



Città di Lucca

Amministrazione comunale  
136/05

### Determinazione n. 1006 del 05/06/2019

**Oggetto: (PEG 2019 - TIT I) LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA DA ESEGUIRSI ÈRESSO LE SCUOLE DI OGNI OERDINE E GRADO DEGLI ISTITUTI COMPRENSIVI 2-6. APPROVAZIONE DELLA SPESA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI. CIG: Z5928A6F81 - Z7928A6F4E - Z6128A6FB3 - ZA728A6FF0 - Z9228A7029 (FAMIGLIA ATTI: 03 - LL.SS.FF. DD UNICA DI AFFIDAMENTO)**

### Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen. 154591 del 23.11.2018;;

Il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

Il Comune di Lucca deve provvedere alla manutenzione ordinaria preventiva degli immobili in oggetto;

Considerato che tali interventi manutentivi sono indispensabili per mantenere in efficienza le strutture e i loro impianti, al fine di tutelare l'integrità della costruzione e la conservazione della sua funzionalità;

Atteso che ai sensi della Legge Regionale 38/2007, gli enti pubblici sono obbligati ad applicare il Prezzario Lavori Pubblici approvato annualmente dalla Regione Toscana;

Tenuto conto che per l'esecuzione di tali interventi occorre avvalersi di ditte specializzate, di fiducia di questa Amministrazione, per la comprovata affidabilità e qualità del proprio operato;

Dato atto che, per la tipologia e per il modesto importo dei lavori inferiore a Euro 40.000,00 ricorrano i presupposti per l'affidamento diretto dei medesimi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera “a” del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico affidatario sulla base di principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Ritenuto quindi opportuno affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alle ditte di seguito elencate, di fiducia di questa Amministrazione che hanno dimostrato economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché specifica competenza nell'esecuzione degli interventi richiesti e disponibili ad intervenire ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento:

- (procedura START n. 10331/2019) opere murarie dell'importo di €. 11.346,00. comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta MCF di Maida Cataldo srl. con sede in Lucca P.IVA 01664100466;c



- (procedura START n. 9744/2019) opere idrauliche dell'importo di €.6.344,00.comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Termoidraulica H2O di Doretti & Moriconi snc con sede in Lucca P.IVA 02104520461;
- (procedura START n. 9747/2019) opere di falegnameria dell'importo di €.7.930,00 comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge alla ditta Ricci Giuseppe & C. S.n.C. con sede in via di Monte S. Quirico loc. Tre Cancelli 551000 Lucca P.IVA 01145730469;
- (procedura START n. 9759/2019) opere falegnameria. dell'importo di €. 4.880,00. comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Falegnameria Bacciardi snc di Volpi Jacopo con sede in Lucca P.IVA 01323760460;
- (procedura START n. 9748/2019) opere di fabbro dell'importo di €. 6.100,00 comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Andreozzi Edoardo con sede in Lucca P.IVA 01647470465;

Considerato che le stesse imprese sono inserite nella Banca – Dati delle imprese di fiducia del Comune e che possiedono quindi tutti i requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di cui al D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che l'impresa medesima possiedono i necessari requisiti di qualificazione;

Che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;

Premesso quanto sopra, il Q.T.E. dell'intervento risulta il seguente:

importo lavori Opere Edili	€.	9000,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>300,00</u>	
<b>imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>9.300,00</b>	
I.V.A. (22%)	€.	<u>2.046,00</u>	
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b>11.346,00</b>	ditta MCF
Importo opere idrauliche	€.	5.000,00	
Oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
<b>Imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>5.200,00</b>	
I.V.A. (22%)	€.	<u>1144,00</u>	
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b>6.344,00</b>	ditta H2O
ditta H2o			
importo lavori opere di falegnameria	€.	6.300,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
<b>imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>6.500,00</b>	
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.430,00</u>	
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b>7.930,00</b>	ditta Ricci
importo lavori Opere di falegnameria	€.	3.800,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
<b>imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>4.000,00</b>	
I.V.A. (22%)	€.	<u>880,00</u>	
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b>4.880,00</b>	ditta Volpi Jacopo
importo lavori Opere di fabbro	€.	4.700,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>300,00</u>	
<b>imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>5.000,00</b>	
I.V.A. . (22%)	€.	<u>1.100,00</u>	



**Sommano** €. **6.100,00** ditta Andreozzi

**TOTALE GENERALE** €. **36.600,00**

Progetto composto dei seguenti elaborati:

- foglio di patti e condizioni;
- documento unico valutazione rischi interferenti;

Vista la Legge n° 241 del 07/07/1990;

Visto l'art. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

### D E T E R M I N A

- 1) di approvare il preventivo di spesa redatto dall'Ufficio Tecnico Municipale, ripartito secondo il seguente Q.T.E.:

importo lavori Opere Edili	€.	9000,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>300,00</u>	
<b>imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>9.300,00</b>	
I.V.A. (22%)	€.	<u>2.046,00</u>	
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b>11.346,00</b>	ditta MCF

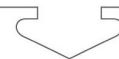
Importo opere idrauliche	€.	5.000,00	
Oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
<b>Imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>5.200,00</b>	
I.V.A. (22%)	€.	<u>1144,00</u>	
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b>6.344,00</b>	ditta H2O
ditta H2o			

importo lavori opere di falegnameria	€.	6.300,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
<b>imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>6.500,00</b>	
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.430,00</u>	
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b>7.930,00</b>	ditta Ricci

importo lavori Opere di falegnameria	€.	3.800,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
<b>imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>4.000,00</b>	
I.V.A. (22%)	€.	<u>880,00</u>	
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b>4.880,00</b>	ditta Volpi Jacopo

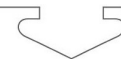
importo lavori Opere di fabbro	€.	4.700,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>300,00</u>	
<b>imponibile</b>	<b>€.</b>	<b>5.000,00</b>	
I.V.A. . (22%)	€.	<u>1.100,00</u>	
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b>6.100,00</b>	ditta Andreozzi

**TOTALE GENERALE** €. **36.600,00**



Progetto composto dei seguenti elaborati:

- foglio di patti e condizioni;
  - documento unico valutazione rischi interferenti;
- 2) per le motivazioni descritte in premessa, di affidare direttamente ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. alla/e seguente/i impresa/e di fiducia dell'Amministrazione disponibili ad intervenire celermente ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento:
    - opere murarie alla ditta MCF di Maida Cataldo srl. con sede in Lucca P.IVA 01664100466;
    - opere idrauliche alla ditta Termoidraulica H2O di Doretti & Moriconi snc con sede in Lucca P.IVA 02104520461;
    - opere di falegnameria alla ditta Ricci Giuseppe & C. S.n.C. con sede in via di Monte S. Quirico loc. Tre Cancelli 551000 Lucca P.IVA 01145730469;
    - opere falegnameria. alla ditta Falegnameria Bacciardi snc di Volpi Jacopo con sede in Lucca P.IVA 01323760460;
    - opere di fabbro alla ditta Andreozzi Edoardo con sede in Lucca P.IVA 01647470465;
  - 3) di dare atto che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;
  - 4) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dopo la verifica della regolarità contributiva ed assicurativa attualmente in corso;
  - 5) trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera "b" del medesimo decreto legislativo, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui al comma 9, del medesimo art. 32;
  - 6) in considerazione dell'importo dei lavori, la natura del contratto e dei requisiti dell'Appaltatore, quest'ultimo è esonerato dal produrre la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i,
  - 7) trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di lettere commerciali;
  - 8) i lavori e le prestazioni dovranno essere conformi a quanto stabilito nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145/2000, al Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e l'altra normativa in materia;
  - 9) di avvalersi della contabilità semplificata, pertanto di procedere con la liquidazione dell'importo del lavoro su presentazione di fatture previa certificazione apposta in calce alla fatture medesima da parte del Direttore dei Lavori attestante la regolarità dell'opera. Il certificato di regolare esecuzione sarà sostituito dal medesimo visto;
  - 10) trattandosi di spesa per interventi di manutenzione atta a consentire il funzionamento ordinario, non è configurabile come "progetto d'investimento pubblico" pertanto non è necessario acquisire il Codice Unico di Progetto (CUP);
  - 11) che i Codice Identificativo Gara (CIG) soni i seguenti:
    - opere murarie ditta MCF di Maida Cataldo srl.- CIG Z5928A6F81
    - opere idrauliche ditta Termoidraulica H2O di Doretti & Moriconi snc CIG Z7928A6F4E



- opere di falegnameria ditta Ricci Giuseppe & C. S.n.C.- CIG Z6128A6FB3
- opere falegnameria. ditta Falegnameria Bacciardi snc di Volpi Jacopo - CIG ZA728A6FF0
- opere di fabbro alla ditta Andreozzi Edoardo - CIG Z9228A7029

12) che in sede contrattuale l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;

13) di finanziare la spesa complessiva di €. 36.600,00 come segue:

Opere murarie dell'importo di €. 11.346,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta MCF di Maida Cataldo srl. con sede in Lucca P.IVA 0166410066, con i fondi come segue;

- quanto a Euro 4.402,62 coi fondi di cui al cap. 18230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 4.572,44 coi fondi di cui al cap. 19230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 2.370,94. coi fondi di cui al cap. 20230/1 del bilancio 2019 imp.

Opere idrauliche dell'importo di €.6.344,00.comprenditive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Termoidraulica H2O di Doretto & Moriconi snc con sede in Lucca P.IVA 02104520461con i fondi come segue;

- quanto a Euro 2.461,69 coi fondi di cui al cap. 18230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 2.556,63 coi fondi di cui al cap. 19230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 1.325,68 coi fondi di cui al cap. 20230/1 del bilancio 2019 imp.

Opere di falegnameria dell'importo di € 7.930,00 alla ditta Ricci Giuseppe & C. S.n.C. con sede in via di Monte S. Quirico loc. Tre Cancelli 551000 Lucca P.IVA 01145730469 con i fondi come segue;

- quanto a Euro 3.077,10 coi fondi di cui al cap. 18230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 3.195,79 coi fondi di cui al cap. 19230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 1.657,11. coi fondi di cui al cap. 20230/1 del bilancio 2019 imp.

Opere falegnameria. dell'importo di €. 4.880,00. comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Falegnameria Bacciardi snc di Volpi Jacopo con sede in Lucca P.IVA 01323760460 con i fondi come segue;

- quanto a Euro 1.893,60 coi fondi di cui al cap. 18230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 1.966,64 coi fondi di cui al cap. 19230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 1.019,76. coi fondi di cui al cap. 20230/1 del bilancio 2019 imp.

Opere di fabbro dell'importo di €. 6.100,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Andreozzi Edoardo con sede in Lucca P.IVA 01647470465,con i fondi come segue;

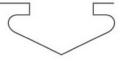
- quanto a Euro 2.367,00 coi fondi di cui al cap. 18230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 2.458,30 coi fondi di cui al cap. 19230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 1.274,70. coi fondi di cui al cap. 20230/1 del bilancio 2019 imp.

14) di dare atto che dall'intervento in oggetto non derivano maggiori spese ai sensi di quanto previsto dall'art.200 del D.Lgs. 267/2000;

15) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2019;

16) dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Acampora;

17) che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale;



- 18) di dare atto che il Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà svolto dal Geom Mauro Farinelli, dipendente di questa Amministrazione comunale;
- 19) di dare atto che a seguito dell'esecutività della presente determina, si provvederà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 (anticorruzione) e dai decreti attuativi 39/2013 e 33/2013, nonché agli adempimenti nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e dell'Osservatorio dei contratti pubblici;
- 20) di dare mandato all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) di adempiere, in ottemperanza dell'art. 29, c.1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 21) il presente appalto in ragione del suo importo, è soggetto agli obblighi di comunicazione all'Anagrafe tributaria, da assolvere entro il 30 aprile di ogni anno;

di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR (art. 120, D.Lgs. 104/2010).

Il Dirigente  
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

*Ufficio Relazioni con il Pubblico*

*U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva*