



Città di Lucca

Amministrazione comunale
332/05

Determinazione n. 2167 del 15/11/2019

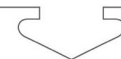
Oggetto: INTERVENTO DI BONIFICA DEL MANTO DI COPERTURA IN ETERNIT PRESSO FABBRICATI SCALO MERCI - STAZIONE FERROVIARIA DI LUCCA. AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AL GEOM. STEFANO CARETTI. CIG Z512A74542 (FAM. 03).

Il Dirigente

La sottoscritta Ing. Antonella Giannini, nelle sue funzioni di Dirigente del Settore Dipartimentale 5 – “Lavori Pubblici, Urbanistica” conferitogli con decreto del Sindaco n. 78 del 23.11.2018;

Premesso che:

- a seguito valutazione sullo stato di conservazione delle coperture in cemento amianto dei due fabbricati Ex Magazzini scalo merci presso la Stazione ferroviaria di Lucca, effettuata ai sensi del D.C.R. TOSCANA 14 febbraio 2017, n. 7, è emersa la necessità di realizzare con urgenza i lavori di rimozione e bonifica del relativo manto di copertura in cemento amianto;
- i manufatti da bonificare si trovano in prossimità del 1^ tronco est della Stazione Ferroviaria di Lucca, ed in particolare, per il fabbricato più a sud, la pensilina in cemento amianto si trova proprio in adiacenza ai binari in attività;
- a seguito degli ultimi eventi meteorici è possibile ritenere che la situazione di rischio per la salute e sicurezza dei fruitori della linea ferroviaria si sia ulteriormente aggravata a causa della possibile dispersione di fibre per dilavamento e deterioramento dei pannelli in cemento amianto della copertura dei fabbricati in oggetto;
- i fabbricati in esame sono soggetti a vincolo architettonico ai sensi della parte II del Codice D.lgs 42/2004 per immobile presuntivamente culturale con più di 70 anni ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 42/2004 e a vincoli paesaggistici ai sensi dell'art.136 D. Lgs. 42/04: DM 141-1957 “Città di Lucca e zona ad essa circostante” e DM 190-1985 “Territorio delle colline e delle ville lucchesi, sito nei comuni di Lucca, San Giuliano Terme, Massarosa, Montecarlo, Altopascio e Porcari”;
- ai sensi dell'art. 27 “Situazioni di urgenza” del D.lgs 42/2004 possono essere effettuati gli interventi provvisori indispensabili per evitare danni al bene tutelato, purché ne sia data immediata comunicazione alla soprintendenza, alla quale sono tempestivamente inviati i progetti degli interventi definitivi per la necessaria autorizzazione;
- i lavori sono finanziati interamente dal fondo messo a disposizione dal Ministero dello Sviluppo Economico DD 14/05/2019 (pubblicato in GURI n. 122 del 27/05/2019);
- con Det. n.1796/2019 è stato affidata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.LGS 50/2016 e ss.mm.ii. all' arch. Kalin Gemignani, residente in Porcari, Via Forabosco 28/A, la progettazione definitiva / esecutiva dei lavori di bonifica del manto di copertura dei due fabbricati Ex Magazzini scalo merci presso Stazione Ferroviaria di Lucca, e la relativa Direzione Lavori;



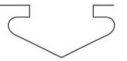
- con Delibera di Giunta n.227 del 08.10.2019 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo per i lavori di “Bonifica del manto di copertura in eternit presso fabbricati scalo merci” (CUP J67F19000330001) per un importo complessivo di € 84.200,00 di cui € 74.463,72 per lavori comprensivi di € 19.633,86 per oneri della sicurezza, ed € 9.736,28 per IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante., redatto dall'Arch.Kalin Gemignani e dall'Ing. Alessio Sensi e Ing. Silvia Malventi dell'U.O.5.1 Edilizia Pubblica;
- con Determina Dirigenziale n.1996 del 24/10/2019, esecutiva dal 28/10/2019 i lavori di cui sopra sono stati affidati alla Ditta POOL ECOLOGIA (PI 00497500454) con sede in V.le Europa 188-Marlia (LU), per un importo di € 43.881,98 oltre € 19.633,86 per gli oneri di sicurezza, per un importo totale di € 63.515,84 oltre IVA di legge 10%;
- per il servizio di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.lgs 81/2008 dei lavori di bonifica sopra indicati, accertata l'impossibilità di disponibilità di personale tecnico qualificato all'interno dell'Ente impegnato a sopperire l'ingente carico di lavoro attualmente insistente sul Settore LL.PP. in rapporto al personale in organico ed agli obiettivi assegnati con particolare riferimento alla programmazione triennale delle opere pubbliche, è necessario ricorrere al contributo di un professionista esterno adeguatamente qualificato;
- ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

Visti i preventivi dei professionisti interpellati:

- Geom. Stefano Caretti (cf: CRTSFN80R08E715F), in qualità di tecnico abilitato ai sensi del D.lgs 81/2008, con studio in Lucca, via G. Puccini Trav. XI n.134, che in data 04/11/2019 ha offerto un preventivo per l'esecuzione del servizio in oggetto dell'importo **netto di € 2.250,00** corrispondente ad un **ribasso del 10%** sull'importo stimato ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- Ing. Angelo Chisena (cf: CHSRNG81L13E986R), in qualità di tecnico abilitato ai sensi del D.lgs 81/2008, con studio in Pisa, via Carnelutti 11, che in data 04/11/2019 ha offerto un preventivo per l'esecuzione del servizio in oggetto dell'importo netto di **€ 2.375,00** corrispondente ad un **ribasso del 5%** sull'importo stimato ai sensi del D.M. 17/06/2016;

Dato atto che:

- il preventivo con prezzo più basso risulta essere quello del Geom. Stefano Caretti (cf: CRTSFN80R08E715F), che in qualità di tecnico abilitato ai sensi del D.lgs 81/2008, con studio in Lucca, via G. Puccini Trav. XI n.134, in data 04/11/2019 ha offerto un preventivo per l'esecuzione del servizio in oggetto dell'importo **netto di € 2.250,00** corrispondente ad un **ribasso del 10%** sull'importo stimato ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm, nonché della determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 4 del 7 luglio 2011, il pagamento del corrispettivo al professionista sopra indicato per la prestazione di che trattasi è soggetto agli obblighi di tracciabilità;
- il codice CIG è **Z512A74542**;



- è stata verificata, con esito positivo, la regolarità contributiva del professionista Prot.n.879988 del 04/11/2019 della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionista, così come risulta dalla documentazione in atti al fascicolo;
- il pagamento del corrispettivo al professionista verrà effettuato sul conto corrente dallo stesso indicato sul documento contabile e dedicato alla P.A;
- il professionista incaricato opera in regime di esenzione IVA come da dichiarazione in atti al fascicolo digitale;

Visti

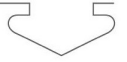
- il D.Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii
- l'Art. 107 del D.lgs. 267 del 18/08/2000;

Esaminati tutti gli atti del procedimento,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che si richiamano:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Al Geom. Stefano Caretti (cf: CRTSFN80R08E715F) con studio in Lucca, via G. Puccini Trav. XI n.134, il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.lgs 81/2008 per i lavori di “Bonifica del manto di copertura in eternit presso fabbricati scalo merci”;
2. di corrispondere al suddetto professionista per la realizzazione del presente servizio l'importo di € 2.250,00 oltre contributi 4% pari ad € 90,00 per un importo complessivo lordo pari ad **€2.340,00** cassa 4% compresa ed IVA esclusa in quanto il professionista incaricato opera in regime di esenzione IVA come da dichiarazione in atti al fascicolo digitale;
3. di reperire l'importo lordo di € 2.340,00 all'interno delle somme a disposizione del quadro economico di aggiudicazione a seguito di Determina Dirigenziale n.1996 del 24/10/2019, esecutiva dal 28/10/2019, interamente finanziato con i fondi del Ministero dello Sviluppo Economico come da Decreto Direttoriale del 14/05/2019 (pubblicato in GURI n. 122 del 27/05/2019), subimpegnando l'importo lordo di € 2.340,00 all'impegno 2019/5381;
4. di dare atto che la spesa in questione è esigibile con riferimento all'anno 2019;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm, nonché della determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 4 del 7 luglio 2011, il pagamento del corrispettivo alla sopra indicata società per la prestazioni di che trattasi è soggetto agli obblighi di tracciabilità ed il codice CIG è **Z512A74542**, così come risulta dalla documentazione in atti al fascicolo; il pagamento del corrispettivo al professionista verrà effettuato sul conto corrente dallo stesso indicato sul documento contabile e dedicato alla P.A;
6. di dare atto che il responsabile unico del procedimento è l'ing. Eleonora Colonnata che non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
7. di dare atto che si assolverà agli adempimenti previsti dalla L. 190/2012 sull'anticorruzione;



8. di dare atto che contro la presente determinazione è ammesso ricorso in via giurisdizionale al T.A.R. della Regione Toscana nei termini di legge.

Il Dirigente
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

U.O. 5.1 - Edilizia Pubblica

05 - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica - Dirigente

01 - Settore Servizi Economici - Finanziari - Dirigente