



Città di Lucca

Amministrazione comunale  
19/06

**Determinazione n. 398 del 03/03/2020**

**Oggetto: OGGETTO: INDAGINI DI ALCUNE PARTI MURARIE E DECORATIVE DI PALAZZO GUINIGI PER I LAVORI “LUCCA, PALAZZO GUINIGI – LA VIA FRANCIGENA E IL VOLTO SANTO. PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA EDILIZIA, DI ACCESSIBILITÀ E VALORIZZAZIONE”.  
C.I.G.: Z832C2AE39  
C.U.P.: J61B17000020004**

**Il Dirigente**

Arch. Giovanni Marchi, nelle sue funzioni di Dirigente del Settore Dipartimentale 6 – “Promozione del Territorio”, conferitogli con Decreto del Sindaco n. 3 del 30/01/2020 - Prot. n. 16.295 del 30/01/2020

Premesso che:

- Con la Delibera di Giunta Comunale n. 211 del 01/08/2017, si approvava il Progetto Definitivo “Lucca, Palazzo Guinigi – La Via Francigena e il Volto Santo. Progettazione architettonica edilizia, di accessibilità e valorizzazione” e si dava mandato di procedere con le successive fasi, quali la redazione di un progetto esecutivo, in quanto di maggior dettaglio ed appropriato per l'appalto delle opere di cui trattasi;
- Il progetto “Lucca, Palazzo Guinigi – La Via Francigena e il Volto Santo. Progettazione architettonica edilizia, di accessibilità e valorizzazione” è finalizzato all'apertura di Palazzo Guinigi con funzione di polo culturale e per tale fine verranno eseguite opere principalmente nell'Ala Nord del Piano Terra e del Piano Primo;
- In dette aree di intervento sono ricomprese le stanze denominate PT\_05 e P1\_04 e che per lo scopo sopraccitato necessita eseguire, nella prima, lavori di consolidamento statico e restauro dei decori pittorici e nella seconda, solo restauri alle pitture murarie;

Rilevato che necessitano svolgere ulteriori indagini termografiche e stratigrafiche, per approfondire la conoscenza tecnica-costruttiva delle murature e delle pitture delle stanze al fine di redigere adeguatamente i relativi progetti esecutivi, e quindi il Servizio di cui trattasi si compone dei seguenti elementi, condizioni e termini:

- Esecuzione di:
  - A. n. 5 Indagini endoscopiche per ricostruzione stratigrafica delle murature con foro di diametro 32 mm ad una profondità massima di 80 cm con restituzione su supporto digitale di immagini e video della stratigrafia muraria interna. Comprensivo di realizzazione di rappresentazione grafica della stratigrafia.
  - B. n. 8 Indagini endoscopiche per ricostruzione stratigrafica delle murature con demolizione di piccola porzione di muraria con restituzione su supporto digitale di immagini e video della stratigrafia muraria interna. Comprensivo di realizzazione di rappresentazione grafica della stratigrafia.
  - C. n. 8 Indagini termografiche comprensiva misurazione di umidità tramite igrometro a contatto per l'individuazione di aperture interne su pareti, orditura di solai ed eventuali zone d'umidità. A seconda delle condizioni termo-igrometriche, già compreso nel prezzo, il surriscaldare precedentemente degli ambienti.
- Comprensivo delle seguenti spese ed oneri:
  - A. Trasporto, scarico, montaggio e smontaggio delle attrezzature dalla sede al luogo di esecuzione e viceversa;



- B. Rilascio di autorizzazioni e permessi e relative spese e/o tasse;
- C. Riproduzione cartacea e digitale delle indagini;
- D. Ogni altro onere necessario per svolgere il Servizio a perfetta regola d'arte;
- Scadenze: 10 giorni complessivi, così suddivisi:
  - A. Indagini in loco – 3 giorni dall’Affidamento;
  - B. Consegna Elaborato della Stratigrafia – 5 giorni dal termine del Punto A;
  - C. Elaborato esami dei materiali – 7 giorni dal termine del Punto A;

Visto che per il Servizio in oggetto:

- il RUP ha verificato che non sono attive convenzioni, stipulate da Consip s.p.a. di cui all’art. 26, comma 1, della Legge n. 488/1999 o dalle Centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell’art. 1, comma 455, della Legge n. 296 del 27 Dicembre 2006, aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento, ben potendo quindi avvalersi delle facoltà di cui all’articolo 23-ter, comma 3, del D.L. n. 90/2014, convertito con la Legge n. 114/2014, modificato dall’articolo 1 comma 501 della L. n. 208/2015 nonchè in ossequio a quanto previsto all’articolo 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, come modificato dall’art. 1, comma 495, della Legge di stabilità 2016, Legge n. 208 del 28 Dicembre 2015, che disciplina il ricorso agli strumenti telematici di acquisto;
- è stato giudicato inopportuno suddividere in più lotti l'affidamento in esame, in quanto trattasi di prestazione unica indivisibile;
- non è stato redatto il Documento Unico per la Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.) previsto dal D.Lgs. n. 81/2008, conseguentemente i costi di sicurezza sono pari a € 0,00, poichè poichè non sono stati rilevati rischi da interferenza;
- l'operatore economico aggiudicatario si assumerà gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall’art. 3 della Legge n. 136 del 13 Agosto 2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il servizio in oggetto, ai sensi dell’art. 1, comma 13, del D.L. n. 95/2012, convertito in L. n. 135/2012, e successive modifiche ed integrazioni, è soggetta alla clausola risolutiva, pertanto qualora si rendessero disponibili strumenti di acquisto CONSIP compatibili, verrà attivata la procedura prevista dal comma 13 dell’art. 1 suddetto;

Considerato che tali indagini saranno effettuate anche con la supervisione e coordinamento di un Restauratore incaricato della redazione del progetto di restauro, non ancora nominato e quindi talune indagini non sono state eseguite perché non ipotizzate necessarie;

Tenuto conto che con Determina Dirigenziale n. 2.044 del 30/10/2019 è stato affidato il servizio di “Servizio di indagini in sito ed esami di laboratorio sulle parti strutturali ed architettoniche di Palazzo Guinigi” alla società DiaCon s.r.l. con sede in Via dei Rustici a Firenze (FI) – Partita I.V.A.: 06261940487, la quale ha svolto l’affidamento alla perfezione e con piena soddisfazione della Committenza, avendo comprovato un’ottima capacità organizzativa, rapidità e qualità dell’esecuzione; quindi a seguito di tale esperienza, prova pratica e diretta, si può considerare detto operatore economico affidabile ed idoneo a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso da un nuovo affidamento;

Visto che ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 è facoltà della Stazione Appaltante affidare direttamente servizi dell’importo inferiore ad €. 40.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, a soggetti idonei;

Vista la facoltà di cui al Paragrafo 3.7 delle Linee Guida n. 4, approvate dal Consiglio dell’A.N.A.C. con Delibera n. 1.097/2016 e s.m.i. ed aggiornamenti, ai sensi dell’art. 36 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, di invitare a partecipare ad un nuovo affidamento un soggetto che ha svolto recentemente il medesimo o simile servizio, se tale soggetto si fosse contraddistinto per aver svolto il precedente servizio in maniera impeccabile;



Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 36, comma 1 del D.lgs n. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del medesimo decreto devono avvenire nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 di detto decreto, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Ritenuto necessario, per salvaguardare i principi sopra richiamati, ed in particolare di salvaguardare quelli di economicità, rotazione e concorrenza; contattare n. 2 operatori economici perché presentassero la loro offerta per il Servizio di cui trattasi, tra cui la Diacon srl di Firenze (FI);

Rilevato che dall'indagine di mercato citata è risultata la migliore quella della ditta DiaCon s.r.l. con sede in Via dei Rustici a Firenze (FI) – Partita I.V.A.: 06261940487, dell'importo pari ad €. 3.110,00 oltre cassa previdenziale al 4% ed I.V.A. di legge per una spesa complessiva di €. 3.945,97;

Ritenuto inoltre che lo svolgimento delle Indagini oggetto del presente affidamento possono risultare più efficaci ed efficienti se eseguite dalla stessa ditta che ha svolto di similari recentemente nei medesimi locali, quindi conoscendo bene i luoghi, situazioni e criticità nonché i processi e decisioni che hanno portato alle precedenti verifiche e relativi risultati;

Rilevato che, per l'affidamento di cui alla D.D. n. 2.044 del 30/10/2019, l'U.O. B1. - “Centrale Unica di Committenza, Provveditorato Economato e Contratti” ha perfezionato un affidamento simile a quello di cui trattasi, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, in favore della DiaCon s.r.l. di Firenze (FI), a seguito delle opportune verifiche e risultando quindi idonea, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, e che non sono stati riscontrati motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del medesimo decreto;

Vista la regolarità contributiva certificata da D.U.R.C. rilasciato dall'I.N.P.S., registrato al Prot. n. INPS\_19343082 e con scadenza il 13/06/2020;

Considerando DiaCon s.r.l. di Firenze (FI) quindi affidatario idoneo, sotto i profili di adeguatezza professionale, capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionali nonché considerando sempre validi i risultati delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016; anche per svolgere il servizio di cui trattasi;

Tenuto conto che sul bilancio comunale dell'anno 2020 è stanziato il capitolo di spesa n. 59022/7 con centro di costo n. 8000, per il finanziamento del progetto “Lucca, Palazzo Guinigi – La Via Francigena e il Volto Santo. Progettazione architettonica edilizia, di accessibilità e valorizzazione”, quindi tutte le spese inerenti (lavori, progettazioni, indagini, verifiche, spese di gara, ecc.);

Visto che il Servizio in oggetto, dell'importo di €. 3.945,97 comprensivo di cassa ed I.V.A., verrà finanziato con le risorse dell'impegno n. 2020/389 del capitolo n. 59022/7 del Bilancio comunale dell'annualità 2020, che presenta adeguata disponibilità, ed il cronoprogramma di spesa e l'annualità di esigibilità è il 2020;

Visto che in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.) è stato acquisito il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) riportato in oggetto, mentre all'Operatore Economico affidatario verrà richiesto il conto corrente dedicato alla P.A. su cui effettuare i pagamenti;

Ritenuto quindi di affidare il Servizio di “Indagini di alcune parti murarie e decorative di Palazzo Guinigi per i lavori “Lucca, Palazzo Guinigi – La Via Francigena e il Volto Santo. Progettazione architettonica edilizia, di accessibilità e valorizzazione”” alla ditta DiaCon s.r.l. con sede in Via dei Rustici a Firenze (FI) – Partita I.V.A.: 06261940487, dell'importo complessivo di €. 3.945,97;



Visti:

- Il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- Il Codice delle Gare e Contratti pubblici approvato con D.Lgs. n. 50/2016;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

### **DETERMINA**

1. di approvare la spesa di €. 3.945,97 comprensiva di cassa ed I.V.A. necessaria per l'espletamento del Servizio in oggetto, così come definito in premessa;
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, il Servizio "Indagini di alcune parti murarie e decorative di Palazzo Guinigi per i lavori "Lucca, Palazzo Guinigi – La Via Francigena e il Volto Santo. Progettazione architettonica edilizia, di accessibilità e valorizzazione"" alla ditta DiaCon s.r.l. con sede in Via dei Rustici a Firenze (FI) – Partita I.V.A.: 06261940487, dell'importo pari ad €. 3.110,00 oltre cassa previdenziale al 4% ed I.V.A. di legge per una spesa complessiva di €. 3.945,97;
3. Di imputare sull'impegno n. 2020/389 la somma di €. 3.945,97 comprensivo di cassa ed I.V.A. sul capitolo di spesa n. 59022/7 del Bilancio comunale dell'annualità 2020, a favore della ditta DiaCon s.r.l. di Firenze (FI) in riferimento al Servizio in oggetto, con cronoprogramma di spesa ed annualità di esigibilità il 2020;
4. di dare atto che la spesa in argomento è prevista nel P.E.G. 2020 e risulta compatibile con gli obiettivi ivi contenuti;
5. di dare atto che si provvederà ad acquisire, prima della liquidazione, un D.U.R.C. aggiornato che certifichi la permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa, secondo quanto previsto dall'art. 17 della L.R. Toscana n. 38/2007;
6. di liquidare alla società DiaCon s.r.l. con sede in Via dei Rustici a Firenze (FI) – Partita I.V.A.: 06261940487, per il Servizio in oggetto, l'importo di €. 3.945,97 comprensivo di cassa ed I.V.A. su presentazione di relativa fattura mediante mod. 1/R, nel rispetto degli obblighi di tracciabilità delle transazioni, dando atto che al pagamento si provvederà su conto corrente dedicato;
7. di dare atto che la spesa in argomento rientra fra le fattispecie soggette all'obbligo di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue modifiche e integrazioni e per tale adempimento il C.I.G. è il n. Z832C2AE39;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore Dipartimentale 6 e che lo stesso non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale;
9. di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR nei termini ed alle condizioni previste dal D.Lgs. 104/2010.

Il Dirigente  
MARCHI GIOVANNI / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici: