVA

lotto 2 : € 71.012,00 (euro settantunomiladodici) oltre IVA

lotto 3 : € 39.765,00 (euro trentanovemilasettecentosessantacinque) oltre IVA

Sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 81/08 e s.m.i., che si allega alla presente.

Nel suddetto documento è stato quantificato il costo per la sicurezza **NON SONO SOGGETTI A RIBASSO**:

- € 600,00 per il lotto 1 oltre IVA

- € 600,00 per il lotto 2 oltre IVA

- € 500,00 per il lotto 3 oltre IVA

L'importo a base di gara calcolato per l'intera durata dell'appalto di ciascun lotto è il seguente:

Lotto 1 - € 85.848,00 (esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)

Lotto 2 - € 70.412,00 (esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)

Lotto 3 - € 39.265,00 (esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)

Il costo della mano d'opera stimato dalla S.A. è il seguente:

Lotto 1 - € 41.495,04 che corrisponde alla percentuale del 48%

Lotto 2 - € 34.037,76 che corrisponde alla percentuale del 48%

Lotto 3 - € 19.087,20 che corrisponde alla percentuale del 48%



Si comunica che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 81/08 e s.m.i., che si allega alla presente. Nel suddetto documento è stato quantificato il costo per la sicurezza che è pari ad € 600,00 per il lotto 1 oltre IVA, € 600,00 per il lotto 2 oltre IVA, € 500,00 per il lotto 3 oltre IVA e tali importi NON SONO SOGGETTI A RIBASSO.

PROCEDURA PER AFFIDAMENTO DIRETTO

L'Amministrazione, conclusa la manifestazione di interesse, provvederà ad inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura per affidamento diretto prevista dall'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 tramite START.

Si precisa che l'oggetto dell'affidamento rientra nello stesso settore merceologico di quello immediatamente precedente di cui al contratto stipulato in data 06/02/2019 per i lotti 1, 2 e 3 e che alla procedura di affidamento diretto verranno invitati tutti coloro che avranno presentato valida manifestazione di interesse e che, pertanto, in base a quanto previsto all'art. 3 punto 3.6 delle Linee Guida n. 4 di ANAC di attuazione del Codice, la rotazione non si applica in quanto non viene operata alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione. Nel caso in cui tra gli operatori che hanno manifestato interesse vi siano il contraente uscente e/o gli invitati non affidatari del precedente affidamento, si procederà con l'invito anche nei loro confronti al fine di assicurare la più ampia partecipazione e, per quanto riguarda l'operatore economico uscente, valutando la qualità del servizio svolto.

L'Amministrazione Comunale, tenuto conto dell'esito della pubblicizzazione dell'avviso, procederà all'espletamento della gara anche in caso di presentazione di una sola manifestazione valida.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento verrà aggiudicato con:

il criterio del prezzo più basso trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b)

Le ulteriori caratteristiche del servizio saranno dettagliatamente descritte nella successiva lettera d'invito a presentare offerta e nel Capitolato speciale d'appalto.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese raggruppate, consorziate o aggregate aderenti al contratto di rete ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del medesimo decreto e in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.



Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Dlgs 50/2016:

a. Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

E' onere del concorrente verificare che la propria iscrizione relativa alle attività svolte e indicate espressamente sulla visura camerale, sia coerente a quella oggetto dell'appalto.

b. iscrizione all'apposito Albo ai sensi del DM 23/06/2004, se cooperative o consorzi di cooperative;

c. Possesso abilitazione ai sensi del D.M. 37/2008 art. 1 comma 2 lett. d) e g).

(Se richiedi i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale ai sensi art. 83 comma 4 e 6 del D. Lgs. 50/2016 valutare, per il caso di specie, tra le ipotesi previste nel paragrafo rubricato "Requisiti speciali e mezzi di prova" estrapolato dal Bando tipo ANAC n. 1/2017, pubblicato nella pagina intranet della Centrale unica di committenza

Requisiti di capacità economica-finanziaria ai sensi dell'art. 83 comma 4 del Dlgs 50/2016 s.m.i. e Allegto XVII Parte I:

– Possedere un fatturato minimo annuo nel settore oggetto dell'appalto pari all'importo del lotto funzionale a base di gara cui si intende partecipare o pari alla somma degli importi di entrambi i lotti in caso di partecipazione a tutti i lotti.

Relativamente ai requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-professionali è ammesso, altresì, l'avvalimento alle condizioni di cui all'art. 89 D. Lgs. 50/2016.

E' consentito ricorrere al subappalto, previa autorizzazione della stazione appaltante, per una quota non superiore al 40% ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Manifestazione di interesse" disponibile nel dettaglio manifestazione di interesse unitamente all'avviso in oggetto. Detto modello, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario costituendi la manifestazione d'interesse dovrà essere redatta e sottoscritta sia in proprio dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario costituiti la manifestazione d'interesse dovrà essere redatta e sottoscritta dalla capogruppo/mandataria;



Città di Lucca

SETTORE 5 Lavori Pubblici e Urbanistica
Unità Organizzativa 5.2 Edilizia Scolastica e Sportiva

- nelle ipotesi di rete di impresa equiparate ad RTI (*Rete di impresa dotata di organo comune privo di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure dotata di organo comune privo dei requisiti di qualificazione*) valgono le stesse regole sopra indicate per l'RTI costituendo o costituito;
- nelle ipotesi di rete di impresa equiparate a un Consorzio ordinario (*Rete di impresa dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica, oppure Rete di impresa dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica*) la manifestazione di interesse deve essere redatta e sottoscritta dall'impresa retista che riveste la funzione di organo comune, nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara quali imprese retiste esecutrici;
- nell'ipotesi di Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere redatta e sottoscritta dal Consorzio;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile, che concorre in proprio la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal Consorzio;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile che concorre per proprie consorziate esecutrici, la manifestazione di interesse deve essere redatta e sottoscritta sia in proprio dal Consorzio che dalle singole consorziate esecutrici.

Per firmare digitalmente la manifestazione di interesse i titolari o legali rappresentanti degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali. E' necessario un lettore di smart card.

L'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso e dichiararli secondo quanto previsto nell'apposito modello.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni di interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmata, nel caso di soggetti plurimi, in modo difforme da quanto sopra precisato;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni dell'apposito modello "Manifestazione di interesse" potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione di interesse.

Le manifestazioni di interesse da parte dell'operatore economico devono pervenire entro e non oltre il termine perentorio pubblicato sul sistema START nel dettaglio manifestazione di



Città di Lucca

SETTORE 5 Lavori Pubblici e Urbanistica
Unità Organizzativa 5.2 Edilizia Scolastica e Sportiva

interesse relativo all'appalto in oggetto, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione della manifestazione di interesse dopo tale termine perentorio.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- i fornitori già registrati nell'indirizzario del sistema START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- i fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. In tali casi, ai fini del raggiungimento della soglia minima dei requisiti richiesta per l'ammissione e come meglio specificato nella lettera di invito a presentare offerta, ciascuna singola impresa costituente l'operatore riunito, dovrà essere in possesso ed apportare parte di ognuno dei requisiti richiesti. La mandataria, comunque, dovrà essere in possesso ed apportare ognuno dei requisiti richiesti in misura maggioritaria rispetto agli altri membri dell'operatore riunito.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione tramite START esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico e sarà inoltre resa disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it> Allo stesso indirizzo sarà disponibile il Capitolato speciale d'appalto e lo Schema di contratto.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti on-line utilizza la casella denominata mail: noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Le eventuali richieste sul contenuto della manifestazione di interesse presenti sull'apposito modello predisposto da questa Amministrazione dovranno essere formulate solo ed esclusivamente attraverso l'apposita sezione "Chiarimenti" nell'area riservata alla presente manifestazione; attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire risposte a tutti i chiarimenti che perverranno TRE GIORNI LAVORATIVI prima della data di scadenza del termine stabilito per ricevere le manifestazioni di interesse.



Città di Lucca

SETTORE 5 Lavori Pubblici e Urbanistica
Unità Organizzativa 5.2 Edilizia Scolastica e Sportiva

GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Lucca dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 e nel rispetto delle norme contenute dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 in materia di protezione dei dati personali, potrà trattare i dati personali die concorrenti sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento l'affidatario ha la facoltà di esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Lucca, Pec: comune.lucca@postacert.toscana.it.

Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, il contraente potrà visitare il sito www.comune.lucca.it accedendo alla sezione “privacy”.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale www.comune.lucca.it Amministrazione Trasparente “Bandi di gara e contratti – Profilo del committente del Comune di Lucca (e sulla piattaforma START.

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Antonella Giannini

Il Responsabile del Procedimento

Allegato al presente Avviso:
MODELLO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE