



Città di Lucca

REGOLAMENTO URBANISTICO

VARIANTE STRAORDINARIA DI SALVAGUARDIA DEL PIANO STRUTTURALE



RELAZIONE DESCRITTIVA

Febbraio 2012

Coordinamento generale e responsabile del procedimento

Mauro Di Bugno

Dirigente Settore Dipartimentale

Ufficio di Piano

Costantino Di Piero

Responsabile U.O. 6.1 Strumenti urbanistici

Ilaria Nardi

Responsabile U.O. 4.2 Difesa del suolo

Giuseppe Andracchio

Serena Angeli

Guido Barsotti

Sauro Donati

Claudia Fanucci

Andrea Menichetti

Antonio Niccolai

Carla Villa

Consulenze esterne

Studio legale associato Morbidelli, Bruni, Righi e Traina

Società ERGO s.r.l.

Dott. Sani Paolo Studio di Geologia Barsanti Sani & Associati

Garante della Comunicazione

Silvia Giusti

Assessore

Marco Modena

Sindaco

Mauro Favilla

INDICE:

1. Nota introduttiva
2. Variante di minima entità al Piano Strutturale conseguente al monitoraggio e contestuale Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico di salvaguardia al P.S.
3. Le attività e gli atti conseguenti al monitoraggio
 - 3.1 La proposta di Variante di minima entità al P.S. e la Variante al RU di manutenzione e riallineamento al P.S. (marzo 2010)
 - 3.2 L'avvio del procedimento per la variante generale al P.S.(settembre 2010)
4. Finalità e contenuti generali delle varianti (dicembre 2010)
 - 4.1 Finalità e obiettivi della Variante straordinaria al R.U. di salvaguardia del P.S.
 - 4.2 Contenuti della conseguente Variante di minima entità al P.S.
5. Dalle osservazioni alla “Variante di minima entità al Piano Strutturale conseguente al monitoraggio e contestuale Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico di salvaguardia del P.S.” all’atto di indirizzo Delib. C.C. n. 72/2011
 - 5.1 Osservazioni
 - 5.2 Delibera di indirizzo C.C. n. 72/2011
 - 5.3 Le particolarità
 - 5.4 Le modifiche apportate alla Variante adottata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute
6. Deposito al Genio Civile
7. Procedimento di non assoggettabilità a VAS
 - 7.1 Proposta di esclusione della Variante straordinaria al RU dalla Valutazione Ambientale Strategica
 - 7.2 Proposta di esclusione della Variante straordinaria al RU dalla Valutazione Integrata – Riferimenti normativi
 - 7.3 Considerazioni relative ai contenuti della Variante straordinaria di salvaguardia del P.S.
8. Esame osservazioni e definitiva approvazione – Riepilogo pareri della Commissione Consiliare Urbanistica
9. Analisi e calcolo delle capacità edificatorie residue
10. Norme Tecniche di Attuazione, testo coordinato
11. Regolamento Edilizio modificato per trasferimento articoli
12. Cartografia Urbanistica
13. Cartografie ricognitive

1. Nota introduttiva

Ai fini della illustrazione del presente provvedimento di approvazione della “*Variante straordinaria di salvaguardia del Piano Strutturale*” si ritiene opportuno delineare sinteticamente l'ambito della programmazione urbanistica della città di Lucca in cui questa andrà ad inserirsi e conseguentemente le ragioni e le motivazioni che sostengono la proposta stessa.

Il Comune di Lucca si è dotato del proprio Piano Strutturale con la delibera di approvazione del C.C. n° 129 del 9 agosto 2001. Negli anni successivi il Comune ha predisposto il Regolamento Urbanistico che è stato approvato con la delibera del C.C. n° 25 del 16 marzo 2004. In base alle indicazioni del Piano Strutturale, il Regolamento Urbanistico ha definito sia le superfici fondiari disponibili per nuovi insediamenti che la loro ripartizione all'interno delle singole UTOE.

Il 15 giugno 2004 la Regione Toscana ha presentato un ricorso per l'annullamento della delibera di C.C. n° 25/2004 di approvazione del RU, riscontrando vizi procedurali e difformità in molte parti del testo approvato, sia per quanto riguarda la parte normativa che gli elaborati grafici. Nel ricorso si rilevava inoltre una mancata coerenza con specifiche disposizioni della LRT 5/1995 nonché con le norme del Piano Strutturale, con particolare riferimento alle capacità edificatorie previste dal PS e dal RU nelle varie UTOE. In contemporanea il 15 giugno 2004, anche la Provincia di Lucca presentava ricorso per l'annullamento della delibera di approvazione del RU, riportando le stesse motivazioni addotte dalla Regione Toscana. Ad ottobre 2004 fu acquisita la perizia di verifica delle disponibilità del Regolamento Urbanistico in cui si valutava il dimensionamento rispetto ai limiti fissati dal Piano Strutturale. In seguito il TAR si è pronunciato accogliendo le controdeduzioni del Comune di Lucca, dando a tutti gli effetti validità al Regolamento Urbanistico approvato.

Nel primo semestre 2008 è stata verificata la capacità edificatoria sul territorio comunale. Lo scopo della verifica era quello di quantificare la capacità edificatoria residua con particolare riferimento alla destinazione residenziale per ogni singola UTOE rispetto alle potenzialità fissate dal Piano Strutturale e recepite dal Regolamento Urbanistico. La verifica ha evidenziato lo sfioramento delle quantità edificatorie con particolare riferimento alle UTOE 3a, 3b, 4, 6b, 7b e 8d. Sulla base dei risultati di questa verifica è stato ritenuto opportuno procedere in via cautelativa al diniego delle domande di Permesso di Costruire presentate in aree residenziali che comportavano nuova occupazione di suolo entro gli ambiti territoriali delle sopraccitate UTOE.

Nel tentativo di porre rimedio ai fenomeni in atto con la delibera di G.M. n° 323 del 16 settembre 2008 è stato avviato il procedimento, ai sensi dell'art. 15 della LRT 1/2005, di una variante al Piano Strutturale finalizzata ad una redistribuzione delle quantità edificatorie ai fini residenziali tra le varie UTOE. Quasi contestualmente veniva approvata la delibera di C.C. n° 107 del 18 settembre 2008 e successivamente la delibera del C.C. n° 138 del 4 dicembre 2008 (relativa a chiarimenti in merito alla precedente n° 107/2008) con le quali veniva disposto – in via di autotutela ai sensi dell'art. 21 quater della L. 7 agosto 1990 n° 241 e s.m.i. – di sospendere “...*le previsioni di nuova edificazione del Regolamento Urbanistico, relativamente alle destinazioni di tipo residenziale, salvo che per i procedimenti autorizzativi pendenti alla data del 29 luglio 2008 nelle UTOE non sature e comunque fino alla concorrenza delle quantità ammesse per ogni UTOE, seguendo il criterio cronologico di presentazione al*

protocollo...”, dando atto che la sospensione risultava operante “...*fino alla data di approvazione della specifica variante di Piano Strutturale e comunque non oltre il 18 febbraio 2009...*”, prorogato poi al 18 luglio 2009 con la delibera n° 19 del 20 febbraio 2009. Decorso tale termine fu dato corso al rilascio degli atti concessori giacenti e richiesti. Questo perché il Regolamento Urbanistico continuava ad essere efficace vincolando anche l'Amministrazione, non potendo disapplicare un atto che essa stessa aveva posto in essere.

La Regione Toscana, con nota del 15 dicembre 2008, ha chiesto chiarimenti in merito al quadro conoscitivo della Variante al Piano Strutturale, avvertendo nel contempo della entrata in vigore dei regolamenti di attuazione della LRT 1/2005.

Con delibera di C.C. n° 65 del 7 luglio 2009 è stata approvata la Variante stralcio alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Strutturale.

Con delibera C.C. n° 121 del 15 dicembre 2009 è stata approvata la relazione di monitoraggio sugli effetti, denominata “Direttive e linee guida”, redatta ai sensi dell'art. 55, comma 7, della LRT 1/2005. Trascorsi cinque anni dall'adozione del Regolamento Urbanistico e quindi del quadro conoscitivo di riferimento per la predisposizione della Variante al Piano Strutturale, si è reso necessario integrare l'avvio di procedimento a suo tempo approvato con delibera di G.M. n° 323/2008. L'integrazione di avvio di procedimento di Variante al Piano Strutturale è stata approvata con delibera di G.M. n° 593 del 22 dicembre 2009 e poi trasmessa alla Regione Toscana ed alla Provincia di Lucca.

Infine con delibera di C.C. n° 2 del 17 gennaio 2011 è stata adottata la Variante di Minima entità al Piano Strutturale conseguente al monitoraggio e contestuale Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico di salvaguardia del Piano Strutturale.

2. Variante di minima entità al Piano Strutturale conseguente al monitoraggio e contestuale Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico di salvaguardia al P.S.

La relazione di monitoraggio, nel prefigurare i processi e le azioni per addivenire al successivo nuovo P.S. e conseguente R.U., individua una prima tempestiva e necessaria fase costituita da una variante parziale di minima entità al P.S. con contestuale variante di manutenzione e riallineamento del R.U. al P.S..

Vengono, conseguentemente rimandate e riservate alle varianti generali al P.S. e al R.U., le seguenti azioni:

- l'adeguamento al P.I.T. (approvato dalla Regione Toscana con D.C.R. n. 72/2007) nonché alla variante di implementazione al P.I.T. per la disciplina paesaggistica (adottata dalla Regione Toscana con D.C.R. n. 32/2009), anche ai fini di quanto disposto all'articolo 36 comma 6 del P.I.T. approvato, e all'articolo 36 commi 2bis e 6 della variante al P.I.T. adottata;
- l'adeguamento ai regolamenti di attuazione della L.R. 1/2005 ed in particolare alle D.P.G.R. n. 2R/2007, n. 3R/2007, n. 4R/2007, n. 5R/2007, n. 26R/2007;
- la definizione dei conseguenti nuovi obiettivi ed indirizzi strategici per la programmazione del governo del territorio comunale in attuazione alle disposizioni di cui alle linee precedenti, in stretta relazione con i principi statutari del P.I.T. e dello stesso P.S., nonché la individuazione delle eventuali conseguenti dimensioni massime sostenibili degli insediamenti, ed anche dei servizi e delle correlate infrastrutture necessari per le U.T.O.E., i sistemi e i sub-sistemi (territoriali e

funzionali) nel rispetto del P.I.T. richiamato, ai sensi dell'articolo 53 comma 1 della L.R. 1/2005, e degli articoli 3 e 4 della D.P.G.R. n. 3R/2007.

Più in dettaglio il documento di monitoraggio richiamato, sulla base delle analisi condotte in merito allo stato di attuazione dei piani, anche al fine di contenere gli elementi di criticità evidenziati sin dalla fase preliminare, delinea un percorso di adeguamento e aggiornamento della strumentazione urbanistica comunale vigente, così sinteticamente articolato (per forma e contenuti essenziali):

- a) redazione di variante di minima entità al P.S. con i seguenti obiettivi:
- *garantire la soluzione dei problemi emersi nel periodo di gestione dello strumento di pianificazione del territorio (coerenza tra disciplina del P.S. e disposizioni del R.U.);*
 - *risolvere le difficoltà di interpretazione delle disposizioni normative in merito al dimensionamento insediativo e quindi delle difficoltà di coerente declinazione;*
 - *permettere il riallineamento e la coerenza tra le quantità di previsioni insediative previste dal P.S. e quelle di declinazione del R.U. evitando comunque di aumentare le quantità complessive indicate e definite dallo stesso P.S..*
- b) redazione di variante al R.U., definita "Variante di manutenzione e di riallineamento", che interviene, limitandole, sulle previsioni di nuova edificazione e sugli interventi relativi al patrimonio edilizio esistente, principalmente indirizzata a:
- *la presa d'atto dell'avvenuta decadenza di alcune previsioni (ad esempio i piani attuativi, le trasformazioni urbanistiche e gli interventi di particolare complessità e rilevanza) e la conseguente conferma di quelle non decadute, compatibilmente con il dimensionamento definito dal P.S.;*
 - *la valutazione e conseguente redistribuzione delle quantità residue disponibili dato dalle capacità insediative delle previsioni di R.U. decadute, nel rispetto del dimensionamento di P.S.;*
 - *la revisione delle disposizioni normative e l'integrazione delle discipline del R.U. con norme cautelative, transitorie e di salvaguardia da applicarsi (agli interventi di nuova edificazione e a quelli di recupero del patrimonio edilizio di particolare rilevanza e complessità) nelle more della redazione di variante generale al P.S. (di seguito indicata) e del conseguente nuovo Regolamento Urbanistico;*
 - *la correzione di alcuni errori grafici e integrazioni di minima entità suggeriti dall'ufficio tecnico relativi agli interventi pubblici o di interesse generale, a richieste e segnalazioni formulate da soggetti pubblici e privati in funzione di una corretta ed efficace applicazione del piano.*
- c) successiva variante generale al P.S. (occorre ricordare che il P.S. vigente è stato redatto in conformità ai superati disposti della L.R. 05/1995 che, come è noto, è stata sostituita dalla L.R. 01/2005); ritenuta necessaria per:
- *verificare, aggiornare, adeguare e riformulare i propri obiettivi e contenuti in conformità ai disposti della L.R. 01/2005 e dei successivi regolamenti attuativi oggetto di Decreto del Presidente della Giunta Regionale nel 2009: 2/R (Tutela e valorizzazione degli insediamenti), 3/R (Disposizioni per il P.S. e per il R.U.), 4/R (Valutazione integrata), 5/R (Territorio rurale), 6/R (Sistema informativo geografico regionale), 26/R (Indagini geologiche), 41/R (Barriere architettoniche), 51/R (processi di valutazione ed, infine, il 7/R del 2010 (che modifica il 5/R del 2009));*
 - *verificare, aggiornare, adeguare e riformulare i propri obiettivi e contenuti in coerenza ai disposti del P.I.T. e della relativa disciplina di piano paesaggistico;*

- adeguare e integrare la propria disciplina con quella del P.A.I. (Bacino del fiume Serchio);
 - tenere conto dei temi oggetto di coordinamento e collaborazione interistituzionale nell'area vasta (anche in conseguenza del contestuale avvio dei lavori di formazione del nuovo P.T.C.);
 - la definizione in termini strutturali (statutari e strategici) delle idee emergenti nel dibattito sul futuro della città e del suo territorio, prefigurando in forma progettuale nuovi paesaggi e nuovi assetti (territoriali, ambientali e socio-economici).
 - la successiva declinazione operativa degli stessi temi nel nuovo R.U. in sostanziale avvicendamento di quello vigente.
- d) successiva redazione del nuovo Regolamento Urbanistico che dovrà contenere:
- l'adeguamento ai nuovi contenuti dell'art. 55 della L.R. 1/2005 in relazione a:
 - la disciplina per la gestione degli insediamenti esistenti;
 - la disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio;
 - l'adeguamento ai regolamenti attuativi della L.R. 1/2005 (precedentemente richiamati), relativi a:
 - la tutela ambientale e l'uso delle risorse;
 - il dimensionamento (insediativo e delle dotazioni territoriali);
 - il territorio rurale;
 - la qualità degli insediamenti;
 - l'edilizia sostenibile e ad elevato contenuto energetico;
 - la valutazione integrata (ambientale e strategica);
 - le indagini geologico-tecniche;
 - gli spazi pubblici e agli standard urbanistici;
 - il programma per il superamento delle barriere urbanistiche e architettoniche;
 - la individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi [...];
 - la disciplina della perequazione;
 - l'adeguamento al P.I.T. e alla relativa disciplina di 'Piano Paesaggistico';
 - la successiva declinazione operativa di tutti i temi del P.S.;
 - i contenuti specifici e propri del R.U..

3. Le attività e gli atti conseguenti al monitoraggio

3.1. La proposta di Variante di minima entità al P.S. e la Variante al R.U. di manutenzione e riallineamento al P.S. (marzo 2010)

Successivamente alla relazione di monitoraggio, sulla base del programma sinteticamente richiamato nel precedente capitolo 2, è stato predisposto sia il progetto di Variante di minima entità al P.S. che quello di Variante al R.U. di manutenzione e riallineamento al P.S.. Le due proposte di variante sono state esaminate dalla Giunta Comunale e quindi inviate al Consiglio Comunale (marzo 2010) per la loro adozione nei termini di legge. Per tali varianti è stato avviato il processo valutativo e con delibera n. 223 del 4.5.10 la Giunta Municipale, quale Autorità Competente nell'ambito del procedimento di VAS, ha preso atto del Rapporto sulle attività di Valutazione Ambientale e Strategica (ovvero Integrata), redatto ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 4/2008 e dell'art. 24 della L.R. n. 10/2010, avente anche i contenuti di Valutazione

Integrata intermedia ai sensi dell'art. 7 del D.G.P.R.T. n. 4R/2007. In data 18.11.2009 P.G. 79694 è stato inoltre, nominato il Garante della Comunicazione ed sono anche state espletate le previste fasi partecipative, comprese le consultazioni presso i Consigli di Circoscrizione.

I materiali tecnico grafici e gli atti relativi alle suddette varianti, ai sensi del D.P.G.R. n. 26/R del 27.4.2007, in data 15.6.2010 sono state inoltre oggetto di deposito presso il Genio Civile (acquisito col n. 1476 per la Variante al P.S. corredato dalla certificazione della esenzione dall'effettuazione di nuove indagini geologico-tecniche in quanto ricompresa nei casi di esclusione cui all'art. 3 comma 2 del suddetto regolamento e con il n. 1477 per la variante al R.U. corredato sia della certificazione di nuove indagini geologico-tecniche per le aree di variante di cui alla parte II, che dalla certificazione della esenzione dall'effettuazione di nuove indagini geologico-tecniche per le aree di variante di cui alla parte I in quanto ricomprese nei casi di esclusione di cui all'art. 3 comma 2 del suddetto regolamento). Nel corso dell'esame della pratica in Commissione Urbanistica, sono emerse alcune incongruenze con la normativa e incertezze sull'applicazione concreta della variante, se fosse stata approvata. Il Sig. Sindaco, nelle varie sedute di commissione cui ha partecipato nel mese di luglio, si è impegnato sia ad esaminare gli emendamenti presentati, sia a verificare meglio, anche con pareri legali, la possibilità di modificare il testo. Ha terminato le modifiche nel mese di dicembre e la pratica è stata di nuovo inviata all'esame della Commissione Urbanistica il 14.12.2010 con il numero di protocollo 894/2010.

3.2. *L'Avvio del procedimento per la variante generale al P.S. (settembre 2010)*

Contemporaneamente alla elaborazioni delle varianti di manutenzione e riallineamento il Comune ha anche avviato i lavori di revisione generale degli strumenti urbanistici allestendo l'Ufficio del Piano e attivando le diverse consulenze e collaborazioni ritenute utili alla fattiva ed efficace realizzazione dei quadri conoscitivi e propositivi. L'Amministrazione Comunale, con atto di G.M. n. 420 del 7.9.10, tenendo a riferimento i quadri conoscitivi nel frattempo allestiti e delle implementazioni ed integrazioni svolte sui dati relativi alla relazione di monitoraggio, ha provveduto quindi a dare anche avvio al procedimento per la variante generale al P.S. ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/2005 (deliberazione corredata del documento generale di avvio e di diversi elaborati grafici e cartografici di quadro conoscitivo) richiedendo conseguentemente i contributi ai sensi di legge (articoli 15 e 27 della L.R. 1/2005). Per detto procedimento sono pervenuti contributi da vari Enti tra cui quello della Regione (in data 23.11.10) che invita, tra l'altro, il Comune ad "... adottare il prima possibile idonee misure di salvaguardia sull'operatività degli atti di governo del territorio vigente e dell'attività edilizia ..." anche al fine di dirimere le criticità più volte evidenziate (sia in fase di monitoraggio che in fase di elaborazione delle varianti di manutenzione e riallineamento precedentemente richiamate) e di comporre un quadro conoscitivo complesso ed univoco.

4. Finalità e contenuti generali delle varianti (dicembre 2010)

Dagli atti e contributi conseguiti in fase di avvio del procedimento di formazione della *Variante Generale al P.S.* emergevano nuovi contenuti e finalità da assegnare al provvedimento di variante rispetto a quelli delineati con la proposta (variante di manutenzione e riallineamento) già formulata nel marzo 2010. Infatti, sia il tempo intercorso dalla elaborazione delle *Varianti di Manutenzione e Riallineamento al P.S.* ed al R.U. proposte nel marzo del 2010 (nel frattempo le capacità insediative residue disponibili del P.S. si sono ulteriormente ridotte a seguito dell'attività edilizia), sia la necessità di dare un positivo riscontro ai contributi fatti pervenire dalla Regione Toscana in merito all'avvio del procedimento della *Variante Generale al P.S.* comportano che il suddetto provvedimento di *Variante di Manutenzione e Riallineamento al P.S.* già precedentemente formulato doveva essere necessariamente riformulato in termini maggiormente cautelativi. Più precisamente la variante al R.U. (che di fatto è lo strumento urbanistico che determina la conformazione del regime dei suoli) doveva assumere:

- *valore di misura di salvaguardia della disciplina e dei contenuti del P.S. comunale (con particolare riferimento alle capacità insediative) con lo scopo di assicurare il rispetto del quadro di sostenibilità e compatibilità da esso formulato;*
- *valore di misura precauzionale di tutela delle potenzialità pianificatorie inesprese del P.S. anche ai fini di assicurare (nella successiva variante generale) il perseguimento e la declinazione a scala comunale dei metaobiettivi, dello Statuto del territorio e dell'Agenda Statutaria del P.I.T.;*
- *valore di misura di salvaguardia finalizzata al rispetto delle "prescrizioni", delle "prescrizioni correlate" e delle "direttive" riferite alle Invarianti Strutturali, con particolare attenzione a quelle di cui agli articoli 21, 22, 23, 24 e 25, e delle misure generali di salvaguardia di cui all'articolo 36 della disciplina dello stesso P.I.T.*

Di seguito sono quindi sinteticamente tratteggiati i contenuti essenziali della variante adottata e di cui si propone l'approvazione, limitatamente alla parte recante variante al R.U.

4.1. Finalità e obiettivi della Variante straordinaria al R.U. di salvaguardia del P.S.

L'ipotesi di procedere ad una variante straordinaria al R.U., con contestuale variante di minima entità al P.S., è originata, dall'accertamento che in alcune UTOE erano stati rilasciati (comunque in conformità all'atto di governo del territorio) permessi di costruzione (ovvero dichiarazioni di inizio attività) che hanno portato a superare (per alcune specifiche destinazioni) il tetto massimo per ciascuna di esse indicato e prescritto dal P.S.. Le motivazioni e le condizioni che hanno determinato tale situazione, oggettivamente critica, con particolare attenzione per il controllo e la verifica dell'applicazione dei dispositivi normativi che assicurino la conformità del R.U. e del P.S. vigenti, sono considerate e descritte nel rapporto di monitoraggio.

La verifica, che è stata effettuata con il ricorso al monitoraggio del P.S. in rapporto agli interventi realizzati nel primo quinquennio di applicazione del R.U., ha palesato evidenti criticità e la necessità di correggere gli errori e tutto quanto già rilevato nel documento di monitoraggio, con particolare attenzione per le disposizioni e la disciplina del R.U.. Tali elementi problematici, si ripete, hanno suggerito di avviare le attività per la revisione generale dei Piani e nel contempo (stante il periodo necessario per la

costruzione tecnica di detti strumenti) di adottare provvedimenti urgenti (appunto di salvaguardia) volti ad assicurare la corretta gestione dell'attività edilizia ed urbanistica nella fase transitoria, fino alla approvazione degli strumenti generali di cui sopra, nel rispetto delle disposizioni del P.S..

Alla luce di detta verifica e nel rispetto delle previsioni di P.S. vigente (che rimane ad oggi il principale riferimento statutario e strategico per la formazione delle decisioni) si pone quindi, in questa fase dei lavori, in particolare il problema di assicurare nel R.U. il rispetto dei limiti di compatibilità e conformità indicati dagli strumenti di pianificazione territoriale vigenti (P.I.T., P.T.C. e dallo stesso P.S.) con particolare attenzione per le capacità insediative complessive indicate dal P.S. vigente.

In questo quadro inoltre è da prendere in considerazione (ai fini di introdurre dispositivi normativi volti ad assicurare la corretta applicazione del R.U.) la perdita di efficacia delle previsioni soggette a decadenza ai sensi dell'articolo 55 comma 2 della L.R. 1/2005.

Perseguendo l'obiettivo prioritario, in questa fase transitoria, di minimizzare e contenere gli effetti negativi potenzialmente determinabili dalla completa (totale) attuazione delle restanti previsioni urbanistiche presenti nel R.U. non ancora attuate, la variante introduce specifiche disposizioni di salvaguardia volte ad assicurare la compatibilità e l'efficacia delle previsioni (di trasformazione urbanistica ed edilizia) dello stesso R.U. al rispetto delle disposizioni e alla disciplina di P.S..

4.2. *Contenuti della conseguente Variante di minima entità al P.S.*

Tenendo a riferimento quanto indicato nel precedente paragrafo, anche in considerazione della specifica articolazione normativa del P.S., per la completa operatività ed efficacia delle disposizioni contenute nella variante al R.U. si è proceduto, in sede di adozione, *ad una variante di minima entità al P.S. al fine di assicurare l'univoca e definitiva interpretazione del dimensionamento insediativo stabilito dal P.S.*

In particolare la variante al P.S. di minima entità adottata si pone obiettivi precisi di breve periodo (stante l'esplicitata necessità di avviare tempestivamente i lavori per la redazione della variante generale di adeguamento al P.I.T., alla L.R. 1/2005 e ai relativi regolamenti attuativi) finalizzati a risolvere, almeno in parte, le criticità di declinazione ed interpretazione delle disposizioni normative sul dimensionamento insediativo e le problematiche e le criticità evidenziate nella relazione di monitoraggio; più in particolare si prevede di:

- *modificare le norme relative all'applicazione del dimensionamento delle capacità insediative (fermo restando i quantitativi definiti dallo stesso P.S. che rimangono invariati) in modo da assicurare l'univoca e definitiva determinazione del dimensionamento insediativo, assicurando in questo modo anche la corretta interpretazione e applicazione delle norme in rapporto ad esempio alle imprecisioni e agli errori materiali presenti negli allegati al P.S. (vi sono ad esempio incongruenze tra quanto indicate nelle norme generali e quanto indicato negli allegati relativi alle UTOE);*
- *abrogare le parti delle schede-norma delle UTOE (elaborato S9 parte prima) riportanti disposizioni e prescrizioni sul dimensionamento insediativo (non attualizzate e coerenti con quelle presenti nelle norme generali), eliminando (in questo modo) le incongruenze tra norma di rango generale e norma secondaria presente nell'allegato.*

La variante adottata è redatta nel rispetto degli obiettivi strategici dei sistemi e sub-sistemi territoriali e funzionali ed in conformità alle disposizioni del P.I.T. approvato e tiene conto della successiva variante di implementazione al P.I.T. per la disciplina paesaggistica adottata.

5. Dalle osservazioni alla “Variante di minima entità al Piano Strutturale conseguente al monitoraggio e contestuale Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico di salvaguardia del P.S.” all’atto di indirizzo Delib. C.C. n. 72/2011

5.1. Osservazioni

A seguito della pubblicazione della “Variante di minima entità al Piano Strutturale conseguente al monitoraggio e contestuale Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico di salvaguardia del P.S” sul BURT sono pervenute 351 osservazioni. I contributi forniti da Regione Toscana e Provincia di Lucca hanno fatto emergere una serie di elementi di non conformità sia normativa che sostanziale tali da rendere necessario modificare le Varianti al PS ed al RU adottate.

La Regione Toscana nelle sue osservazioni alla Variante di minima entità al PS conseguente al monitoraggio e contestuale Variante straordinaria al RU di manutenzione e riallineamento al PS ha rilevato che “...emergono profili di incoerenza e di incompatibilità con il quadro degli atti della pianificazione e programmazione regionale, che evidenziano la necessità di effettuare specifici approfondimenti, adeguamenti e ridimensionamenti...”.

In particolare sulla Variante al PS “...si rende comunque necessario che, nelle Schede delle Unità Organiche Elementari, così come richiamate dagli artt. 55 e 61 delle NTA del PS, vengano specificate le dimensioni massime per gli insediamenti, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 53 della LRT 1/2005 e nel già citato regolamento n° 3/R del 9 febbraio 2007”. Nei riguardi della Variante al RU “...si rileva, in via generale, la necessità di rendere coerenti i contenuti della Variante con gli obiettivi di “salvaguardia straordinaria” che la stessa Amministrazione Comunale vuole perseguire, evitando in ogni caso l’inserimento delle previsioni di nuova edificazione ricadenti nelle UTOE che hanno già consumato il dimensionamento ad esse assegnato dal PS vigente”. Infine “...vengono evidenziate carenze ed errori procedurali nell'applicazione della normativa statale e regionale in materia di VAS”, tali da rendere nullo l'atto qualora questo venisse approvato.

5.2. Delibera di indirizzo C.C. n. 72/2011

Alla luce di quanto esposto precedentemente e tenendo presente il quadro legislativo nel quale lavoriamo, il Consiglio Comunale con la deliberazione n. 72 del 3 ottobre 2011 ha approvato l’atto di indirizzo, così articolato:

- **revocare la delibera di adozione del P.S.** rinunciando a modificare la distribuzione delle capacità edificatorie delle varie UTOE nel rispetto dell’articolo 53 della L.R. 1/2005;

- **eliminare dalla variante al RU** le norme con le quali si è proceduto a distribuire tra le varie UTOE i dimensionamenti rientranti nei quantitativi residui del PS a seguito della perdita di efficacia delle relative previsioni, così le dimensioni massime degli insediamenti di ciascuna UTOE non vengono modificati;
- **piani attuativi e progetti norma** vengono stralciati tutti ad eccezione dei progetti norma che sono stati oggetto di piano attuativo approvato o di permesso di costruire convenzionato, i cui interventi erano già in corso di esecuzione alla data di adozione della presente variante.

Valutata la necessità di intervenire in tempi brevi è stato momentaneamente sospeso il procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale e nuovo Regolamento Urbanistico e concentrato l'operato dell'Amministrazione sulla Variante straordinaria al RU.

Si è vista cioè la necessità di non modificare il Piano Strutturale vigente, che rimane ad oggi il principale riferimento statutario e strategico per la formazione delle decisioni, e procedere ad adeguare il RU vigente attraverso l'approvazione della sola Variante straordinaria al RU, che ha natura di variante di salvaguardia.

In questo modo l'Amministrazione Comunale va ad approvare solo uno stralcio dell'atto adottato con la delibera di C.C. n° 2 del 17 gennaio 2011, relativo alla sola Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico, introducendo norme che limitino dove è necessario la possibilità edificatoria; perseguendo l'obiettivo prioritario di minimizzare e contenere gli effetti negativi potenzialmente determinabili dalla completa attuazione delle restanti previsioni urbanistiche presenti nel RU non ancora attuate. La Variante, come modificata a fronte dell'accoglimento delle osservazioni introduce specifiche disposizioni volte ad assicurare la compatibilità e l'efficacia delle previsioni di trasformazione del territorio dello stesso RU nel rispetto delle disposizioni e disciplina del PS.

5.3. *Le particolarità*

Per quanto attiene gli immobili storici o attrezzature pubbliche oggetto di specifici accordi o protocolli di intesa, oppure di immobili di particolare pregio, la Variante ritiene opportuno superare le prescrizioni dei precedenti Progetti Norma e permettere gli interventi su questi ambiti attraverso specifiche modalità di attuazione, come di seguito elencati:

Piano di Recupero	Le attrezzature del Campo di Marte (solo area ospedale)
	Immobile a destinazione terziaria, viale Giusti
Intervento diretto	Area ex Stabilimento Bertolli

La necessità di operare un intervento superiore al recupero edilizio per “l'ex area ospedaliera del Campo di Marte” è dettata dalla necessità di dare attuazione all'Accordo di Programma tra Regione Toscana, Comune di Lucca e gli altri organi coinvolti finalizzato alla individuazione dei percorsi ottimali e condivisi per la valorizzazione del patrimonio immobiliare AUSL 2 dismesso o da dismettere a fini sanitari.

Con la Variante oggetto di approvazione, si prevede di intervenire in questa area mediante uno specifico Piano di Recupero senza spostamento e accorpamento di volumi e senza l'impegno di nuove superfici fondiarie. L'area interessata è quella di proprietà

della AUSL 2.. Per quanto riguarda le destinazioni d'uso, vengono riconfermate quelle dello strumento urbanistico vigente e precisamente: direzionale, commerciale di vicinato, pubblici esercizi, servizi, attrezzature sanitarie e strutture ricettive .

L'immobile posto lungo la Circonvallazione, in viale Giusti, denominato "Palazzo Fortuna" è costituito dal fabbricato principale di formazione storica e da annessi condonati. Sull'immobile è stato rilasciato nel 2007 un Permesso a Costruire (P.C. 298/2007) per la ristrutturazione e la riorganizzazione funzionale del fabbricato principale e degli annessi, al fine di destinarlo a funzione turistico/ricettiva, su questo immobile sarebbero applicabili le norme vigenti al momento del rilascio del permesso a costruire (come previsto per tutti i casi analoghi), ma per questo immobile di pregio si ritiene opportuno una particolare tutela; subordinando eventuali altri interventi di modifica, superiori al restauro, alla preventiva approvazione di un Piano di Recupero.

Per l'area "ex stabilimento Bertolli", che in base al protocollo d'intesa tra il Comune di Lucca, Provincia di Lucca e Camera di Commercio di Lucca, dovrà caratterizzarsi quale "*Parco urbano dell'innovazione ecosostenibile*" e dovrà acquisire i requisiti delle aree APEA (Aree produttive ecologicamente attrezzate), di cui alla delibera della Regione Toscana n° 1245 del 28/12/2009, si ritiene non motivata l'attuale previsione del vigente R.U. di subordinare una parte dell'area a piano attuativo.

Per quest'area, già completamente urbanizzata, la Variante da approvare prevede il completamento per le sole volumetrie a destinazione servizi, in base alla Edificabilità Residua, da attuarsi per intervento diretto.

Il Regolamento Urbanistico vigente, individua in questa area tre comparti d'intervento, oltre l'individuazione di aree a verde e a parcheggio:

- il Comparto A, dove si prevede la possibilità di edificare mediante intervento diretto oltre all'esistente, fino al massimo di 20.000 mq di superficie coperta compreso l'esistente.
- Il Comparto B, dove si prevede un'edificazione con indice di fabbricabilità pari a 3 mc/mq, da attuarsi mediante pianificazione attuativa.
- Il Comparto C, dove si prevede un'edificazione fino a 28.000 mq di superficie fondiaria oltre le superfici esistenti, da attuarsi anche in questo caso con pianificazione attuativa.

La Variante intende introdurre per questa area alcune modifiche necessarie per soddisfare le esigenze di tutela derivanti dai vincoli idraulici che le esigenze indicate nel protocollo d'intesa tra il Comune di Lucca, Provincia di Lucca e la Camera di Commercio di Lucca, per la costituzione del "*Parco urbano dell'innovazione ecosostenibile*" che dovrà acquisire i requisiti delle aree APEA (Aree produttive ecologicamente attrezzate), di cui alla delibera della Regione Toscana n° 1245 del 28/12/2009, riducendo in maniera significativa la possibilità edificatoria prevista nel vigente R.U.

Le modifiche che si intendevano inserire sono le seguenti:

- **vincoli idraulici:** la variante prevede di annullare la possibilità di modifica del territorio per il Comparto C e la parte a ovest del Comparto A; queste aree saranno destinate a verde;

- **diminuzione ed in alcuni casi soppressione delle possibilità edificatori residue:** la variante ha fatto proprio quanto previsto dalla L.R. 1/2005 in merito alla decadenza delle previsioni edificatorie soggette a pianificazione attuativa, pertanto ritiene che l'entità della trasformazione territoriale a suo tempo prevista debba ritenersi non più sostenibile. Considerato che la capacità residua del comparto A, pari a 20.000 mq di nuova

superficie appare anch'essa non più sostenibile e che gli accordi in essere fra le istituzioni (*Masterplan approvato e oggetto di accordo interistituzionale tra il Comune di Lucca, la Provincia di Lucca e la Camera di Commercio*) necessitano solo di limitati interventi sull'esistente per ampliamenti funzionali, strutture di raccordo, portinerie, aree a servizi comuni e la demolizione con ampliamento di un fabbricato, si ritiene congruo ridurre per tutto il "*Parco urbano dell'innovazione ecosostenibile*" le possibilità edificatorie a 7.500 mq di superficie coperta.

E' opportuno precisare che la totalità dell'area, parcheggi viabilità aree ove sono ubicati i centri di ricerca espositivi, gli Spin-off d'impresa e le strutture sono di totale proprietà pubblica (Comune di Lucca, Camera di Commercio ed acquisite al loro patrimonio o a quello di società da essi controllate), su tali aree sono stati richiesti ed ottenuti vari finanziamenti.

Si precisa che l'area dove verranno localizzati gli interventi non è zona ad alto rischio idraulico.

5.4. *Le modifiche apportate alla Variante adottata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute*

Pare opportuno porre l'attenzione sul risultato che otterremo a fronte delle modifiche conseguenti all'atto di indirizzo dettato dalla deliberazione di CC n°72/2011 e all'esame ed accoglimento di alcune delle osservazioni pervenute.

L'atto di indirizzo indica in maniera precisa gli atti che dovranno caratterizzare la fase di approvazione della Variante:

- *revoca della delibera di adozione del P.S. rinunciando a modificare la distribuzione delle capacità edificatorie delle varie UTOE nel rispetto dell'articolo 53 della L.R. 1/2005;*
- *eliminare dalla variante al RU le norme con le quali si è proceduto a distribuire tra le varie UTOE i dimensionamenti rientranti nei quantitativi residui del PS a seguito della perdita di efficacia delle relative previsioni, così le dimensioni massime degli insediamenti di ciascuna UTOE non vengono modificati;*
- *piani attuativi e progetti norma vengono stralciati tutti ad eccezione dei progetti norma che sono stati oggetto di piano attuativo approvato o di permesso di costruire convenzionato, i cui interventi erano già in corso di esecuzione alla data di adozione della presente variante.*

E' altrettanto necessario ricordare che gli obiettivi che la "Variante di minima entità al Piano Strutturale conseguente al monitoraggio e contestuale Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico di salvaguardia al P.S." adottata si pone sono i seguenti:

Relativamente alla variante di minima entità al P.S.:

- *garantire la soluzione dei problemi emersi nel periodo di gestione dello strumento di pianificazione del territorio (coerenza tra disciplina del P.S. e disposizioni del R.U.);*
- *risolvere le difficoltà di interpretazione delle disposizioni normative in merito al dimensionamento insediativo e quindi delle difficoltà di coerente declinazione;*
- *permettere il riallineamento e la coerenza tra le quantità di previsioni insediative previste dal P.S. e quelle di declinazione del R.U. evitando comunque di aumentare le quantità complessive indicate e definite dallo stesso P.S.*

Relativamente alla variante al R.U., che interviene sulle previsioni di nuova edificazione e sugli interventi relativi al patrimonio edilizio esistente:

- *la presa d'atto dell'avvenuta decadenza di alcune previsioni (ad esempio i piani*

attuativi, le trasformazioni urbanistiche e gli interventi di particolare complessità e rilevanza) e la conseguente conferma di quelle non decadute, compatibilmente con il dimensionamento definito dal P.S.;

- *la valutazione e conseguente redistribuzione delle quantità residue disponibili dato dalle capacità insediative delle previsioni di R.U. decadute, nel rispetto del dimensionamento di P.S.;*
- *la revisione delle disposizioni normative e l'integrazione della disciplina del R.U. con norme cautelative, transitorie e di salvaguardia da applicarsi (agli interventi di nuova edificazione e a quelli di recupero del patrimonio edilizio di particolare rilevanza e complessità) nelle more della redazione di variante generale al P.S. (di seguito indicata) e del conseguente nuovo Regolamento Urbanistico;*
- *la correzione di alcuni errori grafici e integrazioni di minima entità suggeriti dall'ufficio tecnico relativi agli interventi pubblici o di interesse generale, a richieste e segnalazioni formulate da soggetti pubblici e privati in funzione di una corretta ed efficace applicazione del piano.*

Il tema che ha caratterizzato la fase di approvazione della Variante è stato quello della quantità e della specificità delle modifiche alla Variante adottata conseguenti all'esame e all'accoglimento delle osservazioni al fine di verificare se queste modifiche hanno prodotto un atto che ha caratteristiche diverse da quelle individuate nelle linee guida indicate al momento dell'adozione.

Pare opportuno precisare subito che le modifiche apportate al piano adottato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute ed in particolare modo quella della Regione Toscana e delle Provincia di Lucca, non hanno alterato né comportato una deviazione alle linee guida e ai contenuti dell'atto precedentemente adottato, che era (ed è) finalizzato a riallineare il RU al PS impedendo la realizzazione di nuovi interventi edilizi in contrasto con i dimensionamenti massimi per UTOE fissati dal PS. Di conseguenza si ritiene che nella specie non ricorrano i presupposti per procedere ad una rinnovazione della procedura di variante e comunque per procedere ad una ripubblicazione della variante.

L'accoglimento delle osservazioni regionali e provinciali in merito alla modifica del PS, che precisavano come la variante adottata aveva introdotto modifiche volte a cancellare la previsione di dimensionamento per singole UTOE in contrasto con quanto previsto dall'art. 53 L.R. 1/2005, hanno comportato la rinuncia a modificare la distribuzione delle capacità edificatorie delle varie UTOE e questo al fine di rispettare quanto previsto dal richiamato articolo 53 della L.R. 1/2005.

Lo stralcio di questa parte di variante al P.S. non modifica le finalità della Variante adottata in quanto restano ferme le finalità che proprie della medesima indicate nella relazione di adozione ove si precisa che *“la variante al R.U. (che di fatto è lo strumento urbanistico che determina la conformazione del regime dei suoli) deve assumere:*

- *valore di misura di salvaguardia della disciplina e dei contenuti del P.S. comunale (con particolare riferimento alle capacità insediative) con lo scopo di assicurare il rispetto del quadro di sostenibilità e compatibilità da esso formulato;*
- *valore di misura precauzionale di tutela delle potenzialità pianificatorie inesprese del P.S. anche ai fini di assicurare (nella successiva variante generale) il perseguimento e la declinazione a scala comunale dei metaobiettivi, dello Statuto del territorio e dell'Agenda Statutaria del P.I.T..”*

Per quanto attiene alle modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni al RU, occorre premettere che gli estensori della variante si ponevano quale obiettivo di riferimento il mantenimento delle *“ quantità insediative complessive previste dal P.S. vigente, definite sulla base del calcolo della capacità insediativa complessiva, al fine di garantire il rispetto dei principi di sostenibilità sanciti dalla normativa vigente.”* La variante stabiliva inoltre che *“... i relativi e conseguenti titoli abilitativi possono essere rilasciati solo ed esclusivamente nel rispetto del dimensionamento massimo del P.S. e delle conseguenti capacità insediative previste, così come risultano disponibili a seguito delle attività di monitoraggio ...”*. Questi obiettivi rimangono immutati; ciò che muta è unicamente il dato di riferimento e conseguentemente la tabella dei valori della capacità insediativa complessiva residuale.

Anche in questo caso le modifiche apportate alla Variante adottata a fronte dell'accoglimento delle osservazioni non hanno prodotto un atto con caratteristiche diverse da quelle individuate nelle linee guida indicate al momento dell'adozione talché non è necessario procedere con una nuova pubblicazione.

Nello stesso spirito debbono essere viste le soppressioni delle norme inerenti la Monetizzazione degli standards ove *“nell'accertata impossibilità di reperire aree necessarie a garantire il rispetto degli standards urbanistici si può ricorrere alla monetizzazione degli stessi, ecc.”*

Particolare attenzione si pone sugli effetti dell'accoglimento delle osservazioni con le quali è stato richiesto di eliminare le previsioni volte a prendere atto e convalidare le previsioni di trasformazione degli assetti insediativi reintroducendo piani attuativi non ancora approvati.

La Variante oggetto di approvazione recepisce questa osservazione stralciando queste previsioni.

Anche questo stralcio non incide in modo alcuno sulle linee guida e sui criteri della variante adottata. Infatti, anche in questo caso la relazione di adozione ci permette di individuare gli obiettivi finali che essa si propone e che non sono mutati od incisi dalle modifiche apportate alla Variante adottata a fronte dell'accoglimento delle osservazioni, in quanto ivi si legge *“La variante inoltre come ulteriore misura di salvaguardia, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 55 comma 5 della L.R. 1/2005, prende atto e convalida la decadenza delle previsioni di “trasformazione degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi” di cui all'articolo 55 comma 4 della stessa L.R. 1/2005 previste dal R.U. e non attuate, annullandone l'efficacia. La mancata conferma delle previsioni decadute e delle conseguenti disposizioni normative ha anche il valore di misura di salvaguardia e di tutela precauzionale delle potenzialità non ancora attuate del P.S. comunale, anche ai fini del perseguimento e della declinazione a scala comunale dei metaobiettivi, dello Statuto del territorio e dell'Agenda Statutaria del P.I.T., nonché di misure di salvaguardia ai fini del rispetto delle “prescrizioni”, delle “prescrizioni correlate” e delle “direttive” riferite alle Invarianti Strutturali, con particolare attenzione a quelle di cui agli articoli 21, 22, 23, 24 e 25, e delle misure generali di salvaguardia di cui all'articolo 36 della disciplina dello stesso P.I.T.”*

L'accoglimento delle osservazioni in sostanza comporta unicamente la eliminazione di previsioni di dettaglio e restano immutate le finalità e gli obiettivi (di salvaguardia) che ha ispirato lo strumento adottato. La Variante oggetto di approvazione conforma lo strumento agli indirizzi individuati nell'adozione ed anche in questo caso le modifiche apportate non hanno prodotto un atto con caratteristiche diverse da quelle individuate nelle linee guida indicate al momento dell'adozione.

Infine l'accoglimento delle osservazioni presentate dagli ordini e collegi professionali hanno prodotto essenzialmente tre effetti; il primo e più importante è quello della Cartografia Ricognitiva. Con questa operazione sono state individuate le aree soggette a fragilità ambientale, le aree di pertinenza dei corsi d'acqua di rilevanza ambientale, le aree boscate, le fasce di rispetto per la presenza di elettrodotti, metanodotti, strade, autostrade, ferrovie, pozzi, ecc., queste sono state sovrapposte alle cartografie delle zonizzazioni urbanistiche, fornendo una "Carta Ricognitiva dei Vincoli" che inibiscono o vincolano l'edificabilità. Tali cartografie saranno aggiornate dall'Amministrazione Comunale a seguito dell'entrata in vigore di nuove normative che comunque, nelle more dell'aggiornamento, prevalgono su quanto rappresentato.

Il secondo obiettivo che è stato raggiunto è quello del trasferimento degli articoli relativi al calcolo dei volumi, alle definizioni delle superfici, agli indici, all'altezza dei fabbricati e alle distanze tra i fabbricati, in quanto non sono normative specifiche ma parametri, unità di misura e definizioni che fanno parte del Regolamento Edilizio e quindi accogliendo le osservazioni sono ricondotti a questo strumento. Questa ricollocazione si rende necessaria anche in considerazione che è volontà della Regione Toscana giungere in tempi brevi alla approvazione di un regolamento per l'unificazione a livello regionale delle definizioni tecniche e dei parametri urbanistici ed edilizi in materia di governo del territorio. Infine il terzo quello della semplificazione lessicale dell'articolato normativo, finalizzata ad accogliere e recepire i numerosi atti interpretativi, le determinazioni dirigenziali di indirizzo e operatività, le modifiche a seguito dell'entrata in vigore o aggiornamento di disposizioni di legge che hanno caratterizzato tutta la vita di questo strumento e che permetteranno di gestire in maniera più semplice questo suo ultimo periodo.

Anche in questo caso non modificando il quadro urbanistico, la cartografia ricognitiva ha funzione di esplicitazione dei vincoli presenti e non di innovazione del quadro di riferimento, la ricollocazione dei parametri edilizi nello strumento congruo - il Regolamento Edilizio - e infine la semplificazione lessicale dell'articolato normativo, non hanno alterato né potevano farlo, né tanto meno hanno comportato una deviazione alle linee guida e ai contenuti dell'atto precedentemente adottato.

6. Deposito al Genio Civile

Prima dell'adozione in Consiglio Comunale della "*Variante di minima entità al Piano Strutturale conseguente al monitoraggio e contestuale Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico di salvaguardia del P.S*" erano state depositate presso l'Ufficio Tecnico del Genio Civile in data 15 dicembre 2010 le schede delle indagini geologico-tecniche ai sensi della legge regionale 1/2005 di supporto alla variante.

- Scheda n. 1509 del 15 dicembre 2010 sottoposta a controllo a campione con le modalità previste dall'art. 8 del D.P.G.R. 27 aprile 2007, n. 26/R, relativa alla "Variante al Regolamento Urbanistico" Parte I;
- Scheda n. 1510 del 15 dicembre 2010 sottoposta a controllo obbligatorio con le modalità previste dall'art. 62 della L.R. 1/2005 e art. 7 del D.P.G.R. 27 aprile 2007, n. 26/R, relativa alla "Variante al Regolamento Urbanistico", Parte II degli elaborati di R.U.;

- Scheda n. 1511 del 15 dicembre 2010 sottoposta a controllo a campione con le modalità previste dall'art. 8 del D.P.G.R. 27 aprile 2007, n. 26/R, relativa alla "Variante al Piano Strutturale".

Solo per quanto riguarda la scheda soggetta a controllo obbligatorio (scheda n. 1510) era stata richiesta, ai fini dell'attivazione del procedimento istruttorio, una integrazione relativa al parere espresso dall'Autorità di Bacino sulla variante da adottare, trasmessa in data 21 dicembre 2010.

In data 3 gennaio 2011 (nostro prot. gen. n. 1132 del 11 gennaio 2011), l'Ufficio tecnico del Genio Civile, trasmette il verbale di sorteggio del giorno 29 dicembre 2010, dal quale risulta che le indagini depositate con il n. 1509 e 1511, non sono state estratte e pertanto sono da considerarsi archiviate.

Relativamente alla scheda n. 1510, soggetta a controllo obbligatorio, in data 11 gennaio 2011 (nostro prot. gen. n. 2189 del 14 gennaio 2011), l'Ufficio tecnico del Genio Civile aveva richiesto ulteriore integrazione, trasmessa in data 25 febbraio 2011.

In data 15 aprile 2011 (nostro prot. gen. n. 25230 del 26 aprile 2011), l'Ufficio tecnico del Genio Civile richiede ulteriore integrazione al Deposito n. 1510, soggetto a controllo obbligatorio; non essendo pervenuta nei termini di legge l'integrazione richiesta, con ulteriore lettera del 19 ottobre 2011 (nostro prot. gen. n. 67029 del 25 ottobre 2011), la pratica viene archiviata.

A seguito di colloqui intercorsi con il dirigente dell'Ufficio tecnico del Genio Civile, in data 22 novembre 2011 è stata trasmessa una nota con allegata la deliberazione di C.C. n. 72 del 3 ottobre 2011, che ha indicato le finalità e gli obiettivi alle quali riconvertire la variante adottata a gennaio 2011, atto di indirizzo che pone alla sua base un postulato, accogliere l'osservazione della Regione Toscana e quindi della Provincia di Lucca e tenendo presenti le relazioni allegate alla deliberazione stessa indica i passi che dovranno essere seguiti dall'Amministrazione Comunale.

Prendendo atto dell'archiviazione del Deposito n. 1510 del 15 dicembre 2011, si è proceduto ad ulteriore deposito delle indagini geologiche di supporto alla "Variante straordinaria al Regolamento Urbanistico di salvaguardia al P:S." per la sola parte soggetta ad indagine geologica (Parte II).

In data 24 novembre 2011 (nostro prot. gen. n. 79784 del 20 dicembre 2011) l'Ufficio del Genio Civile trasmette, il nuovo numero di Deposito n. 1560 del 22 novembre 2011.

In data 27 dicembre 2011 (nostro prot. gen. n. 290 del 3 gennaio 2012) l'ufficio tecnico del Genio Civile richiede delle integrazioni (9 gennaio 2012) e a seguito di tale richiesta, la previsione 2.06 a Saltocchio (parcheggio pubblico), è da ritenersi non perseguibile ed in conseguenza di ciò si concorda di stralciare la previsione della variante.

Infine da parte dell'Ufficio tecnico del Genio Civile è pervenuta la comunicazione del 16 febbraio 2012 (nostro prot. gen.n. 14543 del 23 febbraio 2012) con la quale, visto il deposito n. 1560, viste le documentazioni e integrazioni trasmesse, preso atto delle condizioni espresse dall'Autorità di Bacino, "...in riferimento al deposito in oggetto, è emerso il rispetto delle indagini geologico-tecnico alle Direttive del D.P.G.R. n. 26/R del 2007, subordinatamente al recepimento delle seguenti prescrizioni:

- le condizioni di fattibilità relative alle opere consentite nella variante n. 1.08 (Loc. Pontetetto) relative alla - fascia di rispetto stradale- dovranno prevedere che gli eventuali interventi siano realizzati e/o gestiti in modo tale da non provocare danni a persone o cose, tenuto conto del quadro conoscitivo di pericolosità idraulica in essere.

Si fa comunque presente che per quanto riguarda gli interventi diretti ricadenti in classe di pericolosità idraulica molto elevata si dovrà comunque rispettare quanto previsto dall'art. 142 della L.R. 66/11 (legge finanziaria regionale 2012) pubblicata sul BURT n. 61 del 28 dicembre 2011.

Si dà comunque atto che la valutazione della coerenza degli interventi di messa in sicurezza definiti per le previsioni inserite in pericolosità idraulica molto elevata è demandata al parere vincolante della suddetta Autorità di Bacino....”

Alla luce delle prescrizioni richieste relativamente alla variante n. 1.08 (loc. Pontetetto) sono state integrate le indagini geologiche, mentre per quanto riguardano i punti successivi, è stato necessario introdurre nelle Norme Tecniche di Attuazione un nuovo articolo che di seguito si riporta:

143 – Disposizioni finali,

143.1 – *A seguito dell'aggiornamento del P.A.I. del Bacino del fiume Serchio, adottato con delibera del Comitato Istituzionale n. 168 del 21 dicembre 2010, in attesa della definitiva approvazione, l'attuazione delle previsioni di R.U. sono subordinate alla verifica positiva di coerenza con le misure di salvaguardia del progetto di P.A.I. adottato e successivamente, con il P.A.I. approvato.*

143.2 – *A seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 66 del 27 dicembre 2011, l'attuazione delle previsioni di R.U. sono subordinate alla verifica di coerenza con le recenti disposizioni in materia di difesa del rischio idraulico contenute all'articolo 141 – Tutela dei corsi d'acqua– e all'articolo 142 – Interventi nelle aree a pericolosità idraulica molto elevata – della legge citata.*

7. Procedimento di non assoggettabilità a VAS

7.1. Proposta di esclusione della Variante straordinaria al RU dalla Valutazione Ambientale Strategica

L'U.O. 6.1, quale Soggetto Proponente, ha redatto il Documento Preliminare, previsto dall'art. 22 della L.R. 10/2010, che è stato trasmesso alla Giunta Comunale, quale Autorità Competente, al fine di effettuare le valutazioni preliminari sugli effetti ambientali derivanti dall'approvazione della Variante.

Con la delibera n. 4 del 5 gennaio 2012 la Giunta Comunale (autorità competente) ha avviato il procedimento per la Verifica di Assoggettabilità a Vas della Variante straordinaria al RU, così come disciplinato dall'art. 22 della LRT 10/2010 e s.m.i. . Con la stessa delibera è stato recepito da parte della GM il Documento Preliminare inviato dal Proponente, e, nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., sono stati individuati i sottoelencati Enti, quali soggetti competenti in materia ambientale, cui trasmettere il Documento Preliminare al fine di avviare le necessarie consultazioni e recepire i relativi pareri dell'art. 22 della LRT 10/2010:

1. Regione Toscana - Uffici competenti;
2. Provincia di Lucca - Uffici competenti;
3. Consorzio di Bonifica del Bientina;
4. ARPAT;
5. ATO Toscana Costa per la gestione dei rifiuti urbani,

6. Ambito Territoriale Ottimale n. 1 Toscana Nord in applicazione della legge n.36/1994;
7. Autorità di Bacino del fiume Serchio;
8. AUSL 2 Lucca;
9. Soprintendenza di Lucca per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le province di Lucca e Massa Carrara.

La delibera e il “Documento preliminare “sono stati trasmessi, oltre che agli Enti individuati anche al Settore Ambiente, quale supporto tecnico ai sensi dell’art. 14 della L.R. 10/2010.

In data 26 gennaio 2012 è stata trasmessa alla Regione Toscana ed alla Provincia di Lucca una nota esplicativa al Documento preliminare a seguito dell’incontro in Regione del giorno 18 gennaio c.a., per una migliore comprensione degli obiettivi della variante. Tra gli Enti competenti, hanno trasmesso i contributi:

- in data 30 gennaio 2012 al prot. gen. n. 7593 l’Autorità di Bacino ha trasmesso le seguenti osservazioni:

“...si rileva la necessità che le disposizioni normative della variante comunale in oggetto esplicitino che interventi di trasformazione edilizia ivi previsti non potranno essere realizzati qualora risultino in contrasto col quadro delle pericolosità idrauliche e geomorfologiche e con le misure di salvaguardia del succitato “progetto di Piano di Bacino stralcio Assetto Idrogeologico del fiume Serchio”.....”

“... si ritiene opportuno che la documentazione tecnica di supporto alla variante urbanistica in oggetto contenga una verifica di coerenza anche rispetto al quadro delle pericolosità idrauliche e da frana contenuto nel succitato Progetto di Piano adottato, allo scopo di verificare l’effettiva possibilità di procedere alla attuazione delle previsioni urbanistiche in esso contenute.”

- In data 15 febbraio 2012 al prot. gen. n. 12496 la Regione Toscana ha trasmesso le seguenti osservazioni:

“.....l’intervento sull’area ospedaliera di Campo di Marte si configura come un recupero di strutture e volumisi ritiene dunque opportuno che il futuro Piano di recupero sia sottoposto a procedura di VAS al fine di definire compiutamente gli effetti ambientali diretti ed indiretti”;

- “.....nell’area dell’ex stabilimento Bertolli ...si ritiene opportuno che in fase di progettazione degli interventi edilizi venga comunque condotto uno studio volto a dimostrare da un lato le condizioni di sicurezza idraulica per le nuove strutture e dall’altro il non aggravio della pericolosità idraulica per le aree adiacenti...”;

- “....le tre nuove strutture di edilizia pubblica vengano realizzate secondo adeguate prestazioni energetiche finalizzate al contenimento delle emissioni e della spesa energetica per l’amministrazione pubblica. Si chiede pertanto di definire una adeguata classe energetica per la realizzazione delle 3 strutture sopra citate.”

“.... In riferimento ai contenuti normativi della variante si ritiene necessario verificarne la coerenza con le recenti disposizioni in materia di difesa del rischio idraulico contenute nella L.R. 27 dicembre 2011, n. 66 (art. 141 – tutela dei corsi d’acqua e art. 142 – interventi nelle aree a pericolosità idraulica molto elevata).”

- In data 7 febbraio 2012 al prot. gen. n. 10381 la Provincia di Lucca ha trasmesso le seguenti osservazioni:

- *“.....si fa presente che, se pur la Variante non preveda nuovo dimensionamento o consumo di suolo, nella stessa non sono state previste adeguate misure per impedire, ridurre o compensare gli impatti negativi significativi sull'ambiente dovuti all'attuazione del RU, oltre i limiti massimi consentiti e pertanto tali da influenzare la qualità ambientale e la pressione delle risorse interessate.....si ritiene che l'Amministrazione Comunale prescriva, laddove la disciplina ha confermato le previsioni preesistenti, in ambiti che si riferiscono a significative porzioni dell'edificato ovvero di particolare rilevanza storico, paesaggistica, culturale, l'attuazione degli interventi mediante piani attuativi (tra i piani attuativi, ovviamente, sono da ricomprendersi anche i programmi complessi di riqualificazione insediativa) da assoggettare obbligatoriamente a VI e a Valutazione ambientale strategica VAS e al processo partecipativo pubblico ivi previsto, nonché alle procedure di adozione e approvazione di cui all'art. 69 della LRT 1/2005 al fine di rilevare, valutare eliminare gli impatti negativi e prevedere idonee soluzioni alternative nonché opportune misure di compensazione e/o mitigazione....”*

Con delibera del 7 marzo 2012 la Giunta Comunale ha deliberato di escludere dalla VAS la “Variante straordinaria di salvaguardia del Piano Strutturale” e dato mandato al Dirigente del Settore 6 di recepire negli atti di variante una serie di prescrizioni.

A seguito dei contributi trasmessi/prescrizioni sono state aggiornate le Norme tecniche di Attuazione:

- all'art.121 – Area ex stabilimento Bertolli, al comma 121.3 è stato introdotto:

In fase di progettazione degli interventi edilizi dovrà essere condotto uno studio volto a dimostrare le condizioni di sicurezza idraulica per le nuove strutture e il non aggravio della pericolosità idraulica per le aree adiacenti.

- all'art. 130 – Aree per attrezzature di interesse locale, è stato introdotto il comma 5:

Le nuove strutture dovranno essere realizzate secondo adeguate prestazioni energetiche (classe A) finalizzate al contenimento dell'emissioni e della spesa energetica.

- all'art. 138 – Interventi soggetti a Piano di Recupero – area ospedaliera di Campo di Marte, al comma 2.1 è stato introdotto:

Il Piano di Recupero, in fase di attuazione, dovrà essere sottoposto a procedura di VAS che dovrà definire compiutamente gli effetti ambientali diretti e indiretti conseguenti agli interventi che verranno attuati e alle destinazioni d'uso previste per il recupero degli involucri edilizi: carichi urbanistici, consumo di risorse, efficienza energetica, effetti sulla mobilità, clima acustico, ecc.

- all'art. 143 – prescrizioni che prevedano l'attuazione delle previsioni ricomprese nel R.U. alla verifica di coerenza con le recenti disposizioni in materia di difesa del rischio idraulico, sono state richieste, in analogia a quelle avanzate dal Genio Civile, anche da questo servizio regionale e dall'Autorità di Bacino e recepite nell' art 143.

143 – Disposizioni finali,

143.1 – A seguito dell'aggiornamento del P.A.I. del Bacino del fiume Serchio, adottato con delibera del Comitato Istituzionale n. 168 del 21 dicembre 2010, in attesa della definitiva approvazione, l'attuazione delle previsioni di R.U. sono subordinate alla verifica positiva di coerenza con le misure di salvaguardia del progetto di P.A.I. adottato e successivamente, con il P.A.I. approvato.

143.2 – A seguito dell’entrata in vigore della L.R. n. 66 del 27 dicembre 2011, l’attuazione delle previsioni di R.U. sono subordinate alla verifica di coerenza con le recenti disposizioni in materia di difesa del rischio idraulico contenute all’articolo 141 – Tutela dei corsi d’acqua– e all’articolo 142 – Interventi nelle aree a pericolosità idraulica molto elevata – della legge citata.

7.2. Proposta di esclusione della Variante straordinaria al RU dalla Valutazione Integrata – Riferimenti normativi

La legge regionale 1/2005 “Norme per il governo del territorio” prevede che le varianti agli strumenti di pianificazione ed agli atti di governo del territorio siano sottoposte alla preventiva effettuazione della Valutazione Integrata degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana ai fini della loro adozione ed approvazione qualora queste costituiscano quadro di riferimento di progetti ed altre attività, sia in relazione all’ubicazione che alla natura, alle dimensioni e alle condizioni operative di esse, sia con riferimento alla ripartizione di risorse.

Il DPGR 4/r “Regolamento di attuazione dell’articolo 11, comma 5, della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 in materia di valutazione integrata” prevede inoltre (art. 2 comma 3) che gli atti comunali di governo del territorio che determinano l’uso di piccole aree a livello locale e le modifiche minori agli atti comunali di governo del territorio possano essere esclusi dalla valutazione integrata sulla base dei criteri di cui all’articolo 14 della LRT 1/2005. L’esclusione dalla valutazione integrata resta soggetta a motivazione.

E’ importante segnalare che la Regione Toscana sta aggiornando il proprio quadro normativo in materia di VAS al III correttivo del D. Lgs. 152/2006 (D. Lgs. 128/2010) e ciò comporterà ulteriori modifiche alla LRT 1/2005. L’intenzione della Regione Toscana è quella di eliminare la Valutazione Integrata dei piani integrando ed ampliando gli elementi di indagine della VAS che resterà come unico strumento di valutazione degli effetti attesi dei piani e programmi.

7.3. Considerazioni relative ai contenuti della Variante straordinaria di salvaguardia del P.S.

Il Comune di Lucca, con 84.886 abitanti, è l’ottavo comune per dimensione tra i capoluoghi toscani, avanti solo a Massa Carrara e Siena, mentre è il quarto comune per estensione (185,53 Km²) dopo Pistoia, Arezzo e Grosseto. Lo sviluppo territoriale ed economico di questa area viene definito ed attuato attraverso il suo Regolamento Urbanistico. Se prendiamo in esame soltanto questi elementi la rilevanza del RU e le scelte di pianificazione in esso contenute hanno ricadute in termini economici, sociali ed ambientali di ampio raggio. In realtà la Variante straordinaria al RU vigente, così come strutturata dopo l’accoglimento delle osservazioni di Regione Toscana e Provincia di Lucca, non contiene al suo interno previsioni di aree di nuova edificazione, se escludiamo la modifica alla destinazione d’uso di 10 lotti di terreno, di cui 4 per correzione di errori grafici nella cartografia vigente, altri 3 destinati ad accogliere parcheggi ed ampliamenti stradali, e gli ultimi tre per la realizzazione di strutture a servizio della cittadinanza (centro diurno ragazzi disabili, ampliamento impianto scolastico, sede per associazione donatori sangue).

Le caratteristiche dimensionali delle aree sopra richiamate è di scarso rilievo rispetto alle dimensioni territoriali del Comune e gli effetti ambientali previsti per la realizzazione degli interventi connessi possono essere considerati del tutto trascurabili.

Un elemento positivo può essere anzi riscontrato se si considera l'utilità sociale di questi interventi.

L'obiettivo della Variante straordinaria di salvaguardia del PS è quello di limitare l'attività edificatoria a valenza residenziale. In fase di verifica dell'attuazione del RU vigente infatti è emerso un fenomeno di urbanizzazione superiore alle previsioni di PS e di RU che ha riguardato, relativamente alla funzione residenziale, la quasi totalità delle UTOE, impegnando grandi quantità di superfici fondiarie, con la conseguenza di un livello di popolazione insediata superiore al preventivato. Di pari passo non sono state attuate le previsioni di RU relative alle altre funzioni. Nel dettaglio la funzione turistico/ricettiva è rimasta completamente inattuata, della funzione commerciale è stato attuato solo il 30% del dimensionamento previsto mentre i servizi locali e sovraurbani sono stati attuati solo per il 16%. A questa maggiore urbanizzazione con destinazione residenziale non si è accompagnato un eguale sviluppo della dotazione dei servizi locali e sovracomunali. Questo fenomeno ha comportato ricadute in termini di qualità ambientale, di vivibilità degli insediamenti, di dotazione infrastrutturale e di riduzione della dotazione di standards urbanistici (pur mantenendone il rispetto dei minimi inderogabili). Gli effetti territoriali ed ambientali di questo fenomeno tuttora in atto ha comportato un maggiore impegno di suolo e un incremento della densità abitativa, un aumento del carico urbanistico sul territorio ed una inadeguata programmazione e dotazione infrastrutturale. Una delle conseguenze è stato l'incremento dei livelli di traffico che sono andati ad incidere su alcune criticità ambientali come emissioni in atmosfera da traffico veicolare e livelli di incidentalità nonché clima acustico.

L'obiettivo della Variante è quello di arrestare l'impegno di nuovo suolo per la destinazione residenziale e, attraverso la decadenza dei piani attuativi, limitare la nuova edificazione per le altre funzioni. E' rimasta invece invariata la disciplina relativa agli interventi sul patrimonio edilizio esistente, con effetti positivi in termini di adeguamento strutturale, di rinnovamento tecnologico impiantistico degli edifici e quindi sui consumi energetici, idrici ed emissioni in atmosfera.

Gli effetti attesi da questo rallentamento dell'attività edilizia per il settore residenziale se da una parte potrà pesare sul mercato immobiliare, di contro potrà avere solo effetti benefici sulle matrici ambientali. Vista la velocità con cui il settore residenziale si è sviluppato negli ultimi anni occorre mettere in atto quanto prima mezzi idonei ad arginare il fenomeno di urbanizzazione di tipo residenziale, in modo da attenuare le criticità ambientali in attesa di un attento aggiornamento del quadro conoscitivo e la definizione di nuove linee di indirizzo strategico di cui il nuovo PS si dovrà far carico.

A questo scopo la Variante prevede la decadenza di tutti i piani attuativi, ad esclusione di quelli per cui sono state già stipulate le relative convenzioni. Solo "*l'ex area ospedaliera del Campo di Marte*", "*l'immobile a destinazione terziaria, viale Giusti*" e "*l'area ex stabilimento Bertolli*", vengono previste nuove modalità di modifica della situazione esistente (piani di recupero o interventi diretti).

Come abbiamo visto in fase di verifica di assoggettabilità a Vas per queste aree sono stati considerati nulli o marginali gli effetti ambientali derivanti dalla loro attuazione. Nel caso specifico "*dell'area ex stabilimento Bertolli*", per il quale sono previsti potenziali criticità sulle matrici ambientali, possiamo considerare già inglobate nelle NTA le misure di mitigazione degli impatti e già ampiamente assorbite dalla realizzazione pressoché totale di questa previsione.

Il complesso delle previsioni della Variante al RU in oggetto (anche considerate in termini cumulativi) non esercita effetti diretti o indiretti negativi e significativi sui siti Natura 2000 e non risultano individuabili impatti in grado di incidere significativamente sullo stato di conservazione delle risorse in essi presenti.

Un elemento di rilievo da considerare è il recepimento, attraverso l'approvazione della Variante, delle norme relative alla difesa del suolo e degli assetti idrogeologici derivanti dal PAI. Con delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino pilota del fiume Serchio n° 168 del 21 dicembre 2010 è stato adottato il *“Progetto di Piano di Bacino, stralcio Assetto Idrogeologico del Fiume Serchio, I° aggiornamento”* in variante al PAI, approvato con DCR n° 20 del 1/2/2005. L'approvazione della Variante risulta importante ai fini dell'introduzione di norme di tutela e difesa del suolo, quali l'introduzione di divieti di trasformazione urbanistica ed edilizia, di cui all'art. 78 della LRT 1/2005, nelle zone del RU ricadenti nelle aree classificate:

- di laminazione delle piene e/o destinate ai principali interventi idraulici di riduzione del rischio idraulico “T”, nella carta di riferimento delle norme di piano nel settore del rischio idraulico, di cui all'articolo 20 del PAI;
- allagate e/o ad alta probabilità di inondazione “AP”, nella carta di riferimento delle norme di piano nel settore del rischio idraulico, di cui all'articolo 22 del PAI;
- a moderata probabilità di inondazione ed aree di pertinenza fluviale “P2”, nella carta di riferimento delle norme di piano nel settore del rischio idraulico, di cui all'articolo 23 del PAI;
- a pericolosità di frana molto elevata “P4”, nella carta della franosità del Bacino del fiume Serchio, di cui all'articolo 12 del PAI, nonché nelle carte di cui alla specifica “Variante di stabilità dei versanti” allo stesso PAI

La Variante ha provveduto ad adeguare il RU al PIT approvato dalla Regione Toscana con DCR n° 72/2007 nonché alla variante di implementazione del PIT per la disciplina paesaggistica adottata dalla Regione Toscana con DCR n° 32/2009. La Variante è stata adeguata anche ai regolamenti di attuazione della LRT 1/2005, ossia ai regolamenti di cui ai DPGR n° 2R/2007 (tutela e valorizzazione degli insediamenti), n° 3R/2007 (strumenti e atti di governo del territorio), n° 4R/2007 (valutazione integrata), n° 5R/2007 (tutela del territorio rurale) e 26R/2007 (indagini geologiche). Queste misure di salvaguardia, oltre a recepire strumenti normativi sovraordinati e correlati, costituiscono strumenti utili e necessari per la tutela del paesaggio, della flora e della fauna, in attesa che venga adeguato il PS.

In base alle valutazioni sopra espresse, visto che l'approvazione della Variante in oggetto consentirà di adeguare il RU vigente al PIT ed alle sue modifiche, nonché al PAI adottato, andando ad implementare la difesa del suolo e del paesaggio, visto inoltre che la Variante straordinaria come modificata dal documento di indirizzo del Consiglio Comunale n. 72 del 3 ottobre 2011, si configura come una variante di minima entità al RU vigente, in considerazione del fatto che non prevede nuovo dimensionamento ma che anzi avrà una azione limitativa di fenomeni di urbanizzazione in atto a cui deve essere posto in tempi brevi un freno, **si da atto dell'esclusione della presente Variante dalla Valutazione Integrata.**

8. Esame osservazioni e definitiva approvazione - Riepilogo pareri della Commissione Consiliare Urbanistica.

Prima di dare seguito all'analisi delle osservazioni presentate alla variante di cui all'oggetto nella seduta di Commissione Urbanistica del 29 novembre 2011 è stato preso l'orientamento di lavoro, da parte della Commissione Urbanistica, secondo quanto indicato nel parere legale emesso dallo studio legale Stancanelli – Cecchi , che di seguito si riporta.

“.....L'esame preliminare può avvenire da parte della Commissione Urbanistica che esprime una proposta al Consiglio Comunale che può adeguarsi o meno alla stessa; ciò consente, nel caso di opinione non concorde dei Commissari, di portare in Consiglio soluzioni alternative sulle quali deciderà.

Io seguirei il seguente ordine di esame:

- 1. osservazioni **inammissibili**: quelle riguardanti parti del Regolamento Urbanistico non oggetto della variante. Esse infatti non sono vere osservazioni, ma proposte di ulteriori varianti e quindi dovrebbero formare oggetto di una apposita delibera di “adozione”, da pubblicare e su cui ricevere eventuali osservazioni e non essere esaminate in una delibera di controdeduzioni, trattandole alla stregua di “osservazioni”, il procedimento risulterebbe falsato a danno di chi, per ipotesi, riceverebbe un danno dalla variante sulla quale non si è potuto esprimere. La Commissione potrebbe invitare il Dirigente del Settore Pianificazione a valutare questa richiesta in occasione della predisposizione delle varianti al P.S. e del secondo Regolamento Urbanistico.*
- 2. osservazioni **non accoglibili**: quelle in contrasto con le linee fondamentali del Regolamento Urbanistico, quali risultano a seguito del contenuto della variante. Per esse consiglieri di specificare, sia pure in maniera molto sommaria, in che cosa consista il contrasto e ciò allo scopo di evitare una censura di difetto di motivazione; e questo anche se la Giurisprudenza spesso ha ritenuto sufficiente la semplice affermazione dell'esistenza di un contrasto.*
- 3. osservazioni **accoglibili**: quelle che – non alterando le linee fondamentali del Regolamento Urbanistico, quali risultano a seguito del contenuto della variante – sono giudicate un apporto positivo al raggiungimento degli obiettivi di essa.*
- 4. osservazioni **accoglibili in parte**: quelle che presentano solo in parte gli stessi caratteri delle osservazioni accoglibili, ma contengono altra parte non accoglibile, per motivi indicati sopra al punto 2. In tali casi la C.U. può proporre al Consiglio di accogliere solo una parte dell'osservazione, a condizione, ovviamente che il suo contenuto sia scindibile, tanto da consentire una accoglimento parziale.*

A seguito di quanto sopra la Commissione ha formulato una scheda procedimentale che è stata alla base dell'analisi delle osservazioni e che l'Ufficio ha fatto propria nella presentazione in PowerPoint durante la presa visione delle singole osservazioni.

La Commissione Urbanistica si è riunita, per dare seguito all'esame della variante in questione, per 33 sedute svolte nelle seguenti date e da cui si può rilevare il numero delle osservazioni esaminate:

1.	Verbale n° 203 del 1-12-2011	osservazioni esaminate n° -
2.	Verbale n° 204 del 2-12-2011	osservazioni esaminate n° 47
3.	Verbale n° 205 del 6-12-2011	osservazioni esaminate n° 47
4.	Verbale n° 206 del 7-12-2011	osservazioni esaminate n° 44
5.	Verbale n° 207 del 9-12-2011	osservazioni esaminate n° 24
6.	Verbale n° 208 del 14-12-2011	osservazioni esaminate n° 25
7.	Verbale n° 209 del 16-12-2011	osservazioni esaminate n° 14
8.	Verbale n° 210 del 20-12-2011	osservazioni esaminate n° 18
9.	Verbale n° 211 del 21-12-2011	osservazioni esaminate n° 14
10.	Verbale n° 212 del 23-12-2011	osservazioni esaminate n° 23
11.	Verbale n° 213 del 10-01-2012	osservazioni esaminate n° 21
12.	Verbale n° 214 del 11-01-2012	osservazioni esaminate n° 5
13.	Verbale n° 215 del 12-01-2012	osservazioni esaminate n° -
14.	Verbale n° 216 del 13-01-2012	osservazioni esaminate n° 22
15.	Verbale n° 217 del 17-01-2012	osservazioni esaminate n° 3
16.	Verbale n° 218 del 18-01-2012	osservazioni esaminate n° 27
17.	Verbale n° 219 del 19-01-2012	osservazioni esaminate n° 1
18.	Verbale n° 220 del 20-01-2012	osservazioni esaminate n° 12
19.	Verbale n° 221 del 27-01-2012	osservazioni esaminate n° -
20.	Verbale n° 222 del 31-01-2012	osservazioni esaminate n° -

A partire dalla successiva seduta la Commissione ha dato inizio alla discussione degli articoli delle N.T.A. così come modificati dall'accoglimento delle osservazioni precedentemente esaminate:

21.	Verbale n° 223 del 01-02-2012	osservazioni esaminate n° -
22.	Verbale n° 224 del 02-02-2012	osservazioni esaminate n° -
23.	Verbale n° 225 del 03-02-2012	osservazioni esaminate n° -
24.	Verbale n° 226 del 06-02-2012	osservazioni esaminate n° -
25.	Verbale n° 227 del 07-02-2012	osservazioni esaminate n° -
26.	Verbale n° 228 del 08-02-2012	osservazioni esaminate n° 2
27.	Verbale n° 229 del 09-02-2012	osservazioni esaminate n° -
28.	Verbale n° 230 del 14-02-2012	osservazioni esaminate n° -
29.	Verbale n° 231 del 16-02-2012	osservazioni esaminate n° -
30.	Verbale n° 232 del 17-02-2012	osservazioni esaminate n° -
31.	Verbale n° 233 del 21-02-2012	osservazioni esaminate n° 2
32.	Verbale n° 234 del 23-02-2012	osservazioni esaminate n° -
33.	Verbale n° 235 del 28-02-2012	osservazioni esaminate n° -

A dimostrazione del lavoro svolto si allega (vedi allegato I) il quadro riepilogativo dove si può evincere i dati delle osservazioni, il parere espresso dall'ufficio, la data di esame e votazione da parte della Commissione Urbanistica.

A completamento della documentazione comprovante le variazioni apportate è stato redatto un documento di riferimento e controllo delle modifiche introdotte.

Articoli NTA modificati in ottemperanza alla discussione delle osservazioni.

Articolo 1 (ex art. 7)

comma 1.1 – modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

comma 1.2 – modifica inserita a seguito della l. r. 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i., chiarimento normativo

comma 1.3 – modifica inserita a seguito del Reg. di attuazione D.P.G.R. 1 aprile 2009, n. 15/R della l.r. 7 febbraio 2004, n. 28, e Regolamento degli esercizi di somministrazione approvato con Delibera C.C. n. 12 del 22 gennaio 2009

Articolo 2 (ex art. 8)

– modifica inserita a seguito della l. r. 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i., chiarimento normativo

Articolo 3 (ex art. 9)

comma 3.2 – semplificazione articolo inserita a seguito della l. r. 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i., articolo 59, chiarimento normativo

Articolo 4 (ex art. 10)

comma 4.3 – tabella inserita a seguito della l. r. 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i., articolo 59, chiarimento normativo

Articolo 6 (ex art. 12)

comma 6.2 – testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 7 (ex art. 13)

comma 7.1 – testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 7.2 – testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 8 (ex art. 14)

comma 8.1 – modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

comma 8.3 – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 9 (ex art. 15)

comma 9.2 – testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 10 (ex art. 142)

comma 10.1 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 10.2 - modifica inserita a seguito della l. r. 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i., chiarimento normativo, modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104), testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 10.3 - modifica inserita a seguito della l. r. 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i., chiarimento normativo

Articolo 13 (ex art. 18)

comma 13.5 – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 13.7 – tabella spostata dall'art. 16.3.5.2

Articolo 16 (ex art. 21)

comma 16.2 – modifica inserita/stralciata accogliendo l'osservazione prot. n. 25144 del 26 aprile 2011 (n. 295), legge regionale soppressione AATO acque

comma 16.3.5.2 – tabella spostata all'articolo precedente 13.7

Articolo 18

- modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 22 (ex art. 26)

comma 22.1 – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 26 (ex art. 30)

comma 26.2 – modifica inserita a seguito della l. r. 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i., chiarimento normativa comma 26.12.3 lettera c) – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 26.12.3 lettera f) – modifica inserita a seguito del Reg. di attuazione D.P.G.R. 9 febbraio 2010, n. 7/R della l. r. 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i.

Articolo 30 (ex art. 34)

comma 30.1 – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica inserita a seguito dello stralcio degli articoli attinenti al Regolamento Edilizio

comma 30.2.1 – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 23708 del 19 aprile 2011 (n. 66), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 25168 del 26 aprile 2011 (n. 306)

comma 30.4 – modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 30.4 lettera b) – modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 30.6 – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 34 (ex art. 38)

comma 34.1 – testo stralciato per semplificazione accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e l'osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 34.2.4 – testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 34.5.2 – testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 35 (ex art. 39)

comma 35.1 – testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n. 25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 35.2.3 – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 35.5 Ambiti A,O,P,Q,S – modifica inserita/stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25168 del 26 aprile 2011 (n. 306)

comma 35.5 Ambito D, L, N - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 35.5 Ambito G - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 35.5 Ambito H - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 35.5 Ambito T - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 37 (ex art. 41)

comma 37.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 38 (ex art. 42)

comma 38.1 – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 25168 del 26 aprile 2011 (n. 306), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 25168 del 26 aprile 2011 (n. 306)

comma 38.3 - modifica inserita a seguito della l. r. 8 febbraio 2010, n. 5, chiarimento normativa

comma 38.5 – testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 38.8– testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 40 (ex art. 44)

comma 40.1 – testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 40.2 – testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 41 (ex art. 45)

comma 41.3.4 – testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 25168 del 26 aprile 2011 (n. 306)

Articolo 42 (ex art. 46)

comma 42.2 – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica inserita a seguito dello stralcio degli articoli attinenti al Regolamento Edilizio

comma 42.4.1 – testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 42.4.1 lettera e) – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 42.5.1 – testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 42.5.1 lettera f) – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 42.5.1 lettera g) – chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 42.6.1 lettera e) – testo stralciato per incongruenza articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 44 (ex art. 48)

comma 44.3 – modifica inserita accogliendo osservazione prot. n.24880 del 22 aprile 2011 (n.247)

comma 44.4- testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 25168 del 26 aprile 2011 (n. 306)

Articolo 45 (ex art. 49)

comma 45.1 – testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207), e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 45.2 – testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 46 (ex art. 50)

comma 46.1 – testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207), osservazione prot. n.23874 del 19 aprile 2011 (n. 88), osservazione prot. n.23879 del 19 aprile 2011 (n. 90) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 46.2 – testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 47 (ex art. 51)

comma 47.1 – testo stralciato a seguito di approvazione di idoneo Piano Integrato Urbano di Sviluppo Sostenibile (P.I.U.S.S.)

Articolo 48 (ex art. 52)

comma 48.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 49 (ex art. 53)

comma 49.1.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 49.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 50 (ex art. 54)

comma 50.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 50.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 51 (ex art. 55)

comma 51.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 51.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 52 (ex art. 56)

comma 52.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 56 (ex art. 60)

comma 56.2.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 56.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 57 (ex art. 61)

comma 57.2.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 57.2.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 58 (ex art. 62)

comma 58.2.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 58.4 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 59 (ex art. 63)

comma 59.2.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 60 (ex art. 64)

comma 60.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 60.2.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 60.3 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

Articolo 61 (ex art. 65)

comma 61.2.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 61.3 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

Articolo 62 (ex art. 66)

comma 62.2.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 62.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 74.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 75 (ex art. 79)

comma 75.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 76 (ex art. 80)

comma 76.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 80 (ex art. 84)

comma 80.1 - testo stralciato per semplificazione articolo a seguito di approvazione di idoneo Piano Integrato Urbano di Sviluppo Sostenibile (P.I.U.S.S.)

comma 80.4 - modifica inserita accogliendo l'osservazione prot. n. 25171 del 26 aprile 2011 (n. 307), testo stralciato a seguito di approvazione di idoneo Piano Integrato Urbano di Sviluppo Sostenibile (P.I.U.S.S.)

Articolo 81 (ex art. 85)

comma 81.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 81.2 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 81.3 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 81.4 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 81.5 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 81.6 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 82 (ex art. 86)

comma 82.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 82.2 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 82.3 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 82.4 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e l'osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 82.5 - testo introdotto accogliendo l'osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 82.6 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 82.7 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 83 (ex art. 87)

comma 83.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 83.2 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 83.3 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 83.4 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 83.5 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 83.9 - modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 23829 del 19 aprile 2011 (n.78) e osservazione prot. n. 24937 del 22 aprile 2011 (n.264), testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23829 del 19 aprile 2011 (n.78) e osservazione prot. n. 24937 del 22 aprile 2011 (n.264)

Articolo 84 (ex art. 88)

comma 84.2 - testo stralciato a seguito di approvazione di idoneo Piano Integrato Urbano di Sviluppo Sostenibile (P.I.U.S.S.)

Articolo 85 (ex art. 89)

comma 85.4 - modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24767 del 22 aprile 2011 (n. 228)

Articolo 86 (ex art. 90)

comma 86.1 - modifica inserita accogliendo osservazione prot. n.25172 del 26 aprile 2011 (n. 308)

Articolo 87 (ex art. 91)

- testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 88 (ex art. 92)

- testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 88.6 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 89 (ex art. 93)

comma 89.3 - testo stralciato a seguito di approvazione di idoneo Piano Integrato Urbano di Sviluppo Sostenibile (P.I.U.S.S.)

Articolo 91 (ex art. 95)

comma 91.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 92 (ex art. 96)

comma 92.1- testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 92.2- testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 92.3- testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 94 (ex art. 98)

comma 94.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 96 (ex art. 100)

comma 96.2.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 96.3 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

Articolo 97 (ex art. 101)

comma 97.2.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 99 (ex art. 103)

comma 99.2.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 101 (ex art. 105)

comma 101.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 102 (ex art. 106)

comma 102.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 105 (ex art. 109)

comma 105.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 105.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 105.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 105.4 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e l'osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24653 del 21 aprile 2011 (n. 212), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24983 del 22 aprile 2011 (n. 280) e osservazione prot. n. 25149 del 26 aprile 2011 (n. 296), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

Articolo 106 (ex art. 110)

comma 106.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 106.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 106.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 106.4 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24983 del 22 aprile 2011 (n. 280) e osservazione prot. n. 25149 del 26 aprile 2011 (n. 296), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 25317 del 26 aprile 2011 (n. 336), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24962 del 22 aprile 2011 (n. 274)

Articolo 107 (ex art. 111)

comma 107.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 107.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

Articolo 110 (ex art. 114)

comma 110.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 110.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 110.3 - . testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

comma 110.4 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e l'osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 110.5 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 110.5.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24983 del 22 aprile 2011 (n. 280), osservazione prot. n. 25149 del 26 aprile 2011 (n. 296), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

Articolo 111 (ex art. 115)

comma 111.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 111.3 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 111.4 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 111.4.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24229 del 21 aprile 2011 (n. 120), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24983 del 22 aprile 2011 (n. 280), osservazione prot. n. 25149 del 26 aprile 2011 (n. 296)

Articolo ex 115 bis

- testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

Articolo 112 (ex art. 115 ter)

comma 112.1 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica inserita a seguito della l. r. 8 febbraio 2010, n. 5

Articolo 113 (ex art. 116)

comma 113.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

comma 113.3 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

comma 113.5 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

Articolo 114 (ex art. 117)

comma 114.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 114.3 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 114.4 - testo stralciato accogliendo l'osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e l'osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 114.5 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

Articolo 115 (ex art. 118)

comma 115.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 115.3 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

comma 115.5 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

Articolo 116 (ex art. 119)

comma 116.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 116.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica inserita accogliendo l'osservazione prot. n. 24758 del 22 aprile 2011 (n. 221) e l'osservazione prot. n. 24771 del 22 aprile 2011 (n. 230)

comma 116.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 116.4 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

comma 116.5 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

Articolo 117 (ex art. 120)

comma 117.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 117.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 117.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 117.5 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

Articolo 118 (ex art. 121)

comma 118.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 118.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 118.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 118.5 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

Articolo 119 (ex art. 122)

comma 119.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 119.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 119.3 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289),

comma 119.4 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

Articolo 120 (ex art. 123)

comma 120.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 120.2 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 120.3 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 120.4 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

Articolo ex 124

- testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 121

comma 121.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 121.2 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 121.3 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica introdotta a seguito dei contributi forniti in fase di VAS dai soggetti competenti in materia ambientale

Articolo 122 (ex art. 125)

comma 122.2 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

comma 122.3 - chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25173 del 26 aprile 2011 (n. 309)

Articolo 123 (ex art. 126)

comma 123.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 123.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 25254 del 26 aprile 2011 (n. 331)

Articolo 124 (ex art. 127)

comma 124.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 124.2- testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), testo introdotto/stralciato accogliendo osservazione prot. n.24826 del 22 aprile 2011 (n. 237)

comma 124.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata a seguito della l. r. 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i., modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24025 del 20 aprile 2011 (n. 106), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104), modifica inserita accogliendo l'osservazione prot. 24.922 del 22 aprile 2011 (n. 254), modifica inserita accogliendo l'osservazione prot. 25254 del 26 aprile 2011 (n. 331)

comma 124.4 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289),

Articolo 125 (ex art. 128)

comma 125.3 - testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 126 (ex art. 129)

comma 126.1.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 126.2- testo stralciato per semplificazione articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 126.3 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo l'osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 25173 del 26 aprile 2011 (n. 309)

comma 126.3.1 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 127 (ex art. 130)

comma 127.1 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 127.3 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 128 (ex art. 131)

comma 128.2 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 129 (ex art. 132)

comma 129.4 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 130 (ex art. 133)

comma 130.2 - modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 20466 del 5 aprile 2011 (n. 29)

comma 130.5 - modifica introdotta a seguito dei contributi forniti in fase di VAS dai soggetti competenti in materia ambientale

Articolo 133 (ex art. 136)

comma 133.1 - modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 133.2 - modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104)

Articolo 134

comma 134.1 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo 135 (ex art. 137)

comma 135.4 - modifica inserita a seguito delle “disposizioni in materia di infrastrutture e trasporti” legge 1 agosto 2002, n. 166 (art.28) e s.m.i., modifica inserita accogliendo l’osservazione prot. n. 24882 del 22 aprile 2011 (n. 248), osservazione prot. n. 24886 del 22 aprile 2011 (n. 249)

Articolo 136 (ex art. 138)

comma 136.1 - . modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 25144 del 26 aprile 2011 (n. 295)

comma 136.2 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell’articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 136.3 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell’articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 25144 del 26 aprile 2011 (n. 295), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 136.4 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 136.6.1 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 136.6.2 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 136.6.3 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo ex 140

- testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25455 del 27 aprile 2011 (n. 349), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25173 del 26 aprile 2011 (n. 309)

Articolo ex 141

- testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 138

comma 138.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207), osservazione prot. n.23876 del 19 aprile 2011 (n. 89) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica introdotta a seguito dei contributi forniti in fase di VAS dai soggetti competenti in materia ambientale

comma 138.2.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 139

- testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e l’osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 140

comma 140.1 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 140.2 - modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

comma 140.3 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 140.4 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 140.5 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e l'osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 140.6 - testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 140.7 - articolo/chiarimento introdotto accogliendo osservazione prot. n. 24887 del 22 aprile 2011 (n. 250)

Articolo ex 143

- testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25154 del 26 aprile 2011 (n. 298) e osservazione prot. n. 25157 del 26 aprile 2011 (n. 301)

Articolo 141 (ex art. 144)

comma 141.1- chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24983 del 22 aprile 2011 (n. 280) e osservazione prot. n. 25149 del 26 aprile 2011 (n. 296), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24966 del 22 aprile 2011 (n. 275)

comma 141.2 - chiarimento introdotto per una maggiore comprensione dell'articolo accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n. 104) e osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263), modifica inserita accogliendo osservazione prot. n. 24983 del 22 aprile 2011 (n. 280) e osservazione prot. n. 25149 del 26 aprile 2011 (n. 296)

Articolo 142

- testo introdotto accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

Articolo 143

comma 143.1 - modifica introdotta a seguito dei contributi forniti in fase di VAS dai soggetti competenti in materia ambientale

comma 143.2 - modifica introdotta a seguito dei contributi forniti in fase di VAS dai soggetti competenti in materia ambientale

Articolo ex 145

comma 145.1 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25154 del 26 aprile 2011 (n. 298) e osservazione prot. n. 25157 del 26 aprile 2011 (n. 301)

comma 145.2 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25154 del 26 aprile 2011 (n. 298) e osservazione prot. n. 25157 del 26 aprile 2011 (n. 301), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24349 del 21 aprile 2011 (n. 154), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25144 del 26 aprile 2011 (n. 295),

comma 145.3 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25154 del 26 aprile 2011 (n. 298) e osservazione prot. n. 25157 del 26 aprile 2011 (n. 301)

comma 145.4 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 145.5 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 145.6 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 145.7 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

comma 145.8 - testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n.104)

Articolo ex 146

- testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), testo stralciato accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n.104)

Articolo ex 147

- testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24356 del 21 aprile 2011 (n. 159), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25173 del 26 aprile 2011 (n. 309), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25451 del 27 aprile 2011 (n. 348)

Articolo ex 148

- testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 25257 del 26 aprile 2011 (n. 333) e osservazione prot. n. 25457 del 27 aprile 2011 (n. 350), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 23981 del 20 aprile 2011 (n.104), modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n. 24936 del 22 aprile 2011 (n. 263)

Articolo ex 149

- testo stralciato accogliendo osservazione prot. n.24604 del 21 aprile 2011 (n. 207) e osservazione prot. n.25118 del 26 aprile 2011 (n. 289)

PN5-modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n.25173 del 26 aprile 2011 (n.309)

PN6-modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n.25173 del 26 aprile 2011 (n.309)

PN7-modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n.25173 del 26 aprile 2011 (n.309)

PN19-modifica stralciata accogliendo osservazione prot. n.25173 del 26 aprile 2011 (n.309)

Effetti dell'accoglimento da parte della Commissione Urbanistica delle osservazioni sull'articolato delle NTA

Osservazione N°29 prot. n. 20466 del 05/04/2011

Articolo 130 (ex art. 133)

comma 130.2 - modifica

Osservazione N°66 prot. n. 23708 del 19/04/2011

Articolo 30 (ex art. 34)

comma 30.2.1 - modifica

Osservazione N°78 prot. n. 23829 del 19/04/2011

Articolo 83 (ex art. 87)

comma 83.9 - modifica e stralcio

Osservazione N°88 prot. n. 23874 del 19/04/2011

Articolo 46 (ex art. 50)

comma 46.1 – testo introdotto

Osservazione N°89 prot. n.23876 del 19/04/2011

Articolo 138

comma 138.1 - testo introdotto

Osservazione N°90 prot. N.23879 del 19/04/2011

Articolo 46 (ex art. 50)

comma 46.1 – testo introdotto

Osservazione N°104 prot. n. 23981 del 20/04/2011

Articolo 1 (ex art. 7)

comma 1.1 – modifica e stralcio.

Articolo 7 (ex art. 13)

comma 7.1 - stralcio

comma 7.2 - stralcio e chiarimento

Articolo 8 (ex art. 14)

comma 8.1 - modifica, stralcio e chiarimento

comma 8.3 - chiarimento

Articolo 10 (ex art. 142)

comma 10.1 - chiarimento

comma 10.2 - modifica e stralcio

Articolo 13 (ex art. 18)

comma 13.5 – chiarimento

Articolo 22 (ex art. 26)

comma 22.1 – chiarimento

Articolo 26 (ex art. 30)
comma 26.12.3 lettera c) – chiarimento
Articolo 30 (ex art. 34)
comma 30.1 – chiarimento
comma 30.2.1 - chiarimento
comma 30.6 – chiarimento
Articolo 35 (ex art. 39)
comma 35.2.3 – chiarimento
Articolo 37 (ex art. 41)
comma 37.1 - stralcio
Articolo 38 (ex art. 42)
comma 38.5 - stralcio
comma 38.8 - stralcio
Articolo 41 (ex art. 45)
comma 41.3.4 – modifica
Articolo 42 (ex art. 46)
comma 42.2 - chiarimento
comma 42.4.1 - stralcio
comma 42.4.1 lettera e) – chiarimento
comma 42.5.1 - stralcio
comma 42.5.1 lettera f) – chiarimento
comma 42.5.1 lettera g) – chiarimento
comma 42.6.1 lettera e) - stralcio
Articolo 48 (ex art. 52)
comma 48.3 - stralcio
Articolo 49 (ex art. 53)
comma 49.1.1 - stralcio
comma 49.2 - stralcio
Articolo 50 (ex art. 54)
comma 50.1 - stralcio
comma 50.2 - stralcio
Articolo 51 (ex art. 55)
comma 51.2 - stralcio
comma 51.3 - stralcio
Articolo 52 (ex art. 56)
comma 52.3 - stralcio
Articolo 56 (ex art. 60)
comma 56.2.2 - stralcio
comma 56.3 - stralcio
Articolo 57 (ex art. 61)
comma 57.2.1 - stralcio
comma 57.2.2 - stralcio
Articolo 58 (ex art. 62)
comma 58.2.2 - stralcio
comma 58.4 - stralcio
Articolo 59 (ex art. 63)
comma 59.2.1 - stralcio
Articolo 60 (ex art. 64)
comma 60.2 - stralcio
comma 60.2.2 - stralcio
comma 60.3 - stralcio
Articolo 61 (ex art. 65)
comma 61.2.2 - stralcio
comma 61.3 - stralcio
Articolo 62 (ex art. 66)
comma 62.2.2 - stralcio
comma 62.3 - stralcio

Articolo 63 (ex art. 67)
comma 63.2.1 - stralcio
comma 63.2.2 - stralcio
comma 63.3 - stralcio
Articolo 64 (ex art. 68)
comma 64.2.2 - stralcio e chiarimento
comma 64.3 - stralcio
Articolo 65 (ex art. 69)
comma 65.2.2 - stralcio e chiarimento
comma 65.3 - stralcio
Articolo 66 (ex art. 70)
comma 66.2.2 - stralcio e chiarimento
Articolo 68 (ex art. 72)
comma 68.2.2 - stralcio
Articolo 69 (ex art. 73)
comma 69.2.2 - stralcio
comma 69.3 - stralcio
Articolo 70 (ex art. 74)
comma 70.2.2 - stralcio
comma 70.3 - stralcio
Articolo 71 (ex art. 75)
comma 71.2.2 - stralcio
comma 71.3 - stralcio
Articolo 72 (ex art. 76)
comma 72.2.2 - stralcio
comma 72.3 - stralcio
Articolo 73 (ex art. 77)
comma 73.3 - stralcio
Articolo 74 (ex art. 78)
comma 74.2.2 - stralcio e chiarimento
comma 74.3 - stralcio
Articolo 75 (ex art. 79)
comma 75.2 - stralcio e chiarimento
Articolo 76 (ex art. 80)
comma 76.1 - stralcio
Articolo 83 (ex art. 87)
comma 83.1 - chiarimento
Articolo 88 (ex art. 92)
comma 88.6 - stralcio
Articolo 91 (ex art. 95)
comma 91.2 - stralcio
Articolo 92 (ex art. 96)
comma 92.1- stralcio e chiarimento
comma 92.2- stralcio e chiarimento
comma 92.3- stralcio e chiarimento
Articolo 94 (ex art. 98)
comma 94.3 - stralcio
Articolo 96 (ex art. 100)
comma 96.2.1 - stralcio
comma 96.3 - stralcio
Articolo 97 (ex art. 101)
comma 97.2.2 - stralcio
Articolo 99 (ex art. 103)
comma 99.2.2 - stralcio
Articolo 101 (ex art. 105)
comma 101.2 - stralcio e chiarimento
Articolo 102 (ex art. 106)
comma 102.2 - stralcio

Articolo 105 (ex art. 109)
comma 105.2 – stralcio
comma 105.3 - stralcio
comma 105.4 - chiarimento e modifica stralciata
Articolo 106 (ex art. 110)
comma 106.2 - stralcio
comma 106.3 - stralcio
comma 106.4 - chiarimento e modifica stralciata
Articolo 107 (ex art. 111)
comma 107.2 - stralcio e modifica stralciata
comma 107.3 - stralcio
comma 107.4 - chiarimento e modifica stralciata
Articolo 108 (ex art. 112)
comma 108.2 - stralcio
comma 108.3 - modifica stralciata
comma 108.5 - modifica e stralcio
comma 108.5.1 - stralcio, chiarimento e modifica stralciata
Articolo 109 (ex art. 113)
comma 109.2 - stralcio
comma 109.3 - modifica stralciata
comma 109.5 - stralcio e chiarimento
comma 109.5.1 - stralcio, chiarimento e modifica stralciata
Articolo 110 (ex art. 114)
comma 110.2 - stralcio
comma 110.3 - modifica stralciata
comma 110.5 - stralcio e chiarimento
comma 110.5.1 - stralcio, chiarimento e modifica stralciata
Articolo 111 (ex art. 115)
comma 111.2 - stralcio
comma 111.3 - stralcio
comma 111.4 - stralcio e chiarimento
comma 111.4.1 - stralcio e chiarimento
Articolo ex 115 bis
stralcio e modifica stralciata
Articolo 112 (ex art. 115 ter)
comma 112.1 - stralcio
Articolo 113 (ex art. 116)
comma 113.2 - stralcio, chiarimento e modifica
comma 113.3 - chiarimento e modifica stralciata
Articolo 114 (ex art. 117)
comma 114.2 - stralcio e chiarimento
comma 114.3 – chiarimento
Articolo 115 (ex art. 118)
comma 115.2 - stralcio e chiarimento
comma 115.3 - chiarimento e modifica stralciata
Articolo 116 (ex art. 119)
comma 116.2 - stralcio
comma 116.3 - stralcio
Articolo 117 (ex art. 120)
comma 117.2 - stralcio
comma 117.3 - stralcio
Articolo 118 (ex art. 121)
comma 118.2 - stralcio
comma 118.3 - stralcio
Articolo 119 (ex art. 122)
comma 119.2 - stralcio
Articolo 120 (ex art. 123)
comma 120.2 - stralcio

Articolo ex 124
- stralcio
Articolo 122 (ex art. 125)
comma 122.2 - modifica stralciata
comma 122.3 - chiarimento
Articolo 123 (ex art. 126)
comma 123.3 - stralcio
Articolo 124 (ex art. 127)
comma 124.2- stralcio
comma 124.3 - stralcio e modifica stralciata
Articolo 125 (ex art. 128)
comma 125.3 - stralcio e chiarimento
Articolo 126 (ex art. 129)
comma 126.2- stralcio
Articolo 128 (ex art. 131)
comma 128.2 - chiarimento
Articolo 129 (ex art. 132)
comma 129.4 - chiarimento
Articolo 133 (ex art. 136)
comma 133.2 - modifica
Articolo 134
comma 134.1 - articolo/chiarimento
Articolo 136 (ex art. 138)
comma 136.2 - chiarimento
comma 136.3 - chiarimento
comma 136.4 - articolo/chiarimento
comma 136.6.1 - articolo/chiarimento
comma 136.6.2 - articolo/chiarimento
comma 136.6.3 - articolo/chiarimento
Articolo ex 140
- modifica stralciata
Articolo 141 (ex art. 144)
comma 141.1- chiarimento
comma 141.2 - chiarimento
Articolo ex 145
comma 145.8 - modifica stralciata
Articolo ex 146
- stralcio
Articolo ex 148
- modifica stralciata
Osservazione N°106 prot. n. 24025 del 20/04/2011
Articolo 124 (ex art. 127)
comma 124.3 - modifica stralciata
Osservazione N°120 prot. n. 24229 del 21/04/2011
Articolo 111 (ex art. 115)
comma 111.4.1 - modifica stralciata
Osservazione N°122 prot. n. 24981 del 20/04/2011
Articolo 108 (ex art. 112)
comma 108.5.1 - modifica stralciata
Osservazione N°159 prot. n. 24356 del 21/04/2011
Articolo ex 147
- modifica stralciata
Osservazione N°204 prot. n. 24581 del 21/04/2011
Articolo 108 (ex art. 112)
comma 108.5.1 - modifica stralciata
Osservazione N°207 prot. n. 24604 del 21/04/2011
Articolo 6 (ex art. 12)
comma 6.2 – stralcio.

Articolo 9 (ex art. 15)
comma 9.2 - testo introdotto
Articolo 34 (ex art. 38)
comma 34.1 - stralcio e chiarimento
comma 34.2.4 - stralcio
comma 34.5.2 - stralcio
Articolo 35 (ex art. 39)
comma 35.1 - stralcio
comma 35.5 Ambito D, L,,N - stralcio e chiarimento
comma 35.5 Ambito G - stralcio
comma 35.5 Ambito H - stralcio
comma 35.5 Ambito T - stralcio
Articolo 40 (ex art. 44)
comma 40.1 - testo introdotto
comma 40.2 - testo introdotto
Articolo 41 (ex art. 45)
comma 41.3.4 - testo introdotto
Articolo 45 (ex art. 49)
comma 45.1 - testo introdotto e stralcio
comma 45.2 - testo introdotto
Articolo 46 (ex art. 50)
comma 46.1 - testo introdotto e stralcio
comma 46.2 - testo introdotto
Articolo 81 (ex art. 85)
comma 81.1 - stralcio e testo introdotto
comma 81.2 - testo introdotto
comma 81.3 - testo introdotto
comma 81.4 - testo introdotto
comma 81.5 - testo introdotto e stralcio
comma 81.6 - stralcio e testo introdotto
Articolo 82 (ex art. 86)
comma 82.1 - stralcio e testo introdotto
comma 82.2 - testo introdotto
comma 82.3 - testo introdotto
comma 82.4 - testo introdotto
comma 82.5 - testo introdotto
comma 82.6 - stralcio e testo introdotto
comma 82.7 - stralcio e testo introdotto
Articolo 83 (ex art. 87)
comma 83.1 - stralcio e testo introdotto
comma 83.2 - testo introdotto
comma 83.3 - testo introdotto
comma 83.4 - testo introdotto
comma 83.5 - testo introdotto
Articolo 87 (ex art. 91)
stralcio e testo introdotto
Articolo 88 (ex art. 92)
- stralcio
Articolo 105 (ex art. 109)
comma 105.1.1 - testo introdotto
comma 105.4 - testo introdotto e stralcio
Articolo 106 (ex art. 110)
comma 106.1.1 - testo introdotto
comma 106.4 - testo introdotto e stralcio
Articolo 107 (ex art. 111)
comma 107.1.1 - testo introdotto
comma 107.4 - testo introdotto e stralcio

Articolo 108 (ex art. 112)
comma 108.1.1 - testo introdotto
comma 108.3 - stralcio
comma 108.4 - stralcio e testo introdotto
Articolo 109 (ex art. 113)
comma 109.1.1 - testo introdotto
comma 109.3 - stralcio
comma 109.4 - stralcio e testo introdotto
Articolo 110 (ex art. 114)
comma 110.1.1 - testo introdotto
comma 110.3 - stralcio
comma 110.4 - stralcio e testo introdotto
Articolo 111 (ex art. 115)
comma 111.3 - stralcio
Articolo 113 (ex art. 116)
comma 113.2 - stralcio
comma 113.3 - stralcio
Articolo 114 (ex art. 117)
comma 114.2 - stralcio
comma 114.3 - stralcio
comma 114.4 - stralcio
Articolo 115 (ex art. 118)
comma 115.2 - stralcio
comma 115.3 - stralcio
Articolo 116 (ex art. 119)
comma 116.1.1 - testo introdotto
comma 116.3 - chiarimento
comma 116.4 - stralcio
Articolo 117 (ex art. 120)
comma 117.1.1 - testo introdotto
comma 117.3 - chiarimento
Articolo 118 (ex art. 121)
comma 118.1.1 - testo introdotto
comma 118.3 - chiarimento
Articolo 119 (ex art. 122)
comma 119.1.1 - testo introdotto
comma 119.3 - chiarimento e stralcio
Articolo 120 (ex art. 123)
comma 120.1.1 - testo introdotto
comma 120.3 - chiarimento e stralcio
Articolo 121
comma 121.1 - testo introdotto
comma 121.2 - testo introdotto
comma 121.3 - testo introdotto
Articolo 122 (ex art. 125)
comma 122.2 - stralcio
Articolo 123 (ex art. 126)
comma 123.1.1 - testo introdotto
comma 123.3 - chiarimento e stralcio
Articolo 124 (ex art. 127)
comma 124.1.1 - testo introdotto
comma 124.3 - chiarimento e stralcio
comma 124.4 - stralcio
Articolo 126 (ex art. 129)
comma 126.1.1 - testo introdotto
comma 126.3 - chiarimento e stralcio
comma 126.3.1 - stralcio

Articolo 127 (ex art. 130)
comma 127.1 - stralcio
comma 127.3 - stralcio e testo introdotto
Articolo ex 140
- stralcio
Articolo ex 141
- stralcio
Articolo 138
comma 138.1 - testo introdotto
comma 138.2 - testo introdotto
Articolo 139
- testo introdotto
Articolo 140
comma 140.1 - testo introdotto e stralcio
comma 140.3 - testo introdotto
comma 140.4 - testo introdotto
comma 140.5 - testo introdotto
comma 140.6 - testo introdotto
Articolo ex 143
- stralcio
Articolo 142
- testo introdotto
Articolo ex 145
comma 145.1 - stralcio
comma 145.2 - stralcio
comma 145.3 - stralcio
comma 145.4 - stralcio
comma 145.5 - stralcio
comma 145.6 - stralcio
comma 145.7 - stralcio
comma 145.8 - stralcio
Articolo ex 146
- stralcio
Articolo ex 147
- stralcio
Articolo ex 148
- stralcio
Articolo ex 149
- stralcio
Osservazione N°212 prot. n. 24653 del 21/04/2011
Articolo 105 (ex art. 109)
comma 105.4 - modifica stralciata
Osservazione N°221 prot. n. 24758 del 22/04/2011
Articolo 116 (ex art. 119)
comma 116.2 - modifica
Osservazione N°228 prot. n. 24767 del 22/04/2011
Articolo 85 (ex art. 89)
comma 85.4 - modifica
Osservazione N°230 prot. n. 24767 del 22/04/2011
Articolo 116 (ex art. 119)
comma 116.2 - modifica
Osservazione N°237 prot. n. 24826 del 22/04/2011
Articolo 124 (ex art. 127)
comma 124.2 - testo introdotto/stralciato
Osservazione N°247 prot. n. 24880 del 22/04/2011
Articolo 44 (ex art. 48)
comma 44.3 - modifica

Osservazione N°248 prot. n. 24882 del 22/04/2011

Articolo 135 (ex art. 137)

comma 135.4 - modifica

Osservazione N°249 prot. n. 24886 del 22/04/2011

Articolo 135 (ex art. 137)

comma 135.4 - modifica

Osservazione N°250 prot. n. 24887 del 22/04/2011

Articolo 113 (ex art. 116)

comma 113.5 - modifica

Articolo 114 (ex art. 117)

comma 114.5 - modifica

Articolo 115 (ex art. 118)

comma 115.5 - modifica

Articolo 116 (ex art. 119)

comma 116.4 - modifica stralciata

comma 116.5 - modifica

Articolo 117 (ex art. 120)

comma 117.5 - modifica

Articolo 118 (ex art. 121)

comma 118.5 - modifica

Articolo 119 (ex art. 122)

comma 119.5 - modifica

Articolo 120 (ex art. 123)

comma 120.5 - modifica

Articolo 140

comma 140.7 - modifica

Osservazione N°254 prot. n. 24992 del 22/04/2011

Articolo 124 (ex art. 127)

comma 124.3 - modifica

Osservazione N°263 prot. n. 24936 del 22/04/2011

Articolo 7 (ex art. 13)

comma 7.1 - stralcio

comma 7.2 - stralcio e chiarimento

Articolo 8 (ex art. 14)

comma 8.3 - chiarimento

Articolo 10 (ex art. 142)

comma 10.1 - chiarimento

comma 10.2 - stralcio

Articolo 13 (ex art. 18)

comma 13.5 - chiarimento

Articolo 18

modifica

Articolo 22 (ex art. 26)

comma 22.1 - chiarimento

Articolo 26 (ex art. 30)

comma 26.12.3 lettera c) - chiarimento

Articolo 30 (ex art. 34)

comma 30.1 - chiarimento

comma 30.2.1 - chiarimento

comma 30.4 - modifica

comma 30.4 lettera b) - modifica

comma 30.6 - chiarimento

Articolo 35 (ex art. 39)

comma 35.2.3 - chiarimento

Articolo 37 (ex art. 41)

comma 37.1 - stralcio

Articolo 38 (ex art. 42)
comma 38.5 - stralcio
comma 38.8 - stralcio
Articolo 42 (ex art. 46)
comma 42.2 - chiarimento
comma 42.4.1 - stralcio
comma 42.4.1 lettera e) – chiarimento
comma 42.5.1 - stralcio
comma 42.5.1 lettera f) – chiarimento
comma 42.5.1 lettera g) – chiarimento
comma 42.6.1 lettera e) - stralcio
Articolo 48 (ex art. 52)
comma 48.3 - stralcio
Articolo 49 (ex art. 53)
comma 49.1.1 - stralcio
comma 49.2 - stralcio
Articolo 50 (ex art. 54)
comma 50.1 - stralcio
comma 50.2 - stralcio
Articolo 51 (ex art. 55)
comma 51.2 - stralcio
comma 51.3 - stralcio
Articolo 52 (ex art. 56)
comma 52.3 - stralcio
Articolo 56 (ex art. 60)
comma 56.2.2 - stralcio
comma 56.3 - stralcio
Articolo 57 (ex art. 61)
comma 57.2.1 - stralcio
comma 57.2.2 - stralcio
Articolo 58 (ex art. 62)
comma 58.2.2 - stralcio
comma 58.4 - stralcio
Articolo 59 (ex art. 63)
comma 59.2.1 - stralcio
Articolo 60 (ex art. 64)
comma 60.2 - stralcio
comma 60.2.2 - stralcio
Articolo 61 (ex art. 65)
comma 61.2.2 - stralcio
Articolo 62 (ex art. 66)
comma 62.2.2 - stralcio
comma 62.3 - stralcio
Articolo 63 (ex art. 67)
comma 63.2.1 - stralcio
comma 63.2.2 - stralcio
comma 63.3 - stralcio
Articolo 64 (ex art. 68)
comma 64.2.2 - stralcio e chiarimento
comma 64.3 - stralcio
Articolo 65 (ex art. 69)
comma 65.2.2 - stralcio e chiarimento
comma 65.3 - stralcio
Articolo 66 (ex art. 70)
comma 66.2.2 - stralcio e chiarimento
Articolo 68 (ex art. 72)
comma 68.2.2 - stralcio

Articolo 69 (ex art. 73)
comma 69.2.2 - stralcio
comma 69.3 - stralcio
Articolo 70 (ex art. 74)
comma 70.2.2 - stralcio
comma 70.3 - stralcio
Articolo 71 (ex art. 75)
comma 71.2.2 - stralcio
comma 71.3 - stralcio
Articolo 72 (ex art. 76)
comma 72.2.2 - stralcio
comma 72.3 - stralcio
Articolo 73 (ex art. 77)
comma 73.3 - stralcio
Articolo 74 (ex art. 78)
comma 74.2.2 - stralcio e chiarimento
comma 74.3 - stralcio
Articolo 75 (ex art. 79)
comma 75.2 - stralcio e chiarimento
Articolo 76 (ex art. 80)
comma 76.1 - stralcio
Articolo 83 (ex art. 87)
comma 83.1 - chiarimento
Articolo 88 (ex art. 92)
comma 88.6 - stralcio
Articolo 91 (ex art. 95)
comma 91.2 - stralcio
Articolo 92 (ex art. 96)
comma 92.1 - stralcio e chiarimento
comma 92.2 - stralcio e chiarimento
comma 92.3 - stralcio e chiarimento
Articolo 94 (ex art. 98)
comma 94.3 - stralcio
Articolo 96 (ex art. 100)
comma 96.2.1 - stralcio
Articolo 97 (ex art. 101)
comma 97.2.2 - stralcio
Articolo 99 (ex art. 103)
comma 99.2.2 - stralcio
Articolo 101 (ex art. 105)
comma 101.2 - stralcio e chiarimento
Articolo 102 (ex art. 106)
comma 102.2 - stralcio
Articolo 105 (ex art. 109)
comma 105.2 - stralcio
comma 105.3 - stralcio
comma 105.4 - chiarimento
Articolo 106 (ex art. 110)
comma 106.2 - stralcio
comma 106.3 - stralcio
comma 106.4 - chiarimento
Articolo 107 (ex art. 111)
comma 107.2 - stralcio
comma 107.3 - stralcio
comma 107.4 - chiarimento

Articolo 108 (ex art. 112)
comma 108.2 - stralcio
comma 108.5 - stralcio e chiarimento
comma 108.5.1 - stralcio e chiarimento
Articolo 109 (ex art. 113)
comma 109.2 - stralcio
comma 109.5 - stralcio e chiarimento
comma 109.5.1 - stralcio e chiarimento
Articolo 110 (ex art. 114)
comma 110.2 - stralcio
comma 110.5 - stralcio e chiarimento
comma 110.5.1 - stralcio e chiarimento
Articolo 111 (ex art. 115)
comma 111.2 - stralcio
comma 111.3 - stralcio
comma 111.4 - stralcio e chiarimento
comma 111.4.1 - stralcio e chiarimento
Articolo ex 115 bis
stralcio
Articolo 112 (ex art. 115 ter)
comma 112.1 - stralcio
Articolo 113 (ex art. 116)
comma 113.2 - stralcio e chiarimento
comma 113.3 - chiarimento
Articolo 114 (ex art. 117)
comma 114.2 - stralcio e chiarimento
comma 114.3 - chiarimento
Articolo 115 (ex art. 118)
comma 115.2 - stralcio e chiarimento
comma 115.3 - chiarimento
Articolo 116 (ex art. 119)
comma 116.2- stralcio
comma 116.3 – stralcio
Articolo 117 (ex art. 120)
comma 117.2 - stralcio
comma 117.3 - stralcio
Articolo 118 (ex art. 121)
comma 118.2 - stralcio
comma 118.3 - stralcio
Articolo 119 (ex art. 122)
comma 119.2 - stralcio
Articolo 120 (ex art. 123)
comma 120.2 - stralcio
Articolo ex 124
- stralcio
Articolo 123 (ex art. 126)
comma 123.3 - stralcio
Articolo 124 (ex art. 127)
comma 124.2- stralcio
comma 124.3 - stralcio
Articolo 125 (ex art. 128)
comma 125.3 - stralcio e chiarimento
Articolo 126 (ex art. 129)
comma 126.2- stralcio
Articolo 128 (ex art. 131)
comma 128.2 - chiarimento
Articolo 129 (ex art. 132)
comma 129.4 - chiarimento

Articolo 133 (ex art. 136)
comma 133.1 - modifica
Articolo 134
comma 134.1 - articolo/chiarimento
Articolo 136 (ex art. 138)
comma 136.2 - chiarimento
comma 136.3 - chiarimento e modifica
comma 136.4 - articolo/chiarimento
comma 136.6.1 - articolo/chiarimento
comma 136.6.2 - articolo/chiarimento
comma 136.6.3 - articolo/chiarimento
Articolo 140
comma 140.2 - modifica
Articolo 141 (ex art. 144)
comma 141.1- chiarimento
comma 141.2 - chiarimento
Articolo ex 148
- modifica stralciata
Osservazione N°264 prot. n. 24937 del 22/04/2011
Articolo 83 (ex art. 87)
comma 83.9 - modifica e stralcio
Osservazione N°274 prot. n. 24962 del 22/04/2011
Articolo 106 (ex art. 110)
comma 106.4 - stralcio
Osservazione N°275 prot. n. 24966 del 22/04/2011
Articolo 141 (ex art. 144)
comma 141.1- modifica
Osservazione N°280 prot. n. 24983 del 22/04/2011
Articolo 105 (ex art. 109)
comma 105.4 - modifica stralciata
Articolo 106 (ex art. 110)
comma 106.4 - modifica stralciata
Articolo 107 (ex art. 111)
comma 107.4 - modifica stralciata
Articolo 108 (ex art. 112)
comma 108.4 - modifica stralciata
Articolo 109 (ex art. 113)
comma 109.5.1 - modifica stralciata
Articolo 110 (ex art. 114)
comma 110.5.1 - modifica stralciata
Articolo 111 (ex art. 115)
comma 111.4.1 - modifica stralciata
Articolo 141 (ex art. 144)
comma 141.1- modifica
comma 141.2 - modifica
Osservazione N°289 prot. n. 25118 del 26/04/2011
Articolo 6 (ex art. 12)
comma 6.2 – stralcio.
Articolo 9 (ex art. 15)
comma 9.2 - testo introdotto
Articolo 34 (ex art. 38)
comma 34.1 - stralcio e chiarimento
comma 34.2.4 - stralcio
comma 34.5.2 - stralcio

Articolo 35 (ex art. 39)
comma 35.1 - stralcio
comma 35.5 Ambito D, L, N - stralcio e chiarimento
comma 35.5 Ambito G - stralcio
comma 35.5 Ambito H - stralcio
comma 35.5 Ambito T - stralcio
Articolo 40 (ex art. 44)
comma 40.1 - testo introdotto
comma 40.2 - testo introdotto
Articolo 41 (ex art. 45)
comma 41.3.4 - testo introdotto
Articolo 45 (ex art. 49)
comma 45.1 - testo introdotto e stralcio
comma 45.2 - testo introdotto
Articolo 46 (ex art. 50)
comma 46.1 - testo introdotto e stralcio
comma 46.2 - testo introdotto
Articolo 81 (ex art. 85)
comma 81.1 - stralcio e testo introdotto
comma 81.2 - testo introdotto
comma 81.3 - testo introdotto
comma 81.4 - testo introdotto
comma 81.5 - testo introdotto e stralcio
comma 81.6 - stralcio e testo introdotto
Articolo 82 (ex art. 86)
comma 82.1 - stralcio e testo introdotto
comma 82.2 - testo introdotto
comma 82.3 - testo introdotto
comma 82.4 - testo introdotto
comma 82.5 - testo introdotto
comma 82.6 - stralcio e testo introdotto
comma 82.7 - stralcio e testo introdotto
Articolo 83 (ex art. 87)
comma 83.1 - stralcio e testo introdotto
comma 83.2 - testo introdotto
comma 83.3 - testo introdotto
comma 83.4 - testo introdotto
comma 83.5 - testo introdotto
Articolo 87 (ex art. 91)
stralcio e testo introdotto
Articolo 88 (ex art. 92)
stralcio
Articolo 105 (ex art. 109)
comma 105.1.1 - testo introdotto
comma 105.4 - testo introdotto e stralcio
Articolo 106 (ex art. 110)
comma 106.1.1 - testo introdotto
comma 106.4 - testo introdotto e stralcio
Articolo 107 (ex art. 111)
comma 107.1.1 - testo introdotto
comma 107.4 - testo introdotto e stralcio
Articolo 108 (ex art. 112)
comma 108.1.1 - testo introdotto
comma 108.3 - stralcio
comma 108.4 - stralcio e testo introdotto

Articolo 109 (ex art. 113)
comma 109.1.1 - testo introdotto
comma 109.3 - stralcio
comma 109.4 - stralcio e testo introdotto
Articolo 110 (ex art. 114)
comma 110.1.1 - testo introdotto
comma 110.3 - stralcio
comma 110.4 - stralcio e testo introdotto
Articolo 111 (ex art. 115)
comma 111.3 - stralcio
Articolo 113 (ex art. 116)
comma 113.2 - stralcio
comma 113.3 - stralcio
Articolo 114 (ex art. 117)
comma 114.2 - stralcio
comma 114.3 - stralcio
comma 114.4 - stralcio
Articolo 115 (ex art. 118)
comma 115.2 - stralcio
comma 115.3 - stralcio
Articolo 116 (ex art. 119)
comma 116.1.1 - testo introdotto
comma 116.3 - chiarimento
comma 116.4 - stralcio
Articolo 117 (ex art. 120)
comma 117.1.1 - testo introdotto
comma 117.3 - chiarimento
Articolo 118 (ex art. 121)
comma 118.1.1 - testo introdotto
comma 118.3 - chiarimento
Articolo 119 (ex art. 122)
comma 119.1.1 - testo introdotto
comma 119.3 - chiarimento e stralcio
Articolo 120 (ex art. 123)
comma 120.1.1 - testo introdotto
comma 120.3 - chiarimento e stralcio
Articolo 121
comma 121.1 - testo introdotto
comma 121.2 - testo introdotto
comma 121.3 - testo introdotto
Articolo 122 (ex art. 125)
comma 122.2 - stralcio
Articolo 123 (ex art. 126)
comma 123.1.1 - testo introdotto
comma 123.3 - chiarimento e stralcio
Articolo 124 (ex art. 127)
comma 124.1.1 - testo introdotto
comma 124.3 - chiarimento e stralcio
comma 124.4 - stralcio
Articolo 126 (ex art. 129)
comma 126.1.1 - testo introdotto
comma 126.3 - chiarimento e stralcio
comma 126.3.1 - stralcio
Articolo 127 (ex art. 130)
comma 127.1 - stralcio
comma 127.3 - stralcio e testo introdotto
Articolo ex 140
- stralcio

Articolo ex 141

- stralcio

Articolo 138

comma 138.1 - testo introdotto

comma 138.2.1 - testo introdotto

Articolo 139

- testo introdotto

Articolo 140

comma 140.1 - testo introdotto e stralcio

comma 140.3 - testo introdotto

comma 140.4 - testo introdotto

comma 140.5 - testo introdotto

comma 140.6 - testo introdotto

Articolo ex 143

- stralcio

Articolo 142

- testo introdotto

Articolo ex 145

comma 145.1 - stralcio

comma 145.2 - stralcio

comma 145.3 - stralcio

comma 145.4 - stralcio

comma 145.5 - stralcio

comma 145.6 - stralcio

comma 145.7 - stralcio

comma 145.8 - stralcio

Articolo ex 146

- stralcio

Articolo ex 147

- stralcio

Articolo ex 148

- stralcio

Articolo ex 149

- stralcio

Osservazione N°295 prot. n. 25144 del 26/04/2011

Articolo 16 (ex art. 21)

comma 16.2 - modifica e stralcio

Articolo 136 (ex art. 138)

comma 136.1 - . modifica

comma 136.3 - modifica

Articolo ex 145

comma 145.2 - modifica stralciata

Osservazione N°296 prot. n. 25149 del 26/04/2011

Articolo 105 (ex art. 109)

comma 105.4 - modifica stralciata

Articolo 106 (ex art. 110)

comma 106.4 - modifica stralciata

Articolo 107 (ex art. 111)

comma 107.4 - modifica stralciata

Articolo 108 (ex art. 112)

comma 108.4 - modifica stralciata

Articolo 109 (ex art. 113)

comma 109.5.1 - modifica stralciata

Articolo 110 (ex art. 114)

comma 110.5.1 - modifica stralciata

Articolo 111 (ex art. 115)

comma 111.4.1 - modifica stralciata

Articolo 141 (ex art. 144)

comma 141.1 - modifica

comma 141.2 - modifica

Osservazione N°298 prot. n. 25154 del 26/04/2011

Articolo ex 143

- modifica stralciata

Articolo ex 145

comma 145.1 - stralcio

comma 145.2 - modifica stralciata

comma 145.3 - modifica stralciata

Osservazione N°301 prot. n. 25157 del 26/04/2011

Articolo ex 143

- modifica stralciata

Articolo ex 145

comma 145.1 - stralcio

comma 145.2 - modifica stralciata

comma 145.3 - modifica stralciata

Osservazione N°306 prot. n. 25168 del 26/04/2011

Articolo 30 (ex art. 34)

comma 30.2.1 – modifica

Articolo 35 (ex art. 39)

comma 35.5 Ambiti A,O,P,Q,S – modifica e stralcio

Articolo 38 (ex art. 42)

comma 38.1 - chiarimento e modifica

Articolo 41 (ex art. 45)

comma 41.3.4 – modifica

Articolo 44 (ex art. 48)

comma 44.4 - stralcio

Osservazione N°307 prot. n. 25171 del 26/04/2011

Articolo 80 (ex art. 84)

comma 80.4 - modifica.

Osservazione N°308 prot. n. 25172 del 26/04/2011

Articolo 86 (ex art. 90)

comma 86.1 – modifica

Osservazione N°309 prot. n. 25173 del 26/04/2011

Articolo 122 (ex art. 125)

comma 122.3 - modifica stralciata

Articolo 126 (ex art. 129)

comma 126.3 - modifica

Articolo ex 140

- modifica stralciata

Articolo ex 147

- modifica stralciata

Articolo ex 149

PN5 - modifica stralciata

PN6 - modifica stralciata

PN7 - modifica stralciata

PN19 - modifica stralciata

Osservazione N°331 prot. n. 25254 del 26/04/2011

Articolo 123 (ex art. 126)

comma 123.3 - modifica

Articolo 124 (ex art. 127)

comma 124.3 - modifica

Osservazione N°333 prot. n. 25257 del 26/04/2011

Articolo ex 148

- modifica stralciata

Osservazione N°336 prot. n. 25317 del 26/04/2011

Articolo 106 (ex art. 110)

comma 106.4 - modifica

Osservazione N°348 prot. n. 25451 del 27/04/2011

Articolo ex 147

- modifica stralciata

Osservazione N°349 prot. n. 25455 del 27/04/2011

Articolo ex 140

- modifica stralciata

Osservazione N°350 prot. n. 25457 del 27/04/2011

Articolo ex 148

- modifica stralciata

Da tutto quanto sopra risultano così suddivise in :

- osservazioni ritenute accoglibili	=	42
- osservazioni ritenute accoglibili in parte	=	20
- osservazioni ritenute non accoglibili	=	101
- osservazioni ritenute inammissibili	=	186
- osservazioni ritenute inammissibili in parte e non accoglibili in parte	=	2

9. Analisi e calcolo delle capacità edificatorie residue

L'obiettivo principale della Amministrazione Comunale, come risulta dalla relazione alla Variante adottata e dall'atto di indirizzo del Consiglio Comunale n. 72 del 3 ottobre 2011, da raggiungere attraverso l'approvazione della "*Variante straordinaria di salvaguardia del Piano Strutturale*" è quello di introdurre misure straordinarie di controllo delle capacità insediative del PS.

Nella Relazione Illustrativa allegata alla delibera di adozione della Variante sono indicati dati stimati previsionali (Colonna 2 delle Tabelle allegate alla predetta Relazione Illustrativa); tali dati sono stati il risultato di un percorso motivato ed esplicitato nelle relazioni allegate alla deliberazione C.C. 107 del 18 settembre 2008 e confermate nella successiva deliberazione C.C. 121 del 15 dicembre 2009. L'individuazione dei lotti liberi nelle aree UR, PL, ecc.. è allo stato un'operazione non calcolabile in quanto è possibile definire solo le quantità soggette a pianificazione attuativa, ma non quelle oggetto a intervento diretto.

Le analisi che successivamente saranno esaminate in questo capitolo, rimandano alle quantità definite nella citata relazione di conformità (la tabella di conformità R.U.-P.S., Tabella C) ciò al fine di permettere il confronto fra dati "puri" e non oggetto di interpretazioni.

In questo atto, il responsabile del procedimento, facendo applicazione della disposizione di cui all'art. 61 della NTA al PS, che autorizzava il trasferimento delle quantità fra le varie UTOE, attestava che i due strumenti in via previsionale erano conformi.

Il R.U. è stato oggetto di ricorso al TAR ed il Comune si è difeso, argomentando e motivando puntualmente le ragioni della legittimità dello strumento urbanistico che ad oggi, risulta, pertanto pienamente legittimo, valido ed efficace.

Il fatto che il TAR abbia respinto il ricorso per motivi procedurali non significa che non lo avrebbe respinto anche nel merito. Inoltre nel corso dei procedimenti di approvazione sia del PS che del RU né la Regione Toscana, né la Provincia di Lucca né associazioni o privati cittadini hanno mai eccepito alcunché al riguardo.

Per quanto riguarda l'attestazione di conformità tra Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico del Comune è necessario far riferimento alla sentenza del TAR, la cui decisione, seppure pronunciata in punto di rito e non di merito, non è stata impugnata ed è passata in giudicato. Alla luce di quanto esposto si ritiene concludere che il "documento di conformità al P.S. in relazione agli ulteriori approfondimenti richiesti al R.U. per l'adeguamento agli strumenti urbanistici di ordine superiore" è legittimo, valido e efficace.

La "Variante straordinaria di salvaguardia del Piano Strutturale" tiene a riferimento le quantità insediative complessive previste dal PS vigente (vedi Colonna 1 delle Tabelle allegate alla Relazione Illustrativa alla variante adottata nonché Tabella B allegata alla presente Relazione Descrittiva) definite in metri quadrati, cioè in riferimento al consumo di superficie fondiaria e quindi al consumo di suolo, al fine di garantire il rispetto dei principi di sostenibilità sanciti dalla normativa vigente.

A seguito delle verifiche effettuate dall'ufficio urbanistica è stato quantificato il dimensionamento residuo del RU da attuarsi per intervento diretto, vista la decadenza dei piani attuativi prevista dai commi 5 e 6 dell'art. 55 della LRT 1/2005.

Nelle tabelle riportate nelle pagine successive vengono evidenziate dunque, per ciascuna destinazione d'uso e ripartite per UTOE, le capacità insediative residue delle previsioni del RU vigente, espresse in superficie fondiaria. Pare opportuno precisare che il dato inserito nella tabella "**Quantità Concessionate al 31 Dicembre 2011**", indicanti le quantità di superficie fondiaria di nuovo suolo consumato, sia per la funzione residenziale che per le altre funzioni, non sono state oggetto di nessun abbattimento o scomputo, infine si precisa che la tabella **F** : Tabella Delle Capacità Edificatorie Residue, inserita nelle Norme Tecniche di Attuazione, non riporta i valori negativi, i quali sono stati sostituiti dal valore zero-0-.

Tenendo presente che la capacità edificatoria stimata in via previsionale, faceva riferimento sia agli interventi di tipo diretto che a quelli di pianificazione attuativa, a seguito della decadenza dei piani attuativi ai sensi dell'art. 55, commi 5 e 6 della LR 1/2005, il dimensionamento residuo del RU vigente è stato ridotto della quota parte relativa ai piani attuativi decaduti ai sensi dell'art. 55, commi 5 e 6 della LRT 1/2005, con percentuali che vanno dal 60% all'80%.

I criteri seguiti nello scorporo delle superfici fondiarie da attuarsi tramite piani attuativi si sono basati sulla diversa vocazione delle varie UTOE ed il diverso ruolo funzionale che le aree possono svolgere nel contesto in cui sono inserite.

Questo criterio era già stato seguito in fase di ripartizione delle quantità edificatorie nell'allegato TN1 del vigente RU. Per le UTOE ubicate in prossimità del Centro Storico (UTOE 1, 3a, 3b, 7a, 7b, 2 e 4) a carattere più propriamente misto sono state destinate percentuali di superficie fondiaria maggiori (40%) da destinarsi ad interventi diretti per funzioni diverse dalla residenza. Per le aree invece a maggiore vocazione residenziale (UTOE 3c, 5a, 5b, 6a, 6b, 8a, 8b, 8c, 8d e 9) si è scelto di destinare percentuali di superficie fondiaria minori (20%) da destinarsi ad interventi diretti per funzioni diverse dalla residenza.

Quanto illustrato è il percorso logico, supportato dagli atti amministrativi non oggetto di contestazione che permette di individuare, in via previsionale, le quantità residuali che possono essere oggetto di richiesta di permesso di costruire per nuova edificazione, alla luce dei dimensionamenti massimi indicati dal PS vigente con riferimento ad ogni singola UTOE ed alla luce di quanto previsto all'art. 61 NTA al PS medesimo.

La destinazione d'uso residenziale non viene riportata in tabella poiché è stato superato il limite della capacità edificatoria prevista dal PS vigente, per cui di fatto la Variante al RU vuole vietare interventi di nuova edificazione con destinazione d'uso residenziale da attuarsi sia per intervento diretto che per piani attuativi.

Gli unici interventi ammessi con destinazione residenziale sono quelli già previsti dalle NTA vigenti, ossia gli interventi sul patrimonio edilizio esistente fino alla sostituzione edilizia mantenendo la possibilità di ampliamento fino ad un massimo di 180 mc (cosiddetto “bonus”) dove previsto dal RU vigente.

In considerazione di quanto illustrato ed in ragione dell'impossibilità di definire il lotto *residuale* per le parti del territorio “totalmente o parzialmente edificate”, abbiamo dovuto porre alcuni vincoli alla presentazione dei nuovi permessi a costruire che sono così precisati:

nelle aree disciplinate dal presente articolo di RU, l'edificabilità del singolo lotto è condizionata alla verifica positiva in punto di sussistenza di una capacità edificatoria residua relativa alla destinazione d'uso considerata e con riferimento all'UTOE in cui ricade il lotto medesimo. La verifica della capacità edificatoria residua del singolo lotto deve essere effettuata in base ai dati di cui alla Tabelle Riepilogative della Edificabilità Residua di cui all'articolo 142. Sarà cura dell'Amministrazione Comunale predisporre apposito sistema per monitorizzare la disponibilità a scalare a seguito della presentazione delle domande di Permesso di Costruire e del rilascio dei Permessi richiesti. Il certificato attestante la disponibilità residua costituirà documento essenziale da allegare alla presentazione delle domande di Permesso di Costruire.

TABELLA A : TABELLA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE DI PIANO STRUTTURALE (dati estratti dalla relazione S9 parte I e integrati con quanto previsto nell'Allegato A delle Norme S7 del Piano Strutturale).

TABELLA B : TABELLA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE DEL PIANO STRUTTURALE MODIFICATA IN APPLICAZIONE DELL'ART. 61 DELLE NORME S7 DEL P.S. (dati estratti dal "Documento di Conformità al P.S. in relazione agli ulteriori approfondimenti richiesti al R.U. per l'adeguamento agli strumenti urbanistici di ordine superiore" nel Capitolo 1.4 della Relazione Illustrativa TN.1 allegata Regolamento Urbanistico vigente).

TABELLA C : TABELLA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE STIMATE IN VIA PREVISIONALE NEL DOCUMENTO DI CONFORMITA' AL PIANO STRUTTURALE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO (dati estratti dal "Documento di Conformità al P.S. in relazione agli ulteriori approfondimenti richiesti al R.U. per l'adeguamento agli strumenti urbanistici di ordine superiore" nella Tabella 1.5. del Capitolo 1 della Relazione Illustrativa TN1 allegata al Regolamento Urbanistico vigente).

TABELLA D : QUANTITA' CONCESSIONATE AL 31 DICEMBRE 2011

TABELLA E : DIFFERENZA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE STIMATE IN VIA PREVISIONALE NEL DOCUMENTO DI CONFORMITA' AL PIANO STRUTTURALE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO E LE QUANTITA' CONCESSIONATE AL 31 DICEMBRE 2011

TABELLA F : TABELLA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE RESIDUE

TABELLA A

TABELLA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE DI PIANO STRUTTURALE
(dati estratti dalla relazione S9 parte I e integrati con quanto previsto nell'Allegato A delle Norme S7 del Piano Strutturale)

UTOE	RESIDENZA (mq)	COMMERCIALE (mq)		RICETTIVO (mq)	PRODUTTIVO (mq)		SERVIZI (mq)	
		COMMERCIALE (mq) dati relazione S9 parte I	incremento derivante dalle aree produttive dismmissibili come indicato nell'allegato A alle Norme S7		PRODUTTIVO (mq) dati relazione S9 parte I	incremento derivante dalle aree produttive dismmissibili come indicato nell'allegato A alle Norme S7	Servizi locali (mq)	Servizi Sovraurbani (mq)
1 Centro Storico	0	0		0	0		10.000	0
2 Arancio - S. Filippo - S. Marco- S. Vito	38.969	4.989		14.101	37.635		207.830	982.762
3a Porzione di: S. Anna - S. Donato	12.148	3.247		6.710	0		112.266	1.019.663
3b Nave- S. Angelo - Porzione di : Cerasomma-Fagnano- Gattaiola-Montuolo-S. Anna - San Donato	24.697	0	15.649	0	10.820	26.820	105.258	1.348.961
3c Meati- Porzione di : Cerasomma-Fagnano- Gattaiola-Montuolo-San Donato	2.832	0		0	0		15.734	194.371
4 Antraccoli-Picciorana-S.Cassiano a Vico-S.Pietro a Vico-SS. Annunziata-Tempagnano	204.466	14.227		14.227	183.928		230.265	2.291.567
5a Chiatri-Formantale-Piazzano-San Macario in Monte-Stabbiano-Vecoli	998	0		0	0		5.000	0
5b Arliano-Balbano-Carignano Ovest-Castiglioncello-Farneta-Maggiano-Nozzano Castello-Nozzano S.Pietro-S. Macario in P.-S. Maria a Colle	13.889	2.091		2.091	0		31.295	567.148
6a Arsina-Cappella-Castagnori-Mutigliano-Pieve S.Stefano-S. Concordio di Mor.- Torre	2.809	451		451	0		9.600	443
6b Carignano Est-Monte S. Quirico- S. Alessio-S. Martino in Vignale	10.746	1.570		1.570	0		25.636	1.368.595
7a Porzione di : S. Concordio in C.-Sorbano del G.	25.643	6.101		15.965	0		96.859	73.118
7b Mugnano-Pontetetto-Sorbano del Vesc.-Porzione di : S. Concordio in C. e Sorbano del G.	18.202	24.136		5.912	60.765		70.491	1.128.315
8a Deccio di Bran.- Gignano - Piazza di Branc. - Pieve di Branc.-Ombreglio- S. Ilario di Branc.	874	0		0	0		5.300	0
8b Piaggione -Saltocchio-Sesto di Mor.-S. Cassiano di Mor.- S. Gemignano di Mor.-S. Giusto di Branc.-S. Lorenzo di Branc.-S. Quirico di Mor. e porzione di S. Stefano di Mor.	35.889	6.397		6.397	19.901		106.050	535.638
8c Ciciana-Palmata-S. Pancrazio-Tramonte	737	0		0	0		7.600	0
8d Aquilea-Gugliano-Mammoli-S. Lorenzo di Mor. - S. Michele di Mor. - Porzione S. Stefano di Mor.	1.159	175		175	0		4.700	8.999
9 Massa Pisana-S.Lorenzo a Vac.-S.Maria del Giudice-S. Michele in Escheto-Pozzuolo-Vicopelago	6.724	1.115		1.115	0		12.055	1.606.263
Somme parziali		64.499	15.649		313.049	26.820		
Totale mq		400.782	80.148	68.714	339.869		1.055.939	11.125.843

TABELLA B**TABELLA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE DEL PIANO STRUTTURALE MODIFICATA IN APPLICAZIONE DELL'ART. 61 DELLE NORME S7 DEL P.S.***(dati estratti dal "Documento di Conformità al P.S. in relazione agli ulteriori approfondimenti richiesti al R.U. per l'adeguamento agli strumenti urbanistici di ordine superiore" nel Capitolo 1.4 della Relazione Illustrativa TN.1 del Regolamento Urbanistico)*

UTOE	RESIDENZA (mq)	COMMERCIALE (mq)	RICETTIVO (mq)	PRODUTTIVO (mq)	SERVIZI (mq)	
					Servizi locali (mq)	Servizi Sovraurbani (mq)
1 Centro Storico	0	0	0	0	10.000	0
2 Arancio - S. Filippo - S. Marco- S. Vito	71.600	20.100	24.925	51.488	192.921	982.762
3a Porzione di: S. Anna - S. Donato	7.650	2.300	2.555	514	112.266	1.019.663
3b Nave- S. Angelo - Porzione di : Cerasomma-Fagnano- Gattaiola-Montuolo-S. Anna - San Donato	32.150	8.650	10.470	119.046	105.258	1.348.961
3c Meati- Porzione di : Cerasomma-Fagnano- Gattaiola-Montuolo-San Donato	2.150	40	60	33	15.734	194.371
4 Antraccoli-Picciorana-S.Cassiano a Vico-S.Pietro a Vico-SS. Annunziata-Tempagnano	190.025	17.970	4.435	106.019	230.265	2.291.567
5a Chiatri-Formantale-Piazzano-San Macario in Monte-Stabbiano-Vecoli	0	0	0	0	5.000	0
5b Arliano-Balbano-Carignano Ovest-Castiglioncello-Farneta-Maggiano-Nozzano Castello-Nozzano S.Pietro-S. Macario in P.-S. Maria a Colle	12.350	1.250	0	0	31.295	567.148
6a Arsina-Cappella-Castagnori-Mutigliano-Pieve S.Stefano-S. Concordio di Mor.-Torre	5.200	280	407	226	9.600	75.000
6b Carignano Est-Monte S. Quirico- S. Alessio-S. Martino in Vignale	3.250	350	505	1.406	25.636	1.294.038
7a Porzione di : S. Concordio in C.-Sorbano del G.	27.320	25.000	21.363	2.595	87.259	120.000
7b Mugnano-Pontetetto-Sorbano del Vesc.-Porzione di : S. Concordio in C. e Sorbano del G.	7.755	890	1.335	48.628	95.000	1.081.433
8a Deccio di Bran.- Gignano - Piazza di Branc. - Pieve di Branc.-Ombreglio- S. Ilario di Branc.	0	0	0	0	5.300	0
8b Piaggione -Saltocchio-Sesto di Mor.-S. Cassiano di Mor.- S. Gemignano di Mor.-S. Giusto di Branc.-S. Lorenzo di Branc.-S. Quirico di Mor. e porzione di S. Stefano di Mor.	9.600	1.970	1.430	9.045	106.050	535.638
8c Ciciana-Palmata-S. Pancrazio-Tramonte	0	0	0	0	7.600	0
8d Aquilea-Gugliano-Mammoli-S. Lorenzo di Mor. - S. Michele di Mor. - Porzione S. Stefano di Mor.	0	0	0	0	4.700	8.999
9 Massa Pisana-S.Lorenzo a Vac.-S.Maria del Giudice-S. Michele in Escheto-Pozzuolo-Vicopelago	30.950	1.200	2.515	1.000	12.055	1.606.263
Totale mq	400.000	80.000	70.000	340.000	1.055.939	11.125.843

TABELLA C**TABELLA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE STIMATE IN VIA PREVISIONALE NEL DOCUMENTO DI CONFORMITA' AL PIANO STRUTTURALE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO.**

(dati estratti dal "Documento di Conformità al P.S. in relazione agli ulteriori approfondimenti richiesti al R.U. per l'adeguamento agli strumenti urbanistici di ordine superiore" nella Tabella 1.5. del Capitolo 1 della Relazione Illustrativa TNI allegata al Regolamento Urbanistico vigente)

UTOE	RESIDENZA (mq)	COMMERCIALE (mq)	RICETTIVO (mq)	PRODUTTIVO (mq)	SERVIZI (mq)	
					Servizi locali (mq)	Servizi Sovraurbani (mq)
1 Centro Storico	0	0	0	0	0	0
2 Arancio - S. Filipo - S. Marco- S. Vito	71.593	20.097	24.931	51.487	64.120	276.522
3a Porzione di: S. Anna - S. Donato	7.604	2.300	2.557	514	9.983	25.876
3b Nave- S. Angelo - Porzione di : Cerasomma-Fagnano-Gattaiola-Montuolo-S. Anna - San Donato	32.104	8.618	10.470	119.046	85.813	128.888
3c Meati- Porzione di : Cerasomma-Fagnano- Gattaiola-Montuolo-San Donato	2.133	40	61	33	201	50.016
4 Antraccoli-Picciorana-S.Cassiano a Vico-S.Pietro a Vico-SS. Annunziata- Tempagnano	190.016	17.962	4.436	106.019	107.757	216.316
5a Chiatri-Formantale-Piazzano-San Macario in Monte-Stabbiano-Vecoli	0	0	0	0	1.232	0
5b Arliano-Balbano-Carignano Ovest-Castiglioncello-Farneta-Maggiano-Nozzano Castello-Nozzano S.Pietro-S. Macario in P.-S. Maria a Colle	12.327	1.240	0	0	20.043	131.129
6a Arsina-Cappella-Castagnori-Mutigliano-Pieve S.Stefano-S. Concordio di Mor.- Torre	5.158	271	407	226	1.357	72.976
6b Carignano Est-Monte S. Quirico- S. Alessio-S. Martino in Vignale	3.233	337	506	1.406	3.868	46.266
7a Porzione di : S. Concordio in C.-Sorbanò del G.	27.313	24.991	21.263	2.595	23.462	116.172
7b Mugnano-Pontetetto-Sorbanò del Vesc.-Porzione di : S. Concordio in C. e Sorbanò del G.	7.752	890	1.335	48.628	51.379	64.650
8a Deccio di Branc.- Gignano - Piazza di Branc. - Pieve di Branc.-Ombreglio- S. Ilario di Branc.	0	0	0	0	0	0
8b Piaggione -Saltocchio-Sesto di Mor.-S. Cassiano di Mor.- S. Gemignano di Mor.-S. Giusto di Branc.-S. Lorenzo di Branc.-S. Quirico di Mor. e porzione di S. Stefano di Mor.	9.582	1.961	1.429	9.045	10.789	56.691
8c Ciciana-Palmata-S. Pancrazio-Tramonte	0	0	0	0	0	0
8d Aquilea-Gugliano-Mammoli-S. Lorenzo di Mor. - S. Michele di Mor. - Porzione S. Stefano di Mor.	0	0	0	0	1.000	0
9 Massa Pisana-S.Lorenzo a Vac.-S.Maria del Giudice-S. Michele in Escheto-Pozzuolo-Vicopelago	30.939	1.199	2.510	999	9.523	39.935
Totale mq	399.754	79.906	69.905	339.998	390.527	1.225.437

TABELLA D
QUANTITA' CONCESSIONATE AL 31 DICEMBRE 2011

UTOE	RESIDENZIALE	COMMERCIALE/DIREZIONALE	RICETTIVO	PRODUTTIVO	SERVIZI
	Quantità concessionate	Quantità concessionate	Quantità concessionate	Quantità concessionate	Quantità concessionate
	Dicembre 2011	Dicembre 2011	Dicembre 2011	Dicembre 2011	Dicembre 2011
	Sup. Fond. (mq)	Sup. Fond. (mq)	Sup. Fond. (mq)		Sup. Fond. (mq)
1 Centro Storico	0	0	0	0	27.534
2 Arancio - S. Filippo - S. Marco - S. Vito	108.594	16.079	0	47.252	91.185
3a Porzione di: S. Anna - S. Donato	32.001	731	0	0	51.636
3b Nave- S. Angelo - Porzione di : Cerasomma-Fagnano- Gattaiola- Montuolo-S. Anna - San Donato	69.565	3.027	0	0	46.167
3c Meati- Porzione di : Cerasomma-Fagnano- Gattaiola-Montuolo-San Donato	0	0	0	0	0
4 Antraccoli-Picciorana-S.Cassiano a Vico-S.Pietro a Vico-SS. Annunziata- Tempagnano	149.152	0	0	92.196	9.109
5a Chiatri-Formantale-Piazzano-San Macario in Monte-Stabbiano-Vecoli	0	0	0	0	0
5b Arliano-Balbano-Carignano Ovest-Castiglioncello-Farneta-Maggiano- Nozzano Castello-Nozzano S.Pietro-S. Macario in P.-S. Maria a Colle	24.711	0	0	14.282	1.599
6a Arsina-Cappella-Castagnori-Mutigliano-Pieve S.Stefano-S. Concordio di Mor.- Torre	13.243	0	0	0	0
6b Carignano Est-Monte S. Quirico- S. Alessio-S. Martino in Vignale	62.004	0	0	0	1.420
7a Porzione di : S. Concordio in C.-Sorbano del G.	37.498	4.427	0	0	7.790
7b Mugnano-Pontetetto-Sorbano del Vesc.-Porzione di : S. Concordio in C. e Sorbano del G.	31.799	0	0	9.163	16.895
8a Deccio di Bran.- Gignano - Piazza di Branc. - Pieve di Branc.- Ombreglio- S. Ilario di Branc.	0	0	0	0	0
8b Piaggione -Saltocchio-Sesto di Mor.-S. Cassiano di Mor.- S. Gemignano di Mor.-S. Giusto di Branc.-S. Lorenzo di Branc.-S. Quirico di Mor. e porzione di S. Stefano di Mor.	18.333	0	0	0	4.885
8c Ciciano-Palmata-S. Pancrazio-Tramonte	0	0	0	0	0
8d Aquilea-Gugliano-Mammoli-S. Lorenzo di Mor. - S. Michele di Mor. - Porzione S. Stefano di Mor.	1.046	0	0	0	0
9 Massa Pisana-S.Lorenzo a Vac.-S.Maria del Giudice-S. Michele in Escheto-Pozzuolo-Vicopelago	28.269	0	0	0	4.106
Totale mq	576.215	24.264	0	162.893	262.326

TABELLA E DIFFERENZA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE STIMATE IN VIA PREVISIONALE NEL DOCUMENTO DI CONFORMITA' AL PIANO STRUTTURALE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO E LE QUANTITA' CONCESSIONATE AL 31 DICEMBRE 2011

UTOE	RESIDENZA		COMMERCIALE		RICETTIVO		PRODUTTIVO		SERVIZI loc. e sovr.	
	Dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU (mq)	Differenza tra i dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU e quantità concesionate in conformità al RU vigente (mq)	Dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU (mq)	Differenza tra i dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU e quantità concesionate in conformità al RU vigente (mq)	Dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU (mq)	Differenza tra i dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU e quantità concesionate in conformità al RU vigente (mq)	Dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU (mq)	Differenza tra i dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU e quantità concesionate in conformità al RU vigente (mq)	Dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU (mq)	Differenza tra i dimensionamenti stimati in via previsionale nel documento di conformità al PS del RU e quantità concesionate in conformità al RU vigente (mq)
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-27534
2	71.593	-37.001	20.097	4.018	24.931	24.931	51.487	4.235	340.642	249.457
3a	7.604	-24.397	2.300	1.569	2.557	2.557	514	514	35.859	- 15.777
3b	32.104	-37.461	8.618	5.591	10.470	10.470	119.046	119.046	214.701	168.534
3c	2.133	2.133	40	40	61	61	33	33	50.217	50.217
4	190.016	40.864	17.962	17.962	4.436	4.436	106.019	13.823	324.073	314.964
5a	0	0	0	0	0	0	0	0	1.232	1.232
5b	12.327	-12.384	1.240	1.240	0	0	0	-14.282	151.172	149.573
6a	5.158	-8.085	271	271	407	407	226	226	74.333	74.333
6b	3.233	-58.771	337	337	506	506	1.406	1.406	50.134	48.714
7a	27.313	-10.185	24.991	20.564	21.263	21.263	2.595	2.595	139.634	131.844
7b	7.752	-24.047	890	890	1.335	1.335	48.628	39.465	116.029	99.134
8a	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8b	9.582	-8.751	1.961	1.961	1.429	1.429	9.045	9.045	67.480	62.595
8c	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8d	0	-1.046	0	0	0	0	0	0	1.000	1.000
9	30.939	2.670	1.199	1.199	2.510	2.510	999	999	49.458	45.352
ot. mq	399.754	-176.461	79.906	55.642	69.905	69.905	339.998	177.105	1.615.964	1.353.638

TABELLA F

TABELLA DELLE CAPACITA' EDIFICATORIE RESIDUE

	UTOE	Percentuale di Sf da attuarsi mediante intervento diretto	Residuo Commerciale/Direzionale	Residuo Commerciale/Direzionale da attuarsi con intervento diretto	Residuo Ricettivo	Residuo Ricettivo da attuarsi con intervento diretto	Residuo Produttivo	Residuo Produttivo da attuarsi con intervento diretto	Residuo Servizi locali e sovrac.	Residuo Servizi locali e sovrac. da attuarsi con intervento diretto
			Sup. Fond. (mq)	Sup. Fond. (mq)	Sup. Fond. (mq)	Sup. Fond. (mq)	Sup. Fond. (mq)	Sup. Fond. (mq)	Sup. Fond. (mq)	Sup. Fond. (mq)
1	Centro Storico	0%	0	0	0	0	0	0	-27.534	0
2	Arancio - S. Filippo - S. Marco - S. Vito	40%	4.018	1.607	24.931	9.972	4.235	1.694	249.457	99.783
3a	Porzione di: S. Anna - S. Donato	40%	1.569	628	2.557	1.023	514	206	-15.777	-6.311
3b	Nave- S. Angelo - Porzione di : Cerasomma-Fagnano-Gattaiola-Montuolo-S. Anna - San Donato	40%	5.591	2.236	10.470	4.188	119.046	47.618	168.534	67.414
3c	Meati- Porzione di : Cerasomma-Fagnano-Gattaiola-Montuolo-San Donato	20%	40	8	61	12	33	7	50.217	10.043
4	Antraccoli-Picciorana-S. Cassiano a Vico-S. Pietro a Vico-SS. Annunziata-Tempagnano	40%	17.962	7.185	4.436	1.774	13.823	5.529	314.964	125.986
5a	Chiatri-Formantale-Piazzano-San Macario in Monte-Stabbiano-Vecoli	20%	0	0	0	0	0	0	1.232	246
5b	Arliano-Balbano-Carignano Ovest-Castiglione-Cello-Farneta-Maggiano-Nozzano Castello-Nozzano S. Pietro-S. Macario in P.-S. Maria a Colle	20%	1.240	248	0	0	-14.282	-2.856	149.573	29.915

UTOE		Percentuale di Sf da attuarsi mediante intervento diretto	Residuo Commerciale/Direzionale Sup. Fond. (mq)	Residuo Commerciale/Direzionale da attuarsi con intervento diretto Sup. Fond. (mq)	Residuo Ricettivo Sup. Fond. (mq)	Residuo Ricettivo da attuarsi con intervento diretto Sup. Fond. (mq)	Residuo Produttivo Sup. Fond. (mq)	Residuo Produttivo da attuarsi con intervento diretto Sup. Fond. (mq)	Residuo Servizi locali e sovrac. Sup. Fond. (mq)	Residuo Servizi locali e sovrac.da attuarsi con intervento diretto Sup. Fond. (mq)
6a	Arsina-Cappella-Castagnori-Mutigliano-Pieve S.Stefano-S. Concordio di Mor.- Torre	20%	271	54	407	81	226	45	74.333	14.867
6b	Carignano Est-Monte S. Quirico- S. Alessio-S. Martino in Vignale	20%	337	67	506	101	1.406	281	48.714	9.743
7a	Porzione di : S. Concordio in C.-Sorbano del G.	40%	20.564	8.226	21.263	8.505	2.595	1.038	131.844	52.738
7b	Mugnano-Pontetetto-Sorbano del Vesc.-Porzione di : S. Concordio in C. e Sorbano del G.	40%	890	356	1.335	534	39.465	15.786	99.134	39.654
8a	Deccio di Bran.- Gignano - Piazza di Branc. - Pieve di Branc.-Ombreglio- S. Ilario di Branc.	20%	0	0	0	0	0	0	0	0
8b	Piaggione -Saltocchio-Sesto di Mor.-S. Cassiano di Mor.- S. Gemignano di Mor.-S. Giusto di Branc.-S. Lorenzo di Branc.-S. Quirico di Mor. e porzione di S. Stefano di Mor.	20%	1.961	392	1.429	286	9.045	1.809	62.595	12.519

UTOE		Percentuale di Sf da attuarsi mediante intervento diretto	Residuo Commerciale/Direzionale Sup. Fond. (mq)	Residuo Commerciale/Direzionale da attuarsi con intervento diretto Sup. Fond. (mq)	Residuo Ricettivo Sup. Fond. (mq)	Residuo Ricettivo da attuarsi con intervento diretto Sup. Fond. (mq)	Residuo Produttivo Sup. Fond. (mq)	Residuo Produttivo da attuarsi con intervento diretto Sup. Fond. (mq)	Residuo Servizi locali e sovrac. Sup. Fond. (mq)	Residuo Servizi locali e sovrac.da attuarsi con intervento diretto Sup. Fond. (mq)
8c	Ciciana-Palmata-S. Pancrazio-Tramonte	20%	0	0	0	0	0	0	0	0
8d	Aquilea-Gugliano-Mammoli-S. Lorenzo di Mor. - S. Michele di Mor. - Porzione S. Stefano di Mor.	20%	0	0	0	0	0	0	1.000	200
9	Massa Pisana-S.Lorenzo a Vac.-S.Maria del Giudice-S. Michele in Escheto-Pozzuolo-Vicopelago	20%	1.199	240	2.510	502	999	200	45.352	9.070
			55.642	21.247	69.905	26.979	177.105	71.357	1.353.638	465.866

10. Norme Tecniche di Attuazione, testo coordinato

A seguito dell'accoglimento delle osservazioni è stato redatto il testo coordinato delle NTA, ovvero il testo che evidenzia il confronto tra le norme vigenti, quelle adottate e quelle conseguenti alla discussione delle osservazioni in sede di Commissione Consiliare Urbanistica, con le seguenti precisazioni:

Testo eliminato a seguito dell'accoglimento di osservazione = ~~testo barrato~~

Testo introdotto a seguito dell'accoglimento di osservazione = colore rosso

Testo trasferito nel regolamento edilizio a seguito dell'accoglimento di osservazione = colore blu

Testo eliminato in fase di adozione = ~~testo barrato~~

Testo introdotto in fase di adozione = testo sottolineato

11. Regolamento Edilizio modificato per trasferimento articoli

Dalle NTA vigenti sono stati trasferiti i primi sei articoli relativi al calcolo dei volumi, alle definizioni delle superfici, agli indici, all'altezza dei fabbricati e alla distanze tra i fabbricati, in quanto non sono normative specifiche ma parametri, unità di misura e definizioni che fanno parte del Regolamento Edilizio e la predisposizione dell'atto di modifica del R.E. per l'accoglimento del nuovo testo.

12. Cartografia Urbanistica

Di seguito si riporta l'elenco delle cartografie urbanistiche che costituiscono il quadro vigente, il quadro adottato e le carte ricognitive dei vincoli.

- **Regolamento Urbanistico Vigente**

Tavole URB dal n. 1 al n. 13

Tavole CS dal n. 1 al n. 8

Elaborato Nuclei Storici Minori (contente n. 25 Tavole)

Elaborati Progetti Norma Tavola PN 1 (contenente 4 P.N.) Tavola PN 2
(contenente 4 P.N.)

- **Carte Ricognitive dei Vincoli**

Tavole URB dal n. 1 al n. 13

- **Destinazioni Urbanistiche**

Riportanti le modifiche di cui all' Adozione con Delibera di C.C. n. 2 del 17 gennaio 2011 e conseguenti all'accoglimento delle osservazioni.

Tavole URB dal n. 1 al n. 13

Tavole CS dal n. 1 al n. 7

Elaborato Nuclei Storici Minori (contente n. 25 Tavole)

Elaborato ex Progetti Norma non oggetto di decadenza (contiene 4 P.N.)

- STRALCI CARTOGRAFICI DELLE MODIFICHE APPORTATE PARTE I^

- STRALCI CARTOGRAFICI DELLE MODIFICHE APPORTATE PARTE II^

13. Cartografie ricognitive

Non modificando il quadro urbanistico vigente, ma sovrapponendo sul supporto cartografico delle zonizzazioni urbanistiche vigenti le aree soggette a fragilità ambientale, le aree di pertinenza dei corsi d'acqua di rilevanza ambientale, le aree boscate, le fasce di rispetto per la presenza di elettrodotti, metanodotti, strade, autostrade, ferrovie, pozzi, ecc., sono state redatte le **Carte Ricognitive dei Vincoli** che inibiscono o vincolano l'edificabilità.

Tali cartografie saranno aggiornate dall'Amministrazione comunale a seguito dell'entrata in vigore di nuove normative che comunque, nelle more dell'aggiornamento, prevalgono su quanto rappresentato nella **Carte Ricognitive** allegate al presente Regolamento.

Allegato I

ELENCO OSSERVAZIONI CON ESITO PARERE COMMISSIONE URBANISTICA

oss.	P. G.	data	cognome	nome	Normativa	Cartografica	Data Com.	Parere	trattata	oss.
1	12013	28-feb-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	1
2	12987	03-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	2
3	13343	04-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	3
4	13525	07-mar-11	omissis	omissis	No	Si	02/12/11	Inammissibile	x	4
5	14488	10-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Accoglibile in par	x	5
6	15019	11-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	6
7	15929	15-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	7
8	15930	15-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	8
9	16406	18-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	9
10	16659	21-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	10
11	16949	22-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	11
12	17104	22-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	12
13	17507	23-mar-11	omissis	omissis	si	No	02/12/11	Inammissibile	x	13
14	18194	25-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	14
15	18318	28-mar-11	omissis	omissis	si	No	02/12/11	Inammissibile	x	15
16	18343	28-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	16
17	18569	29-mar-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	Non Accoglibile	x	17
18	18575	29-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	18
19	18672	29-mar-11	omissis	omissis	si	si	02/12/11	Inammissibile	x	19
20	18710	29-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	20
21	18713	29-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	21
22	18744	29-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	22
23	19257	31-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	23
24	19270	31-mar-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	24
25	19939	04-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	25
26	20089	04-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	26
27	20247	05-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	27
28	20342	05-apr-11	omissis	omissis	si	si	02/12/11	Inammissibile	x	28
29	20466	05-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Accoglibile	x	29
30	20469	05-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Accoglibile	x	30
31	21555	11-apr-11	omissis	omissis	si	No	02/12/11	Inammissibile	x	31
32	21666	11-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	32
33	21670	11-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	33
34	21963	12-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	34
35	21964	12-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	35
36	22252	12-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	36
37	22253	12-apr-11	omissis	omissis	si	si	02/12/11	Inammissibile	x	37
38	22255	12-apr-11	omissis	omissis	si	No	02/12/11	Inammissibile	x	38
39	22377	13-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile in parte e non accoglibile in parte	x	39
40	22449	13-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	40
41	22594	14-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	41
42	22962	15-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	42
43	23030	15-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	43

44	23035	15-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	44
45	23038	15-apr-11	omissis	omissis	No	Si	02/12/11	Inammissibile	x	45
46	23115	15-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	46
47	23118	15-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	47
48	23155	15-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Non Accoglibile	x	48
49	23327	18-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	49
50	23406	18-apr-11	omissis	omissis	No	si	02/12/11	Inammissibile	x	50
51	23428	18-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	51
52	23430	18-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	52
53	23455	18-apr-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	Non Accoglibile	x	53
54	23584	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	54
55	23585	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	Non Accoglibile	x	55
56	23590	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	56
57	23595	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/12/11	Non Accoglibile	x	57
58	23602	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	58
59	23604	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Non Accoglibile	x	59
60	23619	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/12/11	Non Accoglibile	x	60
61	23621	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/12/11	Non Accoglibile	x	61
62	23642	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Non Accoglibile	x	62
63	23658	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	inammissibile	x	63
64	23688	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Non Accoglibile	x	64
65	23691	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	Non Accoglibile	x	65
66	23708	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	20/12/11	Accoglibile	x	66
67	23743	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	67
68	23745	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	68
69	23747	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/12/11	Non Accoglibile	x	69
70	23764	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	70
71	23769	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	71
72	23771	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	72
73	23793	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	73
74	23801	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	74
75	23810	19-apr-11	omissis	omissis	No	No	06/12/11	Inammissibile	x	75
76	23817	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	76
77	23828	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	Non Accoglibile	x	77
78	23829	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Accoglibile	x	78
79	23831	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	79
80	23832	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	80
81	23834	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	81
82	23836	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	82
83	23837	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	83
84	23847	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	84
85	23851	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	85
86	23858	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	86
87	23872	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	87
88	23874	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/02/12	accoglibile in parte	x	88
89	23876	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/02/12	accoglibile in parte	x	89
90	23879	19-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/02/12	accoglibile in parte	x	90
91	23916	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	91
92	23917	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	92

93	23919	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	93
94	23920	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	94
95	23921	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	95
96	23922	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	96
97	23923	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	97
98	23925	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	98
99	23927	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	99
100	23929	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	100
101	23930	19-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	101
102	23943	20-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	102
103	23945	20-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	103
104	23981	20-apr-11	omissis	omissis	si	No	17/01/12	accoglibile in par	x	104
105	24010	20-apr-11	omissis	omissis	si	si	13/01/12	Inammissibile	x	105
106	24025	20-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	accoglibile in par	x	106
107	24044	20-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	107
108	24045	20-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	108
109	24083	20-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	109
110	24084	20-apr-11	omissis	omissis	si	si	06/12/11	Inammissibile	x	110
111	24096	20-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	111
112	24097	20-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	112
113	24137	20-apr-11	omissis	omissis	si	No	06/12/11	Inammissibile	x	113
114	24139	20-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	114
115	24218	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	115
116	24220	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	116
117	24222	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	117
118	24225	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	118
119	24227	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	119
120	24229	21-apr-11	omissis	omissis	Si	No	20/01/12	Accoglibile	x	120
121	24230	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	121
122	24231	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	20/01/12	Accoglibile	x	122
123	24232	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	123
124	24234	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	124
125	24236	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	06/12/11	Inammissibile	x	125
126	24237	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	126
127	24238	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	127
128	24239	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	128
129	24240	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	129
130	24241	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	130
131	24242	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	inammissibile in parte e non accoglibile in parte	x	131
132	24244	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	132
133	24247	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	133
134	24251	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	134
135	24258	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	135
136	24260	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	136
137	24262	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	137
138	24274	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	Non Accoglibile	x	138
139	24276	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	139
140	24279	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	140

141	24283	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/12/11	Non Accoglibile	x	141
142	24290	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	142
143	24299	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	143
144	24306	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	144
145	24325	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	145
146	24333	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	146
147	24336	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Accoglibile	x	147
148	24338	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Non Accoglibile	x	148
149	24340	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Non Accoglibile	x	149
150	24343	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Accoglibile	x	150
151	24345	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	20/12/11	Accoglibile	x	151
152	24346	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Accoglibile	x	152
153	24348	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	153
154	24349	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Accoglibile	x	154
155	24350	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	20/12/11	Accoglibile	x	155
156	24351	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Accoglibile	x	156
157	24353	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Non Accoglibile	x	157
158	24355	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	158
159	24356	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Accoglibile	x	159
160	24358	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Accoglibile in par	x	160
161	24360	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Non Accoglibile	x	161
162	24363	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Non Accoglibile	x	162
163	24365	21-apr-11	omissis	omissis	si	si	16/12/11	Non Accoglibile	x	163
164	24366	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	164
165	24367	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Non Accoglibile	x	165
166	24374	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	166
167	24383	21-apr-11	omissis	omissis	no	si	23/12/11	inammissibile	x	167
168	24398	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	Non Accoglibile	x	168
169	24399	21-apr-11	omissis	omissis	si	si	23/12/11	Non Accoglibile	x	169
170	24400	21-apr-11	omissis	omissis	si	si	16/12/11	Non Accoglibile	x	170
171	24402	21-apr-11	omissis	omissis	si	si	16/12/11	Non Accoglibile	x	171
172	24406	21-apr-11	omissis	omissis	si	si	23/12/11	Non Accoglibile	x	172
173	24419	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	173
174	24424	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	174
175	24429	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	Non Accoglibile	x	175
176	24434	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	176
177	24441	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	19/01/12	Non Accoglibile	x	177
178	24462	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	20/12/11	Non Accoglibile	x	178
179	24468	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	179
180	24471	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	180
181	24472	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Non Accoglibile	x	181
182	24475	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	182
183	24485	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	183
184	24489	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	184
185	24490	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	185
186	24492	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	186
187	24494	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	187
188	24499	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	188
189	24521	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	08/02/12	Non Accoglibile	x	189

190	24523	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	190
191	24537	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	191
192	24538	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Non Accoglibile	x	192
193	24539	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	193
194	24542	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	16/12/11	inammissibile	x	194
195	24543	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	195
196	24546	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	196
197	24547	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	197
198	24548	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	198
199	24549	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	199
200	24550	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	200
201	24556	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	201
202	24559	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	202
203	24576	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	20/12/11	Non Accoglibile	x	203
204	24581	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Accoglibile	x	204
205	24599	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	205
206	24601	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	206
207	24604	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/02/12	Accoglibile	x	207
208	24631	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	208
209	24632	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	07/12/11	Inammissibile	x	209
210	24639	21-apr-11	omissis	omissis	No	No	10/01/12	Non Accoglibile	x	210
211	24647	21-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	211
212	24653	21-apr-11	omissis	omissis	si	No	18/01/12	Accoglibile	x	212
213	24709	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	213
214	24731	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	10/01/12	Non Accoglibile	x	214
215	24733	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Non Accoglibile	x	215
216	24739	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	216
217	24741	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	217
218	24747	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	218
219	24749	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	219
220	24754	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	14/12/11	inammissibile	x	220
221	24758	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	accoglibile in par	x	221
222	24759	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	222
223	24760	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	223
224	24761	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	224
225	24762	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	225
226	24763	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	226
227	24765	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	227
228	24767	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Accoglibile	x	228
229	24768	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	229
230	24771	22-apr-11	omissis	omissis	si	si	10/01/12	accoglibile in par	x	230
231	24776	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	231
232	24778	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Non Accoglibile	x	232
233	24780	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	233
234	24794	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	16/12/11	inammissibile	x	234
235	24807	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Non Accoglibile	x	235
236	24822	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	14/12/11	Non Accoglibile	x	236
237	24826	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	17/01/12	accoglibile in par	x	237
238	24850	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	10/01/12	Non Accoglibile	x	238

239	24852	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	239
240	24853	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	240
241	24854	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	23/12/11	Non Accoglibile	x	241
242	24857	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	21/12/11	Accoglibile	x	242
243	24858	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	20/12/11	Non Accoglibile	x	243
244	24870	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	20/01/12	Non Accoglibile	x	244
245	24871	22-apr-11	omissis	omissis	si	No	20/12/11	Non Accoglibile	x	245
246	24877	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	246
247	24880	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	18/01/12	Accoglibile	x	247
248	24882	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	10/01/12	Accoglibile	x	248
249	24886	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	10/01/12	Accoglibile	x	249
250	24887	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	08/02/12	accoglibile in par	x	250
251	24894	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	10/01/12	Non Accoglibile	x	251
252	24899	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	10/01/12	Non Accoglibile	x	252
253	24920	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	253
254	24922	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	13/01/12	Accoglibile	x	254
255	24924	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	255
256	24928	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	256
257	24929	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	257
258	24930	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	258
259	24931	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	259
260	24932	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	14/12/11	Non Accoglibile	x	260
261	24933	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	20/12/11	Accoglibile	x	261
262	24934	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	262
263	24936	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	17/01/12	accoglibile in par	x	263
264	24937	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	23/12/11	Accoglibile	x	264
265	24940	22-apr-11	omissis	omissis	Si	No	21/12/11	Non Accoglibile	x	265
266	24941	22-apr-11	omissis	omissis	No	si	09/12/11	Inammissibile	x	266
267	24942	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/01/12	Non Accoglibile	x	267
268	24944	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/01/12	Non Accoglibile	x	268
269	24945	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	21/12/11	Non Accoglibile	x	269
270	24947	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	Inammissibile	x	270
271	24950	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/12/11	Non Accoglibile	x	271
272	24955	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	10/01/12	Non Accoglibile	x	272
273	24959	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/12/11	Non Accoglibile	x	273
274	24962	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	accoglibile in par	x	274
275	24966	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/01/12	accoglibile in par	x	275
276	24971	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	11/01/12	Non Accoglibile	x	276
277	24976	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/12/11	Non Accoglibile	x	277
278	24978	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/12/11	Non Accoglibile	x	278
279	24982	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Inammissibile	x	279
280	24983	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/01/12	accoglibile in par	x	280
281	24986	22-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Inammissibile	x	281
282	25044	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/12/11	Non Accoglibile	x	282
283	25076	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Inammissibile	x	283
284	25086	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/12/11	Non Accoglibile	x	284
285	25088	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/12/11	Non Accoglibile	x	285
286	25099	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Inammissibile	x	286
287	25101	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Inammissibile	x	287

288	25115	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Non Accoglibile	x	288
289	25118	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	21/02/12	Accoglibile	x	289
290	25122	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	21/12/11	Inammissibile	x	290
291	25123	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/12/11	Non Accoglibile	x	291
292	25125	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	inammissibile	x	292
293	25139	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	21/12/11	Non Accoglibile	x	293
294	25140	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	23/12/11	Non Accoglibile	x	294
295	25144	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	accoglibile in par	x	295
296	25149	11-apr-69	omissis	omissis	si	no	18/01/12	Accoglibile	x	296
297	25152	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/12/11	Accoglibile	x	297
298	25154	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	Accoglibile	x	298
299	25155	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	11/01/12	Non Accoglibile	x	299
300	25156	26-apr-11	omissis	omissis	no	si	10/01/12	inammissibile	x	300
301	25157	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	13/01/12	Accoglibile	x	301
302	25158	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	11/01/12	Non Accoglibile	x	302
303	25160	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/01/12	Non Accoglibile	x	303
304	25161	26-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	304
305	25163	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	inammissibile	x	305
306	25168	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/01/12	accoglibile in par	x	306
307	25171	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	accoglibile in par	x	307
308	25172	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/01/12	accoglibile in par	x	308
309	25173	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	accoglibile in par	x	309
310	25175	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	21/12/11	Non Accoglibile	x	310
311	25179	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	inammissibile	x	311
312	25180	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	11/01/12	Non Accoglibile	x	312
313	25183	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	inammissibile	x	313
314	25186	26-apr-11	omissis	omissis	no	si	23/12/11	Inammissibile	x	314
315	25187	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	13/01/12	Inammissibile	x	315
316	25195	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	Non Accoglibile	x	316
317	25202	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	13/01/12	Accoglibile	x	317
318	25215	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	Accoglibile	x	318
319	25226	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	inammissibile	x	319
320	25228	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	inammissibile	x	320
321	25229	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	23/12/11	Non Accoglibile	x	321
322	25242	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Non Accoglibile	x	322
323	25244	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Non Accoglibile	x	323
324	25245	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Non Accoglibile	x	324
325	25247	26-apr-11	omissis	omissis	no	si	20/12/11	Non Accoglibile	x	325
326	25248	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Non Accoglibile	x	326
327	25250	26-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	327
328	25251	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/01/12	Accoglibile	x	328
329	25252	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Non Accoglibile	x	329
330	25253	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	13/01/12	Accoglibile	x	330
331	25254	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	Accoglibile	x	331
332	25255	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	20/01/12	Non Accoglibile	x	332
333	25257	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	18/01/12	Accoglibile	x	333
334	25313	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	14/12/11	Inammissibile	x	334
335	25316	26-apr-11	omissis	omissis	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	335
336	25317	26-apr-11	omissis	omissis	si	no	13/01/12	Accoglibile	x	336

337	25358	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	no	si	21/12/11	inammissibile	x	337
338	25362	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	no	21/12/11	Non Accoglibile	x	338
339	25364	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	339
340	25365	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	no	si	14/12/11	Inammissibile	x	340
341	25366	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	no	si	14/12/11	Inammissibile	x	341
342	25368	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	no	si	14/12/11	Inammissibile	x	342
343	25369	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	no	si	14/12/11	Inammissibile	x	343
344	25371	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	no	18/01/12	Inammissibile	x	344
345	25378	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	no	11/01/12	Accoglibile	x	345
346	25395	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	no	14/12/11	Inammissibile	x	346
347	25409	26-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	No	13/01/12	Non Accoglibile	x	347
348	25451	27-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	no	18/01/12	Accoglibile	x	348
349	25455	27-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	no	18/01/12	Accoglibile	x	349
350	25457	27-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	no	18/01/12	Accoglibile	x	350
351	25460	27-apr-11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	si	no	18/01/12	Accoglibile	x	351
									totale trattate	351