



Città di Lucca

Amministrazione comunale
404/05

Determinazione n. 2142 del 30/11/2018

Oggetto: (PT 118/2018) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO GLI ASILI NIDO COMUNALI. APPROVAZIONE DELLA SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI. CIG: Z5025627A4 - Z9F25F6346 - Z9825F6454 (FAMIGLIA ATTI: 03 - LL.SS.FF. DD UNICA A CONTRARRE)

Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen. 154591 del 23.11.2018;

Il Dirigente precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto”;

Il Comune di Lucca deve provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili in oggetto;

Tale intervento è previsto nel piano triennale 2018/2019/2020, tra gli interventi di importo inferiore a 100.000 euro dell'annualità 2018 (intervento n. 118);

Tenuto conto che per l'esecuzione di tali interventi occorre avvalersi di ditte specializzate disponibili ad eseguire anche interventi di modesta entità, senza una continuità temporale e soprattutto con tempi di esecuzione rapidissimi;

Dato atto che, per la tipologia e per il modesto importo dei lavori inferiore a Euro 40.000,00 ricorrano i presupposti per l'affidamento diretto dei medesimi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera “a” del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico affidatario sulla base di principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Ritenuto quindi opportuno affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alle ditte di seguito elencate, di fiducia di questa Amministrazione che hanno dimostrato economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché specifica competenza nell'esecuzione degli interventi richiesti e disponibili ad intervenire ai patti ed alle condizioni del progetto, con impiego di materiali di ottima qualità e ad applicare un ribasso del 18,50% sui prezzi unitari di cui al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana in vigore alla data dell'affidamento:

- Lavori edili dell'importo di € 24.059,07 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Toscana Costruzioni s.n.c. con sede in via della Formica n.176 – 55100 Lucca; P.IVA 01328560469;
- Lavori di falegnameria ed affini dell'importo di € 2.150,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Ricci Giuseppe & C. s.n.c. con sede in via per Camaione n.2008 P.IVA 01145730469;
- Lavori idraulici dell'importo di € 5.267,35 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Cavalletti e Bonturi con sede in via delle Piastre n.18, loc.tà Guamo - Capannori (LU) P.IVA 01820510467;

Considerato che le stesse imprese sono inserite nella Banca – Dati delle imprese di fiducia del Comune e che possiedono quindi tutti i requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di cui al D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;



Dato atto che l'impresa medesima possiede i necessari requisiti di qualificazione;

Che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;

In merito all'appalto in oggetto, le comunicazioni e gli scambi di informazione tra la Stazione Appaltante e l'operatore/i economico/i sono avvenute precedentemente il 18 ottobre 2018, pertanto per la presente procedura, non si è fatto uso dei mezzi di comunicazione elettronici (Sistema Acquisti Regionale della Toscana - START);

Premesso quanto sopra, il Q.T.E. dell'intervento risulta il seguente:

importo lavori edili	€.	19.000,00
oneri della sicurezza	€.	<u>720,55</u>
importo a base di gara	€.	19.720,55
I.V.A. (22%)	€.	<u>4.338,52</u>
Somma lavori edili	€.	24.059,07

importo lavori di falegnameria e affini	€.	1.700,00
oneri della sicurezza	€.	<u>62,30</u>
importo a base di gara	€.	1.762,30
I.V.A. (22%)	€.	<u>387,70</u>
Somma lavori falegnameria	€.	2.150,00

importo lavori idraulici	€.	4.100,00
oneri della sicurezza	€.	<u>217,50</u>
importo a base di gara	€.	4.317,50
I.V.A. (22%)	€.	<u>949,85</u>
Somma lavori idraulici	€.	5.267,35

Somme a disposizione:		
Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€.	642,38

TOTALE GENERALE	€.	32.118,80
------------------------	-----------	------------------

Progetto composto dei seguenti elaborati:

- foglio di patti e condizioni;
- documento unico valutazione rischi interferenti;

Vista la Legge n° 241 del 07/07/1990;

Visto l'art. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di approvare il preventivo di spesa dall'Ufficio Tecnico Municipale, ripartito secondo il seguente Q.T.E.:

importo lavori edili	€.	19.000,00
oneri della sicurezza	€.	<u>720,55</u>
importo a base di gara	€.	19.720,55
I.V.A. (22%)	€.	<u>4.338,52</u>
Somma lavori edili	€.	24.059,07

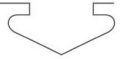


importo lavori di falegnameria e affini	€.	1.700,00
oneri della sicurezza	€.	<u>62,30</u>
importo a base di gara	€.	1.762,30
I.V.A. (22%)	€.	<u>387,70</u>
Sommano lavori falegnameria	€.	2.150,00
importo lavori idraulici	€.	4.100,00
oneri della sicurezza	€.	<u>217,50</u>
importo a base di gara	€.	4.317,50
I.V.A. (22%)	€.	<u>949,85</u>
Sommano lavori idraulici	€.	5.267,35
Somme a disposizione:		
Incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16)	€.	642,38
TOTALE GENERALE	€.	32.118,80

2. di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori in oggetto alle imprese:
 - Lavori edili dell'importo di €. 24.059,07 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Toscana Costruzioni s.n.c. con sede in via della Formica n.176 – 55100 Lucca; P.IVA 01328560469;
 - Lavori di falegnameria e affini dell'importo di €. 2.150,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Ricci Giuseppe & C. s.n.c. con sede in via per Camaiore n.2008 P.IVA 01145730469;
 - Lavori idraulici dell'importo di €. 5.267,35 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Cavalletti e Bonturi con sede in via delle Piastre n.18, loc.tà Guamo - Capannori (LU) P.IVA 01820510467;
3. di dare atto che verrà acquisito il necessario DURC che certifichi la regolarità contributiva ed assicurativa delle singole imprese;
4. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dopo la verifica della regolarità contributiva ed assicurativa attualmente in corso;
5. trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera "b" del medesimo decreto legislativo, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui al comma 9, del medesimo art. 32;
6. in considerazione dell'importo dei lavori, la natura del contratto e dei requisiti dell'Appaltatore, quest'ultimo è esonerato dal produrre la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i,
7. trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di lettere commerciali;
8. i lavori e le prestazioni dovranno essere conformi a quanto stabilito nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145/2000, al Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e l'altra normativa in materia;
9. di avvalersi della contabilità semplificata, pertanto di procedere con la liquidazione dell'importo del lavoro su presentazione di fatture previa certificazione apposta in calce alla fatture medesima da parte del Direttore dei Lavori attestante la regolarità dell'opera. Il certificato di regolare esecuzione sarà sostituito dal medesimo visto;



- 10.** ai sensi del Titolo IV del D.Lgs 4 aprile 2008 n. 81, si da atto che non è necessaria la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.) in quanto trattasi di manutenzione “incidentale”, ovvero di guasto avvenuto, normalmente di piccola entità, con carattere di urgenza, eseguita generalmente nell’arco della giornata lavorativa da un’unica impresa. Qualora venisse meno tale condizione, la D.L. dovrà informare prontamente il Committente o il Responsabile dei Lavori affinché sia redatto il P.S.C. e nominato il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
- 11.** trattandosi di spesa per interventi di manutenzione “incidentale”, pertanto atto a consentire il funzionamento ordinario, non è configurabile come “progetto d’investimento pubblico” pertanto non è necessario acquisire il Codice Unico di Progetto (CUP);
- 12.** che il Codice Identificativo Gara (CIG) sono i seguenti:
- ditta Toscana Costruzioni s.n.c. - CIG: Z5025627A4
 - ditta Ricci Giuseppe & C. s.n.c. - CIG: Z9F25F6346
 - Cavalletti e Bonturi – CIG: Z9825F6454
- 13.** di finanziare la spesa complessiva di €. 32.118,80 come segue:
- Lavori edili dell’importo di €. 24.059,07 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Toscana Costruzioni con fondi di cui al Cap. 89019 del PEG 2018, imp.;
 - Lavori di falegnameria e affini dell’importo di € 2.150,00 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Ricci Giuseppe & C. s.n.c. , con fondi di cui al Cap. 89019 del PEG 2018, imp.;
 - Lavori idraulici dell’importo di € 5.267,35 comprensive di oneri della sicurezza e IVA di legge, alla ditta Cavalletti e Bonturi , con fondi di cui al Cap. 89019 del PEG 2018, imp.;
 - somme a disposizione per incentivi funzioni tecniche (art. 113 DLgs 50/16) pari ad €. 642,38 da finanziarsi con fondi di cui al Cap. 89019 del PEG 2018, imp., dando atto che l’importo determinato nella misura massima del 2% verrà rideterminato a seguito dell’approvazione di uno specifico regolamento.
- 14.** di dare atto che la spesa sarà esigibile nell’esercizio 2018
- 15.** di dare atto che, ai sensi dell’art. 200 del D.Lgs 267/00, dal presente provvedimento non derivano maggiori spese a carico del bilancio pluriennale originario;
- 16.** di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Acampora;
- 17.** che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale;
- 18.** di dare atto che il Direttore dei Lavori di cui all’art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà svolto dal P.I. Cristiano Cinquini, dipendente di questa Amministrazione comunale;
- 19.** di dare atto che a seguito dell’esecutività della presente determina, si provvederà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 (anticorruzione) e dai decreti attuativi 39/2013 e 33/2013, nonché agli adempimenti nei confronti dell’Autorità Nazionale Anticorruzione e dell’Osservatorio dei contratti pubblici;
- 20.** di dare mandato all’Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) di adempiere, in ottemperanza dell’art. 29, c.1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli obblighi di pubblicità/aggiornamento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;



- 21.** il presente appalto in ragione del suo importo, è soggetto agli obblighi di comunicazione all'Anagrafe tributaria, da assolvere entro il 30 aprile di ogni anno;
- 22.** di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR (art. 120, D.Lgs. 104/2010).

Il Dirigente
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva