



Città di Lucca

Amministrazione comunale
127/05

Determinazione n. 689 del 05/05/2018

Oggetto: (TIT I BIL 2018) LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO LA SCUOLA DI OGNI ORDINE E GRADO DEGLI ISTITUTI COMPRENSIVI

**1 E 7.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO, AFFIDAMENTO DEI LAVORI E
FINANZIAMENTO DELLA SPESA.
CIG: ZB3236175E - Z1423617A7 - Z1D236181E - Z3C23618A1
(FAMIGLIA ATTI: 03 - LL.SS.FF. DD UNICA PER L'AFFIDAMENTO)**

Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen. 21957 del 14.02.2018;

Il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

Il Comune di Lucca deve provvedere alla manutenzione ordinaria degli immobili in oggetto;

Considerato che tali interventi manutentivi sono indispensabili per mantenere in efficienza le strutture e i loro impianti, garantendone la fruibilità in sicurezza, la salvaguardia da ulteriori deterioramenti con aggravio dei costi di intervento;

L'esecuzione dei suddetti lavori, normalmente di piccola entità, riveste carattere di urgenza e deve essere eseguita generalmente nell'arco della giornata lavorativa al fine di garantire un regolare svolgimento delle attività, evitare danni di maggiore entità ed eliminare situazioni di pericolo, pertanto essi devono essere eseguiti in economia non essendo possibile un tipo di contabilizzazione diversa;

Atteso che ai sensi della Legge Regionale 38/2007, gli enti pubblici sono obbligati ad applicare il Prezzario Lavori Pubblici approvato annualmente dalla Regione Toscana;

Tenuto conto che per l'esecuzione di tali interventi occorre avvalersi di ditte specializzate disponibili ad eseguire anche interventi di modesta entità, senza una continuità temporale e soprattutto con tempi di esecuzione rapidissimi;

Dato atto che, per la tipologia e per il modesto importo dei lavori inferiore a Euro 40.000,00 ricorrano i presupposti per l'affidamento diretto dei medesimi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera “a” del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico affidatario sulla base di principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Ritenuto quindi opportuno affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alle ditte di seguito elencate, di fiducia di questa Amministrazione che hanno dimostrato economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché specifica competenza nell'esecuzione degli interventi richiesti e disponibili ad intervenire ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento, ovvero, all'occorrenza applicare i prezzi di mercato:

- opere Edili dell'importo di €. 10.490,12 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Palumbo Costruzioni con sede in via di Tiglio S. Filippo P.IVA 02182340469



- opere Idrauliche dell'importo di €. 5.494,81 comprensivi di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Cavalletti & Bonturi SrL con sede in via delle Piastre18 Capannori Lucca P.IVA 01820510467;
- opere di falegnameria dell'importo di 5.592,37 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge alla ditta Ricci Giuseppe & C. S.n.C. con sede in via di Monte S. Quirico loc. Tre Cancelli 551000 Lucca P.IVA 01145730469;
- opere di fabbro dell'importo di €. 3.496,70 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge alla ditta Off. Mecc. S. Marco di Moriconi Paolo con sede in via Serafini 108 Montuolo 55100 Lucca P.IVA 01967000462;

Considerato che le stesse imprese sono inserite nella Banca – Dati delle imprese di fiducia del Comune e che possiedono quindi tutti i requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di cui al D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che l'impresa medesima possiedono i necessari requisiti di qualificazione;

Che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;

Premesso quanto sopra, il Q.T.E. dell'intervento risulta il seguente:

importo lavori Opere Edili	€.	8.267,75
oneri della sicurezza	€.	<u>330,71</u>
imponibile	€.	8.598,46
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.891,66</u>
Sommano	€.	10.490,12.
Importo opere idrauliche	€.	4.330,71
Oneri della sicurezza	€.	<u>173,23</u>
Imponibile	€.	4.503,94
I.V.A. (22%)	€.	<u>990,87</u>
Sommano	€.	5.494,81
importo lavori Opere di falegnameria	€.	4.407,61
oneri della sicurezza	€.	<u>176,30</u>
imponibile	€.	4.583,91
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.008,46</u>
Sommano	€.	5.592,37
importo lavori Opere di fabbro	€.	2.755,91
oneri della sicurezza	€.	<u>110,24</u>
imponibile	€.	2.866,15
I.V.A. (22%)	€.	<u>630,55</u>
Sommano	€.	3.496,70
TOTALE GENERALE	€.	25.074,00

Progetto composto dei seguenti elaborati:

- foglio di patti e condizioni;



- documento unico valutazione rischi interferenti;

Vista la Legge n° 241 del 07/07/1990;

Visto l'art. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Municipale, ripartito secondo il seguente Q.T.E.:

importo lavori Opere Edili	€.	8.267,75
oneri della sicurezza	€.	<u>330,71</u>
imponibile	€.	8.598,46
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.891,66</u>
Sommano	€.	10.490,12.

Importo opere idrauliche	€.	4.330,71
Oneri della sicurezza	€.	<u>173,23</u>
Imponibile	€.	4.503,94
I.V.A. (22%)	€.	<u>990,87</u>
Sommano	€.	5.494,81

importo lavori Opere di falegnameria	€.	4.407,61
oneri della sicurezza	€.	<u>176,30</u>
imponibile	€.	4.583,91
I.V.A. . (22%)	€.	<u>1.008,46</u>
Sommano	€.	5.592,37

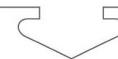
importo lavori Opere di fabbro	€.	2.755,91
oneri della sicurezza	€.	<u>110,24</u>
imponibile	€.	2.866,15
I.V.A. (22%)	€.	<u>630,55</u>
Sommano	€.	3.496,70

TOTALE GENERALE	€.	25.074,00
------------------------	-----------	------------------

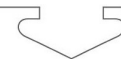
- foglio di patti e condizioni;
- documento unico valutazione rischi interferenti;

- 2) per le motivazioni descritte in premessa, di affidare direttamente ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. alla/e seguente/i impresa/e di fiducia dell'Amministrazione disponibili ad intervenire celermente ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento:

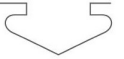
- Opere Edili alla ditta Palumbo Costruzioni con sede in via di Tiglio S. Filippo P.IVA 02182340469;



- Opere idrauliche alla ditta Cavalletti & Bonturi SrL con sede in via delle Piastre 18 Capannori Lucca P.IVA 01820510467;
 - Opere di falegnameria alla ditta Ricci Giuseppe & C. S.n.C. con sede in via di Monte S. Quirico loc. Tre Cancelli 551000 Lucca P.IVA 01145730469
 - Opere da Fabbro Off. Mecc. S. Marco di Moriconi Paolo con sede in via Serafini 108 Montuolo 55100 Lucca P.IVA 01967000462
- 3) di dare della regolarità contributiva attraverso il DURC acquisito in data per ogni singola ditta appaltatrice parte integrante del presente atto;
 - 4) trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera "b" del medesimo decreto legislativo, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui al comma 9, del medesimo art. 32;
 - 5) in considerazione dell'importo dei lavori, la natura del contratto e dei requisiti dell'Appaltatore, quest'ultimo è esonerato dal produrre la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i,
 - 6) trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di lettere commerciali;
 - 7) i lavori e le prestazioni dovranno essere conformi a quanto stabilito nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145/2000, al Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e l'altra normativa in materia;
 - 8) di avvalersi della contabilità semplificata, pertanto di procedere con la liquidazione dell'importo del lavoro su presentazione di fatture previa certificazione apposta in calce alla fatture medesima da parte del Direttore dei Lavori attestante la regolarità dell'opera. Il certificato di regolare esecuzione sarà sostituito dal medesimo visto;
 - 9) ai sensi del Titolo IV del D.Lgs 4 aprile 2008 n. 81, si da atto che non è necessaria la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.) in quanto trattasi di manutenzione "incidentale", ovvero a guasto avvenuto, normalmente di piccola entità, con carattere di urgenza, eseguita generalmente nell'arco della giornata lavorativa da un'unica impresa. Qualora venisse meno tale condizione, la D.L. dovrà informare prontamente il Committente o il Responsabile dei Lavori affinché sia redatto il P.S.C. e nominato il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
 - 10) trattandosi di spesa per interventi di manutenzione "incidentale", pertanto atta a consentire il funzionamento ordinario, non è configurabile come "progetto d'investimento pubblico" pertanto non è necessario acquisire il Codice Unico di Progetto (CUP);
 - 11) che i Codice Identificativo Gara (CIG) sono i seguenti:
 - opere Edili - ditta Palumbo Costruzioni - CIG ZB3236175E
 - Opere idrauliche -ditta cavalletti & Bonturi – CIG Z1423617A7
 - opere di falegnameria - ditta Ricci Giuseppe & C SnC - CIG Z1D236181E
 - opere di Fabbro – ditta Off. Mecc. S. Marco di Moriconi Paolo - CIG Z3C23618A1
 - 12) che in sede contrattuale l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;
 - 13) di finanziare la spesa complessiva di €. 25.074,00 come segue:
 - opere edili dell'importo di €. 10.490,12 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Palumbo Costruzioni nel seguente modo:
 - quanto a Euro 3.694,17 coi fondi di cui al cap. 18230 del bilancio 2018 imp.....



- quanto a €uro 4.768,96 coi fondi di cui al cap. 19230 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a €uro 2.026,99 coi fondi di cui al cap. 20230 del bilancio 2018 imp.
 - Opere Idrauliche dell'importo 5.494,81 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Cavalletti & Bonturi nel seguente modo:
 - quanto a €uro 1.935,04 coi fondi di cui al cap. 18230 del bilancio 2018 imp.....
 - quanto a €uro 2.498,02 coi fondi di cui al cap. 19230 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a €uro 1.061,75 coi fondi di cui al cap. 20230 del bilancio 2018 imp.
 - Opere di falegnameria dell'importo di €uro 5.592,37 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Ricci Giuseppe & C SnC nel seguente modo:
 - quanto a €uro 1.969,40 coi fondi di cui al cap. 18230 del bilancio 2018 imp.....
 - quanto a €uro 2.542,37 coi fondi di cui al cap. 19230 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a €uro 1.080,60 coi fondi di cui al cap.20230 del bilancio 2018 imp.
 - Opere Di fabbro dell'importo di €. 3.496,70 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Off. S. Marco di Moriconi Paolo nel seguente modo:
 - quanto a €uro 1.231,39 coi fondi di cui al cap. 18230 del bilancio 2018 imp.....
 - quanto a €uro 1.589.65 coi fondi di cui al cap. 19230 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a €uro 675,66coi fondi di cui al cap.20230 del bilancio 2018 imp.
- 14) di dare atto che dall'intervento in oggetto non derivano maggiori spese ai sensi di quanto previsto dall'art.200 del D.Lgs. 267/2000;
- 15) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2018;
- 16) dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Acampora
- 17) che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale;
- 18) di dare atto che il Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà svolto dal Geom. Alberto Marlia., dipendente di questa Amministrazione comunale;
- 19) di dare atto che a seguito dell'esecutività della presente determina, si provvederà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 (anticorruzione) e dai decreti attuativi 39/2013 e 33/2013, nonché agli adempimenti nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e dell'Osservatorio dei contratti pubblici;
- 20) di adempiere tramite la U.O. 5.4 Servizio Amministrativo Lavori Pubblici, agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 21) di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del Giudice Ordinario



Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

Ufficio Relezioni con il Pubblico

U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva