



Città di Lucca

Amministrazione comunale
73/02

Determinazione n. 688 del 28/04/2020

Oggetto: U.O. 2.2 – AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO PER L'INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R.T. 442/2020 E ALLA DELIBERAZIONE G.C. 64/2020 – (CONTENUTO: ALTRO – FAMIGLIA 11).

Il Dirigente

premesso che

la vigente l.431 del 09.12.1998 *“Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”* all'articolo 11 istituisce il Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;

con la Delibera n. 442 del 31 marzo 2020 la Giunta Regionale Toscana, considerando la situazione di emergenza dovuta al diffondersi del contagio dell'infezione Covid-19 e agli enormi danni economici che sta producendo e che si traducono immediatamente in una drastica riduzione del reddito per un gran numero di soggetti e di nuclei familiari, ha approvato strumenti operativi di attivazione della Misura straordinaria e urgente *“Sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19”*, stabilendo la soglia ISE massima di accesso al contributo a euro 28.684,36;

ai sensi dell'Allegato A della Delibera G.R.T. 442/2020, la Misura straordinaria è destinata specificamente ai lavoratori dipendenti e autonomi che, in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, abbiano cessato, ridotto o sospeso la loro attività o il loro rapporto di lavoro;

con la medesima Delibera 442/2020, la Regione Toscana ha disposto che *“il contributo della presente Misura straordinaria sarà calcolato sulla base del 50% (cinquanta per cento) del canone di locazione, in misura non superiore a 300,00 €/mese e, comunque modulato, sulla base delle risorse”* e che le *“eventuali proroghe della Misura straordinaria saranno valutate esclusivamente sulla base dell'evoluzione della emergenza epidemiologica e saranno definite nella durata e nell'entità dalla Regione Toscana d'intesa con i Comuni”*;

con delibera di Giunta Municipale n. 64 del 21.04.2020, l'Amministrazione Comunale ha adottato il criterio dell'ordinamento per ISEE della graduatoria dei soggetti aventi i requisiti dando priorità a chi non risulti moroso alla data del 29.02.2020;

Perogazione dei contributi avverrà nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione e la loro esigibilità è riferita all'anno 2020;

è necessario ed urgente avviare il procedimento con la pubblicazione dell'Avviso Pubblico in modo da provvedere quanto più rapidamente possibile alla raccolta delle domande, alla formazione della graduatoria degli aventi diritto e, quindi, alla erogazione dei contributi a sostegno del pagamento dei canoni di locazione;

sulla base della struttura organizzativa (come definita dal R.O.U.S.) alla U.O. 2.2 - Servizi Housing Sociale è assegnata la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il



presente procedimento, con esclusione della adozione del provvedimento finale, che resta di competenza del dirigente del S.D. 02 "Diritti Sociali, Politiche Sociali e Famiglia";

con specifico atto dirigenziale, la responsabilità del coordinamento della U.O. 2.1, è stata attribuita, unitamente all'incarico di Posizione Organizzativa, all'esperto Aldo Intaschi;

nel corso dell'istruttoria oltre che ai fini della adozione del presente provvedimento non sono state segnalate o rilevate, in capo a chi vi ha preso parte, situazioni - effettive o potenziali - di conflitto di interesse;

quanto sopra premesso, visti: l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali); l'art. 4 del d.lgs. n. 165/2001 (Testo unico sul pubblico impiego); lo Statuto Comunale; l'art. 57 del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi"; l'art. 6 bis della l. 241/1990; il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza; i decreti sindacali di attribuzione e definizione dell'incarico dirigenziale nn. 49/2019, 3/2020 e 7/2020,

d e t e r m i n a

1 di avviare il procedimento finalizzato alla assegnazione di contributi economici a sostegno del pagamento del canone di locazione in risposta all'emergenza epidemiologica da Covid-19, mediante la pubblicazione – che dovrà avvenire dal 29 Aprile 2020 al 19 Maggio 2020 - dell'Avviso allegato, nel quale sono indicati i criteri e le modalità per la formazione della graduatoria di assegnazione di detti contributi, secondo quanto previsto per legge;

2 di significare che, nel caso di controversia giudiziale, la materia oggetto del presente provvedimento rientra nella giurisdizione del TAR e che è inoltre esperibile il ricorso amministrativo per via straordinaria al Capo dello Stato, in entrambi i casi nei termini ed alle condizioni previste dal d.lgs.104/2010 e dal d.P.R. 1199/1971.

Il Dirigente
ANGELI GRAZIANO / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

U.O. 2.2 - Servizi Housing Sociale