



Determinazione n. 1462 del 22/08/2017

Oggetto: (PT 42/D-2016) LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER RIPRISTINO AGIBILITÀ PIANO 2° ALA NORD/EST DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "C. DEL PRETE". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E NOMINA COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. CUP: J64H16000890006 - CIG: 688023665B - CIG: ZE41F914F6 (FAMIGLIA ATTI: 02 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA)

Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 - "Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica" conferitogli con decreto del Sindaco n° 60 del 10/08/2017;

Il Dirigente precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto";

La scuola secondaria di I° grado "Carlo Del Prete" sita in via Don Minzioni, S. Anna, è costantemente monitorata in quanto affetta dal fenomeno dello sfondellamento dei solai;

Nel giugno 2016, a seguito di sopralluogo fu constatato un aggravio del fenomeno dello sfondellamento dei soffitti dell'ala nord/est del piano secondo, riscontrando nel contempo, che i servizi igienici ivi presenti non possedevano i sufficienti requisiti igienico-sanitari;

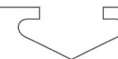
Pertanto con provvedimento prot gen 69549/2016 tali ambienti furono resi inagibili;

Con delibera di GM 177/2016 fu approvato il progetto definitivo/esecutivo;

Con determina dirigenziale n. 2181/2016 veniva approvato un nuovo capitolato speciale d'appalto, stabilite le modalità di gara, affidati lavori preparatori alla ditta Impresa edile F.lli Rossi e finanziata la spesa;

Con medesima determinazione veniva approvato il seguente QTE:

importo lavori	€.	95.031,19	
oneri della sicurezza	€.	<u>4.700,00</u>	
importo a base di gara	€.	99.731,19	
I.V.A. (22%)	€.	<u>21.940,86</u>	
Sommano	€.	121.672,05	
importo lavori preparatori	€.	2.450,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>50,00</u>	
importo a base di gara	€.	2.500,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>550,00</u>	
Sommano	€.	3.050,00	<i>ditta F.lli Rossi</i>



SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. compresa)

_ Imprevisti, migliorie e spese tecniche	€	3.283,33
_ Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€	1.994,62

TOTALE €. 130.000,00

Con determina dirigenziale n. 257/2017 venivano approvati i criteri di selezione degli operatori economici da invitare alla gara;

Con determina dirigenziale n. 1253/2017 venivano approvate le risultanze della fase di ammissione dei concorrenti alla gara;

Viste le risultanze della gara esperita in data 06/07/2017, dalle quali emerge che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è quella offerta dalla ditta LOMCER con sede in via dei Bocci n.162, S.Donato, Lucca, partita I.V.A. 00132120460 che ha offerto un ribasso percentuale unico del 20,580%, così come da verbale in atti, con il quale si aggiudica provvisoriamente l'intervento in oggetto;

Ritenuta congrua l'offerta presentata dall'Impresa di cui sopra;

Ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione definitiva;

Dato atto che si provvederà ad acquisire – prima di ciascun pagamento – un Durc aggiornato che certifichi la permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa medesima, secondo quanto previsto dall'art 17 della L.R. Toscana n.38/2007 ;

Considerato che i lavori presumibilmente verranno realizzati durante lo svolgimento delle attività didattiche 2017/2018, prima di dare inizio ai lavori, occorre nominare il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi nel quale si definisce i criteri in base ai quali i settori/servizi dell'Amministrazione possono procedere al conferimento di incarichi professionali e consulenze;

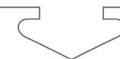
Atteso che l'art. 31, comma 8 e l'art. 101, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e s.m.i. stabilisce che le Amministrazioni aggiudicatrici possono affidare la progettazione, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, il collaudo e altri incarichi di supporto a soggetti estranei all'Amministrazione stessa;

Considerato che il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione richiede un impegno temporale difficilmente rispettabile dal personale tecnico comunale e stante l'importanza di detto incarico volto a tutelare l'incolumità e la sicurezza dei lavoratori, si rende necessario fare ricorso ad incarico professionale ad un tecnico esperto in materia;

Prevedendo un corrispettivo inferiore a €40.000,00 per la redazione dei singoli incarichi, ai sensi del dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e s.m.i., è consentito ricorrere all'affidamento diretto, ovvero ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a"

E' stata espletata un indagine di mercato tra i seguenti professionisti:

NOMINATIVO	OFFERTA ECONOMICA (al netto IVA e cassa nazionale)
Ing. Tonelli Claudia	€. 1.900,00
Geom. Del Dotto Daniele	€. 1.500,00



Geom. Di Giulio Luigi

€ 1.800,00

Atteso che il Geom. Del Dotto Daniele, con studio in Porcari, Via Catalani n° 7 – 55016 Porcari (LU), P. I.V.A. 01978190468 ha rimesso l'offerta più vantaggiosa per questa Amministrazione comunale, articolata come segue:

onorario professionale	€.	1.500,00
Cassa Nazionale (4,00%)	€.	<u>60,00</u>
Imponibile I.V.A.	€.	1.560,00
I.V.A. (22,00%%)	€.	<u>343,20</u>
Totale prestazione professionale	€.	1.903,20

Vista la dichiarazione resa in sede di indagine di mercato nella quale si dimostra il possesso dei necessari requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Si ritiene opportuno affidare al suddetto professionista l'incarico di coordinatore della sicurezza, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del 50/2016 e s.m.i. e s.m.i.;

Di approvare il seguente QTE così modificato:

importo lavori	€.	95.031,19
ribasso d'asta (20,580%)	€.	<u>- 19.557,42</u>
residuo	€.	75.473,77
oneri della sicurezza	€.	<u>4.700,00</u>
importo a base di gara	€.	80.173,77
I.V.A. (22%)	€.	<u>17.638,23</u>
Somma	€.	97.812,00 <i>ditta LOMCER</i>

importo lavori preparatori	€.	2.450,00
oneri della sicurezza	€.	<u>50,00</u>
importo a base di gara	€.	2.500,00
I.V.A. (22%)	€.	<u>550,00</u>
Somma	€.	3.050,00 <i>ditta F.lli Rossi</i>

Coordinamento Sicurezza	€.	1.500,00
Cassa Nazionale (4,00%)	€.	<u>60,00</u>
Imponibile I.V.A.	€.	1.560,00
I.V.A. (22,00%%)	€.	<u>343,20</u>
Totale prestazione professionale	€.	1.903,20 <i>Geom. Del Dotto</i>

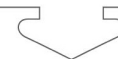
SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. compresa)

_ Imprevisti, migliorie e spese tecniche	€	25.240,18
_ Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€	1.994,62

TOTALE € 130.000,00

Visto l'art. 107 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

D E T E R M I N A



1. di approvare le risultanze di gara esperimenta in data 06/07/2017 per l'affidamento dei lavori in oggetto come da verbale di aggiudicazione provvisoria in atti;
2. di aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto all'Impresa ditta LOMCER con sede in via dei Bocci n.162, S.Donato, Lucca, partita I.V.A. 00132120460, dando atto che la stessa diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e s.m.i. e la verificata dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa ai sensi dell'art.16 della L.R. Toscana n.38/2007, nonché della regolarità contributiva ed assicurativa;
3. di dare mandato alla U.O. 5.4 Servizi Amministrativi Lavori Pubblici delle verifiche di cui al punto precedente, alla stipula del contratto dopo l'avvenuta efficacia della presente aggiudicazione, nonché alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e s.m.i.;
4. si da inoltre mandato alla U.O. 5.4 Servizi Amministrativi Lavori Pubblici di provvedere per conto del R.U.P. agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
5. trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e s.m.i., ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera "b" del medesimo decreto legislativo, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui al comma 9, del medesimo art. 32;
6. di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/16 l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione al Geom. Del Dotto Daniele, con studio in Porcari, Via Catalani n° 7 - 55016 Porcari (LU), P. I.V.A. 01978190468, che in sede di indagine di mercato ha prodotto l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione;
7. di approvare il seguente nuovo Q.T.E.:

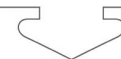
importo lavori	€.	95.031,19	
ribasso d'asta (20,580%)	€.	<u>- 19,557,42</u>	
residuo	€.	75.473,77	
oneri della sicurezza	€.	<u>4.700,00</u>	
importo a base di gara	€.	80.173,77	
I.V.A. (22%)	€.	<u>17.638,23</u>	
Sommano	€.	97.812,00	<i>ditta LOMCER</i>

importo lavori preparatori	€.	2.450,00	
oneri della sicurezza	€.	<u>50,00</u>	
importo a base di gara	€.	2.500,00	
I.V.A. (22%)	€.	<u>550,00</u>	
Sommano	€.	3.050,00	<i>ditta F.lli Rossi</i>

Coordinamento Sicurezza	€.	1.500,00	
Cassa Nazionale (4,00%)	€.	<u>60,00</u>	
Imponibile I.V.A.	€.	1.560,00	
I.V.A. (22,00%)	€.	<u>343,20</u>	
Totale prestazione professionale	€.	1.903,20	<i>Geom. Del Dotto</i>

SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. compresa)

_ Imprevisti, migliorie e spese tecniche	€	25.240,18	
_ Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€	1.994,62	



TOTALE €. 130.000,00

8. di finanziare la spesa complessiva di €. 130.000,00 secondo l'impegno assunto con Determinazione Dirigenziale n. 2181/2016, ripartita come segue:

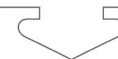
- lavori dell'importo di €. 97.812,00 alla ditta LOMCER rispettivamente
 - ✓ per € 54.774,72 con contributo regionale con fondi di cui al Cap. 70020 del PEG 2017, imp. 2017/267/..... (ex 17/267/1)
 - ✓ per € 29.446,80 a carico del bilancio comunale con fondi di cui al Cap. 70021 del PEG 2017, imp. 2017/432/..... (ex 17/432)
 - ✓ per € 13.590,48 a carico del bilancio comunale con fondi di cui al Cap. 70060 del PEG 2017, imp. (ex 17/433)
- lavori preparatori dell'importo di €. 3.050,00 affidati alla ditta F.lli Rossi srl rispettivamente
 - ✓ per € 1.708,00 con contributo regionale con fondi di cui al Cap. 70020 del PEG 2017, imp. 2017/267/2;
 - ✓ per €. 570,00 a carico del bilancio comunale in ragione con fondi di cui al Cap. 70019 del PEG 2017, imp. 2017/434;
 - ✓ per €. 772,00 a carico del bilancio comunale in ragione con fondi di cui al Cap. 70060 del PEG 2017, imp. 2017/435;
- ✓ coordinamento della sicurezza dell'importo di €. 1.903,20 al Geom. Del Dotto Daniele rispettivamente
 - ✓ per €. 1.065,80 con contributo regionale con fondi di cui al Cap. 70020 del PEG 2017, imp. (ex 17/267/1 - 17/267/3 - 17/267/4)
 - ✓ per € 837,40 a carico del bilancio comunale con fondi di cui al Cap. 70060 del PEG 2017, imp. (ex 17/436 - 17/433)
- somme a disposizione dell'importo di €. 27.234,80 rispettivamente
 - ✓ per € 15.251,48 con contributo regionale con fondi di cui al Cap. 70020 del PEG 2017, imp. (ex 17/267/1 - 17/267/3 - 17/267/4)
 - ✓ per € 4.800,12 a carico del bilancio comunale con fondi di cui al Cap. 70060 del PEG 2017, imp. (ex 17/436 - 17/433)
 - ✓ per € 7.183,20 a carico del bilancio comunale con fondi di cui al Cap. 70021 del PEG 2017, imp. (ex 17/432)

9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs 267/00, dal presente provvedimento non derivano maggiori spese a carico del bilancio pluriennale originario;

10. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2017;

11. che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: J64H16000890006;

12. che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento dei lavori di ristrutturazione alla ditta LOMCER è il seguente: 688023665B;



13. che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento del coordinamento della sicurezza al Geom. Del Dotto Daniele è il seguente: ZE41F914F6;
14. che in sede contrattuale l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;
15. di dare atto che il responsabile del procedimento è il Geom. Marco Acampora;
16. che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile;
17. di dare atto che il Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e s.m.i., verrà svolto dall'Arc. Ricci Pier Franco, dipendente di questa Amministrazione comunale;
18. di dare atto che ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e s.m.i., il RUP si avvarrà per lo svolgimento delle funzioni del Direttore per l'Esecuzione del Contratto di cui all'art. 111 del medesimo decreto, dall'Arch. Ricci Pier Franco, dipendente del Comune di Lucca dal 10 agosto 2017 per mobilità da altro Ente;
19. di dare atto che a seguito dell'esecutività della presente determina, si provvederà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 (anticorruzione) e dai decreti attuativi 39/2013 e 33/2013, nonché agli adempimenti nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e dell'Osservatorio dei contratti pubblici;
20. di adempiere tramite la U.O. 5.4 Servizio Amministrativo Lavori Pubblici, agli obblighi di informazione ai candidati e agli offerenti ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e s.m.i. e s.m.i., nonché agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
21. il presente appalto in ragione del suo importo, è soggetto agli obblighi di comunicazione all'Anagrafe tributaria, da assolvere entro il 30 aprile di ogni anno;
22. di dare atto che contro la presente determinazione è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Toscana entro 30 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione all'Albo pretorio;

Il Dirigente
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

U.O. 5.4 - Servizio Amministrativo Lavori Pubblici

U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva