



Comune di Lucca Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017/2019

SCHEDA N°1 QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI
SCHEDA N°2 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
SCHEDA N°2BIS ELENCO IMMOBILI DA TRASFERIRE
SCHEDA N°3 ELENCO ANNUALE
Tabelle - legenda codici

IL RESPONSABILE DEL
PROGRAMMA
Ing. Antonella Giannini

Amministrazione Comunale



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE - 2017 / 2019

Scheda n°1 - Quadro delle Risorse Disponibili

Arco temporale di validità del programma				
Tipologia Risorse	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge (RT, Ministero, Provincia)	€ 54.988.847	€ 6.210.000	€ 4.582.500	€ 65.781.347
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 8.547.522	€ 6.596.000	€ 3.447.500	€ 18.591.022
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 1.332.000	€ 70.000	€ 0	€ 1.402.000
Trasferimento di immobili Art. 53 Commi 6-7 D.Lgs. N°163/2006	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Stanziamenti di bilancio	€ 8.057.986	€ 3.744.826	€ 3.826.426	€ 15.629.238
Altro non a Bilancio (Metro - Gesam)	€ 7.060.000	€ 4.550.000	€ 1.450.000	€ 13.060.000
Totali	€ 79.986.355	€ 21.170.826	€ 13.306.426	€ 114.463.607

	Importo in €
Accantonamento di cui all'Articolo 12 comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	€ 0

Il Responsabile del Programma
Ing. Antonella Giannini

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE - 2017/2019
Scheda n°2 - Articolazione della copertura Finanziaria

N° Prog.	Cod. Int. Amm.	DESCRIZIONE INTERVENTO	Prior.	STIMA DEL COSTO DEL PROGRAMMA			Totale	CESS.	Apporto di Capitale privato	
				Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		Imm.	Importo	Tipologia
								S/N		
1	1	Palazzo Orsetti Consolidamento tetto e rifacimento facciate ala nord-est	1	122.000,00	152.500,00	122.000,00	396.500,00	N		
2	2	Palazzo parensi completamento rifacimento tetto e facciate	2		168.000,00	101.800,00	269.800,00	N		
3	3	Ex Cavallerizza	1	1.050.000,00			1.050.000,00	N		
4	4	Expo del Fumetto	1	4.940.000,00			4.940.000,00	N		
5	5	Ex manifattura, realizzazione centrali termiche ed opere complementari	1	1.603.069,00			1.603.069,00	N		
6	6	Realizzazione parcheggio presso ex manifattura tabacchi con relativa costituzione di piazza in quota e collegamenti con passeggiata dlele mura	2	100.000,00	3.900.000,00		4.000.000,00	N		
7	7	Palazzo Orsetti sistemazione facciate, infissi e terrazzo ingresso Via S. giustina	1		213.500,00	101.500,00	315.000,00	N		
8	8	Sinergo Interventi fabbricati e illuminazione pubblica	1	406.726,00	406.726,00	406.726,00	1.220.178,00	N		
9	9	Mercato Ortofrutticolo messa in sicurezza delle tamponature	1		122.000,00		122.000,00	N		
10	10	Ampliamento cimitero di Pontetetto (somma per progettazione sismica e predisposizione esproprio)	3		350.000,00	350.000,00	700.000,00	N		
11	11	Ampliamento cimitero di S. Angelo	2	720.000,00			720.000,00	N		
12	12	LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI CENTRO STORICO. Spazio di aggregazione polifunzionale per giovani e non solo	1	100.000,00			100.000,00	N		
13	13	Ampliamento del cimitero di Picciorana	3		520.000,00	520.000,00	1.040.000,00	N		
14	14	Ampliamento del cimitero di Vicopelago	2	320.000,00			320.000,00	N		

N° Prog.	Cod. Int. Amm.	DESCRIZIONE	Prior.	STIMA DEL COSTO DEL PROGRAMMA			Totale	CESS.	Apporto di Capitale privato	
		INTERVENTO		Primo	Secondo	Terzo		Imm.	Importo	Tipologia
				anno	anno	anno		S/N		
15	15	Restauro e Ristrutturazione Mercato del Carmine - Progettazione e lavori di consolidamento strutturale	1	5.000.000,00			5.000.000,00	N	500.000	03
16	16	Rifacimento arcate cimitero Urbano e realizzazione di nuove tombe	2		1.108.000,00	1.108.000,00	2.216.000,00	N		
17	17	Eliminazione barriere architettoniche vari edifici comunali	2		110.000,00	110.000,00	220.000,00	N		
18	18	Palazzo Paresi. Completamento consolidamento tetto	2		300.000,00		300.000,00	N		
19	19	QUARTIERI SOCIAL Distretto S.Vito	1	735.000,00			735.000,00			
20	20	QUARTIERI SOCIAL Area GESAM	1	6.325.800,00			6.325.800,00			
21	21	Villa Bottini - ristrutturazione	2		244.000,00	122.000,00	366.000,00	N		
22	22	Villa Bottini completamento consolidamento muro	1	40.000,00			40.000,00	N		
23	23	Lavori restauro teatro del giglio, eliminazione barriere architettoniche	3		268.000,00	188.000,00	456.000,00	N		
24	24	teatro del giglio lavori di ripassatura del tetto	3			122.000,00	122.000,00	N		
25	25	Lavori di ristrutturazione ex edificio Borella Via Orzali	1	3.800.000,00			3.800.000,00	N		
26	26	Palazzo Giunigi. Lavori di restauro del palazzo e del giardino	1	1.100.000,00	200.000,00		1.300.000,00	N		
27	27	PIU distretto e riqualificazione spazi aperti	1	2.100.000,00		250.000,00	2.350.000,00	N		
28	28	PIU centro civico	1	250.000,00			250.000,00	N		
29	29	Sfondellamento solai ed interventi di messa in sicurezza vulnerabilità elementi anche non strutturali	1	160.000,00			160.000,00	N		
30	30	Adeguamento antincendio edifici scolastici comunali	1	204.000,00	204.000,00	204.000,00	612.000,00	N		
31	31	Asilo Nido "Il Pulcino", S.Vito (PGA=0,28) miglioramento/adequamento sismico	1	315.100,00			315.100,00	N		
32	32	Asilo Nido "Acquario", S.Concordio (PGA=0,28) miglioramento/adequamento sismico	1	315.100,00			315.100,00	N		
33	33	Asilo Nido "Arcobaleno", S.Marco (PGA=1,19) miglioramento/adequamento sismico	1			147.400,00	147.400,00	N		
34	34	Asilo Nido "Kiriku", Cappella (PGA=1,19) miglioramento/adequamento sismico	1		145.000,00		145.000,00			
35	35	Scuole dell'infanzia: miglioramento e adeguamento	2	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.500.000,00	N		

N° Prog.	Cod. Int. Amm.	DESCRIZIONE INTERVENTO	Prior.	STIMA DEL COSTO DEL PROGRAMMA			Totale	CESS.	Apporto di Capitale privato	
				Primo	Secondo	Terzo		Imm.	Importo	Tipologia
				anno	anno	anno		S/N		
36	36	Scuola dell'infanzia di Pontetetto: lavori di riqualificazione	3		380.000,00		380.000,00	N		
37	37	Infanzia Tempagnano (PGA=1,44): vulnerabilità sismica - messa in sicurezza elementi secondari	1			117.000,00	117.000,00	N		
38	38	Progetto scuole innovative	2	2.500.000,00			2.500.000,00	N		
39	39	Scuole primarie: lavori di miglioramento e adeguamento	2	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.500.000,00	N		
40	40	Scuole primarie: rifacimento manti di copertura	1	250.000,00	250.000,00	50.000,00	550.000,00	N		
41	41	Scuole primarie: manutenzione straordinaria infissi	1	100.000,00	90.000,00	50.000,00	240.000,00	N		
42	42	Scuole primarie: rifacimento facciate e risanamento cemento armato	1	200.000,00	150.000,00	50.000,00	400.000,00	N		
43	43	Ampliamento scuola primaria Saltocchio (ex progetto IES)	2	1.000.000,00			1.000.000,00	N		
44	44	Scuola primaria Nieri: completamento rifacimento paramenti murari esterni	3		70.000,00		70.000,00	N		
45	45	Scuola primaria Dante Alighieri: rifacimento parziale della copertura - III lotto	2		230.000,00		230.000,00	N		
46	46	Scuola primaria Pascoli: rifacimento della copertura a stralci	1	255.000,00	229.000,00	229.000,00	713.000,00	N		
47	47	Infanzia via Francesconi, S. Concordio (PGA=0,35): vulnerabilità sismica - messa in sicurezza elementi secondari	1		275.000,00	280.000,00	555.000,00			
48	48	Scuole secondarie di I° grado: manutenzione straordinaria	1	140.000,00	100.000,00	100.000,00	340.000,00	N		
49	49	Scuole secondarie di I° grado: lavori di miglioramento e adeguamento	1	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.500.000,00	N		
50	50	Scuole secondarie di I° grado: rifacimento manti di impermeabilizzazione	1	153.000,00	210.000,00	152.500,00	515.500,00	N		
51	51	Scuola secondaria di I° grado De Nobili di S. Maria a Colle: rifacimento impianto termico	1	250.000,00			250.000,00	N		
52	52	PIU: Riqualificazione impianti sportivi di via Matteotti	1	955.000,00			955.000,00	N		
53	53	Messa a norma Palasport via delle Tagliate - III° lotto	1	203.300,00			203.300,00	N		
54	54	Messa a norma Palasport via delle Tagliate - IV° lotto	2		200.000,00		200.000,00	N		
55	55	Manutenzione straordinaria impianti sportivi	1	78.000,00	100.000,00	100.000,00	278.000,00	N		

N° Prog.	Cod. Int. Amm.	DESCRIZIONE	Prior.	STIMA DEL COSTO DEL PROGRAMMA			Totale	CESS.	Apporto di Capitale privato	
		INTERVENTO		Primo	Secondo	Terzo		Imm.	Importo	Tipologia
				anno	anno	anno		S/N		
56	56	Piscina di Mutigliano: ristrutturazione	2			200.000,00	200.000,00	N		
57	57	Rifacimento pista di atletica Campo Scuola Martini	2	70.000,00	70.000,00	605.000,00	745.000,00	N	140.000	03
58	58	Palestra S.Lorenzo a Vaccoli: I°lotto ristrutturazione copertura	2	203.300,00			203.300,00	N		
59	59	Palestra S.Lorenzo a Vaccoli: II°lotto ristrutturazione interna	3		203.300,00		203.300,00	N		
60	60	Stadio Porta Elisa: rifacimento impianto illuminazione notturna	1	305.000,00	310.000,00		615.000,00	N		
61	61	Palestre sportive: ristrutturazione spogliatoi	2	50.000,00			50.000,00	N	50.000	03
62	62	Riqualficazione impianti sportivi Madonne Bianche	1	350.000,00			350.000,00	N	350.000	03
63	63	LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI AREA SUD Centro Aggregativo polivalente S.Maria del Giudice	1	100.000,00			100.000,00	N		
64	64	QUARTIERI SOCIAL Area Sportiva Scuola Chelini	1	170.000,00			170.000,00			
65	65	Palazzetto S.Alessio_consolidamento struttura lignea	2	122.000,00			122.000,00			
66	66	QUARTIERI SOCIAL Percorsi Ciclo pedonali S.Vito	1	711.300,00			711.300,00	N		
67	67	QUARTIERI SOCIAL Area verde a S.Concordio	1	4.000.000,00			4.000.000,00			
68	68	QUARTIERI SOCIAL Pista Ciclabile Via della Formica_Via Nottolini	1	718.270,00			718.270,00			
69	69	manutenzione straordinaria e adeguamento sismico del cavalciferrovia di viale Europa	2		199.300,00		199.300,00	N		
70	70	Adeguamento pavimentazioni stradali e segnaletica	1	600.000,00	600.000,00	600.000,00	1.800.000,00	N		
71	71	Rifacimento asfalti fonoassorbenti	2	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.500.000,00	N		
72	72	Realizzazione del nuovo asse suburbano tra la rotonda di via dell'Acquacalda e la rotonda di viale Castracani	3	6.000.000,00			6.000.000,00	N		
73	73	Completamento ed adeguamento marciapiedi esistenti alla normativa sull'eliminazione barriere architettoniche	2	101.500,00	101.500,00	101.500,00	304.500,00	N		
74	74	Riqualficazione Viale cadorna-marciapiedi	1	130.000,00			130.000,00	N		
75	75	Restauro e ristrutturazione fabbricati dell'area ex scalo merci presso la stazione di Lucca	3	1.500.000,00			1.500.000,00	N		

N° Prog.	Cod. Int. Amm.	DESCRIZIONE	Prior.	STIMA DEL COSTO DEL PROGRAMMA			Totale	CESS.	Apporto di Capitale privato	
		INTERVENTO		Primo	Secondo	Terzo		Imm.	Importo	Tipologia
				anno	anno	anno		S/N		
76	76	Riqualificazione di via Matteo Civitali lato est	2		250.000,00		250.000,00	N		
77	77	Riqualificazione di via Jacopo della Quercia	3	250.000,00			250.000,00	N		
78	78	QUARTIERI SOCIAL Piazza Lodovico Ariosto	1	6.820.890,00			6.820.890,00			
79	79	Realizzazione di nuova rotatoria tra via delle Città Gemelle e Via di S. Donato	2	150.000,00			150.000,00	N		
80	80	LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI AREA NORD Parcheggio ad Aquilea	1	100.000,00			100.000,00	N		
81	81	Realizzazione di nuova rotatoria tra Via Galilei e via di Salicchi	1	250.000,00			250.000,00	N		
82	82	Realizzazione di nuova rotatoria all'intersezione tra via dei Tognetti e Via dell'Acquacalda	2	110.000,00			110.000,00	N		
83	83	Realizzazione parcheggio a Tempagnano	3		120.000,00		120.000,00	N		
84	84	Ampliamento parcheggio tra viale Carlo del Prete e via Barsanti e Matteucci.	3		200.000,00		200.000,00	N		
85	85	LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI AREA EST Riqualificazione Via Orzali	1	100.000,00			100.000,00	N		
86	86	Riqualificazione via Nottolini - marciapiedi e asfalto	1		203.500,00		203.500,00	N		
87	87	Interventi di riqualificazione urbana e nuovi parcheggi per la valorizzazione dei centri commerciali naturali	3		110.000,00		110.000,00	N		
88	88	Riqualificazione piazzale Saltocchio nei pressi del campo sportivo	3	150.000,00			150.000,00	N		
89	89	Realizzazione parcheggio loc. Ponte a Moriano lungo la SS n. 12	3	130.000,00			130.000,00	N		
90	90	Realizzazione pista ciclabile tra il cimitero di S. Anna e Via Cavalletti	2		152.500,00		152.500,00	N		
91	91	Parcheggio scambiatore ai margini di Viale Europa	3	600.000,00			600.000,00	N		
92	92	Sottopasso pedonale Piazzale Ricasoli	2	2.000.000,00			2.000.000,00	N		
93	93	Sottopasso pedonale Piazzale Don Aldo Mei	3	1.475.000,00			1.475.000,00	N		
94	94	PIU Sottopasso pedonale Piazzale Boccherini e rotatoria, pista ciclabile Viale Puccini_1°LOTTO	1	2.400.000,00			2.400.000,00	N		

N° Prog.	Cod. Int. Amm.	DESCRIZIONE	Prior.	STIMA DEL COSTO DEL PROGRAMMA			Totale	CESS.	Apporto di Capitale privato	
		INTERVENTO		Primo	Secondo	Terzo		Imm.	Importo	Tipologia
				anno	anno	anno		S/N		
95	95	PIU Sottopasso pedonale Piazzale Boccherini e rotonda, pista ciclabile Viale Puccini_2° LOTTO	1	380.000,00			380.000,00			
96	96	PIU riqualificazione piazzale Sforza	1	2.500.000,00			2.500.000,00	N		
97	97	Realizzazione di parcheggio in adiacenza del cimitero di s.pietro a vico e miglioramento della viabilità	3	200.000,00			200.000,00	N	200.000	03
98	98	LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI Messa in sicurezza ed adeguamento del tracciato storico della Via Francigena (marciapiedi/viabilità)	1	500.000,00			500.000,00			
99	99	Manutenzione straordinaria ed interventi di ripristino delle scarpate stradali	1	100.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00	N		
100	100	Opere di messa in sicurezza del movimento franoso attivo sul versante ove ubicati il cimitero e la chiesa di Chiatri	1	750.000,00			750.000,00	N		
101	101	Movimenti franosi e dissesti sul versante tra Convento dell'Angelo e via vicinale Mulattiera dell'Angelo, loc. Tramonte Rif. Scheda Ang.01 dic.09	2	250.000,00			250.000,00	N		
102	102	Opere di protezione versanti roccioso messa in sicurezza strada comunale di Ombreglio e Deccio, loc. Deccio di Brancoli	1	170.000,00			170.000,00	N		
103	103	Adeguamento ponti comunali su Rio Freddanella	1	1.000.000,00			1.000.000,00	N		
104	104	Interventi di protezione delle scarpate con rete paramassi sulle strade collinari	2	300.000,00	300.000,00	300.000,00	900.000,00	N		
105	105	Opere di protezione versanti roccioso messa in sicurezza strada comunale di S. Ilario di B.li per Piazza, Ombreglio e Deccio di Brancoli	2	150.000,00			150.000,00	N		
106	106	Movimento franoso e dissesti su tratti delle a Viabilità area Brancoleria a seguito degli eventi alluvionali del dicembre 2009 Schede Bra-01 Bra-06 dic. 09	2	590.000,00			590.000,00	N		
107	107	Adeguamento ponti comunali su Rio Contesora	2	1.500.000,00			1.500.000,00	N		
108	108	Completamento adeguamento Canale S.Rocco - tratto dallo scolmatore fino a linea ferroviaria	2	240.000,00			240.000,00	N		

N° Prog.	Cod. Int. Amm.	DESCRIZIONE	Prior.	STIMA DEL COSTO DEL PROGRAMMA			Totale	CESS.	Apporto di Capitale privato	
		INTERVENTO		Primo	Secondo	Terzo		Imm.	Importo	Tipologia
				anno	anno	anno		S/N		
109	109	Movimento franoso versante loc. Cimitero di Pieve di Brancoli scheda Bra-07 dic. 09	3		500.000,00	500.000,00	1.000.000,00	N		
110	110	Movimenti franosi e dissesti sulla via comunale di Chiatri e Stabbiano	3		850.000,00	850.000,00	1.700.000,00	N		
111	111	Movimenti franosi e dissesti sulla via comunale di Piazzano e Piazzano S.Martino in Freddana - Piazzano	3		295.000,00	295.000,00	590.000,00	N		
112	112	Sistemazione di versanto in località Vinchiana (Bra_08 e 09)	3		150.000,00	150.000,00	300.000,00	N		
113	113	Interventi sulla strada comunale Deccio-Tramonte per la regimazione acque meteoriche sistemazione scarpate (Bra_12)	3		170.000,00	170.000,00	340.000,00	N		
114	114	Interventi di verifica e manutenzione straordinaria attraversamenti stradali nelle circoscrizioni 2, 4, 6 e 8	3		200.000,00	200.000,00	400.000,00	N		
		sommano		76.088.355,00	17.780.826,00	11.053.426,00	104.922.607,00			
		altri interventi di importo inferiore a € 100.000		3.898.000,00	3.390.000,00	2.253.000,00	9.541.000,00		162.000	03
		TOTALE GENERALE		79.986.355,00	21.170.826,00	13.306.426,00	114.463.607,00		1.402.000	

Il Responsabile del programma
Ing. Antonella Giannini

AMMINISTRAZIONE COMUNALE



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE - 2017 / 2019 Scheda n°3 - Elenco Annuale 2017

Cod.Int. Amm.ne	Codice Unico interv. C.U.I.	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	Respon. Proc.		Importo annualità	Importo Totale Intervento	Finalità	Conform.		Priorità	Stato Progettaz. Approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb.	Amb			Triennale / Anno Inizio Lavori	Triennale / Anno Fine Lavori
1	0037821046220161		Palazzo Orsetti Consolidamento tetto e rifacimento facciate ala nord- est	45212350-4	PARENTI	STEFANO	122.000	396.500	CPA	S	S	1	SF	3/17	1/18
2	0037821046220162		Ex Cavallerizza	45212350-4	GIANNINI	ANTONELLA	1.050.000	1.050.000	CPA	S	S	2	PD	2/17	4/17
3	0037821046220163		Expo del Fumetto	45212350-4	GIANNINI	ANTONELLA	4.940.000	4.940.000	CPA	S	S	1	SF	2/17/	1/19
5	0037821046220165		Ex manifattura, realizzazione centrali termiche ed opere complementari	45212350-4	GIANNINI	ANTONELLA	1.603.069	1.603.069	CPA	S	S	1	SF	2/17	3/18
6	0037821046220166		Realizzazione parcheggio presso ex manifattura tabacchi con relativa costituzione di piazza in quota e collegamenti con passeggiata dlele mura	45212350-4	GIANNINI	ANTONELLA	100.000	3.900.000	COP	S	S	2	PE	2/17	1/18
8	0037821046220168		Sinergo Interventi fabbricati e illuminazione pubblica	45212350-7	PARENTI	STEFANO	406.726	1.220.178	MIS	S	S	1	SF	1/17	4/17
11	00378210462201611		Ampliamento cimitero di S. Angelo	45215400-1	PARENTI	STEFANO	720.000	720.000	COP	S	S	2	PE	3/17	2/18
12	00378210462201612		LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI CENTRO STORICO. Spazio di aggregazione polifunzionale per giovani e non solo	45212170-8	PARENTI	STEFANO	100.000	100.000	MIS	S	S	1	PD	2/17	4/17
14	00378210462201614		Ampliamento del cimitero di Vicopelago	45215400-1	PARENTI	STEFANO	320.000	320.000	COP	S	S	2	SF	3/17	2/18
15	00378210462201615		Restauro e Ristrutturazione Mercato del Carmine - Progettazione e lavori di consolidamento strutturale	45212350-4	PARENTI	STEFANO	5.000.000	5.000.000	COP	S	S	1	SF	3/17	4/18
19	00378210462201619		QUARTIERI SOCIAL Distretto S.Vito	45212170-8	PARENTI	STEFANO	735.000	735.000	MIS	S	S	1	PP	4/17	4/18
20	00378210462201620		QUARTIERI SOCIAL Area Gesam	45212170-8	PARENTI	STEFANO	6.325.800	6.325.800	MIS	S	S	1	PP	4/17	4/18
22	00378210462201622		Villa Bottini completamento consolidamento muro	45212350-4	PARENTI	STEFANO	40.000	40.000	COP	S	S	1	PP	2/17	2/18

Cod.Int. Amm.ne	Codice Unico interv. C.U.I.	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	Respon. Proc.		Importo annualità	Importo Totale Intervento	Finalità	Conform.		Priorità	Stato Progettaz. Approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb.	Amb			Triennale / Anno Inizio Lavori	Triennale / Anno Fine Lavori
25	00378210462201625		Lavori di ristrutturazione ex edificio Borella Via Orzali	45212170-8	PARENTI	STEFANO	3.800.000	3.800.000	MIS	S	S	1	PP	2/17	4/18
26	00378210462201626		Palazzo Giunigi. Lavori di restauro del palazzo e del giardino	45212350-4	MARCHI	GIOVANNI	1.100.000	1.300.000	VAB	S	S	1	PD	3/17	4/18
27	00378210462201627		PIU distretto e riqualificazione spazi aperti	45212170-8	PARENTI	STEFANO	2.100.000	2.350.000	MIS	S	S	1	SF	4/17	3/18
28	00378210462201628		PIU centro civico	45212170-8	PARENTI	STEFANO	250.000	250.000	MIS	S	S	1	SF	3/17	3/18
29	00378210462201629		Sfondellamento solai ed interventi di messa in sicurezza vulnerabilità elementi anche non strutturali	452114100-1	ACAMPORA	MARCO	160.000	160.000	AND	S	S	1	SF	2/17	4/17
30	00378210462201630		Adeguamento antincendio edifici scolastici comunali	452114100-1	ACAMPORA	MARCO	204.000	204.000	AND	S	S	1	PP	3/17	3/18
31	00378210462201631		Asilo Nido "Il Pulcino", S.Vito (PGA=0,28) miglioramento/adequamento sismico	452114100-1	ACAMPORA	MARCO	315.100	315.100	AND	S	S	1	SF	4/17	3/18
32	00378210462201632		Asilo Nido "Acquario", S.Concordio (PGA=0,28) miglioramento/adequamento sismico	452114100-1	ACAMPORA	MARCO	315.100	315.100	AND	S	S	1	SF	4/17	3/18
35	00378210462201635		Scuole dell'infanzia: miglioramento e adeguamento	452114100-1	ACAMPORA	MARCO	500.000	1.500.000	AND	S	S	2	SF	4/17	3/18
38	00378210462201638		Progetto scuole innovative	452114100-1	ACAMPORA	MARCO	2.500.000	2.500.000	AND	S	S	2	SF	3/17	2/19
39	00378210462201639		Scuole primarie: lavori di miglioramento e adeguamento	45214210-5	ACAMPORA	MARCO	500.000	1.500.000	AND	S	S	2	SF	3/17	3/18
40	00378210462201640		Scuole primarie: rifacimento manti di copertura	45214210-5	ACAMPORA	MARCO	250.000	550.000	MIS	S	S	1	SF	2/17	1/18
41	00378210462201641		Scuole primarie: manutenzione straordinaria infissi	45214210-5	ACAMPORA	MARCO	100.000	240.000	MIS	S	S	1	SF	2/17	4/17
42	00378210462201642		Scuole primarie: rifacimento facciate e risanamento cemento armato	45214210-5	ACAMPORA	MARCO	200.000	400.000	MIS	S	S	1	SF	2/17	4/17
43	00378210462201643		Ampliamento scuola primaria Saltocchio (ex progetto IES)	45214210-5	ACAMPORA	MARCO	1.000.000	1.000.000	MIS	S	S	2	PP	4/17	3/18
46	00378210462201646		Scuola primaria Pascoli: rifacimento della copertura a stralci	45214210-5	ACAMPORA	MARCO	255.000	713.000	MIS	S	S	1	PP	4/17	3/18
48	00378210462201648		Scuole secondarie di I° grado: manutenzione straordinaria	45214200-2	ACAMPORA	MARCO	140.000	340.000	MIS	S	S	1	SF	2/17	4/17

Cod.Int. Amm.ne	Codice Unico interv. C.U.I.	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	Respon. Proc.		Importo annualità	Importo Totale Intervento	Finalità	Conform.		Priorità	Stato Progettaz. Approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb.	Amb			Triennale / Anno Inizio Lavori	Triennale / Anno Fine Lavori
49	00378210462201649		Scuole secondarie di I° grado: lavori di miglioramento e adeguamento	45214200-2	ACAMPORA	MARCO	500.000	1.500.000	AND	S	S	1	SF	4/17	3/18
50	00378210462201650		Scuole secondarie di I° grado: rifacimento manti di impermeabilizzazione	45214200-2	ACAMPORA	MARCO	153.000	515.500	MIS	S	S	1	SF	2/17	1/18
51	00378210462201651		Scuola secondaria di I° grado De Nobili di S.Maria a Colle: rifacimento impianto termico	45214200-2	ACAMPORA	MARCO	250.000	250.000	MIS	S	S	1	SF	2/17	3/17
52	00378210462201652		PIU: Riqualificazione impianti sportivi di via Matteotti	45212290-5	GIANNINI	ANTONELLA	955.000	955.000	URB	S	S	1	PP	3/17	3/18
53	00378210462201653		Messa a norma Palasport via delle Tagliate - III° lotto	45212290-5	ACAMPORA	MARCO	203.300	203.300	AND	S	S	1	PE	3/17	2/18
55	00378210462201655		Manutenzione straordinaria impianti sportivi	45212290-5	ACAMPORA	MARCO	78.000	278.000	MIS	S	S	1	SF	2/17	4/17
57	00378210462201657		Rifacimento pista di atletica Campo Scuola Martini	45212290-5	ACAMPORA	MARCO	70.000	745.000	URB	S	S	2	PP	3/17	2/18
58	00378210462201658		Palestra S.Lorenzo a Vaccoli: I° lotto ristrutturazione copertura	45212290-5	ACAMPORA	MARCO	203.300	203.300	MIS	S	S	2	SF	3/17	3/18
60	00378210462201660		Stadio Porta Elisa: rifacimento impianto illuminazione notturna	45212290-5	ACAMPORA	MARCO	305.000	615.000	MIS	S	S	1	PE	4/17	2/18
61	00378210462201661		Palestre sportive: ristrutturazione spogliatoi	45212290-5	ACAMPORA	MARCO	50.000	50.000	MIS	S	S	2	SF	2/17	1/18
62	00378210462201662		Riqualificazione impianti sportivi Madonne Bianche	45212290-5	ACAMPORA	MARCO	350.000	350.000	MIS	S	S	1	SF	3/17	2/18
63	00378210462201663		LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI AREA SUD Centro Aggregativo polivalente S.Maria del Giudice	45212170-8	ACAMPORA	MARCO	100.000	100.000	MIS	S	S	1	SF	3/17	1/18
64	00378210462201664		QUARTIERI SOCIAL Area Sportiva Scuola Chelini	45212290-5	ACAMPORA	MARCO	170.000	170.000	URB	S	S	1	SF	1/17	4/17
65	00378210462201665		Palazzetto S.Alessio consolidamento struttura lignea	45212290-5	ACAMPORA	MARCO	122.000	122.000	MIS			2	SF	3/17	3/18
66	00378210462201666		QUARTIERI SOCIAL Percorsi Ciclo pedonali S.Vito	45233162-2	BIGGI	ANDREA	711.300	711.300	URB	S	S	1	PP	4/17	4/18
67	00378210462201667		QUARTIERI SOCIAL Area verde a S.Concordio	45236230-1	BIGGI	ANDREA	4.000.000	4.000.000	AMB	S	S	1	PP	4/17	4/18
68	00378210462201668		QUARTIERI SOCIAL Pista ciclabile Via della Formica_Via Nottolini	45233162-2	BIGGI	ANDREA	718.270	718.270	URB	S	S	1	PP	4/17	4/18
70	00378210462201670		Adeguamento pavimentazioni stradali e segnaletica	45233223-8	BIGGI	ANDREA	600.000	1.800.000	CPA	S	S	1	SF	3/17	4/17

Cod.Int. Amm.ne	Codice Unico interv. C.U.I.	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	Respon. Proc.		Importo annualità	Importo Totale Intervento	Finalità	Conform.		Priorità	Stato Progettaz. Approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb.	Amb			Triennale / Anno Inizio Lavori	Triennale / Anno Fine Lavori
71	00378210462201671		Rifacimento asfalti fonoassorbenti	45233223-8	BIGGI	ANDREA	500.000	1.500.000	MIS	S	S	2	PD	3/17	4/17
72	00378210462201672		Realizzazione del nuovo asse suburbano tra la rotonda di via dell'Acquacalda e la rotonda di viale Castracani	45233130-9	BIGGI	ANDREA	6.000.000	6.000.000	URB	S	S	3	SF	3/17	3/19
73	00378210462201673		Completamento ed adeguamento marciapiedi esistenti alla normativa sull'eliminazione barriere architettoniche	45233161-5	BIGGI	ANDREA	101.500	304.500	URB	S	S	2	SF	3/17	4/17
74	00378210462201674		Riqualificazione Viale cadorna- marciapiedi	45233161-5	BIGGI	ANDREA	130.000	130.000	URB	S	S	1	PD	3/17	4/17
75	00378210462201675		Restauro e ristrutturazione fabbricati dell'area ex scalo merci presso la stazione di Lucca	45211350-7	BIGGI	ANDREA	1.500.000	1.500.000	VAB	S	S	3	SF	3/17	3/18
77	00378210462201677		Riqualificazione di via Jacopo della Quercia	45233161-5	BIGGI	ANDREA	250.000	250.000	URB	S	S	3	SF	2/17	4/17
78	00378210462201678		QUARTIERI SOCIAL Piazza Lodovico Ariosto	45233161-5	BIGGI	ANDREA	6.820.890	6.820.890	AMB	S	S	1	PP	4/17	4/18
79	00378210462201679		Realizzazione di nuova rotonda tra via delle Città Gemelle e Via di S. Donato	45233127-5	BIGGI	ANDREA	150.000	150.000	URB	S	S	2	SF	3/17	2/18
80	0037821046220180		LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI AREA NORD Parcheggio ad Aquilea	45233140-2	BIGGI	ANDREA	100.000	100.000	URB	S	S	1	SF	3/17	2/18
81	0037821046220181		Realizzazione di nuova rotonda tra Via Galilei e via di Salicchi	45233127-5	BIGGI	ANDREA	250.000	250.000	URB	S	S	1	SF	3/17	2/18
82	0037821046220182		Realizzazione di nuova rotonda all'intersezione tra via dei Tognetti e Via dell'Acquacalda	45233127-5	BIGGI	ANDREA	110.000	110.000	URB	S	S	2	SF	3/17	2/18
85	0037821046220185		LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI AREA EST Riqualificazione Via Orzali	45233162-2	BIGGI	ANDREA	100.000	100.000	URB	S	S	1	SF	1/17	4/17
88	0037821046220188		Riqualificazione piazzale Saltocchio nei pressi del campo sportivo	45233162-2	BIGGI	ANDREA	150.000	150.000	URB	S	S	3	SF	3/17	2/18
89	0037821046220189		Realizzazione parcheggio loc. Ponte a Moriano lungo la SS n. 12	45233140-2	BIGGI	ANDREA	130.000	130.000	URB	S	S	3	SF	3/17	2/18
91	0037821046220191		Parcheggio scambiatore ai margini di Viale Europa	45233140-2	BIGGI	ANDREA	600.000	600.000	URB	S	S	3	SF	3/17	2/18

Cod.Int. Amm.ne	Codice Unico interv. C.U.I.	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	Respon. Proc.		Importo annualità	Importo Totale Intervento	Finalità	Conform.		Priorità	Stato Progettaz. Approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb.	Amb			Triennale / Anno Inizio Lavori	Triennale / Anno Fine Lavori
92	0037821046220192		Sottopasso pedonale Piazzale Ricasoli	45221243-7	BIGGI	ANDREA	2.000.000	2.000.000	URB	S	S	2	SF	3/17	2/18
93	0037821046220193		Sottopasso pedonale Piazzale Don Aldo Mei	45221243-7	BIGGI	ANDREA	1.475.000	1.475.000	URB	S	S	3	SF	3/17	2/18
94	0037821046220194		PIU Sottopasso pedonale Piazzale Boccherini e rotonda, pista ciclabile Viale Puccini_1° LOTTO	45221243-7	GIANNINI	ANTONELLA	2.400.000	2.400.000	URB	S	S	1	PD	1/17	4/18
95	0037821046220195		PIU Sottopasso pedonale Piazzale Boccherini e rotonda, pista ciclabile Viale Puccini_2° LOTTO	45221243-7	BIGGI	ANDREA	380.000	380.000	URB	S	S	1	PD	1/17	4/18
96	0037821046220196		PIU riqualificazione piazzale Sforza	45233162-2	PARENTI	STEFANO	2.500.000	2.500.000	URB	S	S	1	PD	1/17	4/18
97	0037821046220197		Realizzazione di parcheggio in adiacenza del cimitero di s. pietro a vico e miglioramento della viabilità	45233140-2	BIGGI	ANDREA	200.000	200.000	URB	S	S	3	SF	1/17	4/17
98	0037821046220198		LAVORI PUBBLICI PARTECIPATI Messa in sicurezza ed adeguamento del tracciato storico della Via Francigena	45233161-5	BIGGI	ANDREA	500.000	500.000	ADN	S	S	2	SF	3/17	2/18
99	0037821046220199		Manutenzione straordinaria ed interventi di ripristino delle scarpate stradali	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	100.000	300.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19
100	00378210462201100		Opere di messa in sicurezza del movimento franoso attivo sul versante ove ubicati il cimitero e la chiesa di Chiatri	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	750.000	750.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19
101	00378210462201101		Movimenti franosi e dissesti sul versante tra Convento dell'Angelo e via vicinale Mulattiera dell'Angelo, loc. Tramonte Rif. Scheda Ang.01 dic.09	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	250.000	250.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19
102	00378210462201102		Opere di protezione versanti rocciosi messa in sicurezza strada comunale di Ombreglio e Deccio, loc. Deccio di Brancoli	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	170.000	170.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19
103	00378210462201103		Adeguamento ponti comunali su Rio Freddanella	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	1.000.000	1.000.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19
104	00378210462201104		Interventi di protezione delle scarpate con rete paramassi sulle strade collinari	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	300.000	900.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19

Cod.Int. Amm.ne	Codice Unico interv. C.U.I.	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	Respon. Proc.		Importo annualità	Importo Totale Intervento	Finalità	Conform.		Priorità	Stato Progettaz. Approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb.	Amb			Triennale / Anno Inizio Lavori	Triennale / Anno Fine Lavori
105	00378210462201105		Opere di protezione versanti roccioso messa in sicurezza strada comunale di S.Illario di B.li per Piazza, Ombreglio e Deccio di Brancoli	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	150.000	150.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19
106	00378210462201106		Movimento franoso e dissesti su tratti delle a Viabilità area Brancoleria a seguito degli eventi alluvionali del dicembre 2009 Schede Bra-01 Bra-06 dic. 09	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	590.000	590.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19
107	00378210462201107		Adeguamento ponti comunali su Rio Contesora	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	1.500.000	1.500.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19
108	00378210462201108		Completamento adeguamento Canale S.Rocco - tratto dallo scolmatore fino a linea ferroviaria	45111230-9	ANGELINI	STEFANO	240.000	240.000	AMB	S	S	1	SF	1/17	4/19
							76.088.355								
							3.898.000								
							79.986.355								

Amministrazione Comunale



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE - 2017 / 2019
Scheda n°2B - Elenco Immobili da Trasferire Art. 21 del D.lgs. 50/2016

Elenco Immobili da Trasferire ex Art. 53 commi 6-7 del D.lgs. 163/2006				Arco temporale di validità del programma		
Riferimento Articolo	Descrizione Immobile	Solo Diritto di superficie	Piena Proprietà	Valore Stimato		
				1°anno	2°ann o	3°anno
TOTALE						

Il Responsabile del programma
Ing. Ahntonella Giannini

Amministrazione Comunale



LEGENDA CODICI

Tabella 2 - Categorie		
Codice		Descrizione
A01	1	STRADALI
A01	2	AEROPORTUALI
A01	3	FERROVIE
A01	4	MARITTIME LACUALI E FLUVIALI
A01	88	ALTRE MODALITA' DI TRASPORTO
A02	5	DIFESA DEL SUOLO
A02	11	OPERE DI PROTEZIONE AMBIENTE
A02	15	RISORSE IDRICHE
A02	99	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO
A03	6	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA
A03	16	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA NON
A03	99	ALTRE INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO
A04	7	TELECOMUNICAZIONE E TECNOLOGIE INFORMATICHE
A04	13	INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA
A04	14	INFRASTRUTTURE PER LA PESCA
A04	39	INFRASTRUTTURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI
A04	40	ANNONA, COMMERCIO E ARTIGIANTO
A05	8	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
A05	9	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA
A05	10	EDILIZIA ABITATIVA
A05	11	BENI CULTURALI
A05	12	SPORT E SPETTACOLO
A05	30	EDILIZIA SANITARIA
A05	31	CULTO
A05	32	DIFESA
A05	33	DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO
A05	34	GIUDIZIARIO E PENITENZIARIO
A05	35	IGIENICO SANITARIO
A05	36	PUBBLICA SICUREZZA
A05	37	TURISTICO
A06	90	ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE
E10	40	STUDI E PROGETTAZIONI
E10	41	ASSISTENZA E CONSULENZA
E10	99	ALTRO

Tabella 1 - Tipologie	
Codice	Descrizione
01	Nuova costruzione
02	Demolizione
03	Recupero
04	Ristrutturazione
05	Restauro
06	Manutenzione
Tabella 3 - Modalità di apporto di capitale privato	
Codice	Modalità
01	Finanza di progetto
02	Concessione di costruzione e gestione
03	Sponsorizzazione
04	Società partecipate o di scopo
05	Locazione Finanziaria
99	Altro
Tabella 4 - Stato di progettazione approvata	
Codice	Stato della progettazione approvata
SF	Studio di fattibilità
PP	Progetto preliminare
PD	Progetto definitivo
PE	Progetto esecutivo
SC	Stima dei costi
Tabella 5 - Finalità	
Codice	Finalità
MIS	Miglioramento e incremento di servizio
CPA	Conservazione del patrimonio
ADN	Adeguamento normativo/sismico
COP	Completamento d'opera
VAB	Valorizzazione beni vincolati
URB	Qualità urbana
AMB	Qualità ambientale
Tabella 6 - Fonti risorse finanziarie Servizi / Forniture	
Codice	Fonti risorse finanziarie Servizi / Forniture
01	Risorse acquisite mediante fin. UE/Stato/Regioni
02	Risorse acquisite mediante contrazioni di mutui
03	Risorse acquisite mediante apporti di capit. Privati
04	Stanziamenti di bilancio
99	Altro