



Città di Lucca

Amministrazione comunale  
307/05

### Determinazione n. 2004 del 26/10/2019

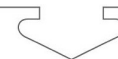
**Oggetto: PROGETTO PIUSS "LUCCA DENTRO" - EX CONVENTO DI SAN DOMENICO - EX MANIFATTURA TABACCHI - SERVIZIO DI REALIZZAZIONE DELLE PROVE DI CARICO SUI SOLAI DELL'IMMOBILE E RICAVO DI PROVETTE PER LA PROVA DI TRAZIONE E LA PROVA DI RESILIENZA. AFFIDAMENTO IN LUOGO DELL'ATI APPALTATRICE INADEMPIENTE. CIG: Z5C2A563DF (FAM. 03)**

### Il Dirigente

Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di Dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con decreto del Sindaco n. 78 del 23.11.2018; , non trovandosi in conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'Art. 6-bis della L. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

### Premesso che

- con la programmazione regionale prevista per i Fondi Strutturali comunitari del Por CReO/Fesr 2007-2013, la Regione Toscana con decreto dirigenziale n. 5026 del 13.10.2009, ha approvato il progetto PIUSS “Lucca Dentro”, tra gli interventi ammessi a finanziamento, è stato previsto il restauro dell'ex Convento di San Domenico – ex Manifattura Tabacchi per un importo pari ad € 17.053.958,00;
- l'Atto Integrativo all'Accordo di Programma “*Rimodulazione finanziaria degli interventi ricadenti nel territorio lucchese*”, sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale e la Regione Toscana in data 17.07.2017, ha dato atto della rimodulazione progettuale e finanziaria dell'intervento di restauro dell'immobile in un'unica operazione denominata: “*LU\_14\_5\_1A Manifattura*”, con un importo dell'investimento ammissibile pari ad € 16.777.520,00 e un co-finanziamento della Regione Toscana per l'importo di € 9.941.217,00;
- con delibera di Giunta Comunale n. 185 del 14/08/2019 e successiva Determinazione Dirigenziale n. 1496 del 14/08/2019, l'Amministrazione Comunale ha approvato la risoluzione dei contratti di appalto relativi all'intervento, Rep. 23782/2013, 23988/2017 e Prot. Gen. 145942/2017, ai sensi dell'art. 136, comma 6, d.Lgs. 163/2006 agli stessi applicabile, stipulati rispettivamente il primo con l'ATI UNIECO soc. coo.p.va Martinelli Impianti Elettrici srl, RAMA srl, ing. Michele Bianchi e C. srl e il secondo e terzo con l'ATI Aspera Spa (subentrata nel ruolo di mandataria in sostituzione di UNIECO soc.coop.va in liquidazione coatta amministrativa), Martinelli Impianti Elettrici srl, RAMA srl, ing. Michele Bianchi e C. srl;
- nell'ambito della redazione dello stato di consistenza, la Direzione Lavori dell'appalto, Politecnica Ingegneria e Architettura soc. coop.va , con nota in data 13/09/2019 registrata al Protocollo Generale in data 7/10/2019 al n. 134657, dando atto che l'ATI appaltatrice, nonostante i ripetuti solleciti, non aveva ancora effettuato le prove di carico sui solai dell'immobile, così come specificato nella mail inviata dalla Direzione Lavori in data 11/06/2018 e di cui al Verbale di Visita di cantiere n. 63 del 17/10/2018, ha ordinato all'Appaltatore di provvedere entro e non oltre il 4/10/2019,



specificando altresì che diversamente, l'Amministrazione Comunale avrebbe provveduto a incaricare della realizzazione del servizio in questione un laboratorio, addebitando successivamente i relativi costi all'Appaltatore;

– l'adempimento del servizio tecnico in esame costituisce obbligo dell'Appaltatore, ai sensi di quanto disposto al punto 1. lett. d) dell'articolo 2.16.1 “ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE”:

*“1. Oltre agli oneri di cui al capitolato generale d'appalto, al regolamento generale e al presente capitolato speciale, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, sono a carico dell'appaltatore gli oneri e gli obblighi che seguono.....*

*d) l'esecuzione, presso gli Istituti autorizzati, di tutte le prove che verranno ordinate dalla direzione lavori, sui materiali e manufatti impiegati o da impiegarsi nella costruzione, compresa la confezione dei campioni e l'esecuzione di prove di carico che siano ordinate dalla stessa direzione lavori su tutte le opere in calcestruzzo semplice o armato e qualsiasi altra struttura portante, nonché prove di tenuta per le tubazioni; in particolare è fatto obbligo di effettuare almeno un prelievo di calcestruzzo per ogni giorno di getto, datato e conservato...”*

### **Considerato che**

- alla data odierna l'ATI appaltatrice non ha eseguito le prove di carico richieste dalla Direzione Lavori;

- la realizzazione di dette prove è indispensabile ai fini della collaudabilità delle opere eseguite;

- è stato pertanto interpellato il Laboratorio Delta srl, con sede in Lucca, Via Savonarola, 106 abce – PI 00421710468, che già ha eseguito in precedenza per conto dell'ATI alcune delle prove necessarie sui materiali relativi al presente intervento e che pertanto conosce già gli interventi dell'immobile e che ha accettato di effettuare le prove di carico sotto specificate, a fronte di un corrispettivo complessivo lordo pari ad € 3.552,64 , e di cui ai preventivi di spesa del 16 e 17 /10/2019, in atti al fascicolo:

€ 2.274,00 oltre IVA 22% pari ad € 500,28 per un totale lordo pari ad € 2.774,28 per la realizzazione delle prove di carico di solai;

€ 638,00 oltre IVA al 22% pari ad € 140,36 per un totale lordo pari ad € 778,36 per il ricavo di provette per la prova di trazione e per la prova di resilienza;

- gli importi di cui ai suddetti preventivi sono da ritenersi congrui, in relazione alla tipologia del servizio offerto ed alle tariffe vigenti

### **Preso atto che:**

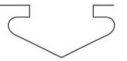
- che il presente appalto è disciplinato dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 163 e dal regolamento di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207, in quanto antecedente all'entrata in vigore del Dlgs. 50/2016;

- ad oggi il contratto d'appalto con l'ATI appaltatrice risulta risolto ai sensi dell'art. 136, comma 6, d.Lgs. 163/2006 con determinazione dirigenziale n. 1496 del 14/08/2019;

- ad oggi l'ATI appaltatrice, nonostante i ripetuti solleciti della Direzione Lavori, non ha ancora provveduto al pagamento delle suddette prove di carico risultando pertanto inadempiente con gli obblighi previsti da contratto;

### **Richiamati:**

- l'art. 125, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 163 comma 10 secondo cui il ricorso all'acquisizione in economia (di beni e servizi) è altresì consentito nella seguente ipotesi:



a) risoluzione di un precedente rapporto contrattuale, o in danno del contraente inadempiente, quando ciò sia ritenuto necessario o conveniente per conseguire la prestazione nel termine previsto dal contratto;

- l'art. 139, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 163 secondo cui nei casi di risoluzione del contratto di appalto disposta dalla stazione appaltante ai sensi degli articoli 135, 136, 137, 138, l'appaltatore deve provvedere al ripiegamento dei cantieri già allestiti e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze nel termine a tale fine assegnato dalla stessa stazione appaltante; in caso di mancato rispetto del termine assegnato, la stazione appaltante provvede d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese;

- l'art. 224 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 secondo cui l'esecutore, a propria cura e spesa, mette a disposizione dell'organo di collaudo gli operai e i mezzi d'opera necessari ad eseguire le operazioni di riscontro, le esplorazioni, gli scandagli, gli esperimenti, compreso quanto necessario al collaudo statico. Nel caso in cui l'esecutore non ottemperi a siffatti obblighi, l'organo di collaudo dispone che sia provveduto d'ufficio, in danno all'esecutore inadempiente, deducendo la spesa dal residuo credito dell'esecutore.

### **Ritenuto possibile**

- secondo il combinato degli articoli 125, 139 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 163 e dell'art. art. 224 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 poter procedere all'acquisizione d'ufficio, in danno all'esecutore inadempiente, delle certificazioni relative alle prove di carico realizzate dal Laboratorio Delta, in quanto necessarie ai fini del collaudo dell'opera in oggetto;

### **Visto che**

- in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.) in merito all'affidamento in parola è stato acquisito il CIG (codice identificativo gara) Z5C2A563DF attinente al codice CUP J66D09000060003;

### **Verificato**

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31.12.2019;

- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

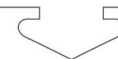
### **Richiamati:**

- il T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- l'art.107 del D. Lgs. 18/08/2000, n.267;

**Dato atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile del Settore esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del medesimo ai sensi e per gli effetti dell' art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati:



1. di affidare al Laboratorio Delta srl, con sede in Lucca, Via Savonarola, 106 abce – Partita IVA 00421710468 il servizio di realizzazione delle prove di carico di solai e di ricavo di provette per la prova di trazione e per la prova di resilienza presso l'immobile ex Convento di San Domenico – ex Manifattura Tabacchi per un importo totale di euro 3.552,64 di cui euro 2.912,00 netti oltre iva 22%, come da preventivi del 16 e 17 /10/2019, dallo stesso presentati e in atti al fascicolo;
2. di finanziare la spesa di € 3.552,64, sub impegnando la stessa all'impegno 2019/1740 (ex 2018/525 del 30/12/2017) del capitolo 59004/1 denominato “Attuazione intervento Manifattura (nuovo accordo)” che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che detta spesa sarà interamente esigibile nell'annualità 2019 ;
3. di disporre che la Direzione Lavori, nella redazione dello Stato di Consistenza a seguito di risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 136, comma 6, d.Lgs. 163/2006, dia atto che la suddetta spesa è stata sostenuta dall'Amministrazione Comunale in luogo dell'ATI appaltatrice indempiente, ai sensi di quanto indicato al punto 1. lett. d) dell'art. 2.16.1 “ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE” del Capitolato Speciale di Appalto allegato al contratto Rep. 23782/2013 e Rep. 23988/2017 di subentro al Rep. 23782/13 e che pertanto venga portata in detrazione dallo stato di consistenza;
4. di dare atto che:
  - a) il Responsabile Unico del procedimento (RUP) è la sottoscritta Ing. Antonella Giannini, soggetto che non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
  - b) in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.) in merito all'impegno disposto al punto 2 è stato acquisito il CIG (codice identificativo gara) Z5C2A563DF (attinente al CUP J66D09000060003) come indicato in oggetto e pertanto il RUP provvederà agli adempimenti nei confronti dell'Autorità di Vigilanza (AVCP), a quelli previsti dalla L. 06.12.2012, n. 190, D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 in materia di trasparenza;
  - c) che si assolverà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 sull'anticorruzione.
5. di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR nei termini ed alle condizioni previste dal d. Lgs. 104/2010.

Il Dirigente  
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

*01 - Settore Servizi Economici - Finanziari - Dirigente*