



Città di Lucca

Amministrazione comunale
305/05

Determinazione n. 1628 del 01/10/2018

Oggetto: (PT 128/A, 133/A, 138/A ANNO 2018) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DI DUE GENERATORE DI CALORE PRESSO IL COMPLESSO SCOLSATICO "MICHELANGELO BUONARROTI" - "ALFONSO NIERI" IN PONTE MORIANO. CIG: ZD325108C4 - CIG: Z1F2510946 (FAMIGLIA ATTI: 03 - LL.SS.FF. DD UNICA A CONTRARRE)

Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen. 21957 del 14.02.2018;

Il Dirigente precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto”;

E' intenzione di questa Amministrazione Comunale di procedere alla sostituzione di due generatori di calore di cui uno installato presso il complesso scolastico denominato “Michelangelo Buonarroti” via Giovanni Volpi n.139 – 55100 Ponte a Moriano (LU) e l'altro presso la scuola elementare e materna di via delle Stazione - 55100 Ponte a Moriano (LU)

Tale intervento è previsto nel piano triennale delle opere e lavori pubblici 2018/2019/2020, ai progressivi n. 128/A, 133/A, 138/A dell'annualità 2018;

Visto i progetti esecutivi redatti dal P.I. Cristiano Cinquini dipendente di questa Amministrazione, ripartiti secondo i seguenti Q.T.E.:

LOTTO 1 - Lavori di sostituzione del generatore di calore presso il complesso scolastico “Michelangelo Buonarroti”:

importo lavori	€. 23.309,76
oneri della sicurezza	€. <u>720,92</u>
importo a base di gara	€. 24.030,68
I.V.A. (22 %)	€. <u>5.286,75</u>
Sommano	€. 29.317,43

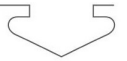
- Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16) €. 480,61

TOTALE GENERALE €. 29.798,04

Progetto composto dei seguenti elaborati:

- computo;
- elaborati grafici
- DUVRI

LOTTO 2 - Lavori di sostituzione del generatore di calore presso complesso scolastico "Nieri":



importo lavori	€. 14.000,00
oneri della sicurezza	€. <u>341,88</u>
importo a base di gara	€. 14.341,88
I.V.A. (22 %)	€. <u>3.155,21</u>
Sommano	€. 17.497,09
- Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€. 286,84
TOTALE GENERALE	€. 17.783,93

I progetti sono composti dei seguenti elaborati:

- computo;
- elaborati grafici
- DUVRI

Nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione, è stata espletata un indagine di mercato tra i seguenti operatori economici:



NOMINATIVO	SEDE	P.IVA	LOTTO 1	LOTTO2
Bencistà Giuseppe	Via Livorno 8/20 – 50144 Firenze	05162440480	10,50%	10,50%
Idroteck di Simone Tani	Via del Risorgimento 61/E – 51037 Montale (PT)		Non ha presentato offerta	Non ha presentato offerta
Pasquinelli impianti	Via stipeti n.30 – Loc.tà Guamo, 55010 Capannori (LU)		Non ha presentato offerta	Non ha presentato offerta
Possenti Impianti	Via Gioacchini Volpe 13/15 – 50612 Ospedaletto (PI)	01034440501	8,00%	Non ha presentato offerta
Serafini e Tocchini	Via di Tempagnano 180/C – loc.tà Arancio 55100 Lucca	016360880464	Non ha presentato offerta	Non ha presentato offerta
Termoidraulica Fiumi	Via Buffalmacco n.8 – 50133 Girenze		Non ha presentato offerta	Non ha presentato offerta
Termotecnica Picchiarini	Via Valdipesa n.12 – 50127 Firenze		Non ha presentato offerta	Non ha presentato offerta
T.S.P.	Via del Molino n.12 – 55015 Montecarlo (LU)		Non ha presentato offerta	Non ha presentato offerta

L'impresa Bencistà Giuseppe, con sede in Via Livorno 8/20 – 50144 Firenze, P.IVA 05162440480 ha rimesso l'offerta più vantaggiosa per questa Amministrazione comunale;

In considerazione dell'importo dei lavori, la natura del contratto e dei requisiti dell'Appaltatore, quest'ultimo è esonerato dal produrre la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Pertanto l'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto a predisporre un nuovo computo metrico, aggiornando le quantità delle lavorazioni;

LOTTO 1 - Lavori di sostituzione del generatore di calore presso il complesso scolastico "Michelangelo Buonarroti"

Premesso quanto sopra l'importo di aggiudicazione risulta il seguente:

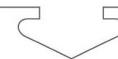
importo lavori al netto ribasso (10,5%)	€. 20.862,24
oneri della sicurezza	€. 720,92
imponibile	€. 21.583,16
I.V.A. (22%)	€. 4.748,30
Sommano	€. 26.331,46

– Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16) €. 480,61

TOTALE GENERALE €. 26.812,07

LOTTO 2 - Lavori di sostituzione del generatore di calore presso il complesso scolastico "Nieri":

importo lavori al netto ribasso (10,5%)	€. 12.530,00
oneri della sicurezza	€. 341,88
imponibile	€. 12.871,88



I.V.A. (22%)	<u>€. 2.831,81</u>
Sommano	€. 15.703,69
- Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€. 286,84
TOTALE GENERALE	€. 15.990,53

Che prima della stipula della scrittura privata verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa;

Dato atto che si provvederà ad acquisire – prima di ciascun pagamento – un DURC aggiornato che certifichi la permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa medesima, secondo quanto previsto dall'art 17 della L.R. Toscana n.38/2007 ;

Pertanto si ritiene opportuno affidare alla suddetta impresa i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la Legge n° 241 del 07/07/1990;

Visto l'art. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico comunale costituito dagli elaborati elencati in premessa;
2. di dare atto della conformità urbanistica ed edilizia, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche;
3. che ai sensi dell'art.134 , comma 3 della Legge regionale Toscana del 10/11/2014 n 65, l'approvazione del presente progetto esecutivo ha i medesimi effetti del permesso a costruire;
4. di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori in oggetto all'impresa Bencistà Giuseppe, con sede in Via Livorno 8/20 – 50144 Firenze, P.IVA 05162440480, che in sede di indagine di mercato ha prodotto la seguente offerta economica: € 21.583,16 oltre IVA.
5. in considerazione dell'importo dei lavori, la natura del contratto e dei requisiti dell'Appaltatore, quest'ultimo è esonerato dal produrre la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016
6. di dare atto che l'importo di aggiudicazione risulta il seguente:

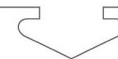
LOTTO N.1 - Lavori di sostituzione del generatore di calore presso il complesso scolastico "Michelangelo Buonarroti"

importo lavori al netto ribasso (10,5%)	€. 20.862,24
oneri della sicurezza	<u>€. 720,92</u>
imponibile	€. 21.583,16
I.V.A. (22%)	<u>€. 4.748,30</u>
Sommano	€. 26.331,46

- Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16) €. 480,61

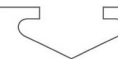
TOTALE GENERALE **€. 26.812,07**

LOTTO N:2 - Lavori di sostituzione del generatore di calore presso complesso scolastico "Nieri":



importo lavori al netto ribasso (10,5%)	€. 12.530,00
oneri della sicurezza	€. 341,88
imponibile	€. 12.871,88
I.V.A. (22%)	€. 2.831,81
Sommano	€. 15.703,69
- Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€. 286,84
TOTALE GENERALE	€. 15.990,53

7. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dopo la verifica della regolarità contributiva ed assicurativa attualmente in corso;
8. trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera "b" del medesimo decreto legislativo, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui al comma 9, del medesimo art. 32;
9. trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di lettere commerciali;
10. la durata contrattuale è stabilita in 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori, e le prestazioni dovranno essere conformi a quanto stabilito nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145/2000, al Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e l'altra normativa in materia;
11. i lavori potranno essere eseguiti in ogni periodo dell'anno. Qualora questi dovessero essere eseguiti durante festività o periodi di vacanze, dovrà essere garantita, in accordo con la D.L., una presenza continuativa di forza lavoro idonea a rispettare i tempi contrattuali e il cronoprogramma dei lavori. Qualora l'immobile oggetto di intervento non dovesse essere libero da attività, l'appaltatore sarà assoggettato anche al presente onere: *“durante l'esecuzione delle lavorazioni, si dovrà prestare particolarmente attenzione alle necessità delle attività in corso presso l'immobile oggetto di intervento. Modalità e tempi di accesso all'area di cantiere dovranno essere concordate con la D.L., sentito il responsabile dell'attività o suo delegato. In considerazione di specifiche esigenze (sia ordinarie, che straordinarie) si dovranno sospendere parzialmente o totalmente le lavorazioni rumorose durante alcune fasce di orario. Tali sospensioni non danno diritto all'Appaltatore di richiedere compensi o indennizzi di sorta. Su istanza al Responsabile Unico del Procedimento, sentito il parere del Direttore dei Lavori, potranno essere concesse proroghe dei termini contrattuali. L'appaltatore dovrà collaborare attivamente con i lavoratori che prestano il proprio servizio presso l'immobile oggetto di intervento. Il transito veicolare interno della resede e nelle immediate vicinanze all'immobile dovrà avvenire a passo d'uomo con il controllo di personale a terra, salvo diverse disposizioni contenute nell'eventuale Piano della Sicurezza e Coordinamento.”;*
12. di avvalersi della contabilità semplificata, pertanto di procedere con la liquidazione dell'importo del lavoro su presentazione di fattura/e previa certificazione apposta in calce alla fatture medesima da parte del Direttore dei Lavori attestante la regolarità dell'opera. Il certificato di regolare esecuzione sarà sostituito dal medesimo visto;
13. trattandosi di lavori relativi a impianti elettrici, reti informatiche, gas, acqua, condizionamento e riscaldamento che non comportano lavori edili o di ingegneria civile, ai sensi dell'art. 88, comma 2, lettera "g-bis" del D.Lgs. 81/2008, non sono soggetti al Titolo IV del medesimo decreto legislativo;
14. che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento per i lavori del LOTTO 1 - sostituzione del generatore di calore presso il complesso scolastico "Michelangelo Buonarroti" è il seguente: ZD325108C4;
15. che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento per i lavori del LOTTO 2 - di sostituzione del generatore di calore presso la scuola elementare materna è il seguente: Z1F2510946;



16. che in sede contrattuale l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;

17. di approvare il seguente Q.T.E. dell'intervento:

LOTTO N.1 - Lavori di sostituzione del generatore di calore presso il complesso scolastico "Michelangelo Buonarroti"

importo lavori al netto ribasso (10,5%)	€.	20.862,24
oneri della sicurezza	€.	<u>720,92</u>
imponibile	€.	21.583,16
I.V.A. (22%)	€.	<u>4.748,30</u>
Sommano	€.	26.331,46

- Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16) €. 480,61

TOTALE GENERALE €. **26.812,07**

LOTTO N.2 - Lavori di sostituzione del generatore di calore presso complesso scolastico "Nieri":

importo lavori al netto ribasso (10,5%)	€.	12.530,00
oneri della sicurezza	€.	<u>341,88</u>
imponibile	€.	12.871,88
I.V.A. (22%)	€.	<u>2.831,81</u>
Sommano	€.	15.703,69

- Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16) €. 286,84

TOTALE GENERALE €. **15.990,53**

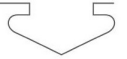
18. di finanziare la spesa complessiva di €. 42.802,60 come segue:

- LOTTO 1 - lavori di sostituzione del generatore di valore presso il complesso scolastico "Michelangelo Buonarroti" dell'importo di €. 26.331,46 rispettivamente per €. 13.258,00 con fondi di cui al Cap. 70024 e per € 13.073,46 al Cap. 69020/4 del PEG 2018, imp.;
- LOTTO 1 - fondo per incentivi tecnici (art. 113 DLgs 50/16) €. 480,61 da finanziarsi rispettivamente per €. 242,00 con fondi di cui al Cap. 70024 e per € 238,61 al Cap. 69020/4 del PEG 2018, imp.;
- LOTTO 2 lavori di sostituzione del generatore di valore presso la scuola materna ed elementare dell'importo di €. 15.703,69 rispettivamente per €. 10.793,53 con fondi di cui al Cap. 68024 e per €. 4.910,16 al Cap. 69020/4 del PEG 2018, imp.;
- LOTTO 2 - fondo per incentivi tecnici (art. 113 DLgs 50/16) €. 286,84 da finanziarsi rispettivamente per €. 197,00 con fondi di cui al Cap. 68024 e per €89,84 al Cap. 69020/4 del PEG 2018, imp.;

19. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2018;

20. di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Acampora;

21. che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale;



- 22.** di dare atto che il Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà svolto dal P.I. Cristiano Cinquini, dipendente di questa Amministrazione comunale;
- 23.** di dare atto che a seguito dell'esecutività della presente determina, si provvederà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 (anticorruzione) e dai decreti attuativi 39/2013 e 33/2013, nonché agli adempimenti nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e dell'Osservatorio dei contratti pubblici;
- 24.** di dare mandato all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) di adempiere, in ottemperanza dell'art. 29, c.1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 25.** di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR (art. 120, D.Lgs. 104/2010).

Il Dirigente
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

Ufficio Relazioni con il Pubblico

U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva