



Città di Lucca

Amministrazione comunale
130/05

Determinazione n. 1000 del 05/06/2019

Oggetto: (PEG 2019 TIT I) LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA DA ESEGUIRSI PRESSO LE SCUOLE DI OGNI ORDINE E GRADO DEGLI ISTITUTI COMPENSIVI 4-5. APPROVAZIONE DELLA SPESA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI. CIG:OPERE EDILI: ZB228A76D3 - OPERE DI IDRAULICA -CIG. ZDB28A7717 OPERE DI FALEGNAMERIA - CIG. Z4E28A7753 - OPERE DI IMBIANCATURA -CIG. Z6528A77A4 (FAMIGLIA TTI: 03 - LL.SS.FF. DD UNICA DI AFFIDAMENTO)

Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen. 154591 del 23.11.2018;;

Il Dirigente precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

Il Comune di Lucca deve provvedere alla manutenzione ordinaria preventiva degli immobili in oggetto;

Considerato che tali interventi manutentivi sono indispensabili per mantenere in efficienza le strutture e i loro impianti, al fine di tutelare l'integrità della costruzione e la conservazione della sua funzionalità;

Atteso che ai sensi della Legge Regionale 38/2007, gli enti pubblici sono obbligati ad applicare il Prezzario Lavori Pubblici approvato annualmente dalla Regione Toscana;

Tenuto conto che per l'esecuzione di tali interventi occorre avvalersi di ditte specializzate, di fiducia di questa Amministrazione, per la comprovata affidabilità e qualità del proprio operato;

Dato atto che, per la tipologia e per il modesto importo dei lavori inferiore a Euro 40.000,00 ricorrano i presupposti per l'affidamento diretto dei medesimi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera “a” del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico affidatario sulla base di principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Ritenuto quindi opportuno affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alle ditte di seguito elencate, di fiducia di questa Amministrazione che hanno dimostrato economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché specifica competenza nell'esecuzione degli interventi richiesti e disponibili ad intervenire ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento:

- (procedura START n. 10243/2019) opere murarie dell'importo di €. 8.784,00. comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta F.lli ROSSI Stefano e Simone s.r.l. con sede in via delle Gavine n. 1654 S.Macario in Monte (LU) P.IVA 02150070460;



- (procedura START n. 9756/2019) opere idrauliche dell'importo di €.3.660,00.comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Termoidraulica di Mei Antonio con sede in Via di Santa Maria del Giudice, San Lorenzo a Vaccoli P.IVA 02104370461;
- (procedura START n. 9759/2019) opere falegnameria. dell'importo di €. 7.686,00. comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Falegnameria Bacciardi snc di Volpi Jacopo & C s.n.c. con sede in viale Puccini n. 33 S.Anna Lucca 551000 (LU) P. IVA 01323760460;
- (procedura START n. 9748/2019) opere edili-imbiancatura dell'importo di €. 2.440,00 comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta “ Toscana Costruzioni s.n.c.” Via della Formica n. 176 S.Concordio -Lucca P.IVA 01328560469;

Considerato che le stesse imprese sono inserite nella Banca – Dati delle imprese di fiducia del Comune e che possiedono quindi tutti i requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di cui al D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che l'impresa medesima possiedono i necessari requisiti di qualificazione;

Che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;

Premesso quanto sopra, il Q.T.E. dell'intervento risulta il seguente:

importo lavori Opere Edili	€.	7.000,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
imponibile	€.	7.200,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.584,00</u>	
Sommano in c.t.	€.	8.784,00	ditta F.lli ROSSI srl
Importo opere idrauliche	€.	2.900,00	
Oneri della sicurezza	€.	<u>100,00</u>	
Imponibile	€.	3.000,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>660,00</u>	
Sommano in c. t.	€.	3.660,00	ditta Mei Antonio
importo lavori opere di falegnameria	€.	6.100,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
imponibile	€.	6.300,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.386,00</u>	
Sommano in c.t.	€.	7.686,00	ditta Falegnameria Bacciardi di Volpi J. & C
importo lavori Edili - imbiancatura	€.	1.920,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>80,00</u>	
imponibile	€.	2.000,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>440,00</u>	
Sommano in c.t.	€.	2.440,00	ditta Toscana C. s.n.c.
TOTALE GENERALE	€.	<u>22.570,00</u>	

Progetto composto dei seguenti elaborati:

- foglio di patti e condizioni;
- documento unico valutazione rischi interferenti;



Vista la Legge n° 241 del 07/07/1990;

Visto l'art. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il preventivo di spesa redatto dall'Ufficio Tecnico Municipale, ripartito secondo il seguente Q.T.E.:

importo lavori Opere Edili	€.	7.000,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
imponibile	€.	7.200,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.584,00</u>	
Sommano in c.t.	€.	8.784,00	ditta F.lli ROSSI srl
Importo opere idrauliche	€.	2.900,00	
Oneri della sicurezza	€.	<u>100,00</u>	
Imponibile	€.	3.000,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>660,00</u>	
Sommano in c. t.	€.	3.660,00	ditta Mei Antonio
importo lavori opere di falegnameria	€.	6.100,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>200,00</u>	
imponibile	€.	6.300,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.386,00</u>	
Sommano in c.t.	€.	7.686,00	ditta Falegnameria Bacciardi di Volpi J.&C
importo lavori Edili - imbiancatura	€.	1.920,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>80,00</u>	
imponibile	€.	2.000,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>440,00</u>	
Sommano in c.t.	€.	2.440,00	ditta Toscana C. s.n.c.
TOTALE GENERALE	€.	<u>22.570,00</u>	

Progetto composto dei seguenti elaborati:

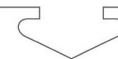
- foglio di patti e condizioni;
 - documento unico valutazione rischi interferenti;
- 2) per le motivazioni descritte in premessa, di affidare direttamente ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. alla/e seguente/i impresa/e di fiducia dell'Amministrazione disponibili ad intervenire celermente ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento:
- opere murarie alla ditta F.lli ROSSI Stefano e Simone s.r.l. con sede in via delle Gavine n. 1654 S.Macario in Monte (LU) P.IVA 02150070460;
 - opere idrauliche alla ditta Termoidraulica di Mei Antonio con sede in Via di Santa Maria del Giudice, San Lorenzo a Vaccoli P.IVA 02104370461;



- opere falegnameria. alla ditta Falegnameria Bacciardi snc di Volpi Jacopo con sede in Lucca P.IVA 01323760460;
 - opere di imbiancatura alla ditta "Toscana Costruzioni s.n.c." Via della Formica n. 176 S.Concordio -Lucca P.IVA 01328560469;;
- 3) di dare atto che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;
 - 4) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dopo la verifica della regolarità contributiva ed assicurativa attualmente in corso;
 - 5) trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera "b" del medesimo decreto legislativo, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui al comma 9, del medesimo art. 32;
 - 6) in considerazione dell'importo dei lavori, la natura del contratto e dei requisiti dell'Appaltatore, quest'ultimo è esonerato dal produrre la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i,
 - 7) trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di lettere commerciali;
 - 8) i lavori e le prestazioni dovranno essere conformi a quanto stabilito nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145/2000, al Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e l'altra normativa in materia;
 - 9) di avvalersi della contabilità semplificata, come disposto dall'art. 15 del D.M. 07.03.2018 n. 49, procedendo alla liquidazione dell'importo dei lavori su presentazione di fatture previa certificazione apposta in calce alla fatture medesima da parte del Direttore dei Lavori attestante la regolarità dell'opera. Il certificato di regolare esecuzione sarà sostituito dal medesimo visto;
 - 10) trattandosi di spesa per interventi di manutenzione atta a consentire il funzionamento ordinario, non è configurabile come "progetto d'investimento pubblico" pertanto non è necessario acquisire il Codice Unico di Progetto (CUP);
 - 11) che i Codice Identificativo Gara (CIG) sono i seguenti:
 - opere edili/murature ditta " F.lli Rossi srl.- **CIG ZB228A76D3**
 - opere idrauliche ditta Termoidraulica Mei Antonio **CIG ZDB28A7717**
 - opere falegnameria. ditta Falegnameria Bacciardi di Volpi Jacopo & C. - **CIG Z4E28A7753**
 - opere di edili/imbiancatura alla ditta Toscana Costruzioni s.n.c. - **CIG Z6528A77A4**
 - 12) che in sede contrattuale l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;
 - 13) di finanziare la spesa complessiva di €. 18.500,00 come segue:

Opere murarie dell'importo di €. 8.784,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta F.lli ROSSI Stefano e Simone s.r.l. con sede in via delle Gavine n. 1654 S.Macario in Monte (LU) P.IVA 02150070460; con i fondi come segue;

 - quanto a Euro 3.408,19 con i fondi di cui al cap. 18230/1 del bilancio 2019 imp.
 - quanto a Euro 3.540,19 con i fondi di cui al cap. 19230/1 del bilancio 2019 imp.



- quanto a Euro 1.835,62 con i fondi di cui al cap. 20230/1 del bilancio 2019 imp.

Opere idrauliche dell'importo di €. 3.660,00 .comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Termoidraulica di Mei Antonio con sede in Via di Santa Maria del Giudice, San Lorenzo a Vaccoli P.IVA 02104370461 con i fondi come segue;

- quanto a Euro 1.420,08 con i fondi di cui al cap. 18230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 1.475,08 con i fondi di cui al cap. 19230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 764,84 con i fondi di cui al cap. 20230/1 del bilancio 2019 imp.

Opere falegnameria. dell'importo di €. 7.686,00. comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Falegnameria Bacciardi di Volpi Jacopo & C s.n.c. con sede in viale Puccini n. 33 S.Anna Lucca 551000 (LU) P. IVA 01323760460 con i fondi come segue;

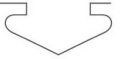
- quanto a Euro 2.982,17 con i fondi di cui al cap. 18230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 3.097,66 con i fondi di cui al cap. 19230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 1.606,17. con i fondi di cui al cap. 20230/1 del bilancio 2019 imp.

Opere di imbiancatura dell'importo di €. 2.440,00 comprehensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Toscana Costruzioni s.n.c.” Via della Formica n. 176 S.Concordio -Lucca P.IVA 01328560469; con i fondi come segue;

- quanto a Euro 946,72 con i fondi di cui al cap. 18230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 983,39 con i fondi di cui al cap. 19230/1 del bilancio 2019 imp.
- quanto a Euro 509,89 con i fondi di cui al cap. 20230/1 del bilancio 2019 imp.

- 14) di dare atto che dall'intervento in oggetto non derivano maggiori spese ai sensi di quanto previsto dall'art.200 del D.Lgs. 267/2000;
- 15) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2019;
- 16) dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Acampora;
- 17) che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale;
- 18) di dare atto che il Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà svolto dal Geom. Graziano Bernardini, dipendente di questa Amministrazione comunale;
- 19) di dare atto che a seguito dell'esecutività della presente determina, si provvederà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 (anticorruzione) e dai decreti attuativi 39/2013 e 33/2013, nonché agli adempimenti nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e dell'Osservatorio dei contratti pubblici;
- 20) di dare mandato all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) di adempiere, in ottemperanza dell'art. 29, c.1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 21) il presente appalto in ragione del suo importo, è soggetto agli obblighi di comunicazione all'Anagrafe tributaria, da assolvere entro il 30 aprile di ogni anno;

di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR (art. 120, D.Lgs. 104/2010).



Il Dirigente
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

Ufficio Relazioni con il Pubblico

U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva