



Città di Lucca

Amministrazione comunale

88/08

## Determinazione n. 1229 del 22/07/2016

**Oggetto: "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE, DEI CAPOLUOGO DI PROVINCIA E DELLA CITTÀ DI AOSTA". PROGETTO "QUARTIERI SOCIAL: SAN CONCORDIO E SAN VITO". AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI A COLLABORARE CON L'ENTE**

### Il Dirigente

*premesse che:*

Il Presidente del Consiglio dei Ministri, con decreto 25 maggio 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 127 del 1 giugno 2016, in attuazione dell'articolo 1, commi 974, 975, 976, 977 e 978 della Legge 28 dicembre 2015, n.208, e al fine della predisposizione del "Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta", ha approvato un bando per la presentazione, da parte dei suddetti Enti, di progetti di riqualificazione di aree urbane caratterizzate da situazioni di marginalità economica e sociale, degrado edilizio e carenza di servizi;

le risorse messe a disposizione dal bando ammontano a 500 milioni di Euro per l'anno 2016, e consentono di realizzare progetti per i quali il finanziamento ministeriale, per comuni della dimensione del nostro, può essere erogato sino all'importo massimo di 18 milioni di Euro;

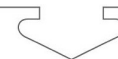
con Comunicazioni di Giunta n. 43 del 7 marzo 2016 e 134 del 13 luglio 2016, l'Amministrazione comunale, ritenendo meritevoli le finalità del "Programma", e di grande valenza per il territorio la realizzazione di interventi che si prefiggono tali obiettivi, ha stabilito di presentare un progetto a valere sul suddetto Bando;

è stata individuata, quale area di realizzazione degli interventi, quella corrispondente ai quartieri di San Vito e San Concordio nonché l'area dell'ex Scalo Merci e del Mercato di Pulia, con interventi che interessano anche il Centro Storico;

i progetti che possono essere presentati devono essere costituiti da un insieme coordinato di interventi che siano in grado di migliorare la qualità del decoro urbano, rifunzionalizzare aree pubbliche e strutture edilizie esistenti per finalità di interesse pubblico, accrescere la sicurezza territoriale e la capacità di resilienza urbana, potenziare prestazioni e servizi di scala urbana, tra i quali lo sviluppo di pratiche del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e la realizzazione di nuovi modelli di welfare urbano, adeguare le infrastrutture destinate a servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati, attuare interventi nel campo della mobilità sostenibile;

su tali basi, i competenti uffici comunali stanno predisponendo la progettazione preliminare degli interventi individuati come prioritari in quest'area per favorire tale riqualificazione sociale e culturale;

in particolare, gli uffici stanno lavorando su un progetto che si propone di contribuire alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale dei quartieri di San Concordio e San Vito e di una parte del Centro Storico, attraverso la rifunzionalizzazione dell'area dello ex scalo merci, l'attuazione di interventi sulla mobilità che riconnettano l'area con il sistema delle piste



ciclabili esistenti istituendo anche una fermata della linea ferroviaria presso l'ex ospedale di Campo di Marte, riproponendo e aggiornando gli interventi su San Vito già presentati con il precedente bando per la riqualificazione delle periferie e progettandone di nuovi nel quartiere di San Concordio, riqualificando e ristrutturando l'ex teatrino di Corso Garibaldi come luogo da destinare a pratiche artistiche, culturali, teatrali da parte di associazioni giovanili, riqualificando l'area di Pulia.

tali interventi di tipo infrastrutturale saranno inoltre accompagnati da un progetto sul controllo del vicinato e da un progetto di servizio civile che coinvolgano i giovani della città e la popolazione dei due quartieri;

potranno essere inoltre progettati ulteriori interventi, per le medesime tipologie di azioni e nelle medesime aree, secondo le proposte che perverranno dalle assemblee dei cittadini allo scopo convocate;

considerato che tutti gli interventi potranno essere realizzati con il concorso di altri finanziatori pubblici e privati, i quali dovranno comunque essere individuati con procedure di evidenza pubblica, il Comune di Lucca, come previsto dallo stesso bando e per garantire la massima trasparenza del proprio operato, ha inteso individuare i soggetti interessati a collaborare con l'Ente per la realizzazione dei suddetti interventi, tramite l'approvazione di un Avviso per la presentazione di una manifestazione d'interesse;

la manifestazione di interesse è riservata a soggetti singoli o associati, o consorziati, pubblici, privati e anche partecipati da enti pubblici, aventi o meno finalità di lucro. Per quanto riguarda le associazioni, esse potranno presentarsi in rete con altre associazioni, nominando un capofila. Per tutti i proponenti che si candidano quali partner per la realizzazione di attività progettuali, non dovranno sussistere i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. Essi devono essere inoltre in possesso delle capacità tecniche e professionali di cui all'articolo 83 del suddetto Decreto Legislativo 50/2016, da comprovare con l'elenco delle principali attività svolte negli ultimi 3 anni, secondo quanto previsto dall'allegato XVII al decreto stesso;

gli interessati dovranno produrre la documentazione descritta nell'Avviso (Allegato A alla presente determinazione, che fa parte integrante della stessa);

il Settore 8 “*Valorizzazione del Patrimonio e Immagine della Città*” di concerto con il Servizio di staff A) “*Uffici del Sindaco – Servizi per le Politiche di Indirizzo programmatico*”, ricevute le manifestazioni di interesse, procederà, sulla base dell'esame della documentazione presentata, a individuare i soggetti idonei a collaborare con l'Ente per la presentazione del progetto;

non sono previsti costi per la redazione del progetto, e per quanto concerne i rapporti economici con i soggetti individuati con la presente procedura essi verranno disciplinati con successivi atti, a finanziamento del progetto eventualmente approvato. Con i soggetti a qualsiasi titolo cofinanziatori del progetto, dovranno comunque essere sottoscritti accordi o intese da produrre contestualmente al progetto da presentare;

*tutto quanto premesso,*

*Visti:*

il Decreto Legislativo n. 267/2000;

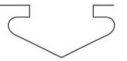
lo Statuto comunale;

l'ordinamento degli uffici e servizi comunali;

il Decreto Legislativo n. 163/2006;

#### DETERMINA

1. di approvare l'allegato A) “*Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta. Progetto Quartieri\_Social: San Concordio e San Vito. Avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di soggetti interessati a collaborare con l'Ente*” per le motivazioni in premessa indicate;



2. di dare atto che l'approvazione dell'avviso e la conseguente individuazione di soggetti che collaborano alla presentazione del progetto "*Quartieri\_Social: San Concordio e San Vito*", non comportano oneri per l'Ente;
3. di trasmettere copia del presente provvedimento all'URP per la sua pubblicazione sul sito dell'Ente;
4. di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è il sottoscritto dirigente dott. arch. Maurizio Tani;
5. di dare atto che contro la presente determinazione è ammesso ricorso in opposizione da presentare al Dirigente del servizio competente entro trenta giorni dalla data di scadenza della pubblicazione, fatta salva, in ogni modo, la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro o per via straordinaria al capo dello Stato nei termini di legge, decorrenti dalla sua esecutività.

Il Dirigente  
Tani Maurizio / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici: