



Città di Lucca

Amministrazione comunale
301/05

Determinazione n. 1621 del 28/09/2018

**Oggetto: (PT 50 - 122 - 130 ANNO 2018) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO LE SCUOLE DI OGNI ORDINE E GRADO DEGLI ISTITUTI COMPRESIVI LUCCA 4 E LUCCA 5. - APPROVAZIONE DEL PREVENTIVO, AFFIDAMENTO DEI LAVORI E FINANZIAMENTO DELLA SPESA
CIG: Z0123B2B89 - ZB823B2BD6 - Z2B23B2C12 - Z7C23B2C55 (FAMIGLIA ATTI: 03 - LLSFF DD UNICA DI AFFIDAMENTO)**

Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen. 21957 del 14.02.2018;

Il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

Il Comune di Lucca deve provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili in oggetto;

Tali interventi sono previsti nel piano triennale dei lavori e delle opere pubbliche 2018/2019/2020, interventi n 50, 122, 130 (quota parte) dell'annualità 2018;

Considerato che tali interventi manutentivi sono indispensabili per mantenere in efficienza le strutture e i loro impianti, garantendone la fruibilità in sicurezza, la salvaguardia da ulteriori deterioramenti con aggravio dei costi di intervento;

L'esecuzione dei suddetti lavori, normalmente di piccola entità, riveste carattere di urgenza e deve essere eseguita generalmente nell'arco della giornata lavorativa al fine di garantire un regolare svolgimento delle attività, evitare danni di maggiore entità ed eliminare situazioni di pericolo, pertanto essi devono essere eseguiti in economia non essendo possibile un tipo di contabilizzazione diversa;

Atteso che ai sensi della Legge Regionale 38/2007, gli enti pubblici sono obbligati ad applicare il Prezzario Lavori Pubblici approvato annualmente dalla Regione Toscana;

Tenuto conto che per l'esecuzione di tali interventi occorre avvalersi di ditte specializzate disponibili ad eseguire anche interventi di modesta entità, senza una continuità temporale e soprattutto con tempi di esecuzione rapidissimi;

Dato atto che, per la tipologia e per il modesto importo dei lavori inferiore a Euro 40.000,00 ricorrano i presupposti per l'affidamento diretto dei medesimi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera “a” del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico affidatario sulla base di principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Ritenuto quindi opportuno affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alle ditte di seguito elencate, di fiducia di questa Amministrazione che hanno dimostrato economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché specifica competenza nell'esecuzione degli interventi richiesti e disponibili ad intervenire ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento, ovvero, all'occorrenza applicare i prezzi di mercato:



- opere di fabbro e carpenteria metallica dell'importo di €. 10.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta “ Fabbroferraio Andreozzi Edoardo del Geom. Davide Andreozzi “ con sede in via di Camaiole n. 1014 Monte S.Quirico 55100 Lucca P.IVA 01647470465
- opere Idrauliche dell'importo di €. 12.400,00 comprensivi di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Termoidraulica A.M. di Misale Andrea con sede in via Ludovica, n. 420 Sesto di Moriano Lucca P.IVA 02275910467;Cavalletti & Bonturi SrL con sede in via via delle Piastre18 Capannori Lucca P.IVA 01820510467;
- opere edili/muratura dell'importo di 12.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge alla ditta F.lli ROSSI Stefano e Simone s.r.l. con sede in via delle Gavine n. 1654 S.Macario in Monte (LU) P.IVA 02150070460;
- opere di falegnameria dell'importo di 9.500,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge alla ditta Falegnameria Bacciardi di Volpi Jacopo & C s.n.c. con sede in viale Puccini n. 33 S.Anna Lucca 551000 (LU) P. IVA 01323760469;
- opere di termoidraulica/codizionamento dell' importo di €. 9.200,00 comprensivi di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta “Cavalletti & Bonturi srl “ con sede in via delle Piastre n.18 Capannori (LU) P.IVA 01820510467;
- opere edili/ imbiancature dell'importo di €. 7.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge alla ditta “ Toscana Costruzioni s.n.c.” Via della Formica n. 176 S.Concordio -Lucca P.IVA 0132856a469;

Considerato che le stesse imprese sono inserite nella Banca – Dati delle imprese di fiducia del Comune e che possiedono quindi tutti i requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di cui al D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che l'impresa medesima possiedono i necessari requisiti di qualificazione;

Che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;

Premesso quanto sopra, il Q.T.E. dell'intervento risulta il seguente:

importo lavori opere di fabbro	€.	7.900,00
oneri della sicurezza	€.	<u>296,72</u>
imponibile	€.	8.196,72
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.803,28</u>
Sommano	€.	10.000,00
Importo opere idrauliche	€.	9.800,00
Oneri della sicurezza	€.	<u>363,03</u>
Imponibile	€.	10.163,93
I.V.A. (22%)	€.	<u>2.236,07</u>
Sommano	€.	12.400,00
importo lavori opere edili	€.	9.500,00
oneri della sicurezza	€.	<u>336,07</u>
imponibile	€.	9.836,07
I.V.A. (22%)	€.	<u>2.163,93</u>
Sommano	€.	12.000,00
importo lavori opere di falegnameria	€.	7.500,00
oneri della sicurezza	€.	<u>286,89</u>



imponibile	€.	7.786,89
I.V.A. . (22%)	€.	<u>1.713,11</u>
Sommano	€.	9.500,00
importo lavori impianti termico/cond.to	€.	7.300,00
oneri della sicurezza	€.	<u>240,98</u>
imponibile	€.	7.540,98
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.659,02</u>
Sommano	€.	9.200,00
importo lavori edili/imbiancature	€.	5.500,00
oneri della sicurezza	€.	<u>237,70</u>
imponibile	€.	5.737,70
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.262,30</u>
Sommano	€.	7.000,00
TOTALE GENERALE	€.	60.100,00

Progetto composto dei seguenti elaborati:

- foglio di patti e condizioni;
- documento unico valutazione rischi interferenti;

Vista la Legge n° 241 del 07/07/1990;

Visto l'art. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Municipale, ripartito secondo il seguente Q.T.E.:

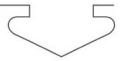
importo lavori opere di fabbro	€.	7.900,00
oneri della sicurezza	€.	<u>296,72</u>
imponibile	€.	8.196,72
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.803,28</u>
Sommano	€.	10.000,00
Importo opere idrauliche	€.	9.800,00
Oneri della sicurezza	€.	<u>363,03</u>
Imponibile	€.	10.163,93
I.V.A. (22%)	€.	<u>2.236,07</u>
Sommano	€.	12.400,00
importo lavori opere edili	€.	9.500,00
oneri della sicurezza	€.	<u>336,07</u>
imponibile	€.	9.836,07
I.V.A. (22%)	€.	<u>2.163,93</u>
Sommano	€.	12.000,00
importo lavori opere di falegnameria	€.	7.500,00



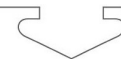
oneri della sicurezza	€.	<u>286,89</u>
imponibile	€.	7.786,89
I.V.A. . (22%)	€.	<u>1.713,11</u>
Sommano	€.	9.500,00
importo lavori impianti termico/cond.to	€.	7.300,00
oneri della sicurezza	€.	<u>240,98</u>
imponibile	€.	7.540,98
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.659,02</u>
Sommano	€.	9.200,00
importo lavori edili/imbiancature	€.	5.500,00
oneri della sicurezza	€.	<u>237,70</u>
imponibile	€.	5.737,70
I.V.A. (22%)	€.	<u>1.262,30</u>
Sommano	€.	7.000,00
TOTALE GENERALE	€.	60.100,00

Progetto composto dei seguenti elaborati:

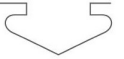
- foglio di patti e condizioni;
 - documento unico valutazione rischi interferenti
- 2) per le motivazioni descritte in premessa, di affidare direttamente ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. alla/e seguente/i impresa/e di fiducia dell'Amministrazione disponibili ad intervenire celermente ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento:
- opere di fabbro e carpenteria metallica dell'importo di €. 10.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta " Fabbroferraio Andreozzi Edoardo del Geom. Davide Andreozzi " con sede in via di Camaiole n. 1014 Monte S.Quirico 55100 Lucca P.IVA 01647470465;
 - opere Idrauliche dell'importo di €. 12.400,00 comprensivi di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Termoidraulica A.M. di Misale Andrea con sede in via Ludovica, n. 420 Sesto di Moriano Lucca P.IVA 02275910467;;
 - opere edili/muratura dell'importo di 12.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge alla ditta F.lli ROSSI Stefano e Simone s.r.l. con sede in via delle Gavine n. 1654 S.Macario in Monte (LU) P.IVA 02150070460;
 - opere di falegnameria dell'importo di 9.500,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge alla ditta Falegnameria Bacciardi di Volpi Jacopo & C s.n.c. con sede in viale Puccini n. 33 S.Anna Lucca 551000 (LU) P. IVA 01323760469;
 - opere di termoidraulica/codizionamento dell' importo di €. 9.200,00 comprensivi di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta "Cavalletti & Bonturi srl " con sede in via delle Piastre n.18 Capannori (LU) P.IVA 01820510467;
 - opere edili/ imbiancature dell'importo di €. 7.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge alla ditta " Toscana Costruzioni s.n.c." Via della Formica n. 176 S.Concordio -Lucca P.IVA 0132856469;



- 3) di dare atto della regolarità contributiva attraverso il DURC acquisito preventivamente all'affidamento dei lavori per ogni singola ditta appaltatrice parte integrante del presente atto;
- 4) trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera "b" del medesimo decreto legislativo, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui al comma 9, del medesimo art. 32;
- 5) in considerazione dell'importo dei lavori, la natura del contratto e dei requisiti dell'Appaltatore, quest'ultimo è esonerato dal produrre la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i,
- 6) 11. trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di lettere commerciali;
- 7) i lavori e le prestazioni dovranno essere conformi a quanto stabilito nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145/2000, al Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e l'altra normativa in materia;
- 8) di avvalersi della contabilità semplificata, pertanto di procedere con la liquidazione dell'importo del lavoro su presentazione di fatture previa certificazione apposta in calce alla fatture medesima da parte del Direttore dei Lavori attestante la regolarità dell'opera. Il certificato di regolare esecuzione sarà sostituito dal medesimo visto;
- 9) ai sensi del Titolo IV del D.Lgs 4 aprile 2008 n. 81, si da atto che non è necessaria la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.) in quanto trattasi di manutenzione "incidentale", ovvero a guasto avvenuto, normalmente di piccola entità, con carattere di urgenza, eseguita generalmente nell'arco della giornata lavorativa da un'unica impresa. Qualora venisse meno tale condizione, la D.L. dovrà informare prontamente il Committente o il Responsabile dei Lavori affinché sia redatto il P.S.C. e nominato il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
- 10) trattandosi di spesa per interventi di manutenzione "incidentale", pertanto atta a consentire il funzionamento ordinario, non è configurabile come "progetto d'investimento pubblico" pertanto non è necessario acquisire il Codice Unico di Progetto (CUP);
- 11) che il Codice Identificativo Gara (CIG) sono i seguenti:
 - opere di fabbro: Fabbroferro Andrea E. del Geom. D. Andreozzi " **CIG Z6D24C6852**
 - opere idrauliche: Termoidraulica A.M. di Misale Andrea - **CIG. Z5824C688B**
 - opere Edili - ditta F.lli ROSSI s.r.l. - **CIG ZCD24C68B4**
 - opere di falegnameria -ditta Bacciardi di Volpi Jacopo – **CIG Z1F24C68DE**
 - opere termico/condizionamento - ditta Cavalletti e Bonturi s.r.l. - **CIG ZFA24C6911**
 - opere edili/imbiancature – ditta Toscana Costruzioni s.n.c" - **CIG ZCF24C693E**
- 12) che in sede contrattuale l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;
- 13) di finanziare la spesa complessiva di €. 60.100,00 come segue:
 - opere di fabbro dell'importo di €. 10.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Fabbroferro Andrea E. del Geom. D. Andreozzi nel seguente modo:
 - quanto a Euro 3.871,88 coi fondi di cui al cap. 68019 del bilancio 2018 imp.....
 - quanto a Euro 2.839,60 coi fondi di cui al cap. 69001 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a Euro 3.288,52 coi fondi di cui al cap. 70019 del bilancio 2018 imp.
 - Opere Idrauliche dell'importo 12.400,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta "Termoidraulica A.M. Di Andrea Misale" nel seguente modo:



- quanto a €uro 4.801,13 coi fondi di cui al cap. 68019 del bilancio 2018 imp.....
 - quanto a €uro 3.521,10 coi fondi di cui al cap. 69001 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a €uro 4.077,77 coi fondi di cui al cap. 70019 del bilancio 2018 imp.
 - Opere edili dell'importo di €uro 12.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta " F.lli ROSSI s.r.l. nel seguente modo:
 - quanto a €uro 4.646,26 coi fondi di cui al cap. 68019 del bilancio 2018 imp.....
 - quanto a €uro 3.407,52 coi fondi di cui al cap. 69001 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a €uro 3.946,22 coi fondi di cui al cap. 70019 del bilancio 2018 imp.
 - Opere di falegnameria per l'importo di €. 9.500,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta "falegnameria Bacciardi di Volpi Jacopo" nel seguente modo:
 - quanto a €uro 3.678,29 coi fondi di cui al cap. 68019 del bilancio 2018 imp.....
 - quanto a €uro 2.697,62 coi fondi di cui al cap. 69001 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a €uro 3.124,09 coi fondi di cui al cap. 70019 del bilancio 2018 imp.
 - Opere di termo/condizionamento per l'importo di €. 9.200,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta "Cavalletti e Bonturi s.r.l." nel seguente modo:
 - quanto a €uro 3.562,13 coi fondi di cui al cap. 68019 del bilancio 2018 imp.....
 - quanto a €uro 2.612,43 coi fondi di cui al cap. 69001 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a €uro 3.025,44 coi fondi di cui al cap. 70019 del bilancio 2018 imp.
 - Opere edili/imbiancatura per l'importo di €. 7.000,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta "Toscana Costruzioni s.n.c." nel seguente modo:
 - quanto a €uro 2.710,32 coi fondi di cui al cap. 68019 del bilancio 2018 imp.....
 - quanto a €uro 1.987,72 coi fondi di cui al cap. 69001 del bilancio 2018 imp.
 - quanto a €uro 2.301,96 coi fondi di cui al cap. 70019 del bilancio 2018 imp.
- 14) di dare atto che dall'intervento in oggetto non derivano maggiori spese ai sensi di quanto previsto dall'art.200 del D.Lgs. 267/2000;
- 15) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2018;
- 16) dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Acampora
- 17) che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale;
- 18) di dare atto che il Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà svolto dal Geom. Graziano Bernardini dipendente di questa Amministrazione comunale;
- 19) di dare atto che a seguito dell'esecutività della presente determina, si provvederà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 (anticorruzione) e dai decreti attuativi 39/2013 e 33/2013, nonché agli adempimenti nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e dell'Osservatorio dei contratti pubblici;
- 20) di dare mandato all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) di adempiere, in ottemperanza dell'art. 29, c.1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 21) di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR (art. 120, D.Lgs. 104/2010).



Il Dirigente
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva

Ufficio Relazioni con il Pubblico