



Città di Lucca

Amministrazione comunale
469/SB

Determinazione n. 1560 del 18/09/2020

Oggetto: CUC-LLPP PT 91/2019 COMPLESSO AGORÀ - COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA STANZA POSTA AL PIANO PRIMO DELL'EX ORATORIO DI S. LORENZO DEI SERVI. DD UNICA PER L'AFFIDAMENTO - FAM 03 - CUP: J67E19000070004 – CIG PADRE: 84094891DC - CIG DERIVATO ZE62E52E7F

Il Dirigente

Premesso che:

il settore/ UO	5 Lavori Pubblici e Urbanistica 5.1 Edilizia Pubblica	con lettera (n°prot/ data)	93258 del 06/08/2020
ha chiesto	alla UO B1 " <i>Centrale Unica di Committenza, Provveditorato, Economato e Contratti</i> "	lavori di completamento del restauro della stanza	posta al piano primo dell'ex oratorio di S. Lorenzo
l'espletamento della procedura di affidamento dei		dei Servi - Complesso Agorà	
indicando quale RUP		Ing. Eleonora Colonnata	

con D.D. n. 2258/2019, il Settore 5 ha approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori in oggetto e con successiva D.D. 2777/2019 - che ha dato mandato al Servizio Finanziario di costituire il Fondo Pluriennale Vincolato – ha finanziato l'importo complessivo pari a € 80.000,00 con le risorse provenienti dal contratto di mutuo posizione 6060711/2019 (PG dell'Ente 177115/2019) di cui al Cap. 59022/1, impegno 2020/667, secondo il seguente quadro tecnico economico:



QUADRO TECNICO ECONOMICO

(A) LAVORI A BASE D'APPALTO

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 47.300,00
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.400,00
Totale euro	€ 49.700,00

(B) SOMME A DISPOSIZIONE

- IVA (lavori) 10%	€ 4.970,00
- Spese tecniche per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza (comprehensive di cassa 4% e IVA 22%)	€ 4.500,00
- Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016	€ 795,20
- Fondo innovazione art. 113 D.lgs 50/2017	€ 198,80
- Arredi	€ 10.000,00
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 9.836,00
Totale euro	€ 30.300,00

TOTALE APPALTO (A)+(B) € 80.000,00

i carteggi anzi richiamati contengono gli elementi di fatto e di diritto necessari alla CUC – cui compete la centralizzazione di tutte le procedure di acquisizione di Lavori, Servizi e Forniture necessari alla gestione delle attività di competenza dei vari Settori/Servizi dell'Amministrazione comunale - per l'espletamento della procedura di affidamento in parola;

ai sensi dell'art. 36, comma 1 del D.lgs 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

il RUP:

- ha dichiarato di aver applicato il principio di rotazione nella consultazione informale degli operatori economici/imprese;
- ha dato mandato alla CUC di richiedere, tramite la piattaforma START (Servizio Telematico Acquisti della Regione Toscana), la presentazione della miglior offerta a n. 2 operatori economici come di seguito indicati:

1. PALUMBO COSTRUZIONI SRL – C.F./P.I. 02182340469

2. FABIO FRANCESCONI SRL – C.F./P.I. 02041120466

il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa, vengono di seguito specificati:

a	l'interesse pubblico che si intende soddisfare	conservazione del patrimonio immobiliare vincolato
b	l'oggetto dei lavori	lavori di restauro di natura edile e impiantistica



c	la durata	50 giorni
d	il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata	
e	i termini, le modalità e le condizioni dei lavori in oggetto sono contenute nella lettera di invito e nei suoi eventuali allegati	
f	è stato giudicato inopportuno suddividere in più lotti l'affidamento in esame in quanto tecnicamente non possibile	
g	la ditta aggiudicataria si assumerà gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n.136 e successive modifiche ed integrazioni	
h	la scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori in oggetto viene effettuata, a seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. a) del D.Lgs 50/2016) facendo ricorso alla piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START)" ed in particolare alla sezione "affidamenti diretti/procedura concorrenziale"	
i	il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo offerto	

L'Op.Econ. Sede legale CF/PI	PALUMBO COSTRUZIONI SRL Via di Tiglio, n. 1697/c - Lucca 02182340469 qualificato ai sensi di legge per l'esecuzione dei lavori in oggetto
ha presentato la migliore OFFERTA: ritenuta congrua dal Rup come da dichiarazione agli atti	
Importo Offerto pari ad un ribasso del 12,12 %	€ 33.211,53
Oneri di sicurezza	€ 2.108,09
Totale importo	€ 35.319,62

la suddetta spesa trova la giusta copertura finanziaria nelle disponibilità iscritte nelle voci del Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2020 - 2022 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 119 del 30.12.2019;

in esito alla procedura di affidamento, nei confronti dell'operatore suddetto, sono stati effettuati con esito regolare i seguenti controlli: verifica del requisito professionale (CCIAA); verifica della regolarità della posizione contributiva (DURC); verifica eventuali annotazioni nel casellario (banca dati ANAC) e sono in corso gli ulteriori controlli di regolarità previsti dal Codice dei contratti, che comunque è stata autocertificata in sede di presentazione dell'offerta. E' stata inoltre verificata e approvata da parte del RUP la documentazione fornita dall'aggiudicatario a comprova dei requisiti di cui all'art.90, c.1 lett a, b, c del DPR 207/2010;

in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.) sono stati acquisiti il CIG padre e il CIG derivato (codice identificativo gara) riportati in oggetto, mentre all'Operatore Economico che risulterà affidatario verrà richiesto il conto corrente dedicato alla P.A. su cui effettuare i pagamenti;

i pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di Bilancio;

per quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed in ragione delle competenze dirigenziali conferite giusto decreto del Sindaco n. 7 del 28/02/2020, visti: il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per quanto ancora in vigore, la L.R. Toscana n. 38 del 13-07-2007;



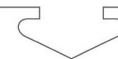
D E T E R M I N A

1. di approvare, agli esiti delle risultanze della procedura, l'affidamento diretto dei lavori di cui all'oggetto, alla ditta **PALUMBO COSTRUZIONI SRL** con sede legale in Lucca, via di Tiglio, n. 1697/c P.I./C.F. 02182340469, per un importo di € 33.211,53 oltre € 2.108,09 per gli oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 35.319,62 oltre € 3.531,96 di Iva 10%, per un totale di **€ 38.851,58**;
2. di dare atto che il QTE approvato con la D.D. 2258/2020:
 - 2.1 è stato modificato prima della procedura di gara in quanto:
 - come da D.D. 577/2020 che ha approvato il progetto esecutivo per il rifacimento dell'impianto elettrico, dall'importo lavori originario di € 47.300,00 è stato tolto l'importo di € 10.066,59 per opere relative all'impianto elettrico e trasmissione dati che verranno realizzate tramite il contratto SINERGO: di conseguenza l'importo totale dei lavori diventa pari € 37.233,41;
 - è stato aggiunto l'incremento delle spese generali emergenza COVID 19 (Delibera n. 645 del 25/05/2020) nella percentuale dell'1,5% per un importo di € 558,50;
 - a fronte di una diminuzione dei lavori le spese per la sicurezza sono passati da € 2.400,00 ad € 2.108,09;
 - 2.2 viene aggiornato, agli esiti di gara, nel modo che segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

(A) LAVORI A BASE D'APPALTO

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 37.233,41
Incremento spese generali emergenza COVID19 (Delibera n.645 del 25/05/2020) – 1,5%	€ 558,50
TOTALE LAVORI a base d'asta soggetti a ribasso	€ 37.791,91
Ribasso d'asta (12,12000 %)	-€ 4.580,38
TOTALE NETTO LAVORI	€ 33.211,53
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.108,09
	€ 35.319,62
Totale LAVORI + SICUREZZA euro	€ 35.319,62
<u>(B) SOMME A DISPOSIZIONE</u>	
- IVA (lavori) 10%	€ 3.531,96
- Spese tecniche per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza (comprensive di cassa 4% e IVA 22%)	€ 4.500,00
- Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016	€ 638,40
- Fondo innovazione art. 113 D.lgs 50/2017	€ 159,60
- Arredi	€ 10.000,00
- Spese per trasloco e pulizie finali	€ 5.038,42
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 20.812,00
Totale euro	€ 44.680,38
TOTALE APPALTO (A)+(B)	€ 80.000,00



3. di impegnare la **somma complessiva di € 80.000,00**, comprensiva di Iva, nel modo seguente:

cap PEG	Impegno	esercizio di esigibilità (anno)	centro di costo
59022/1	2020/667	2020	8000

- quanto ad **€ 38.851,58** in favore della ditta aggiudicataria **PALUMBO COSTRUZIONI SRL**;
- quanto ad **€ 41.148,42** quale totale delle somme a disposizione della Stazione appaltante come di seguito meglio specificate:
 - € 4.500,00 per spese tecniche per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza;
 - € 638,40 Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016
 - € 159,60 Fondo innovazione art. 113 D.lgs 50/2016
 - € 10.000,00 per arredi
 - € 5.038,42 per spese per trasloco e pulizie finali
 - € 20.812,00 per imprevisti ed arrotondamenti

di dare atto che:

4. al Rup spettano tutti i compiti previsti dalla normativa vigente come risulta dalla nota prot. richiamata in narrativa;

5. l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva dei requisiti prescritti ai sensi di legge;

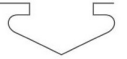
6. relativamente alla fase dell'affidamento e della stipula del contratto vengono assolti dalla U.O.B.1 gli adempimenti previsti dall'Autorità di Vigilanza (AVCP), dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. n. 33/2013 in materia di Trasparenza, le comunicazioni all'Osservatorio Regionale per i contratti pubblici -sistema telematico appalti Sitat Sa- nonché quelli in ossequio al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza attualmente in vigore;

7. viene trasmessa copia del presente atto e tutta la documentazione di gara al R.U.P dei lavori per tutti gli adempimenti di competenza per la gestione dell'esecuzione del contratto e la liquidazione delle relative spettanze, in particolare per gli obblighi in materia di Trasparenza, Anagrafe tributaria, Sitat Sa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza attualmente in vigore. Si precisa che sono state già acquisite e si trovano in atti al fascicolo le dichiarazioni del RUP e del Dirigente del settore rese in ordine alla insussistenza del conflitto di interessi secondo l'art. 6bis della l. 241/1990 come modificato dalla l. n. 190/2012 ed all'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

8. la procedura di affidamento è stata svolta nel rispetto del codice di comportamento del Comune di Lucca, di cui al DPR 62/2013, adottato con deliberazione Giunta Comunale del 28 gennaio 2014 n. 13 (obblighi in materia di anticorruzione);

9. non si provvederà alla comunicazione di cui all'art. 76 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, trattandosi di affidamento diretto;

10. il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, come specificato in narrativa -nello stesso sarà menzionata la clausola di cui all'art. 53 comma 16-ter D.Lgs 165/2001 attestante che l'aggiudicatario non si avvale dell'attività lavorativa o professionale di soggetti che abbiano cessato, nell'ultimo triennio, rapporto di dipendenza con la S.A., esercitando poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti;



11. il presente affidamento, allo stato, in funzione dell'importo, rientra negli obblighi di comunicazione all'Anagrafe Tributaria;

12. che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana, ai sensi dell'art.120 c.1 del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta e completata fase di pubblicazione sul Profilo del committente.

Il Dirigente
ANGELI GRAZIANO / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

U.O. 5.1 - Edilizia Pubblica

U.O. B.1 - Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti