



Città di Lucca

Amministrazione comunale  
569/SB

**Determinazione n. 1941 del 06/11/2020**

**Oggetto: CUC LLPP PT 1/2017 E PT 97/2020 - INTERVENTO DI RIFACIMENTO DI PORZIONE DELL'ALA OVEST DEL TETTO DI PALAZZO ORSETTI- CONSOLIDAMENTO ALTANA - AFFIDAMENTO DIRETTO - DD UNICA PER L'AFFIDAMENTO FAM 03 - CUP J62F17000390004 - CUI ANTE DM MIT 14 DEL 16/01/18 L0037821046220161 - CIG PADRE 8419840FC2 - CIG DERIVATO 849660436E**

**Il Dirigente**

Premesso che:

il Settore 5	U.O. 5.1 Edilizia Pubblica	con lettera n° prot.	98497 del 20/08/2020
ha chiesto alla UO B1 "Centrale Unica di Committenza, Provveditorato, Economato e Contratti" l'espletamento della procedura di affidamento dei		Lavori di rifacimento di porzione dell'ala Ovest del tetto di Palazzo Orsetti – consolidamento altana	
indicando quale RUP		Ing. Eleonora Colonnata	

con DD n. 1360/2020 il Settore 5 ha approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto - finanziati con le risorse di cui al capitolo 59021/2020, impegno 2690/2020 ed al capitolo 59060/2020 impegno 4363/2020 - secondo il seguente quadro tecnico economico:

<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
LAVORI	
Lavori (a misura) euro	125'400,00
Incremento spese generali emergenza COVID19 (Delibera n.645 del 25-05-2020) - 1,5% euro	1'881,00
<b>TOTALE LAVORI euro</b>	<b>127'281,00</b>
COSTI DELLA SICUREZZA	
Costi sicurezza PSC euro	18'000,00
Incremento spese generali emergenza COVID19 (Delibera n.645 del 25-05-2020) - 1,5% euro	270,00
Costi - COVID-19 euro	1'763,31
<b>TOTALE SICUREZZA euro</b>	<b>20'033,31</b>
<b>SOMMANO LAVORI + SICUREZZA euro</b>	<b>147'314,31</b>
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
- IVA 10% euro	14'731,43
- Spese tecniche per Direzione Lavori Architettonica e CSE euro	14'150,00
- Art 113 D.Lgs 50/2016 euro	2'209,71
- Art 113 D.Lgs 50/2016 - fondo innovazione euro	736,57
- contributi istruttoria Deposito Genio Civile euro	25,00
- Imprevisti ed arrotondamenti euro	832,98
<b>Sommano euro</b>	<b>32'685,69</b>
<b>TOTALE euro</b>	<b>180'000,00</b>

Costo stimato per la manodopera € 48.914,87 pari al 39%;



i carteggi anzi richiamati contengono gli elementi di fatto e di diritto necessari alla CUC – cui compete la centralizzazione di tutte le procedure di acquisizione di Lavori, Servizi e Forniture necessari alla gestione delle attività di competenza dei vari Settori/Servizi dell'Amministrazione comunale - per l'espletamento della procedura di affidamento in parola;

ai sensi dell'art. 36, comma 1 del D.lgs 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

il RUP:

- ha dichiarato di aver applicato il principio di rotazione ai sensi dell'art. 36 del Dlgs n. 50/2016;
- ha dato mandato alla CUC di richiedere, tramite la piattaforma START (Servizio Telematico Acquisti della Regione Toscana), la presentazione della miglior offerta a n. 5 operatori economici come di seguito indicati:

- 1 MARGHERITA COSTRUZIONI di Biagini M.M. F. e C. Snc
- 2 GBA COSTRUZIONI SRL
- 3 NOTTOLI GRAZIANO e C SRL
- 4 FRANCESCONI SRL
- 5 SB di SAURO BARSOTTI LUCCA COSTRUZIONI EDILI

il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa, vengono di seguito specificati:

a	l'interesse pubblico che si intende soddisfare	conservazione del patrimonio immobiliare vincolato
b	l'oggetto dei lavori	lavori di restauro di natura edile ed impiantistica
c	la durata	126 giorni
d	il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata	
e	i termini, le modalità e le condizioni dei lavori in oggetto sono contenute nella lettera di invito e nei suoi eventuali allegati	
f	per la natura dei lavori è stato giudicato inopportuno suddividere in più lotti l'affidamento in esame in quanto tecnicamente non possibile	
g	la ditta aggiudicataria si assumerà gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n.136 e successive modifiche ed integrazioni	
h	la scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori in oggetto viene effettuata, a seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, facendo ricorso alla piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START)" ed in particolare alla sezione "affidamenti diretti/procedura concorrenziale"	
i	l'appalto viene affidato con il criterio del miglior prezzo offerto	

Op.Econ. C.F./P.I. Sede legale	<p><b>RTI costituendo tra:</b>  <b>SB di SAURO BARSOTTI LUCCA COSTRUZIONI EDILI</b> (<i>mandataria</i>)  BRSSRA49R13E715U - 02336610462  Via S. Giovanni Leonardi, 11 Diecimo - Borgo a Mozzano (Lu)</p>
Op.Econ. C.F./P.I. Sede legale	<p><b>DIVERSI IMPIANTI SRL</b> (<i>mandante</i>)  01514040466  Via Repubblica, 409/D Fornaci di Barga – Barga (Lu)</p>



	qualificati ai sensi di legge per l'esecuzione dei lavori in oggetto
	come si evince dal verbale allegato alla presente <b>ha presentato la migliore OFFERTA</b> ritenuta congrua dal Rup, come da dichiarazione agli atti,
Importo a base di gara	€ 127.281,00
Importo Offerto (ribasso del 23,47 %)	€ 97.408,15
Oneri di sicurezza	€ 20.033,31
Totale importo	€ 117.441,46 <i>oltre iva 10 %</i>

la suddetta spesa trova la giusta copertura finanziaria nelle disponibilità iscritte nelle voci del Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2020 - 2022 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 119 del 30.12.2019;

in esito alla procedura di affidamento, nei confronti degli operatori economici appartenenti al suddetto Rti costituendo, sono stati effettuati con esito regolare i seguenti controlli: verifica del requisito professionale (CCIAA), verifica della regolarità della posizione contributiva (DURC), verifica eventuali annotazioni nel casellario (banca dati ANAC) e sono in corso gli ulteriori controlli di regolarità dei requisiti previsti dal Codice dei contratti, che comunque è stata autocertificata in sede di presentazione dell'offerta. E' stata inoltre verificata e approvata da parte del RUP la documentazione fornita dal mandatario SB di SAURO BARSOTTI LUCCA COSTRUZIONI EDILI a comprova dei requisiti di cui all'art. 90, c.1 lett a), b) e c) del DPR 207/2010;

in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.) è stato acquisito il CIG padre e il Cig derivato (codice identificativo gara) riportati in oggetto, mentre all'Operatore Economico che risulterà affidatario verrà richiesto il conto corrente dedicato alla P.A. su cui effettuare i pagamenti;

i pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di Bilancio;

per quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed in ragione delle competenze dirigenziali conferite, giusto decreto del Sindaco n. 7 del 28/02/2020, visti: il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per quanto ancora in vigore, la L.R. Toscana n. 38 del 13-07-2007;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare, agli esiti delle risultanze della procedura, l'affidamento diretto dei lavori di cui all'oggetto all'operatore economico RTI costituendo tra **SB di SAURO BARSOTTI LUCCA COSTRUZIONI EDILI** con sede legale in Via S. Giovanni Leonardi, 11 Diecimo - Borgo a Mozzano (Lu), P.I./C.F. BRSSRA49R13E715U/02336610462 e **DIVERSI IMPIANTI SRL** con sede legale in Via Repubblica, 409/D Fornaci di Barga – Barga (Lu), P.I./C.F. 01514040466 per un importo di **€ 97.408,15** oltre € 20.033,31 per gli oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 117.441,46 oltre € 11.744,15 di Iva per un totale di € **129.185,61**;

2. di dare atto che il QTE approvato con la D.D. n. 1360/2020 viene aggiornato, agli esiti di gara, nel modo che segue:

#### QUADRO TECNICO ECONOMICO

	<b>IMPORTI</b>
<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>



Importo lordo LAVORI	€ 127.281,00	€ 127.281,00
A detrarre Ribasso d'asta offerto (23,47%)		-€ 29.872,85
Importo netto dei LAVORI	€ 127.281,00	€ 97.408,15
ONERI DELLA SICUREZZA (D.Lgs. 81/08)	€ 20.033,31	€ 20.033,31
<b>Sommano LAVORI+SICUREZZA (TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE)</b>	<b>€ 147.314,31</b>	<b>€ 117.441,46</b>
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>		
- IVA 10% (su lavori e oneri sicurezza)	€ 14.731,43	€ 11.744,15
- Spese tecniche per Direzione Lavori Architettonica e CSE	€ 14.150,00	€ 9.896,64
- Incentivo art. 113 D.Lgs 50/206 - fondo progettazione	€ 2.209,71	€ 2.209,71
- Incentivo art. 113 D.Lgs 50/206 - fondo innovazione	€ 736,57	€ 736,57
- contributi istruttoria Deposito Genio Civile	€ 25,00	€ 25,00
- imprevisti ed arrotondamenti	€ 832,98	€ 37.946,47
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.685,69	€ 62.558,54
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 180.000,00</b>	<b>€ 180.000,00</b>

3. di impegnare, secondo le previsioni di cui alla DD n. 1360/2020, la **somma complessiva di € 180.000,00** comprensiva di Iva, nel modo che segue:

3.1 quanto ad **€ 129.185,61** in favore dell'affidatario RTI costituendo tra SB di SAURO BARSOTTI LUCCA COSTRUZIONI EDILI e DIVERSI IMPIANTI SRL nel modo seguente:

- quanto ad **€ 111.775,05** sul Cap. PEG 59021 Impegno 2020/2690 esigibilità 2020
- quanto ad **€ 5.666,41** sul Cap. PEG 59060 Impegno 2020/4363 esigibilità 2020
- quanto ad **€ 11.744,15** sul Cap. PEG 59060 Impegno 2020/4363 esigibilità 2020

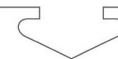
3.2 quanto ai restanti **€ 50.814,39** nel modo seguente:

- quanto ad **€ 9.896,64** sul Cap. PEG 59060 Impegno 2020/4363 quale somma per spese tecniche per Direzione Lavori Architettonica e CSE
- quanto ad **€ 2.209,71** sul Cap. PEG 59060 Impegno 2020/4363 quale somma per incentivo art. 113 Dlgs 50/206 – fondo progettazione
- quanto ad **€ 736,57** sul Cap. PEG 59060 Impegno 2020/4363 quale somma per incentivo art. 113 Dlgs 50/206 – fondo innovazione
- quanto ad **€ 25,00** sul Cap. PEG 59060 Impegno 2020/4363 quale somma per contributi istruttoria Deposito Genio Civile
- quanto ad **€ 37.946,47** sul Cap. PEG 59060 Impegno 2020/4363 quale somma per imprevisti ed arrotondamenti.

4. di dare atto che l'intervento di cui in oggetto è inserito e pubblicato sul sito del Comune di Lucca nella programmazione relativa all'anno 2017 non ancora redatta secondo le disposizioni di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018;

5. di dare inoltre atto che:

5.1 di Rup dei lavori spettano tutti i compiti previsti dalla normativa vigente come risulta dalla nota prot. richiamata in narrativa;



- 5.2 l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti prescritti ai sensi di legge;
- 5.3 relativamente alla fase dell'affidamento e della stipula del contratto vengono assolti dalla U.O.B.1 gli adempimenti previsti dall'Autorità di Vigilanza (AVCP), dalla L. 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in materia di Trasparenza, le comunicazioni all'Osservatorio Regionale per i contratti pubblici -sistema telematico appalti Sitat Sa- nonché quelli in ossequio al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza attualmente in vigore;
- 5.4 viene trasmessa copia del presente atto e tutta la documentazione di gara al R.U.P dei lavori per tutti gli adempimenti di competenza per la gestione dell'esecuzione del contratto e la liquidazione delle relative spettanze, in particolare per gli obblighi in materia di Trasparenza, Anagrafe Tributaria, Sitat Sa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza attualmente in vigore. Si precisa che sono state già acquisite e si trovano in atti al fascicolo le dichiarazioni del RUP e della Dirigente del Settore 5 rese in ordine alla insussistenza del conflitto di interessi secondo l'art. 6bis della l. 241/1990 come modificato dalla l. n. 190/2012 ed all'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 5.5 la procedura di affidamento è stata svolta nel rispetto del codice di comportamento del Comune di Lucca, di cui al DPR 62/2013, adottato con deliberazione Giunta Comunale del 28 gennaio 2014 n. 13 (obblighi in materia di anticorruzione);
- 5.6 non si provvederà alla comunicazione di cui all'art. 76 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 trattandosi di affidamento diretto;
- 5.7 il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, come specificato in narrativa -nello stesso sarà menzionata la clausola di cui all'art. 53 comma 16-ter d. lgs 165/2001 attestante che l'aggiudicatario non si avvale dell'attività lavorativa o professionale di soggetti che abbiano cessato, nell'ultimo triennio, rapporto di dipendenza con la S.A., esercitando poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti;
- 5.8 il presente affidamento, allo stato, in funzione dell'importo, rientra negli obblighi di comunicazione all'Anagrafe Tributaria;
- 5.9 che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana, ai sensi dell'art.120 c.1 del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta e completata fase di pubblicazione sul Profilo del committente.

Il Dirigente  
ANGELI GRAZIANO / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

*U.O. 5.1 - Edilizia Pubblica*

*U.O. B.1 - Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti*